

UAI

BS

C57

N10

SOCIEDAD ANONIMA INDUST.
Y COMERCIAL, HOFFMANN, VALDIVIA.

1° - 1 - 1932

AL

1 - 12 - 1968

ESTADÍSTICA
BOLSA DE COMERCIO.

PRIMERA MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1932

presentada a los señores accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia,

en la Junta General Ordinaria

de fecha 28 de Febrero de 1933.

<i>Capital suscrito</i>	\$ 5.000.000.—
<i>Capital pagado</i>	„ 4.498.900.—
<i>Fondo desahucio empleados</i>	„ 50.000.—

Directorio :

Presidente	:	Sr. Pablo Hoffmann
Vicepresidente:	„	Carlos Commentz
Directores	:	„ Otto Hoffmann
	„	Eduardo Hoffmann
	„	Ernesto Martens
Gerente	:	„ Alfredo Burkhardt

1933

IMPRENTA CENTRAL, E. LAMPERT
VALDIVIA

PRIMERA MEMORIA

QUE EL

Directorio presenta a la Junta General Ordinaria
de accionistas.

De acuerdo con lo prescrito por los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas el Balance General correspondiente al año 1932.

La utilidad líquida, después de efectuar los castigos de acuerdo con las normas prescritas por la Inspección General de Sociedades Anónimas, asciende a la suma de..... \$ 574.703.08

que proponemos distribuir en la siguiente forma :

1) Repartir a los señores accionistas un dividendo total del 10 % sobre 42080 acciones totalmente pagadas el 1.º de Enero de 1932.....	\$ 420.800.—
2) Sobre acciones pagadas durante el año 1932 un dividendo proporcional de.....	„ 5.111.20
3) Pasar a Fondo de Reserva el 5 % de la Ganancia....	„ 28.735.15
4) 3 % remuneración al Directorio.....	„ 16.379.03
5) Al fondo de Seguros.....	„ 50.000.—
6) Al fondo de desahucio de empleados.....	„ 10.000.—
7) Dejar para futuros dividendos el saldo de.....	„ 43.677.70
	<u>\$ 574.703.08</u>

Aceptada la distribución anterior, los fondos de la Sociedad quedarían como sigue :

Capital pagado.....	\$ 4.498.900.—
Fondo de reserva.....	„ 28.735.15
Fondo de Seguros.....	„ 50.000.—
Fondo de desahucio.....	„ 60.000.—
Fondo de accionistas.....	„ 43.677.70

Corresponde a la Junta nombrar los Inspectores de Cuentas para el año 1933.

Valdivia, 1.º de Enero de 1933.

A. Burkhardt
Secretario.

P. Hoffmann
Presidente.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932.

Balance General al 31

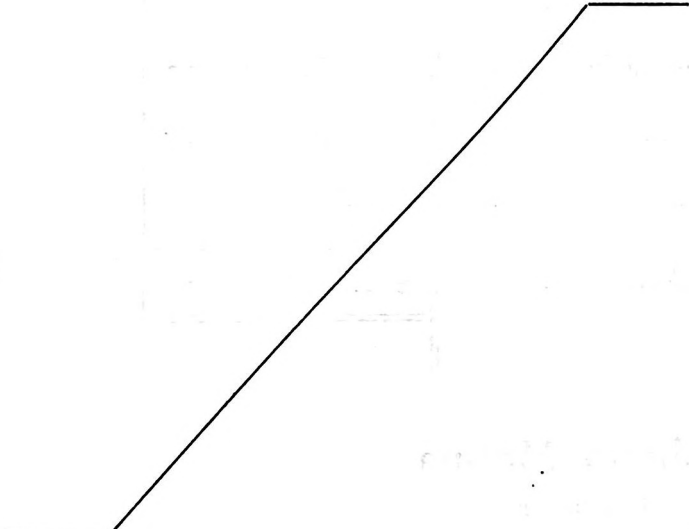
ACTIVO		Parciales		TOTALES por grupos	
I) Activo inmovilizado					
a) Inmuebles.....	\$ 440.000	—			
b) Edificios y Construcciones.....	" 903.288	60			
c) Maquinarias.....	" 891.684	60			
d) Muebles y Útiles.....	" 98.203	50			
e) Instalaciones.....	" 58.377	50			
f) Embarcaciones.....	" 613.350	—			
g) Animales.....	" 6.444	—			
h) Materiales.....	" 126.334	—		3.137.682	20
II) Activo realizable					
a) Mercaderías, Materias Primas y Productos elaborados.....	\$ 2.191.876	15			
b) Mercaderías y Materias Primas importadas a 3 d.	" 275.011	40			
c) Títulos Varios: acciones de otras Sociedades...	" 570.500	36			
d) Deudores Varios.....	" 1.917.196	52			
e) Documentos por cobrar.....	no existe				
f) Depósitos a plazo.....	no existe				
g) Accionistas.....	" 175.423	87			
h) Deudores Varios en moneda extranjera a 3 d.	" 65.915	46			
i) Mercaderías en consignación.....	" 24.499	80		5.220.423	56
III) Activo disponible					
a) Caja, en efectivo y cheques.....	\$ 16.609	45			
b) Bancos, depósitos en Ctas. Ctes.....	" 1	51		16.610	96
IV) Activo transitorio					
a) Adelantos para ejercicios futuros.....	\$ 26.494	40			
b) Dividendos provisionales.....	" 168.218	65		194.713	05
V) Activo nominal					
a) Gastos Organización e Instalación.....	no existe				
b) Reconocimientos, Estudios etc.	no existe				
c) Derecho de llaves.....	no existe				
d) Marca de fábrica.....	no existe				
e) Concesiones.....	no existe				
Total del Activo.....				\$ 8.569.429	77
Cuentas de orden					
a) Obligaciones de terceros descontadas.....	no existen				
b) Depósitos en garantía.....	\$ 23.152	—			
c) Depósitos en custodia.....	no existen				
d) Consignaciones.....	no existen				
e) Acciones del Directorio en garantía.....	" 250.000	—		273.152	—
				\$ 273.152	—

Roberto Molina
Contador.

y Comercial Hoffmann, Valdivia

Capital autorizado \$ 5.000.000.—
Capital suscrito \$ 5.000.000.—
Capital pagado \$ 4.498.900.—

de Diciembre de 1932.

PASIVO	Parciales		TOTALES por grupos	
I) Pasivo no exigible				
a) Capital pagado	\$ 4.498.900	—		
b) Reserva legal	no existe	—		
c) Otras Reservas	50.000	—	4.548.900	—
II) Pasivo exigible				
a) Acreedores en Cuentas Corrientes	\$ 580.263	44		
b) Acreedores hipotecarios	no existe	—		
c) Documentos u obligaciones a pagar	2.101.640	73		
d) Obligaciones en moneda extranjera a 3 d.	340.892	50		
e) Debentures	no existe	—		
f) Bancos	297.609	—	3.320.405	67
III) Pasivo transitorio				
a) Cuentas a pagar correspondientes al ejercicio...	\$ 125.421	02		
b) Dividendos a Pagar (Dividendos impagos)	no existe	—	125.421	02
GANANCIAS			574.703	08
				
Total del Pasivo			\$ 8.569.429	77
Cuentas de orden				
a) Descuentos con firmas de terceros	no existen	—		
b) Acreedores depósitos en garantía	\$ 23.152	—		
c) Acreedores depósitos en custodia	no existen	—		
d) Acreedores por consignaciones	no existen	—		
e) Garantía del Directorio	250.000	—	273.152	—
			\$ 273.152	—

A. Burkhardt
Gerente.

Sociedad Anónima Industrial

Cuentas Ganancias y Pérdidas

DEBE

1) Amortizaciones y castigos	\$ 236.645	89
2) Gastos Generales, gastos judiciales, honorarios, sueldos, gratificaciones, jornales, seguros, conservación pro- piedades y maquinarias.....	„ 572.617	34
3) Intereses, descuentos, comisiones y cambio.....	„ 323.668	33
4) Impuestos Bienes Raíces	„ 14.996	66
5) Impuesto s/ la renta.....	„ 30.247	53
6) Patentes y Contribuciones varias.....	„ 73.331	88
7) Leyes sociales	„ 20.690	10
Utilidades en el ejercicio.....	„ 574.703	08
TOTAL.....	\$ 1.846.900	81

Roberto Molina

Contador

Hemos revisado el balance al 31 de Diciembre de 1932

G. Schwarzhaupt

Inspectores de

y Comercial Hoffmann, Valdivia

al 31 de Diciembre de 1932.

HABER

Mercaderías y otros valores de la explotación industrial.....	\$ 1.846.900	81
TOTAL.....	\$ 1.846.900	81

A. Burkhardt
Gerente

y encontrado conforme con los saldos del libro Mayor.

Adolfo Oettinger

Cuentas.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

LIBRARY

LIBRARY

LIBRARY

LIBRARY

LIBRARY

Lista de Accionistas

Pablo Hoffmann Th.....	10.000 acciones
Eduardo Hoffmann Th.....	1.500 „
Otto Hoffmann Th.....	7.374 „
Carlos Commentz L.....	5.200 „
Alfredo Burkhardt S.....	3.690 „
Ernesto Martens B.	2.678 „
Elvina Th. v. de Hoffmann	10.000 „
Olga Hoffmann T.	1.250 „
Gustavo Schwarzhaupt.....	1.150 „
Carlos Hoffmann Deppe.....	90 „
Ines Hoffmann Deppe.....	110 „
Marion Hoffmann Anwandter.....	267 „
Pablo Hoffmann Anwandter	250 „
Ernesto Krause Krause.....	400 „
Erwin Commentz Hoffmann.....	10 „
Ewald Commentz Hoffmann	20 „
Tila Hoffmann v. de Rachel.....	1.000 „
Total acciones pagadas.....	44.989 á nom. \$ 100.—



SEGUNDA MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1933

presentada a los señores accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia,

en la Junta General Ordinaria
de fecha 28 de Febrero de 1934.

<i>Capital suscrito</i>	\$ 5.000.000.—
<i>Capital pagado</i>	„ 4.946.900.—
<i>Fondo de Reserva legal</i>	„ 28.735.15
<i>Fondo de Seguros</i>	„ 50.000.—
<i>Fondo de Desahucio</i>	„ 60.000.—
<i>Fondo de accionistas</i>	„ 43.677.70

Directorio:

Presidente	:	Señor	Pablo Hoffmann
Vice-Presidente:	»	Carlos	Commentz
Directores	:	Señora	Elvine Th. vda. de Hoffmann
		Señor	Otto Hoffmann
		»	Ernesto Martens
Gerente	:	»	Alfredo Burkhardt.

SEGUNDA MEMORIA

QUE EL

Directorio presenta a la Junta General Ordinaria de accionistas.

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas el Balance General correspondiente al año social 1933.

La utilidad líquida, despues de efectuar los castigos de acuerdo con las normas prescritas por la Inspección General de Sociedades Anónimas, asciende a la suma de..... \$ 412.262.37

Esta suma, unida al fondo para futuros dividendos..... , 43.677.70
da un total disponible de..... \$ 455.940.07
que proponemos distribuir en la siguiente forma:

Pasar al Fondo de Reserva legal el 5 % de la ganancia	\$ 20.613.15
3 % remuneración al Directorio	, 11.749.47
Repartir a los señores accionistas un dividendo total del 8 % sobre 44,989 acciones totalmente pagadas el 1.º de Enero de 1933.....	, 359.912.—
Sobre acciones pagadas durante 1933 un dividendo pro- porcional de.....	, 26.468.80
Dejar para futuros dividendos el saldo de.....	, 37.196.65
	<u>\$ 455.940.07</u>

Aceptada la distribución anterior, los fondos de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital pagado.....	\$ 4.946.900.—
Fondo de Reserva legal.....	, 49.348.30
Fondo de Seguros.	, 50.000.—
Fondo de Desahucio	, 60.000.—
Fondo de Accionistas	, 37.196.65

Tenemos que dar cuenta del sensible fallecimiento de nuestro Inspector de Cuentas, señor Gustavo Schwarzhaupt, en cuyo reemplazo fué designado Inspector de Cuentas el señor Milivoy Miletic.

A la Junta General Ordinaria de Accionistas corresponde ratificar este nombramiento y elegir nuevos Inspectores para el año 1934.

Renunció el Director señor Eduardo Hoffmann y en su reemplazo fué elegido por el Directorio la señora Elvine Thater vda. de Hoffmann. También corresponde a la Junta ratificar este nombramiento y elegir nuevo Directorio para los años 1934 y 1935.

Valdivia, 1.º de Enero de 1934.

A. Burkhardt
Secretario

P. Hoffmann
Presidente.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932.

Balance General al 31

A C T I V O		Parciales		TOTALES por grupos	
I) Activo inmovilizado					
a) Inmuebles.....	\$ 340.000	—			
b) Edificios y Construcciones	„ 655.973	—			
c) Maquinarias.....	„ 1.078.929	—			
d) Muebles y Utiles	„ 88.732	—			
e) Instalaciones.....	„ 61.847	—			
f) Embarcaciones.....	„ 560.489	65			
g) Animales.....	„ 6.300	—			
h) Materiales.....	„ 224.579	20		3.016.849	85
II) Activo realizable					
a) Mercaderías, materias primas y productos elaborados	\$ 3.618.223	70			
b) Títulos varios: acciones de otras sociedades....	„ 585.136	96			
c) Deudores varios.....	„ 2.494.361	93			
d) Documentos por cobrar.....	no existe				
e) Depósitos a plazo.....	no existe				
f) Accionistas	„ 315.863	86			
g) Deudores varios en moneda extranjera a 3 d.	„ 94.954	10			
h) Mercaderías en consignación	„ 135.517	36		7.244.057	91
III) Activo disponible					
a) CAJA, en efectivo y cheques.....	\$ 20.811	94			
b) BANCOS, depósitos en Ctas. Ctes.....	no existe			20.811	94
IV) Activo transitorio					
a) Adelantos para ejercicios futuros.....	\$ 54.622	30			
b) Dividendos provisorios.....	„ 192.857	05		247.479	35
V) Activo nominal					
a) Gastos organización e instalación.....	no existe				
b) Reconocimientos, estudios, etc.....	no existe				
c) Derechos de llave.....	no existe				
d) Marcas de fábrica.....	no existe				
e) Conseciones.....	no existe				
Total del Activo.....				\$ 10.529.199	05
Cuentas de Orden					
a) Obligaciones de terceros.....	no existe				
b) Depósitos en garantía.....	\$ 220.000	—			
c) Depósitos en custodia.....	no existe				
d) Consignaciones	no existe				
e) Acciones del Directorio en garantía.....	„ 250.000	—		\$ 470.000	—
				\$ 470.000	—
A Burkhardt					

A. Burkhardt

y Comercial Hoffmann, Valdivia

de Diciembre de 1933.

Capital autorizado \$ 5.000.000.—

Capital suscrito	\$ 5.000.000.—
------------------	----------------

Capital pagado	\$ 4,946.900.—
----------------	----------------

PASIVO		Parciales		TOTALES por grupos	
I) Pasivo no exigible					
a) Capital pagado.....	\$	4.946.900	—		
b) Reserva legal.....	"	28.735	15		
c) Otros reservas.....	"	110.000	—		
d) Fondo de accionistas.....	"	43.677	70	5.129.312	85
II) Pasivo exigible					
a) Acreedores en Ctas. Ctes.....	\$	497.594	38		
b) Acreedores hipotecarios.....	"	475.000	—		
c) Documentos u obligaciones a pagar.....	"	3.573.623	09		
d) Obligaciones en moneda extranjera a 3 d.....	"	88.939	05		
e) Debentures.....		no existe			
f) Bancos.....	"	269.293	13	4.904.449	65
III) Pasivo transitorio					
a) Cuentas a pagar correspondientes al ejercicio...	\$	83.174	18	83.174	18
b) Dividendos a pagar (Dividendos impagos).....		no existe			
GANANCIAS				412.262	37
Total del Pasivo.....				\$ 10.529.199	05
Cuentas de Orden					
a) Descuentos con firmas de terceros.....		no existe			
b) Acreedores depósitos en garantía.....	\$	220.000	—		
c) Acreedores depósitos en custodia.....		no existe			
d) Acreedores por consignaciones.....		no existe			
e) Garantía del Directorio.....	"	250.000	—	\$ 470.000	—
				\$ 470.000	—

P. Hoffmann

Sociedad Anónima Industrial

Cuenta Ganancias y Pérdidas

DEBE

1) Amortizaciones y castigos.....	\$ 218.539	22
2) Gastos Generales, gastos judiciales, honorarios, sueldos, gratificaciones, jornales, seguros, conservación propiedades y maquinarias.....	› 669.103	11
3) Intereses, comisiones, descuentos y cambio	› 392.950	31
4) Impuesto Bienes Raíces.....	› 18.955	78
5) Impuesto sobre la Renta.....	› 22.038	57
6) Patentes y contribuciones varias.....	› 107.082	29
7) Leyes sociales	› 24.438	12
Utilidad en el ejercicio.....	› 412.262	37
TOTAL.....	\$ 1.865.369	77

A. Burkhardt

Gerente-Contador

Hemos revisado el balance al 31 de Diciembre de 1933

Adolfo Oettinger

INSPECTORES

y Comercial Hoffmann, Valdivia.

al 31 de Diciembre de 1933.

HABER

Mercaderías y otros valores de la explotación industrial	\$ 1.865.369	77
		.
TOTAL	\$ 1.865.369	77

P. Hoffmann

Presidente

y encontrado conforme los saldos con el libro Mayor.

Milivoy Miletic

DE CUENTAS

Lista de Accionistas

Pablo Hoffmann Th.....	10,100	acciones
Eduardo Hoffmann Th.....	1,500	,
Otto Hoffmann Th.....	8,474	,
Carlos Commentz L.....	5,300	,
Alfredo Burkhardt S.....	3,790	,
Ernesto Martens B.....	2,778	,
Elvina Th. vda. de Hoffmann.....	10,100	,
Olga Hoffmann Th.....	1,350	,
Suc. Gustavo Schwarzhaupt.....	1,150	,
Carlos Hoffmann D.....	300	,
Ines Hoffmann D.....	300	,
Marion Hoffmann A.....	267	,
Pablo Hoffmann A.....	250	,
Ernesto Krause K....	500	,
Erwin Commentz H.....	20	,
Ewald Commentz H.....	20	,
Tila Hoffmann vda. de Rachel.....	1,100	,
Luisa Deppe de Hoffmann.....	600	,
Alice Rothstein.....	600	,
Gaby R. de Dannemann.....	600	,
Eduvijis H. v. de Schwarzhaupt.....	350	,
Adolf Oettinger.....	10	,
Milivoy Miletic.....	10	,
Total.....	49,469	acc. a nom. \$ 100.—



BOLSA DE COMERCIO
SANTIAGO

INDUSTRIAL HOFFMANN

(del original)

Desde el 1° del mes en curso se encuentra totalmente pagado el capital de esta Sociedad ascendiente a la suma de \$ 5000000.- de lo que rogamos se sirva tomar neta.

Valdivia, 25 de Octubre de 1934.

61

DUODÉCIMA MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1943

presentada a los señores accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria
de fecha 22 de Febrero de 1944.

Capital autorizado	\$	5,000.000.—
Capital suscrito	,	5.000.000.—
Capital pagado	,	4.615.400.—
Fondo de Reserva legal	,	279.406.80
Fondos de Eventualidades	,	51.879.41

DIRECTORIO:

Presidente	:	Señor	Pablo Hoffmann
Vice - Presidente	:	,,	Otto Hoffmann
Directores	:	,,	Edson Harrison James
	:	,,	Erwin Commentz
Director - Gerente	:	,,	Reinaldo Deppe

Duodécima Memoria

QUE EL

Consejo Directivo presenta a la Junta General Ordinaria de Accionistas convocada para el 22 de Febrero de 1944.

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas el Balance General correspondiente al año social que terminó el 31 de Diciembre de 1943.

La utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones, alcanza a \$ 807.280.24
que agregados al Fondo de Eventualidades de » 51.879.41
da un total disponible de \$ 859.159.65

que el Directorio propone distribuir en la siguiente forma:

Pasar al Fondo de Reserva Legal	\$ 40.364.—
A cubrir los Dividendos provisorios N.ºs 20 y 21	» 572.345.20
A repartir un dividendo final de \$ 1.— por acción	
s/ 40.000 acciones	» 40.000.—
s/ 6.154 acciones nueva emisión en propor-	
ción a su fechade pago	» 1.764.15
y abonar a Fondo de Eventualidades el saldo	\$ 204.686.30
	<u>\$ 859.159.65</u>

Aceptada esta distribución, los fondos sociales de la Sociedad quedarían
como sigue:

Capital pagado	\$ 4.615.400.—
Fondo de Reserva Legal	» 319.770.80
Fondo de Eventualidades	» 204.686.30

Corresponde a la Junta elegir o reelegir a los tres Directores que cumplen su período, señores: Pablo Hoffmann, Otto Hoffmann y Reinaldo Dappe, en conformidad con los Estatutos.

Además, corresponde a la Junta elegir dos Inspectores de Cuentas, por el año social 1944 y aprobar la designación del señor Pablo Hoffmann Anwandter, para dicho cargo, por el ejercicio de 1943, en reemplazo del Sr. Eduardo Hoffmann, que se encuentra ausente.

VALDIVIA, FEBRERO DE 1944.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial y

Autorizado por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932

y N.º 2840 del 3 de Agosto de 1943.

Balance General al 31 de

Correspondiente al ejercicio social comprendido

ACTIVO		Parciales		TOTALES por grupos	
I. Activo Inmovilizado :					
a) Bienes Raíces				\$ 216.000	—
Terrenos, Valor adquisición		\$ 659.491	59		
Edificios, y Construcciones, V. adquis.		327.416	19		
Amortizaciones anteriores		\$ 332.075	40		
Amortización del ejercicio		32.974	55	299.100	85
Revalorización de Bienes Raíces				\$ 515.100	85
				1.184.563	96
				\$ 1.699.664	81
b) Maquinarias, Valor adquisición		\$ 1.177.313	50		
Amortizaciones anteriores		601.169	20		
Amortización del ejercicio		576.144	30		
		58.865	70	517.278	60
c) Instalaciones, Valor adquisición		\$ 38.650	—		
Amortizaciones anteriores		15.112	50		
Amortización del ejercicio		23.537	50		
		1.932	50	21.605	—
d) Herramientas y Utilajes, Valor adquisición		\$ 93.851	10		
Amortizaciones anteriores		70.121	50		
Amortización en el ejercicio		23.729	60		
		4.692	55	19.037	05
e) Muebles y Útiles, Valor adquisición		\$ 53.190	80		
Amortizaciones anteriores		25.771	70		
Amortización del ejercicio		27.419	10		
		5.319	—	22.100	10
f) Embarcaciones, Valor adquisición		\$ 77.800	20		
Amortizaciones anteriores		52.758	60		
Amortización del ejercicio		25.041	60		
		6.119	70	18.921	90
				\$ 2.298.607	46
II. Activo Realizable :					
a) Materiales, materias primas, mercaderías y Productos elaborados		\$ 3.085.118	57		
b) Acciones y Bonos		632.688	90		
c) Deudores Varios		6.756.925	15		
d) Deudas Accionistas		307.680	—		
e) Deudores en moneda extranjera		1.624	16	10.784.036	78
III. Activo Disponible :					
a) Caja, dinero efectivo y cheques				23.239	04
IV. Activo Transitorio :					
a) Dividendos provisorios N.ºs 20 y 21		\$ 572.345	20		
b) Gastos diferidos		24.101	47		
c) Operaciones Pendientes		1.000	—		
d) Diferencia precio nueva emisión de acciones		76.920	—	674.366	67
V. Activo Nominal :					
No. existe.					
				\$ 13.780.249	95
Cuentas de Orden :					
Acciones del Directorio en Garantía				\$ 300.000	—
Obligaciones de Terceros				685.175	99

Comercial Hoffmann, Valdivia

Capital autorizado \$ 5.000.000.—

Capital suscrito \$ 5.000.000,—

Capital pagado	\$ 4.615.400.—
----------------	----------------

Diciembre de 1943.

entre el 1.º de Enero y el 31 de Diciembre de 1943.

P A S I V O		Parciales		TOTALES por grupos	
I. Pasivo no exigible:					
1) Capital y Reservas sociales:					
a) Capital pagado, dividido en 46.154 acciones de \$ 100.— c/u.	\$	4.615.400	—		
b) Capital suscrito y no pagado dividido en 3.846 acciones de \$ 100.— c/u.	»	384.600	—		
	\$	5.000.000	—		
c) Reserva Legal	»	279.406	80		
d) Fondo de eventualidades	»	51.879.	41	\$	5.331.286 21
2) Reservas Reglamentarias:					
a) Revalorización de Bienes Raíces	\$	1.184.563	96		
b) Fluctuación de Valores	»	28.975	—	»	1.213.538 96
				\$	6.544.825 17
II. Pasivo Exigible:					
A corto plazo:					
a) Acreedores en Ctas. Ctes.	\$	875.277	64		
b) Documentos por Pagar	»	240.000	—		
c) Letras por Pagar	»	4.453.104	20		
d) Obligaciones en moneda extranjera	»	5.067	16		
e) Bancos en Cta. Cte.	»	459.267	39	»	6.032.716 39
III. Pasivo Transitorio:					
a) Provisión para Varios	\$	348.549	78		
b) Operaciones Pendientes	»	46.878	37	»	395.428 15
UTILIDAD LIQUIDA					
				»	807.280 24
				\$	13.780.249 95
Cuentas de Orden:					
Garantía del Directorio	\$	300.000	—		
Descuentos con Firmas de Terceros	»	685.175.	—		

Sociedad Anónima Industrial y

Cuenta Ganancias y Pérdidas

D E B E

1) Amortizaciones y Castigos			\$ 304.813	61
2) Gastos Generales, honorarios, sueldos, jornales, seguros, conservación propiedades y maquinarias	\$ 1.555.976	65		
3) Intereses, Descuentos y Comisiones	» 327.556	27		
4) Contribuciones, patentes, impuestos y Leyes Sociales	» 194.162	03		
5) Provisión para Impto. Renta 3. ^a Categoría	» 75.000	—		
6) Provisión para gratificaciones legales y participaciones	» 219.709	13		
Provisión Ley 7600 Caja de Habitación Popular	» 35.000	—		
	\$ 2.407.404	08		
Ya considerados en los costos del ejercicio	» 2.107.397	10	\$ 300.006	98
			\$ 604.820	59
Utilidad líquida			» 807.280	24
			\$ 1.412.100	83

VALDIVIA, 31

Ladislao Sepúlveda V.

CONTADOR

Reg. Nac. N.º 7318.

Hemos revisado el Balance al 31 de Diciembre de 1943

Juan Vogt

INSPECTORES

Comercial Hoffmann, Valdivia

al 31 de Diciembre de 1943.

H A B E R

[illegible]

do DICIEMBRE de 1943.

Reinaldo Deppe

DIRECTOR - GERENTE.

y encontrado conforme con los saldos del Libro Mayor.

Pablo Hoffmann A.

DE CUENTAS.

NOMINA DE ACCIONISTAS

al 31 de Diciembre de 1943.

Arlt. Emmy Anwandter de	48	acciones
Burkhardt, Steinborn Alfredo	2.317	"
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	1.526	"
Commentz Loeffler Carlos	3.520	"
Commentz, Wanda Hoffmann de	1.249	"
Commentz Hoffmann Erwin	540	"
Cordiglia Pedro	153	"
Dannemann Gaby Rothstein de	368	"
Deppe Reinaldo	1.256	"
Gandolfo Ida C. de	616	"
Glasscheib Hella	1.000	"
Gleisner Ana Anwandter de	69	"
Hansen Eduvijis Anwandter de	67	"
Harrison James Edson	500	"
Hoffmann Anwandter Marion	417	"
Hoffmann Anwandter Pablo	401	"
Hoffmann Nora Anwandter de	3.188	"
Hoffmann Luisa Deppe de	3.436	"
Hoffmann Thater Otto	8.500	"
Hoffmann Thater Pablo	8.500	"
Hoffmann Thater Olga	1.249	"
Holzapfel Dr. Clemente	247	"
Krause Krause Ernesto	231	"
Martens Gertrudis Hoffmann de	1.249	"
Miletic Milivoy	20	"
Oettinger Adolfo	7	"
Rachel Matilde Hoffmann viuda de	1.926	"
Rothstein Alice	368	"
Schwarzhaupt Eduvijis H de	1.465	"
Schwarzhaupt Hoffmann Gabriela	236	"
Schwarzhaupt Hoffmann Gustavo	236	"
Vogt van den Brink Juan	1.249	"
		46.154 acciones

Nómina de Accionistas al 31 de Diciembre de 1943 por acciones suscritas y no pagadas.

Burkhardt Steinbord Alfredo	580	"
Commentz Loeffler Carlos	1.068	"
Commentz Wanda Hoffmann de	378	"
Commentz Hoffmann Ervin	12	"
Cordiglia Pedro	46	"
Glasscheib Hella	303	"
Harrison James Edson	151	"
Holzapfel Dr. Clemente	101	"
Martens Gertrudis Hoffmann de	312	"
Rachel Matilde Hoffmann viuda de	583	"
Vogt van den Brink Juan	312	"
		3.846 acciones
TOTAL		50.000 acciones

á \$ 100.—

Saldo según balance \$ 5.000.000.—

13.^a Memoria Anual

al 31 de Diciembre de 1944

presentada a los señores accionistas

DE LA

SOCIEDAD ANONINA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN, VALDIVIA

en la Junta General Ordinaria

de fecha 22 de Febrero de 1945.

Capital Autorizado	\$ 5.000.000.—
Capital suscrito	< 5.000.000.—
Capital pagado	< 5.000.000.—
Fondo de Reserva legal	< 319.770.80
Fondos de Eventualidades	< 204.686.30

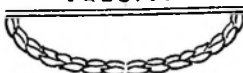
DIRECTORIO

Presidente	:	Señor Pablo Hoffmann
Vice-Presidente	:	> Otto Hoffmann
Directores	:	> Edson Harrison James
	:	> Erwin Commentz
Director-Gerente	:	> Reinaldo Deppe



IMPRESA "MODERNA"

Nicolás Barria N.
PICARTE 568 - TELEF. 1098
VALDIVIA



13.a MEMORIA

QUE EL

Consejo Directivo presenta a la Junta General Ordinaria de Accionistas

Convocada para el 22 de Febrero de 1945

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas el Balance General correspondiente al año social que terminó el 31 de Diciembre de 1944.

La utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones, alcanza a..... \$ 779.934.26
que agregada al Fondo de Eventualidades de » 204.686.30

dá un total disponible de..... \$ 984.620.56

que el Directorio propone distribuir en la siguiente forma:

Pasar al Fondo de Reserva Legal.....	\$ 38.997.—
A cubrir el Dividendo provisorio N.º 23-8º/º.....	» 389.263.—
A repartir un Dividendo final de \$ 7.—por acción:	
s/ 46.154 acciones	» 323.078.—
s/ 3.846 acciones nueva emisión en proporción a su fecha de pago	» 17.780.75
y abonar al Fondo de Eventualidades el saldo de.....	» 215.501.81
	\$ 984.620.56

Aceptada esta distribución, los fondos sociales de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital pagado.....	\$ 5.000.000.—
Fondo de Reserva Legal.....	» 358.767.80
Fondo de Eventualidades.....	» 215.501.81

En conformidad con los Estatutos, corresponde a la Junta, elegir o reelegir a los Directores que cumplen su período, señores Edson Harrison J. y Erwin Commentz H.

Además, corresponde a la Junta elegir dos Inspectores de Cuentas, para el año social 1945.

La siguiente es la relación en que participaron en el ejercicio comercial, terminado el 31 de Diciembre de 1944, el Estado, el Capital y el Trabajo:

Participación del Estado

Impuesto a la renta 3.a Categoría	\$ 104.612.—
Contribuciones Bienes Raíces	» 28.130.—
Patentes e Impuestos Varios	» 80.120.70
Impuestos sobre Ventas	» 101.813.95
Impuesto de Molienda	» 175.911.65
Impuesto retenido y por retener a accionistas y al personal	» 138.371.—
Derechos de Aduana	» 33.216.—
	\$ 662.205.30

Participación del Capital

Dividendos repartidos y por repartir	\$ 730.121.75
Menos Impuesto retenido y por retener... ..	» 109.518.—
	\$ 620.603.75

Participación del Trabajo

Sueldos	\$ 637.833.85
Jornales... ..	» 740.878.90
Leyes Sociales	» 162.043.05
Gratificaciones Legales y participaciones	» 305.503.50
	\$ 1.846.259.30

Valdivia, Febrero de 1945.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial y

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932
y N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942

BALANCE GENERAL AL 31

Correspondiente al ejercicio social comprendido entre

ACTIVO	PARCIALES	TOTALES POR GRUPOS
<u>I. Activo Inmovilizado:</u>		
a) Bienes Raíces		\$ 216.000 —
Terrenos, Valor adquisición	\$ 659.491 59	
Edificios y Construcciones, Valor adquisición	\$ 360.390 74	
Amortizaciones anteriores	\$ 299.100 85	
Amortización del ejercicio	\$ 32.974 55	266.126 30
		\$ 482.126 30
Revalorización de Bienes Raíces		\$ 1.184.563 96
		\$ 1.666.690 26
b) Maquinarias, Valor adquisición	\$ 1.192.943 05	
Amortizaciones anteriores	\$ 660.034 90	
	\$ 532.908 15	
Amortización del ejercicio	\$ 59.647 15	473.261 —
c) Instalaciones, Valor adquisición	\$ 38.650 —	
Amortizaciones anteriores	\$ 17.045 —	
	\$ 21.605 —	
Amortización del ejercicio	\$ 1.932 50	19.672 50
d) Herramientas y Utilajes, Valor adquisición ...	\$ 93.787 95	
Amortizaciones anteriores	\$ 74.760 65	
	\$ 19.027 30	
Amortización del ejercicio	\$ 4.689 40	14.337 90
e) Muebles y Útiles, Valor adquisición	\$ 54.302 80	
Amortizaciones anteriores	\$ 30.906 10	
	\$ 23.396 70	
Amortización del ejercicio	\$ 5.150 —	18.246 70
f) Embarcaciones, Valor adquisición	\$ 72.787 60	
Amortizaciones anteriores	\$ 52.403 70	
	\$ 20.383 90	
Amortización del ejercicio	\$ 5.153 30	15.230 60
		\$ 2.207.438 96
<u>II. Activo Realizable</u>		
a) Materiales, Materias Primas, Mercaderías y Productos Elaborados	\$ 6.075.486 72	
b) Acciones y Bonos	\$ 985.808 90	
c) Deudores por Productos	\$ 2.605.658 97	
d) Deudores por Anticipos a/c. Trigo 1945 ...	\$ 4.614.311 24	
e) Deudores en Moneda Extranjera	\$ 1.624 16	14.282.889 99
<u>III. Activo Disponible</u>		
a) Caja, dinero efectivo y cheques		8.030 46
<u>IV Activo Transitorio</u>		
a) Dividendo provisorio N.º 23	\$ 389.263 —	
b) Gastos Diferidos	\$ 45.382 50	
c) Operaciones Pendientes	\$ 160 —	434.805 50
<u>V. Activo Nominal</u>		
No existe.		
<u>Cuentas de Orden</u>		\$ 16.933.164 91
Acciones del Directorio en Garantía		\$ 300.000 —

Comercial Hoffmann, Valdivia

Capital Autorizado	
Capital Suscrito	
Capital Pagado	

\$ 5,000.000.—
5.000.000.—
5.000,000.—

DE DICIEMBRE DE 1944.

el 1.º de Enero y el 31 de Diciembre de 1944.

PASIVO	PARCIALES		TOTALES POR GRUPOS
I. Pasivo no exigible			
1) Capital pagado y reservas sociales:			
a) Capital pagado, dividido en 50.000.— acciones de \$ 100.— c/u.	\$ 5 000 000 —		
b) Reserva Legal	" 319.770 80		
c) Fondo de Eventualidades... ..	" 204.686 30	\$ 5.524.457 10	
2) Reservas Reglamentarias:			
a) Revalorización Bienes Raíces	\$ 1.184.563 96		
b) Fluctuación de Valores	" 28.975 --	* 1.213.538 96	
II. Pasivo Exigible			
A corto plazo:			
a) Acreedores en Cta. Cte.	\$ 2.693.410 36		
b) Documentos por Pagar	" 120 000 —		
c) Letras por pagar	" 5 013 798 62		
d) Obligaciones en Moneda extranjera	" 5 067 16		
e) Bancos en Cta. Cte.... ..	" 959.023 07	* 8.791.299 21	
III. Pasivo Transitorio			
a) Provisión para Varios	\$ 494 936 05		
b) Operaciones Pendientes	" 128 999 33	* 623.935 38	
UTILIDAD LIQUIDA		* 779.934 26	
Cuentas de Orden:			
Garantía del Directorio		\$ 300.000 —	
Descuentos con Efecto 2-T			
		\$ 16 933.164 91	

Sociedad Anónima Industrial y

Cuentas Ganancias y Pérdidas

DEBE

1) Amortizaciones y castigos.....	\$	146.315	47
2) Gastos generales, honorarios, sueldos, jornales, seguros, conservación propiedades y maquinarias.....	•	1 877.387	14
3) Intereses, descuentos y comisiones.....	•	412.427	71
4) Contribuciones, patentes, impuestos y Leyes Sociales.....	•	288 523	75
5) Provisión Impuesto Renta 3.a Categoría.....	•	80.000	—
6) Provisión para Gratificaciones empleados y participación Sindicato Obrero.....	•	200.843	50
7) Provisión Ley 7.600 Caja de Habitación Popular.....	•	35.000	—
8) Valores percibidos por el Directorio por:			
Sueldos, por calidad de empleados.....	•	180.000	—
Gratificaciones, calidad de empleados.....	•	18.000	—
Viáticos por gastos viajes y representaciones.....	•	42.000	—
Participación de la Utilidad.....	•	86.660	—
	•	3.367.157	57
Ya considerados en los costos del ejercicio.....	\$	3.055.890	90
	•	313.266	67
Utilidad Líquida.....	•	779.934	26
	\$	1.093.200	03

Ladislao Sepúlveda V.

CONTADOR
Reg. Nac. N.º 7318

VALDIVIA, 31

Hemos revisado el Balance al 31 de Diciembre de 1944,

Pablo Hoffmann A.

INSPECTORES

Comercial Hoffmann, Valdivia

al 31 de Diciembre de 1944.

H A B E R

[illegible]

de DICIEMBRE de 1944.

Reinaldo Deppe
DIRECTOR GERENTE

y encontrado conforme con los saldos del Libro Mayor.

Juan Vogt
DE CUENTAS.

Nómina de Accionistas

al 30 de Diciembre de 1944.

Arlt. Emmy Anwandter de... ..	48	Acciones
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.697	,
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	1.726	,
Commentz, Loeffler Carlos... ..	4.588	,
Commetz, Wanda Hoffmann de... ..	1.627	,
Commentz, Hoffmann Erwin	552	,
Cordiglia, Pedro	199	,
Dannemann, Gaby Rothstein de... ..	368	,
Deppe Fuchslocher, Reinaldo	1.256	,
Gandolfo, Ida C. de	616	,
Glasscheib, Hella	1.000	,
Hansen, Eduvijis Anwandter de	67	,
Harrison James, Edson	651	,
Hoffmann Anwandter, Marion	417	,
Hoffmann Anwandter, Pablo	491	,
Hoffmann, Nora Anwandter de... ..	3.188	,
Hoffmann Thater Otto... ..	8.881	,
Hoffmann Thater, Pablo	8.893	,
Hoffmann Thater, Olga... ..	1.249	,
Holzapfel, Dr. Clemente	348	,
Krause Krause, Ernesto... ..	231	,
Martens Gertrudis Hoffmann de	1.249	,
Miletic, Milivoy	20	,
Oettinger, Adolfo	7	,
Rachel, Matilde Hoffmann viuda de... ..	5.945	,
Rothstein, Alice... ..	368	,
Schwarzhaupt, Eduvijis Hoffmann de... ..	1.465	,
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	472	,
Vogt van den Brink, Juan... ..	1.561	,
Total.....	<u>50.000</u>	<u>Acciones</u>

á \$ 100.—

Saldo según balance 5.000.000.—

14^a Memoria Anual

al 31 de Diciembre de 1945

presentada a los señores accionistas

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN VALDIVIA

en la Junta General Ordinaria

de fecha 26 de Febrero de 1946.

Capital Autorizado	\$ 7.000.000.—
Capital suscrito	" 6.000.000.—
Capital pagado	" 6.000.000.—
Fondo de Reserva legal	" 856.757.50
Fondo de Eventualidades	" 133.551.74
Fondo de Reserva p. Adquisición y	
Renov. Maquinarias	" 75.800.00

DIRECTORIO

Presidente	:	Señor	Pablo Hoffmann
Vice-Presidente	:	"	Otto Hoffmann
Directores	:	"	Edson Harrison James
	:	"	Erwin Commenz
Director - Gerente	:	"	Renaldo Doppe

14.a MEMORIA

QUE EL

Consejo Directivo

presenta a la Junta General Ordinaria de Accionistas
convocada para el 26 de Febrero de 1946

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas el Balance General correspondiente al año social que terminó el 31 de Diciembre de 1945.

La Utilidad Líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones, alcanza a \$ 895.265.89
que agregada al Fondo de Eventualidades de 139.581.64
da un total disponible de \$ 1.034.847.53

que el Directorio propone distribuir en la siguiente forma:

Pasar al Fondo de Reserva Legal	\$ 44.763.30
A cubrir el Dividendo provisorio N.º 25,6%	300.000.—
A repartir un dividendo final:	
s/ 50.000 acciones el 9%	450.000.—
s/ 10.000 acciones nueva emisión en proporción a su fecha de pago, 15%	90.360.10
y abonar al Fondo de Eventualidades el saldo de	149.724.13
	<u>\$ 1.034.847.53</u>

Aceptada esta distribución los fondos sociales de la Sociedad, quedarían como sigue:

Capital pagado	\$ 6.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	403.531.10
Fondo de Eventualidades	149.724.13
Fondo de Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias, valor traspasado del Fondo de Eventualidades, para tener este fondo conforme al Art. 108 de la Ley 8283	75.920.17

La siguiente es la relación en que participaron en el ejercicio comercial, terminado el 31 de Diciembre de 1945, el Estado, el Capital y el Trabajo:

Participación del Estado

Impuesto a la Renta 3.ª Categoría	\$ 80.000.—
Contribuciones Bienes Raíces	53.903.61
Patentes e Impuestos Varios	77.895.64
Impuestos s/ Ventas	109.385.—
Impuesto de Molienda	170.019.—
Impuesto retenido y por retener a accionistas y al personal	156.996.—
	<u>\$ 648.199.25</u>

Participación del Capital

Dividendos repartidos y por repartir	\$ 840.360.10
Menos impuesto retenido y por retener	126.054.—
	<u>\$ 714.306.10</u>
Fondo de Reserva Legal y Eventualidades	54.905.79
	<u>\$ 769.211.89</u>

Participación del Trabajo

Sueldos	\$ 623.875.—
Jornales	896.362.75
Leyes Sociales	200.184.92
Gratificaciones Legales y participaciones	334.497.15
	<u>\$ 2.054.919.82</u>

En conformidad con los Estatutos, corresponde a la Junta, elegir o reelegir a los Directores que cumplen su período, señores, Pablo Hoffmann Th., Otto Hoffmann Th. y Reinaldo Deppe.
Además, corresponde a la Junta elegir dos Inspectores de Cuentas, para el año social de 1946.

Valdivia, Febrero de 1946.

EL DIRECTORIO

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932
y Decreto N.º 1010 del 10/2/1945.

BALANCE GENERAL al 31

Correspondiente al ejercicio social comprendido entre

A C T I V O		PARCIALES		TOTALES POR GRUPO	
I. Activo Inmovilizado					
a) Bienes Raíces				\$ 312.600	—
Terrenos, Valor adquisición	\$ 1.066.356	39			
Edificios y Construcciones, Valor adquisición	393.365	29			
Amortizaciones anteriores...	\$ 672.991	10			
Amortización del ejercicio ...	32.974	55		640.016	55
Revalorización Bienes Raíces ...				\$ 952.616	55
				1.184.563	96
				\$ 2.137.180	51
b) Maquinarias, Valor adquisición ...	\$ 1.224.398	88			
Amortizaciones anteriores ...	719.682	05			
Amortización del ejercicio ...	\$ 504.716	83			
	59.241	15		445.475	68
c) Instalaciones, Valor adquisición ...	\$ 38.650	—			
Amortizaciones anteriores ...	18.977	50			
Amortización del ejercicio ...	\$ 19.672	50			
	1.932	50		17.740	—
d) Herramientas y Utilajes, Valor adquisición ..	\$ 99.320	45			
Amortizaciones anteriores ...	76.622	55			
Amortización del ejercicio ...	\$ 22.697	90			
	4.531	50		18.166	40
e) Muebles y Utiles, Valor adquisición ...	\$ 51.357	80			
Amortizaciones anteriores ...	33.968	95			
Amortización del ejercicio ...	\$ 17.388	85			
	4.844	—		12.544	85
f) Embarcaciones, Valor adquisición ...	\$ 135.591	40			
Amortizaciones anteriores ...	57.557	—			
Amortización del ejercicio ...	\$ 78.034	40			
	11.716	40		66.318	—
				\$ 2.697.425	44
II. Activo Realizable					
a) Materiales, Materias Primas, Mercaderías y Productos Elaborados, etc. ...	\$ 7.808.382	78			
b) Acciones y Bonos ...	653.390	89			
c) Deudores por Productos...	3.699.880	91			
d) Deudores por Anticipos a/c Trigo 1946 ...	4.665.473	44			
e) Deudores en Moneda Extranjera ...	1.624	16			
f) Letras por Cobrar ...	294.134	—		17.122.886	18
III. Activo Disponible					
a) Caja, dinero efectivo y cheques ...	\$ 27.723	35			
b) Banco, Cta. Cte. ...	8.949	88		36.673	23
IV. Activo Transitorio					
a) Dividendo Provisorio N.º 25 ...	\$ 300.000	—			
b) Gastos Diferidos ...	78.539	45			
c) Construcción en Isla Teja ...	47.555	56			
d) Operaciones Pendientes ...	1.515	—		427.610	01
V. Activo Nominal					
No existe					
Cuentas de Orden				\$ 20.284.594	86
Acciones del Directorio en Garantía ...	\$ 300.000	—			
Obligaciones de Terceros ...	2.189.685	67			
	\$ 2.489.685	67			

Comercial Hoffmann, Valdivia

y N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942

de **DICIEMBRE** de **1945**

el 1.º de Enero al 31 de Diciembre de 1945

Capital Autorizado \$ 7.000.000.—

Capital Suscrito 6.000.000.—

Capital Pagado 6.000.000.—

P A S I V O		PARCIALES		TOTALES POR GRUPOS	
<u>I. Activo no Exigible</u>					
1) Capital pagado y reservas sociales:					
a) Capital pagado, dividido en 60.000.— acciones de \$ 100.— c/u.	\$ 6.000.000	—			
b) Reserva Legal	358.767	80			
c) Fondo de Eventualidades	139.581	64			
d) Fondo Reserva p. Adquis. y Renovación de Maqninarias.	75.920	17	\$ 6.574.269	61	
2) Reservas Reglamentarias:					
a) Revalorización Bienes Raíces	\$ 1.184.563	96			
b) Fluctuación de Valores	28.975	—	1.213.538	96	
			1.787.808		
<u>II. Pasivo Exigible</u>					
A corto plazo:					
a) Acreedores en Cta. Cte.	\$ 1.094.035	93			
b) Documento por Pagar	1.900.000	—			
c) Letras por Pagar	7.546.293	82			
d) Obligaciones en Moneda Extranjera ...	5.067	16			
e) Bancos en Cta. Cte.	351.874	53	10.897.271	44	
<u>III. Pasivo Transitorio</u>					
a) Provisión para Varios	\$ 587.290	45			
b) Operaciones Pendientes	116.958	51	704.248	96	
UTILIDAD LIQUIDA			895.265	89	
<u>Cuentas de Orden</u>					
Garantía del Directorio			\$ 300.000	—	
Descuentos con Firmas de Terceros ...			2.189.685	67	
			\$ 2.489.685	67	
			\$ 20.284.594	86	

Sociedad Anónima Industrial

Cuenta Ganancias y Pérdidas

DEBE

1) Amortizaciones y Castigos	\$	128.328	41
2) Gastos Generales, honorarios, sueldos, jornales, seguros, conservación propiedades y maquinarias		1.955.744	07
3) Intereses, Descuentos y Comisiones		727.185	67
4) Contribuciones, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales		331.984	17
5) Provisión, Impuesto Renta 3.ª Categoría		80.000	—
6) Provisión para gratificaciones empleados y obreros y participación Sindicato Obrero		217.652	15
7) Provisión Ley 760 Caja Habitación Popular		45.000	—
8) Valores percibidos por el Directorio:			
Sueldos, en calidad de empleados		170.480	—
Gratificaciones en calidad de empleados		18.000	—
Viáticos por gastos viajes y representaciones		42.000	—
Participación de la Utilidad		98.845	—
	\$	3.815.219	47
Ya considerados en los costos del ejercicio		3.578.286	16
	\$	236.933	31
Utilidad Líquida		895.265	89
	\$	1.132.199	20

VALDIVIA, 31 DE

Ladislao Sepúlveda Valenzuela

CONTADOR GENERAL
Reg. Nac. N.º 7318

Hemos revisado el Balance al 31 de Diciembre de 1945,

Pablo Hoffmann A.

INSPECTORES

Comercial Hoffmann, Valdivia

al 31 de Diciembre de 1945

H A B E R

Ingresos netos de la explotación	\$	818.338	13
Deudas Recuperadas... ..		25.709	09
Otras Entradas		288.151	98

	\$	1.132.199	20
--	----	-----------	----

DICIEMBRE DE 1945.

Reinaldo Deppe

DIRECTOR-GERENTE

y encontrado conforme con los saldos del Libro Mayor.

Juan Vogt

DE CUENTAS

Nómina de Accionistas

al 31 de Diciembre de 1945.

Arlt, Emmy Anwandter de	48	Acciones
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.697	,
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	1.726	,
Commentz Loeffler, Carlos	5.506	,
Commentz, Wanda Hoffmann de	2.052	,
Commentz Hoffmann, Erwin	562	,
Cordiglia D., Pedro	239	,
Dannemann, Gaby Rothstein de	442	,
Deppe, Reinaldo	3.862	,
Gandolfo, Ida C. de	616	,
Glasscheib, Hella	500	,
Hansen, Eduvigis Anwandter de	67	,
Harrison James, Edson	781	,
Hoffmann Anwandter, Marion	500	,
Hoffmann Anwandter, Pablo	586	,
Hoffmann, Nora Anwandter de	6.299	,
Hoffmann Thater, Otto	9.348	,
Hoffmann Thater, Pablo	11.711	,
Holzapfel Deppe, Clemente	900	,
Krause Krause, Ernesto	231	,
Miletic Vilhar, Milevoy	20	,
Oettinger Stegmaier, Adolfo	7	,
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de	7.434	,
Rothstein, Alice	368	,
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de	1.465	,
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	472	,
Vogt van den Brink, Juan	1.561	,

Total 60.000 Acciones

a \$ 100.—

Saldo según balance \$ 6.000.000.—

15.^a MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1946

Presentada a los señores accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 25 de Marzo de 1947.

Capital Autorizado	\$ 7.000.000.—
Capital Suscrito	, 7.000.000.—
Capital Pagado	, 7.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	, 403.531.10
Fondo de Eventualidades	, 52.953.66
Fondo de Reserva p. Adquisición y Renovación de Maquinarias	, 171.379.96

:- DIRECTORIO :-

Presidente	:	Señor	Pablo Hoffmann Thater
Vice-Presidente	:	,,	Otto Hoffmann Thater
Directores	:	,,	Edson Harrison James
	:	,,	Clemente Holzapfel Deppe
Director-Gerente	:	,,	Erwin Commentz Hoffmann



15.^a MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1946

Presentada a los señores accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria
de fecha 25 de Marzo de 1947.

Capital Autorizado	\$ 7.000.000.—
Capital Suscrito	, 7.000.000.—
Capital Pagado	, 7.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	, 403.531.10
Fondo de Eventualidades	, 52.953.66
Fondo de Reserva p: Adquisición y Renovación de Maquinarias	, 171.379.96

·: DIRECTORIO ·:

Presidente	:	Señor	Pablo Hoffmann Thater
Vice-Presidente	:	,,	Otto Hoffmann Thater
Directores	:	,,	Edson Harrison James
	:	,,	Clemente Holzapfel Deppe
Director-Gerente	:	,,	Erwin Commentz Hoffmann



15.^a MEMORIA

QUE EL

Consejo Directivo presenta a la Junta General Ordinaria de Accionistas

convocada para el 25 de Marzo de 1947

De acuerdo con los Estatutos el Directorio presenta a los señores Accionistas el Balance General correspondiente al año social que terminó el 31 de Diciembre de 1946.

La Utilidad Líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones, alcanza a \$ 1.245.681.41
que agregado el fondo de eventualidades de..... > 52.953.66
\$ 1.298.635.07

que el Directorio propone distribuir en la siguiente forma:

Pasar al fondo de Reserva Legal..... \$ 62.284.10
A cubrir el dividendo provisorio N.º 27..... > 360.000.—
A repartir un dividendo final:
s/. 60.000 acciones el 10 %..... > 600.000.—
s/. 10.000 acciones nueva emisión en proporción a su fecha de pago el 16 %..... > 138.344.—
Para Fondo de Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias Ley 8283.... > 115.762.—
y abonar al Fondo de Eventualidades..... > 22.244.97
\$ 1.298.635.07

Aceptada esta distribución los fondos sociales de la sociedad, quedarían como sigue:

Capital pagado..... \$ 7.000.000.—
Fondo de Reserva Legal..... > 465.815.20
Fondo de Eventualidades..... > 22.244.97
Fondo de Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias Ley 8283.... > 287.141.96

La siguiente es la relación en que participaron en el ejercicio comercial, terminado el 31 de Diciembre de 1946, el Estado, el Capital y el Trabajo.

Participación del Estado

Impuesto Renta 3.^a Categoría..... \$ 120.000.—
Contribuciones Bienes Raíces..... > 55.430.—
Patentes e Impuestos varios..... > 92.907.29
Impuesto sobre ventas..... > 144.184.40
Impuesto de Molienda..... > 226.935.—
Impuesto retenido y por retener a accionistas y al personal..... > 167.869.41
\$ 807.326.10

Participación del Capital

Dividendos repartidos y por repartir..... \$ 1.098.344.—
Menos Impuesto retenido y por retener..... > 164.751.60
\$ 933.592.40
Fondo de Reserva Legal y Eventualidades..... > 31.575.41
\$ 965.167.81

Participación del Trabajo

Sueldos..... \$ 752.081.87
Jornales..... > 1.129.372.28
Leyes Sociales..... > 214.245.71
Gratificaciones..... > 800.257.82

En conformidad con los estatutos, corresponde a la Junta, elegir o reelegir a los Directores que cumplen su período, señores Erwin Commentz H., Edson Harrison J., y confirmar en su puesto de Director al Dr. Clemente Holzapfel D., quién fué designado por el Directorio, en reemplazo del Sr. Reinaldo Deppe, fallecido el 27/4/46.

Además, corresponde a la Junta elegir dos Inspectores de Cuentas, para el año social de 1947.

Como lo podrán observar los Srs. Accionistas, se han efectuado aumentos de consideración, en los valores de distintos rubros del activo, que pasamos a detallar a continuación:

Edificios y Construcciones

El aumento de \$ 775.000.— se debe a la construcción del granero asignado con el N.º 6 en nuestro plano, el cual tiene una capacidad para almacenar 20.000 quintales métricos de trigo; y de la bodega N.º 7, destinada igualmente a almacenar este cereal, siendo ambas construcciones de material sólido.

Maquinarias

Aumentó en \$ 993.695.69, debido a la adquisición de una segunda planta productora de oxígeno, una serie de motores eléctricos y un transformador eléctrico.

Además, se instalaron nuevas máquinas limpiadoras y secadoras de trigo. Igualmente se terminó la construcción de una segunda planta chupadora para granos.

Instalaciones

Ampliando nuestro servicio de alcantarillado y agua potable, se invirtió la suma de \$ 125.987.30.

Herramientas y Utilajes

Este rubro aumentó en \$ 141.998.32, proveniente de la adquisición de una considerable cantidad de tubos para oxígeno.

Embarcaciones

Se registra un aumento de \$ 75.677.22, importe que tiene su origen en la compra de una lancha de fierro para la movilización de nuestros productos y en reparación de nuestro material flotante.

Bienes Raíces y Revalorización Bienes Raíces

Se advierte una disminución en los valores de estas cuentas, por haberse efectuado un traspaso a la cuenta «Habitaciones para obreros y empleados», en cumplimiento de la Ley N.º 7600.

VALDIVIA, MARZO DE 1947.

EL DIRECTORIO

Sociedad Anónima Industrial y

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y N.º 2840
del 3 de Agosto de 1942 y Decreto N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945

Balance General al 31 de

Correspondiente al ejercicio social comprendido

ACTIVO	Parciales		TOTALES por grupos	
I. Activo Inmovilizado:				
a) Bienes Raíces.....	\$	287.600	—	
Terrenos		536.170	45	
Habitaciones para Obreros y Emplendos.....		1.772.781	84	
Edificios y Construcciones.....		746.293	06	
Revalorización Bienes Raíces.....		2.191.708	87	
b) Maquinarias.....		164.637	30	
c) Instalaciones.....		241.124	72	
d) Herramientas y Utilajes.....		66.407	50	
e) Muebles y Útiles.....		211.268	62	
f) Embarcaciones.....	\$	6.217.992	36	
Amortizaciones anteriores.....	\$	1.415.408	84	
Amortizaciones del ejercicio.....	\$	1.552.294	64	\$ 4.665.697 72
II. Activo Realizable				
a) Materiales, Materias Primas, Mercaderías, Productos Elaborados, etc.....	\$	6.922.904	67	
b) Acciones y Bonos.....		228.484	50	
c) Deudores por Productos.....		4.108.139	14	
d) Deudores por Anticipos a/c Trigo 1947.....		7.016.440	80	
e) Deudores en Moneda Extranjera.....		1.624	16	
				\$ 18.277.593 27
III Activo Disponible:				
a) Caja, dinero efectivo y cheques.....	\$	44.950	70	
b) Banco, Cta. Cte.....		117.149	23	\$ 162.099 93
IV. Activo Transitorio				
a) Dividendo Provisorio N.º 27.....	\$	360.000	—	
b) Gastos Diferidos.....		108.554	82	
c) Construcción Teja.....		18.115	15	
d) Operaciones Pendientes.....		5.125	—	\$ 491.794 97
V. Activo Nominal:				
No existe.....				\$ 23.597.185 89
DEBE Cuentas de Orden				
Boletas de Garantía.....	\$	40.000	—	
Acciones del Directorio en Garantía.....		300.000	—	
Obligaciones de Terceros.....				

Comercial Hoffmann, Valdivia

Capital Autorizado \$ 7.000.000.—
Capital Suscrito \$ 7.000.000.—
Capital Pagado \$ 7.000.000.—

Diciembre de 1946

entre el 1.º de Enero al 31 de Diciembre de 1946

P A S I V O		Parciales		T O T A L E S por grupos	
I. Pasivo no Exigible:					
1) Capital pagado y reservas sociales.....					
a) Capital pagado, dividido en 70.000 acciones de \$ 100 c/u.....	\$ 7.000.000	—			
b) Reserva Legal.....	403.531	10			
c) Fondo de Eventualidades.....	52.953	66			
d) Fondo Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias.....	171.379	96	\$ 7.627.864	72	
2) Reservas Reglamentarias.....					
a) Revalorización Bienes Raíces.....	\$ 1.184.563	96			
b) Fluctuación de Valores.....	28.975	—			
c) Obligaciones Cumplidas Ley 7747.....	1.310	68	\$ 1.214.849	64	
II. Pasivo Exigible					
A corto plazo.....					
a) Acreedores en Cta. Cte.....	\$ 1.890.216	52			
b) Documentos por Pagar.....	1.300.000	—			
c) Letras por Pagar.....	8.975.372	77			
d) Obligaciones en Moneda Extranjera.....	5.067	16			
e) Bancos en Cta. Cte.....	203.017	27	\$ 12.373.673	72	
III. Pasivo Transitorio					
a) Provisión para Varios.....	\$ 999.248	99			
b) Operaciones pendientes.....	135.867	41	\$ 1.135.116	40	
UTILIDAD LIQUIDA			\$ 1.245.681	41	

Sociedad Anónima Industrial y

Cuentas Ganancias y Pérdidas

D E B E

1) Amortizaciones y castigos... ..	\$	819.967.55
2) Gastos Generales, Sueldos, Jornales, Seguros, conservación propiedades y maquinarias... ..		2.741.007.13
3) Intereses, Descuentos y Comisiones... ..		640.245.74
4) Contribuciones, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales... ..		390.708.93
5) Provisión Impuesto Renta 3. ^a Categoría... ..		120.000.—
6) Provisión gratificación voluntaria a empleados, participación a obreros y al Sindicato Ind... ..		500.163.62
7) Provisión Ley 7600—Caja Habitación Popular... ..		57.881.—
8) Valores percibidos por el Directorio:		
Sueldos (en calidad de Empleados Part)... ..		194.000.—
Gratificaciones id... ..		44.000.—
Asignación para gastos viaje y representación... ..		42.000.—
Participación en la utilidad... ..		158.173.—
	\$	5.708.146.97
Menos valores ya considerados en los costos del ejercicio... ..		4.256.224.92
	\$	1.451.922.05
UTILIDAD LIQUIDA		1.245.681.41
	\$	2.697.603.46

Leopoldo López L.
Contador General N.º 5234

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1946,

Nora A. de Hoffmann

INSPECTORES

Comercial Hoffmann, Valdivia

al 31 de Diciembre de 1946.

H A B E R

Ingresos netos de la explotación...	...	...	...	...	\$	2.101.351.33
Deudores recuperados...					,	2.380.65
Otras entradas....	...		...	...	,	593.871.48

\$ 2.697.603.46

Erwin Commentz H.
DIRECTOR GERENTE

encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

Adolfo Oettinger S.

DE CUENTAS

NOMINA DE ACCIONISTAS

al 31 de Diciembre de 1946

Arlt, Emmy Anwandter de.	48 acciones
Burkhardt, Hoffmann Sonja.	1.350 "
Burkhardt, Hoffmann Alfredo.	1.347 "
Burkhardt, Elvina Hoffmann de.	1.726 "
Commentz, Loeffler Carlos.	6.396 "
Commentz, Wanda Hoffmann de.	2.394 "
Commentz, Hoffmann, Erwin.	600 "
Cordiglia D., Pedro.	279 "
Dannemann, Gaby Rothstein de.	442 "
Deppe, Elena Scheuke vda. de.	4 000 "
Gandolfo, Ida C. de.	616 "
García Aguilera, Blanca E.	20 "
Glasscheib, Hella	600 "
Hansen, Edvigis Anwandter de.	67 "
Harrison James, Edson.	911 "
Hoffmann Anwandter, Marion.	583 "
Hoffmann Anwandter, Pablo.	684 "
Hoffmann, Nora Anwandter de.	4.349 "
Hoffmann Thater, Otto.	11.931 "
Hoffmann Thater, Pablo.	17.755 "
Holzappel Deppe, Clemente.	1.067 "
Krause Krause, Ernesto.	269 "
Miletic Vilhar, Milevoy.	20 "
Oettinger Stegmaier, Adolfo.	7 "
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de.	8.673 "
Rothstein, Alice.	368 "
Schwarzhaupt, Edvigis Hoffmann vda. de	1.465 "
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo.	472 "
Vogt van der Brink, Juan	1.561 "

TOTAL 70.000 acciones

á \$ 100.—

Saldo según balance \$ 7.000.000.—

16.^a MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1947

Presentada a los señores Accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria
de fecha 30 de Marzo de 1948.

Capital Autorizado	\$ 10.000.000.—
Capital Suscrito	\$ 8.667.700.—
Capital Pagado	\$ 8.667.700.—
Fondo de Reserva Legal	\$ 465.815.20
Fondo de Eventualidades	\$ 22.244.97
Fondo de Reserva p. Adquisición y renovación de Maquinarias	\$ 287.141.96

·: DIRECTORIO :·

Presidente	:	Señor	Pablo Hoffmann Thater
Vice-Presidente	:	„	Otto Hoffmann Thater
Directores	:	„	Carlos Commentz Loeffler
„	:	„	Clemente Holzapfel Deppe
Director-Gerente	:	„	Erwin Commentz Hoffmann

16.^a MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1947

Presentada a los señores Accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria
de fecha 30 de Marzo de 1948.

Capital Autorizado	\$ 10.000.000.—
Capital Suscrito	\$ 8.667.700.—
Capital Pagado	\$ 8.667.700.—
Fondo de Reserva Legal	\$ 465.815.20
Fondo de Eventualidades	\$ 22.244.97
Fondo de Reserva p. Adquisición y Renovación de Maquinarias	\$ 287.141.96

·: DIRECTORIO ·:

Presidente	:	Señor	Pablo Hoffmann Thater
Vice-Presidente	:	"	Otto Hoffmann Thater
Directores	:	"	Carlos Commentz Loeffler
"	:	"	Clemente Holzapfel Deppe
Director-Gerente	:	"	Erwin Commentz Hoffmann

16.^a MEMORIA

QUE EL

Consejo Directivo presenta a la Junta General Ordinaria de Accionistas convocada para el 30 de Marzo de 1948

De acuerdo con los Estatutos el Directorio presenta a los señores Accionistas el Balance General, correspondiente al año social que terminó el 31 de Diciembre de 1947.

1. ^a Utilidad Líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones alcanza a.....	\$ 1,883.987.04
que agregado al fondo de eventualidades de	22.244.97
	<u>\$ 1.906.232.01</u>

que el Directorio propone distribuir en la siguiente forma:

Pasar al Fondo de Reserva Legal.....	\$ 94.199.35
A cubrir el dividendo provisorio N.º 29.....	490.000.—
A repartir un dividendo final:	
s/. 70.000 acciones \$ 11 por acción.....	770.000.—
s/. 16.677 acciones nuevas emisiones en proporción a su fecha de pago \$ 18 por acción	89.194.75
Para Fondo de Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias Ley 8283	290.000.—
Para Futuros Dividendos.....	80.000.—
Para otras Reservas.....	50.000.—
y Abonar al Fondo de Eventualidades.....	42.837.91
	<u>\$ 1.906.232.01</u>

Aceptada esta distribución los fondos sociales de la sociedad, quedarían como sigue:

Capital pagado.....	\$ 8.667.700.—
Fondo de Reserva Legal.....	560.014.55
Fondo de Eventualidades.....	42.837.91
Fondo de Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias Ley 8283	577.141.96

La siguiente es la relación en que participaron en el ejercicio comercial, terminado el 31 de Diciembre de 1947, el Estado, el Capital y el Trabajo.

Participación del Estado

Impuesto Renta 3. ^a Categoría y Ley 7747.....	\$ 201.811.—
Contribución de Bienes Raíces.....	70.288.—
Patentes e Impuestos Varios.....	170.072.—
Impuesto sobre ventas.....	222.976.—
Impuesto de molienda.....	216.478.—
Impuestos retenidos y por retener a accionistas y al personal.....	374.857.—
	<u>\$ 1.256.482.—</u>

Participación del Capital

Dividendos repartidos y por repartir.....	\$ 1.349.194.75
Menos Impuestos retenidos y por retener.....	202.379.21
	<u>\$ 1.146.815.54</u>
Fondo de Reserva Legal.....	\$ 94.199.35
Fondo de Eventualidades.....	20.592.94
Fondo Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias.....	290.000.—
	<u>\$ 1.551.607.83</u>

Participación del Trabajo

Sueldos.....	\$ 972.413.90
Jornales.....	1.504.930.51
Leyes Sociales.....	342.638.39
Gratificaciones legales y participaciones.....	754.358.04
	<u>\$ 3.574.340.84</u>

En conformidad con los Estatutos, corresponde a la Junta elegir o reelegir a los Directores que cumplen su período, señores Pablo Hoffmann Thater, Otto Hoffmann Thater y Clemente Holz-
apfel Deppe.

Además corresponde a la Junta elegir dos Inspectores de Cuentas, para el año social de 1948.

Consignamos a continuación como una información para los señores Accionistas, algunos datos sobre los aumentos que han sufrido los valores de distintos rubros del Activo:

Bienes Raíces

Este rubro aumentó en \$ 145.314,90 con la compra de una propiedad colindante a la Compañía Refinería de Azúcar de Viña del Mar, y a la compra de un sitio en Temuco.

Edificios y Construcciones

Se registra un aumento de \$ 203.502,50 importe que se ha invertido en arreglos y terminación de varias bodegas.

Maquinarias

Aumentó en \$ 214,625.40 debido a la adquisición de un segundo nuevo secador de trigo y motores eléctricos.

Instalaciones

En la terminación del Servicio de Alcantarillado y Agua Potable, se invirtió la suma de \$ 95.462.93.

Herramientas y Utillajes

El aumento de \$ 329.698.51 se debe a la adquisición de una considerable partida de tubos oxigeneros importados desde Suecia.

Embarcaciones

En la adquisición de una lancha y en reparaciones de lanchas y remolcador, se invirtieron \$ 145.501.83.

VALDIVIA, MARZO DE 1948.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decretos N.º 97 del 4 de Febrero de 1932; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945 y N.º 2669 del 20 de Junio de 1947.

Balance General al 31 de

Correspondiente al ejercicio social comprendido

A C T I V O	P a r c i a l e s		T O T A L E S por grupos	
I. Activo Inmovilizado:				
a) Bienes Raíces.				
Terreno:.....	\$	432.914 90		
Habitaciones para Obreros y Empleados.....		536.170 45		
Edificios y Construcciones.....		1.976.284 34		
Revalorización Bienes Raíces.....		746.293 06		
b) Maquinarias.....		2 405.574 27		
c) Instalaciones.....		260.100 23		
d) Herramientas y Utilajes.....		569.823 23		
e) Muebles y Utiles.....		68.922 50		
f) Embarcaciones.....		356 770 45		
	\$	7.352 853 43		
Amortizaciones Anteriores.....\$ 1.552.294.64				
Amortizaciones del ejercicio.....\$ 247 589.58	\$	1.799 834 22	\$	5.553.019 21
II. Activo Realizable				
a) Materiales, Materias Primas, Mercaderías, Productos Elaborados, etc.....	\$	4.537.162 28		
b) Acciones y Bonos.....		251.554 50		
c) Deudores por Productos		5.892.621 77		
d) Deudores por Anticipos a/c. Trigo 1948.....		12.451.379 17		
e) Deudores en Moneda Extranjera.....		1.624 16	\$	23.134.341 88
III. Activo Disponible				
a) Caja, dinero efectivo y cheques.....	\$	39.351 70		
b) Bancos, Ctas. Ctes.....		874.615 99	\$	913.967 69
IV. Activo Transitorio				
a) Dividendo Provisorio N.º 29.....	\$	490.000 —		
b) Gastos Diferidos.....		150.116 60		
c) Construcción Teja.....		253.705 —		
d) Construcción Temuco.....		55.850 —	\$	949.671 60
V. Activo Nominal:				
No existe.....			\$	30.551.000 38
CUENTAS DE ORDEN				
a) Boletas de Garantía.....	\$	30.000 —		
b) Acciones del Directorio en Garantía.....		300.000 —		
c) Obligaciones de Terceros.....		853.346 50		
d) Reserva Ley 7747.....		320.872 51		

Comercial Hoffmann, Valdivia

Capital Autorizado \$ 10.000.000.—
Capital Suscrito \$ 8.667.700.—
Capital Pagado \$ 8.667.700.—

Diciembre de 1947

entre el 1.º de Enero al 31 de Diciembre de 1947

PASIVO		Parciales		T O T A L E S por Grupos	
I. Pasivo no Exigible:					
1) Capital pagado y reservas sociales:					
a) Capital pagado, divid' do en 86.677 acciones de \$ 100.— c/u.....	\$	8.667.700	—		
b) Reserva Legal.....		465.815	20		
c) Fondo de Eventualidades....		22.244	97		
d) Fondo Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias.....		287.141	96		
2) Reservas Reglamentarias					
a) Revalorización Bienes Raíces.....		1.184.563	96		
b) Fluctuación de Valores.....		28.975	—		
c) Obligaciones Cumplidas Ley 7747.....		1.310	68	\$	10.657.751 77
II. Pasivo Exigible					
A corto plazo					
a) Acreedores en Ctas. Ctes.....	\$	5.964.704	86		
b) Letras por Pagar.....		10.172.116	97		
c) Obligaciones en Moneda Extranjera.....		5 067	16	\$	16.141.888 99
III. Pasivo Transitorio					
a) Provisión para Varios.....	\$	1.696.282	73		
b) Operaciones Pendientes.....		171.089	85	\$	1.867.372 58
UTILIDAD LIQUIDA				\$	1.883.987 04
				\$	30.551.000 38
CUENTAS DE ORDEN					
a) Acreedores por Boletas en Garantía.....				\$	30.000 —
b) Garantía del Directorio.....					300.000 —
c) Descuentos con Firmas de Terceros.....					853.346 50
d) Obligaciones Cumplidas Ley 7747.....					320 872 51

Sociedad Anónima Industrial

Ganancias y Pérdidas

DEBE

1) Amortizaciones y Castigos... ..	\$ 526.623.89
2) Gastos Generales, Sueldos, Jornales, Seguros, Conser- vación propiedades y maquinarias	» 3.434.905.74
3) Intereses, Descuentos y Comisiones	» 423.238.03
4) Contribuciones, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales...	» 646.564.69
5) Provisión Impuesto Renta 3. ^a Categoría... ..	» 590.000.—
6) Provisión gratificación voluntaria a Empleados, parti- cipación obreros y Sindicato Industrial	» 568.811.24
7) Provisión Ley 7600 Caja Habitación Popular... ..	» 100.000.—
8) Valores percibidos por el Directorio	
Sueldos (en calidad de EE. PP.)	» 240.000.—
Gratificaciones... ..	» 262.000.—
Asignación para gastos viajes y representación... ..	» 42.000.—
Participación en la Utilidad.	» 209.331.90
	\$ 7.043.475.49
Menos valores ya considerados en los costos del ejercicio	» 5.390.059.28
	\$ 1.653.416.21
UTILIDAD LIQUIDA	» 1.883.987.04
	\$ 3.537.403.25

Leopoldo López López

Contador General N.º 5234

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1947,

INSPECTORES

Wanda H. de Commentz

Adolfo Oettinger S.

NOMINA DE ACCIONISTAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1947

Arlt, Emmy Anwandter de...	55	Acciones
Burkhardt Hoffmann, Sonja...	1.543	,
Burkhardt Hoffmann, Alfredo...	1.539	,
Burkhardt, Elvina Hoffmann de...	1.973	,
Commentz Loeffler, Carlos...	7.010	,
Commentz, Wanda Hoffmann de...	2.736	,
Commentz Hoffmann, Erwin...	929	,
Cordiglia D., Pedro...	319	,
Deppe, Elena Schenke vda. de...	3.500	,
García Aguilera, Blanca E....	23	,
Glasscheib, Hella..	3.071	,
Hansen, Eduvigis Anwandter de...	77	,
Harrison James, Edson...	1.041	,
Hoffmann Anwandter, Marion ...	666	,
Hoffmann Anwandter, Pablo ...	782	,
Hoffmann, Nora Anwandter de...	4.970	,
Hoffmann Thater, Otto ...	14.636	,
Hoffmann Thater, Pablo...	26.844	,
Holzapfel Deppe, Clemente. ...	1.219	,
Krause Krause, Ernesto .	307	,
Miletic Vilhar, Milevoy ...	23	,
Oettinger Stegmaier, Adolfo...	8	,
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de...	9.412	,
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de ...	1.674	,
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo...	539	,
Vogt van den Brink, Juan...	1.784	,
TOTAL	86.677	Acciones

a \$ 100 c/u

Saldo según el mayor \$ 8.667.700.—

ESTATUTOS

DE LA

SOCIEDAD

Anónima Industrial y Comercial

Hoffmann

== VALDIVIA ==

Imprenta Central
E. Lampert, Valdivia.

1932

ESTATUTOS

DE LA

SOCIEDAD

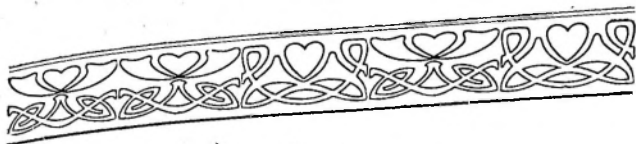
Anónima Industrial y Comercial

Hoffmann

== VALDIVIA ==

Imprenta Central
E. Lampert, Valdivia.

1932



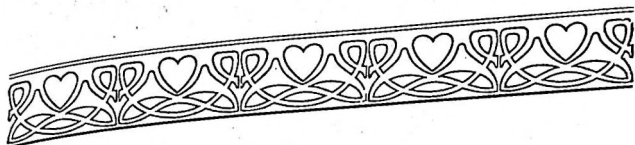
SOCIEDAD

Anónima Industrial y Comercial

HOFFMANN

En Valdivia, a diecinueve de Diciembre de mil novecientos treinta y uno, ante mí, Gerardo Ríos, Notario y Conservador del departamento y testigos mencionados al final, comparecen los señores Pablo Hoffmann, chileno, por sí y como mandatario de don Gustavo Schwarzhaupt, según se acreditará; don Eduardo Hoffmann, chileno, por sí; don Otto Hoffmann, chileno, por sí; don Carlos Commentz, alemán, por sí; don Alfredo Burkhardt, alemán, por sí; don Ernesto Martens; alemán, por sí y la señora Elvira Thater viuda de Hoffmann, por sí y como mandataria de doña Olga Hoffmann, chilena, rentista, todos los demás comparecientes industriales de este domicilio, mayores de edad, a quienes doy fé, conozco y exponen:

Que reducen a escritura pública el siguiente contrato de sociedad anónima:



ESTATUTOS
DE LA
SOCIEDAD
Anónima Industrial y Comercial
HOFFMANN
VALDIVIA

TITULO PRIMERO

**Denominación, objeto, domicilio y duración
de la sociedad.**

Artículo uno.—Se constituye bajo la denominación de «Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann» una sociedad anónima con domicilio legal en Valdivia, departamento y provincia del mismo nombre.

Artículo dos.—La sociedad tiene por objeto:

a) Adquirir y explotar parte del negocio de la sociedad en comandita simple denomina-

da Hoffmann Hermanos y Compañía, constituida ante el Notario don José Miguel Varela, veinticinco de Febrero de mil novecientos veintinueve, y que consta de: uno) molino de harina; dos) fábrica trigo mote; tres) fábrica trigo majado; cuatro) fábrica velas; cinco) fábrica clavos; seis) fábrica oxígeno; siete) bodegas y varaderos de lanchas, casas habitaciones en Las Mulatas; ocho) bodegas y desvío ferroviario, galpones y habitaciones en Huelleshue; nueve) remolcadores y lanchas para el servicio de las agencias; diez) acciones y bonos y saldo en cuenta corriente de los acreedores y deudores que arrojen los libros de Hoffmann Hermanos y Compañía el treinta y uno de Diciembre de mil novecientos treinta y uno; once) fábrica de elaborar cajones en Huelleshue;

b) Llevar a efecto cualquiera operación de carácter industrial o comercial que se estime conveniente a los intereses sociales y ejercitar todos los actos civiles y comerciales que directa o indirectamente se relacionen con los objetos anteriormente indicados y que convengan a la sociedad.

Artículo tres.—La duración de la sociedad será de cincuenta años, a contar desde la fecha del decreto supremo que autorice su existencia.

La duración podrá prorrogarse si así lo acuerdan los accionistas en junta general extraordinaria.

TÍTULO SEGUNDO

Capital y acciones.

Artículo cuarto.—El capital de la sociedad será de cinco millones de pesos, moneda legal chilena, divididos en cincuenta mil acciones de cien pesos cada una.

Cuarenta mil acciones totalmente pagadas se entregarán en pago y satisfacción de parte del negocio de la sociedad en comandita simple Hoffmann Hermanos y Compañía, con arreglo al artículo dos de estos estatutos y diez mil acciones de cien pesos cada una se pagarán en el plazo de tres años a contar desde la fecha del decreto supremo que apruebe estos estatutos.

El capital podrá ser aumentado o disminuido en la forma y condiciones que determine una junta general extraordinaria de accionistas convocada especialmente para este objeto, con la consiguiente aprobación del Supremo Gobierno y llenándose los demás trámites legales y reglamentarios.

Artículo cinco.—Los títulos de las acciones serán nominativos y no endosables y llevarán siempre el nombre del dueño escrito con letras claras y legibles en la cara principal, serán numerados correlativamente y se desprenderán de un libro talonario y los talones con-

tendrán las principales anotaciones de los títulos.

El talón correspondiente será firmado por la persona a quien se entrega el título.

Los títulos llevarán el sello de la sociedad, la firma del presidente del Directorio, o de quien haga sus veces; y la del gerente, la fecha de la escritura social; y la del decreto de autorización, el número que le corresponda, la indicación del capital social y la duración de la sociedad.

El sello será puesto de tal manera que quede estampado una parte de él en el talón y la otra en el título desprendido.

Artículo seis.—La sociedad no conoce fracciones de acciones y si dos o más personas tienen participación en una o varias acciones deberán designar un representante común.

No se considerará accionista, al que habiendo firmado la escritura social, no haya efectuado el pago correspondiente.

Artículo siete.—Se llevará un libro registro de todos los accionistas con anotación del número de acciones que cada uno posea y su domicilio.

Artículo ocho.—La transferencia de acciones se hará por inscripción en el libro de Registros a que se refiere el artículo anterior, en

vista de un formulario de solicitud emitida por la sociedad, presentada al gerente y firmada por el cedente y cesionario ante dos testigos.

En el caso que las acciones no estuvieren totalmente pagadas, el Directorio podrá negar la transferencia con el voto conforme de cuatro de sus miembros.

La sociedad solo reconoce como accionistas a los inscritos en el Registro respectivo.

Artículo nueve.—En caso de extravío, hurto o inutilización de un título, el poseedor inscrito de las acciones podrá pedir uno nuevo, previa la publicación de avisos en el diario que indique el Directorio, en los cuales se comunicará al público que queda sin efecto el título primitivo, todo a costa del interesado.

Los avisos se publicarán tres veces dentro de los quince días siguientes a la fecha en que se solicite el nuevo título.

El Directorio podrá además exigir otras garantías.

Estas circunstancias se anotarán en el registro, en el nuevo título que se expida y en el talón del título extraviado.

Artículo diez.—En caso de adjudicación por causa de muerte, el adjudicatario o legatario de acciones hará inscribir su nombre en el registro de transferencias, previa exhibición del testamento, si lo hubiera, del decreto de pose-

sión efectiva de la herencia y de la respectiva acta de adjudicación, de todo lo cual se tomará nota en el mismo registro.

Llenados estos requisitos, se emitirá el nuevo título o títulos que corresponda.

Artículo once.—La sociedad podrá optar por el cobro ejecutivo o por los procedimientos del artículo cuatrocientos cuarenta y cuatro del Código de Comercio, para obtener el pago de las acciones que deban integrar los suscriptores dentro de los plazos que se estipularán en junta general extraordinaria.

TÍTULO TERCERO

Administración de la Sociedad.

Artículo doce.—La Administración de la sociedad será ejercida por un Directorio sin perjuicio de las facultades que corresponden a la Junta General de Accionistas.

Artículo trece.—El Directorio se compondrá de cinco miembros, elegidos entre los accionistas en Junta General Ordinaria en la forma que prescribe el artículo cuarenta y dos, sin perjuicio de que, con el acuerdo unánime de los asistentes, las elecciones pueden efectuarse en otra forma.

El Directorio elegido deberá poseer qui-

nientas acciones de la sociedad a lo menos o ser socio representante de una sociedad colectiva o en comandita que las posea.

Artículo catorce.—Los directores durarán dos años en el ejercicio de sus cargos y podrán ser reelegidos indefinidamente.

Artículo quince.—El Directorio elegirá de su seno en primera sesión, un presidente y un vice-presidente, que lo será también de la sociedad y de la Junta accionista.

En ausencia del presidente lo reemplazará el vice-presidente y faltando ambos presidirá aquel de los directores que fuere designado por los directores asistentes.

Artículo dieciseis.—El Directorio podrá delegar parte de sus facultades en el gerente, en uno o más de sus directores y para objetos especialmente determinados en otras personas.

Si uno o varios directores son designados para que presten su cooperación extraordinaria en la sociedad, recibirán por estos servicios una remuneración especial que establecerá la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Artículo diecisiete.—Cuando alguno de los directores se ausente del país por más de tres meses consecutivos será reemplazado por otro accionista nombrado por el Directorio, salvo que la prolongación de su ausencia sea motivada por comisión de servicio.

En la primera Junta General Ordinaria se confirmará el nombramiento hecho por el Directorio, o se elegirá otro en su lugar por el tiempo al reemplazado.

Artículo dieciocho.—El director que cayere en falencia o suspendiera sus pagos, será en el acto relevado de su cargo y se nombrará un reemplazante en la forma y por el tiempo que indica el artículo veintiuno.

Artículo diecinueve.—El cargo de Director es revocable por acuerdo de los accionistas reunidos en Junta General Extraordinaria, necesitando quorum prescrito por el artículo cuarenta y seis.

Artículo veinte.—Si por cualquiera causa no se celebrara en la época establecida la Junta General Ordinaria llamada a hacer la elección periódica de directores, se entenderá prorrogadas las funciones de los que han concluido su período hasta que se les nombre reemplazantes y el Directorio estará obligado a provocar a la brevedad posible una Junta General para hacer el nombramiento.

Artículo veintiuno.—En caso de renuncia, remoción, inhabilidad o fallecimiento de algún miembro del Directorio se le nombrará reemplazante por el tiempo que faltare para la terminación del período reglamentario y el Direc-

torio someterá este nombramiento a la aprobación de la próxima Junta General Ordinaria de Accionistas.

En caso de ausencia se procederá en conformidad al artículo diecisiete.

Artículo veintidos. — Los directores son personalmente responsables ante la sociedad por todos sus actos y por negligencia en el cumplimiento de sus deberes.

Antes de entrar en funciones, cada director deberá, para asegurar su responsabilidad, constituir por escritura pública prenda a favor de la sociedad de quinientas acciones.

Se considerará como no nombrado el director que no constituya esta garantía dentro del plazo de un mes, contado desde la transcripción del nombramiento.

Artículo veintitres. — El Directorio celebrará sesiones una vez al mes a lo menos o cuando lo pidan por escrito tres o más directores, expresando el objeto de la reunión.

La citación a sesiones se hará por escrito con tres días de anticipación a la fecha de la sesión.

Artículo veinticuatro. — Para que el Directorio pueda constituirse en sesión se requerirá como quorum la asistencia de tres de sus miembros.

Artículo veinticinco.—Los acuerdos y resoluciones del Directorio se adoptarán por simple mayoría, salvo en los casos previstos por estos Estatutos en los artículos octavo, veintisiete y treinta, (letra k.)

En caso de empate decidirá el presidente o el que haga sus veces.

Artículo veintiseis.—El Directorio será remunerado con un tres por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio social, las que se repartirán entre sus miembros en proporción a la asistencia de cada uno a las sesiones que celebre el Directorio.

Artículo veintisiete.—Para que el Directorio pueda autorizar la aprobación a que se refieren los artículos dos mil ciento cuarenta y cuatro y dos mil ciento cuarenta y cinco del Código Civil, se requiere el acuerdo de cuatro directores en reunión en que no asista el director que deba asumir el carácter de mandatario de la sociedad o a quien afecte las implicancias mencionadas, debiendo dejarse testimonio especial de esta circunstancia en el acta respectiva.

La misma regla se aplicará para que la sociedad pueda contratar con el gerente o alguno de los directores o sus parientes en cualquier grado de consanguinidad o afinidad, o con las

firmas comerciales que representen los directores o el gerente.

Artículo veintiocho.—El gerente hará de secretario en las sesiones del Directorio y llevará el correspondiente libro de actas; si por ausencia del gerente el secretario fuere uno de los directores, éste conservará, no obstante, voz y voto en las sesiones del Directorio.

Artículo veintinueve.—Se llevará un libro de actas de sesiones del Directorio, las que deberán ser firmadas por los directores asistentes y por el secretario.

Si alguno de ellos falleciere, se ausentare o se imposibilitare por cualquier causa, para firmar el acta correspondiente, se dejará constancia al pie de la misma de la respectiva circunstancia de impedimento.

El director que quiera salvar su responsabilidad por algún acto o acuerdo del Directorio, deberá hacer constar su oposición en el acta respectiva.

Artículo treinta.—Son atribuciones y deberes del Directorio:

a) Representar judicial y extrajudicialmente a la sociedad con amplias facultades para celebrar los contratos que requieran su administración y sus operaciones; para conferir poderes generales y especiales con las facultades

que estime conveniente, inclusive la de desistirse en primera instancia de la acción deducida, aceptar la demanda contraria, deferir el juramento decisorio, aceptar su delación, absolver posiciones, renunciar los recursos y los términos legales, transigir sobre los derechos de la Sociedad, novar, someter a compromisos de árbitros o arbitradores, pactar transacciones, aprobar convenios y percibir, revocar los poderes conferidos, dar facultades de delegar, conferir, conceder y revocar las facultades administrativas extraordinarias, otorgadas al gerente o las conferidas a otras personas, sea director o no.

Todo esto sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo noveno del Código de Procedimiento Civil;

b) Nombrar y remover todos los empleados de la Sociedad, incluso al gerente y fijar sus obligaciones, sueldos, gratificaciones y comisiones, pudiendo asignar al gerente y a los empleados superiores una participación extraordinaria, sin perjuicio de la que pueda corresponderles en conformidad a la Ley.

c) Facultar al Gerente para nombrar empleados y fijarles su sueldo, fiscalizar su conducta y pedir la separación de los que fueren ineptos o incurrieren en falta grave;

d) Dirigir la administración general de la sociedad, determinar el modo de explotación del

negocio, como lo crean conveniente, acordar y reglamentar las operaciones haciendo cumplir las resoluciones de las asambleas y sus propios acuerdos;

e) Dictar y modificar los reglamentos internos,

f) Intervenir en la marcha de la contabilidad y en la formación de los balances y hacer los castigos que estimare conveniente, aprobar el balance, inventario y memoria que se presente a la Junta General de Accionistas anualmente y que manifiesten el estado de los negocios realizados en el ejercicio financiero del año anterior.

g) Proponer a la aprobación de la Junta la distribución que debe hacerse de las utilidades, sin perjuicio de acordar, por sí el reparto de dividendos provisorios en las épocas que juzgue conveniente, siempre que haya utilidades suficientes;

h) Establecer agencias o sucursales, en cualquier punto de la República y suspenderlas cuando así lo juzgue conveniente;

i) Adquirir o enajenar derechos o participaciones en negocios de su mismo giro, y adquirir otros establecimientos análogos;

j) Comprar, tomar y dar en arrendamiento las propiedades urbanas y rurales, inmuebles

y maquinarias que juzgue necesario; y construir edificios, bodegas y demás obras convenientes para el desarrollo de los negocios sociales;

k) Contratar préstamos en cuenta corriente o en otra forma, garantizarlos con hipotecas de los bienes raíces o con prendas de los bienes muebles o de cualquier otro modo; descontar créditos y celebrar toda clase de operaciones y contratos bancarios y mercantiles;

Cuando se trate de constituir hipotecas sobre los bienes sociales que excedan al diez por ciento del capital autorizado de la sociedad, se procederá en la forma prescrita en el artículo cuarenta y seis de los Estatutos;

l) Invertir los fondos de la sociedad en la forma que estime más segura y ventajosa;

m) Convocar a Junta General Ordinaria y Extraordinaria en los casos que establecen estos Estatutos y cuando los intereses de la sociedad lo requieran;

n) En general, hacer todos los negocios y tomar todas las medidas que estime convenientes a los intereses sociales.

TÍTULO CUARTO

Del Gerente.

Artículo treinta y uno. — El Directorio

nombrará un gerente, cuyo cargo es incompatible con el de director.

Artículo treinta y dos.—Son deberes, obligaciones y atribuciones del Gerente, fuera de las que el Directorio les otorgue, las siguientes:

a) Desempeñar la inmediata administración de la sociedad y dirigir todo su movimiento, ajustando sus actos a los acuerdos del Directorio y de las Juntas Generales de Accionistas, a las disposiciones de los estatutos, reglamentos internos y a las leyes.

Sin embargo, para los asuntos bancarios de la sociedad, el Gerente deberá firmar conjuntamente con un Director o con la persona que designe el Directorio.

b) Organizar el trabajo de la sociedad y de sus sucursales;

c) Proponer al Directorio los empleados y sus remuneraciones, fiscalizar su conducta y pedir la separación de los que fueren ineptos o incurrieren en faltas graves, y en caso de urgencia suspenderlos y nombrarles reemplazantes, dando cuenta al Directorio;

d) Tener al día la correspondencia, actuar como secretario del Directorio y de la Junta de Accionistas, llevar los libros de actas, cuidar de que la contabilidad se lleve en debida forma, guardar bajo su custodia todos los libros y documentos de la sociedad;

e) Llevar los libros de transferencia de acciones y firmar con el Presidente o quien haga sus veces, los títulos de acciones y anotar las prendas constituidas sobre éstas, así como su cancelación;

f) Tener la representación judicial de la Sociedad, de acuerdo con el artículo nueve del Código de Procedimiento Civil.

g) Realizar todas las comisiones y ejercer todos los cargos que le sometiera el Directorio;

h) Dedicar todo su tiempo y actividades al exclusivo desempeño de su cargo, y estándole prohibido ser director o aceptar cualquier otro empleo o cargo en otras sociedades sin previo permiso del Directorio;

i) Responder personalmente por las multas en que incurriere la sociedad durante su dirección por infracción de las leyes ocasionadas por negligencias;

j) Comunicar a la Superintendencia de Sociedades Anónimas, por carta certificada y con la debida oportunidad, las fechas de la celebración de las Juntas Ordinarias y Extraordinarias con indicación del objeto de estas últimas.

TÍTULO QUINTO

Juntas Generales.

Artículo treinta y tres.—La Junta General

de Accionistas, sea Ordinaria o Extraordinaria, será convocada por medio de avisos publicados en un diario de Valdivia por tres veces, dentro de los ocho días anteriores al designado para la reunión y se constituirá quince minutos después de la hora señalada en la respectiva convocatoria.

Artículo treinta y cuatro. — En la Junta General Ordinaria que se celebrará en Febrero de cada año, se someterán a la consideración y resolución de los accionistas:

a) La memoria y balance anual, el informe de los inspectores de cuentas y la distribución definitiva de las utilidades del correspondiente ejercicio;

b) La elección de directores si procediere, la ratificación o nueva elección de reemplazantes en su caso, y el nombramiento de dos inspectores de cuentas para el período siguiente;

c) Todos los demás asuntos relacionados con los negocios sociales a excepción de aquellos que, según los Estatutos, deben ser tratados en Junta General Extraordinaria.

Artículo treinta y cinco. — El Presidente convocará a Junta General Extraordinaria cuando así lo haya acordado otra Junta General, el Directorio o cuando lo pida con objeto determinado y por escrito un número de accionistas

que represente a lo menos la cuarta parte de las acciones emitidas.

Si el Presidente o quien haga sus veces, se negara a convocar a la Junta, podrán hacerlo tres miembros del Directorio, en primer lugar, o un número de accionistas que represente a lo menos la misma cuarta parte de las acciones, en segunda.

En la Junta General Extraordinaria sólo se podrán tratar los asuntos indicados en la convocatoria.

Artículo treinta y seis.—Tendrán derecho a concurrir a la Junta General, sólo los accionistas que figuren en el registro de la Sociedad, a la fecha de la convocatoria.

Durante los ocho días anteriores a la Junta permanecerá cerrado dicho registro.

Artículo treinta y siete.—Los accionistas podrán hacerse representar en la Junta por cualquier persona, mediante poder, firmado ante notario o por otro accionista, bastando en este último caso simple carta poder dirigida al Presidente.

Sin embargo no podrán representar a los accionistas ausentes, los directores, los inspectores de cuenta, ni ningún empleado de la Sociedad; tampoco podrá fraccionarse la representación de una misma persona.

Artículo treinta y ocho. — Los concurren-

tes a las Juntas Generales, antes de iniciarse la sesión, firmarán una hoja de asistencia, en que se indicará a continuación de cada firma el número de acciones que el firmante posee o representa y el nombre del representado.

Artículo treinta y nueve.—Cada accionista tendrá derecho a un voto por cada acción que posea o represente.

Artículo cuarenta.—La mitad más una del total de las acciones emitidas formarán quorum para las Juntas Generales que no requerirán una mayoría especial, según el artículo cuarenta y seis de estos Estatutos.

Si a la primera citación no se reuniere la mayoría requerida en el inciso anterior será suficiente para la siguiente, el número de accionistas que concurran salvo lo establecido en el mismo artículo cuarenta y seis.

Las resoluciones de las Juntas Generales se adoptarán por mayoría de votos, salvo lo previsto en el referido artículo cuarenta y seis.

Artículo cuarenta y uno.—Las Juntas Generales serán presididas por el Presidente del Directorio o por quien haga sus veces, actuando como secretario el Gerente de la Sociedad. A falta de ellos, los asistentes a la junta pondrán reemplazantes accidentales.

Artículo cuarenta y dos.—En las eleccio-

nes de directores e inspectores de cuentas cada accionista podrá votar por una solo persona y se tendrán por elegidos los que obtengan las más altas mayorías.

Artículo cuarenta y tres.—Para proceder a la votación el Presidente llamará individualmente a los presentes a emitir su voto.

El accionista o su representante sufragará en una papeleta, firmada por él expresando que firma, por sí o en representación.

Al practicarse el escrutinio se dará lectura en voz alta a todos los votos, para que puedan los presentes hacer por sí mismo el cómputo de la votación y comprobarse con las papeletas la verdad del resultado.

El Secretario hará la suma de los votos y el Presidente proclamará elegidos a los que resultaren con las primeras mayorías hasta completar el número que corresponda elegir.

El Secretario pondrá todas las papeletas dentro de un sobre que cerrará y lacrará con el sello de la Sociedad y quedará archivado en la oficina social.

Artículo cuarenta y cuatro.—Todo cambio en el Directorio de la Sociedad será publicado en un diario del domicilio social y comunicado a la Superintendencia de las Sociedades Anónimas.

Artículo cuarenta y cinco. —De las deliberaciones y acuerdos de las Juntas Generales se dejará constancia en un libro especial de actas que será llevado por el Secretario.

Las actas serán firmadas por el Presidente, o por quien haga las veces, por el Secretario y por tres accionistas elegidos por la Junta en cada caso.

Las actas serán un extracto fiel de lo ocurrido en la reunión y en ellas se consignarán necesariamente los nombres de los accionistas presentes y el número de acciones que cada uno posea o represente; y una relación sucinta de las proposiciones sometidas a discusión y el resultado de estas con una lista de los accionistas que hayan votado en pro o en contra, si se hubiera pedido votación nominal.

Sólo por consentimiento unánime de los asistentes podrá suprimirse en el acta la constancia de algún hecho ocurrido en la reunión y que se relacione con los intereses sociales.

Artículo cuarenta y seis. —Sólo en las Juntas Generales Extraordinarias podrá tomarse resolución sobre los siguientes puntos:

- a) Modificación de los Estatutos;
- b) Disolución anticipada de la Sociedad;
- c) Transferencia del Activo y Pasivo;
- d) Venta e hipotecación de bienes raíces;

e) Adquisición por cuenta de la Sociedad de sus propias acciones;

f) Remoción del Directorio;

g) La autorización de la Junta General Extraordinaria para proceder a la hipotecación de bienes raíces, sólo será necesario cuando el monto de la hipoteca exceda al diez por ciento del capital autorizado.

Para la validez de estos acuerdos se necesita la asistencia de un Notario y que la Junta se constituya con un quorum equivalente a lo menos a la mayoría absoluta de las acciones emitidas.

Los acuerdos deberán contar con el voto conforme a las tres cuartas partes de las acciones presentes o representadas en la reunión.

Artículo cuarenta y siete.—Las votaciones en las Juntas Generales pueden ser secretas cuando la mayoría absoluta de las acciones asistentes así lo acuerden.

Artículo cuarenta y ocho.—Las resoluciones de las Juntas Generales serán obligatorias para la Sociedad, para los accionistas asistentes y para los que se hayan opuesto a ellas.

TÍTULO SEXTO

Balance y distribución de utilidades.

Artículo cuarenta y nueve.—Se practicará

un balance anual de las operaciones sociales el treinta y uno de Diciembre.

Artículo cincuenta.—En cada Junta General Ordinaria el Directorio dará cuenta a los accionistas del estado de los negocios de la sociedad, presentándoles una memoria de las operaciones efectuadas en el año y un balance de las operaciones al treinta y uno de Diciembre con su respectiva cuenta de ganancias y pérdidas.

Acompañará también un inventario de los bienes y muebles sociales.

El balance y el inventario serán informados por los inspectores de cuentas.

Artículo cincuenta y uno.—El beneficio líquido que resulte en cada año después de haber hecho los castigos, se distribuirá:

a) A formar un fondo de reserva con una suma que no sea inferior al cinco por ciento de las utilidades líquidas anuales, hasta completar la suma de un millón de pesos;

b) A remunerar al Directorio, de acuerdo con lo que establece el artículo veintiseis;

c) Dar al gerente y demás empleados de la Sociedad, fuera de la participación que la ley les confiere, las gratificaciones y comisiones extraordinarias que acuerde el Directorio, de conformidad con el artículo treinta, letra b);

d) Sin perjuicio de lo dispuesto en las tres letras anteriores de este artículo, la Junta General de Accionistas, a propuesta del Directorio, podrá acordar que se destinen las cantidades que crea convenientes, dentro de un máximo de treinta por ciento del beneficio líquido, a formar fondos de castigos, de amortizaciones, de seguros, de futuros dividendos u otros;

e) A distribuir el saldo como dividendos entre los accionistas, en proporción al número de acciones que cada uno posea.

Artículo cincuenta y dos.—El fondo de reserva a que se refiere la letra a) del artículo cincuenta y uno solo podrá invertirse en valores mobiliarios de primera clase o en bienes raíces.

Artículo cincuenta y tres. —La memoria, inventario y balance que se presenten a la Junta General Ordinaria, quedarán a disposición de los accionistas en copias impresas o escritas a máquina en la Oficina de la Sociedad.

Se remitirán por correo a los que tengan registrados su domicilio en la oficina social la memoria y el balance.

Asimismo se remitirán a la oficina de la Superintendencia de Sociedades Anónimas de Santiago con diez días de anticipación, por lo menos, a la Junta General de Accionistas Ordinaria, que habrá de pronunciarse sobre ellos.

Artículo cincuenta y cuatro.—El balance y la cuenta de ganancias y pérdidas se publicarán, por una sola vez, con tres días de anticipación a la fecha de la Junta, en uno de los diarios del domicilio social que autorice anualmente la Superintendencia de Sociedades Anónimas, para llevar a cabo dicha publicación.

TÍTULO SÉPTIMO

Inspectores de Cuentas.

Artículo cincuenta y cinco.—La Junta General Ordinaria en la sesión anual elegirá entre los accionistas dos inspectores de cuentas, que tendrán la misión de examinar el inventario y el balance general certificando su conformidad con los libros de contabilidad de la Sociedad.

Artículo cincuenta y seis.—Los inspectores de cuentas durarán un año en sus funciones; podrán ser reelegidos y la Junta General Extraordinaria podrá removerlos.

Artículo cincuenta y siete.—Si un inspector de cuentas no pudiere por cualquier causa, ejercer su cometido, el Directorio le nombrará reemplazante dando cuenta a la primera Junta General de Accionistas que se celebre.

Artículo cincuenta y ocho.—Aparte de su

informe sobre el balance, los inspectores de cuentas podrán elevar a la Junta de Accionistas cualquier informe especial que estimen conveniente.

TÍTULO OCTAVO

Disolución y liquidación.

Artículo cincuenta y nueve. — La disolución de la Sociedad se verificará por la expiración del plazo designado en el artículo tercero, si oportunamente no se hubiere acordado su prórroga por acuerdo especial de los accionistas, en conformidad al artículo cuarenta y seis de estos Estatutos.

Podrá disolverse también: primero: por acuerdo de la Junta General Extraordinaria de Accionistas; segundo: por haberse reunido todas las acciones en manos de una sola persona natural o jurídica.

Artículo sesenta. — Se disolverá forzosamente la Sociedad siempre que resulte pérdida del cincuenta por ciento del capital social.

La disolución anticipada de la Sociedad, acordada en Junta General Extraordinaria de Accionistas, se someterá a la aprobación del Supremo Gobierno.

Artículo sesenta y uno. — Llegado el caso

de disolución se convocará a Junta General Extraordinaria de Accionistas, la que nombrará una comisión liquidadora compuesta de tres accionistas, uno de los cuales deberá ser el presidente del Directorio que cesa en sus funciones.

Esta comisión tendrá la representación plena de la Sociedad y deberá designar de su seno un presidente.

Artículo sesenta y dos. — La declaración que debe hacer el Directorio, según lo dispuesto en el artículo cuatrocientos sesenta y cuatro del Código de Comercio, se publicará por tres días, en un diario de Valdivia y en el Diario Oficial, sin perjuicio de cumplir con lo dispuesto en el artículo cuatrocientos sesenta y uno del mismo Código.

Artículo sesenta y tres. — La comisión liquidadora procederá en conformidad a lo dispuesto en el artículo cuatrocientos trece del Código de Comercio con amplias facultades para realizar los bienes sociales del modo que estime más conveniente.

Artículo sesenta y cuatro. — Los liquidadores convocarán a Junta General Ordinaria en Febrero de cada año, a fin de dar cuenta de su mandato y de arbitrar los medios para terminar la liquidación en la mejor forma posible.

Podrán también convocar a Junta General Extraordinaria cada vez que lo estimen conve-

niente, o lo solicite un número de accionistas que represente a lo menos la cuarta parte de las acciones emitidas.

Artículo sesenta y cinco.—Pagadas todas las deudas de la Sociedad, la comisión distribuirá el saldo de los bienes sociales, si lo hubiere, entre los accionistas a prorrata de las acciones que posean.

Artículo sesenta y seis.—En todos los actos o contratos realizados durante la liquidación, se hará constar el hecho de estar liquidándose la Sociedad.

Artículo sesenta y siete.—En caso de renuncia, imposibilidad o ausencia de uno o más liquidadores, la Junta General Extraordinaria de Accionistas convocada por el o por los que quedaren en calidad de tales, nombrará a la persona o personas que deben reemplazarlos, debiendo intertanto continuar la liquidación a cargo del otro u otros liquidadores.

Artículo sesenta y ocho.—El cargo de liquidador será remunerado y la Junta General de Accionistas fijará su honorario.

La Junta General puede también revocar el nombramiento de uno o varios liquidadores.

TÍTULO NOVENO

Jurisdicción.

Artículo sesenta y nueve.—Todas las cuestiones que se susciten entre la Sociedad y alguno o algunos de los accionistas durante la vigencia de la Sociedad o durante su liquidación, serán resueltas por un árbitro arbitrador.

Si las partes no se pusieran de acuerdo en la designación de un sólo árbitro, cada uno designará el suyo.

En caso de discordia entre éstos, se nombrará un tercero por los árbitros designados y a falta de acuerdo, corresponderá a la justicia ordinaria de Valdivia su designación.

Los árbitros y el tercero, en caso, formando tribunal, fallarán sin ulterior recurso, para cuyo efecto se entenderán renunciados desde luego los recursos de apelación, de casación, nulidad o cualquier otro.

La Superintendencia de Sociedades Anónimas podrá resolver, en el carácter de árbitro arbitrador, sin ulterior recurso, las dificultades que se susciten entre los accionistas y entre éstos y la Sociedad, cuando las partes, de común acuerdo, así lo soliciten.

TÍTULO DÉCIMO

Disposiciones diversas.

Artículo setenta.—En todo lo que no se hubiere previsto en los presentes Estatutos, se aplicarán las disposiciones vigentes sobre sociedades anónimas.

Artículo setenta y uno.—Estos Estatutos podrán ser reformados siempre que así lo acuerde una Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada en conformidad con lo dispuesto en el artículo cuarenta y seis y que el acuerdo sea aprobado por el Supremo Gobierno.

Artículo setenta y dos.—Las citaciones, el cobro de cuotas, los anuncios de dividendos y en general todas las comunicaciones del Directorio a los accionistas, serán hechas por tres avisos en un diario de Valdivia.

Artículos transitorios.

Artículo primero.—El primer Directorio será formado por los señores Pablo, Eduardo y Otto Hoffmann Th., Carlos Commentz y Ernesto Martens.

Los miembros de este primer Directorio provisional designado, durarán dos años en sus funciones, contados desde la declaración de es-

tar legalmente instalada la Sociedad y constituirán la garantía a que se refiere el artículo veintidos, tan luego como estén emitidos los títulos de las acciones y en este caso, a más tardar dentro de un mes, a contar desde la misma fecha recién indicada.

Artículo segundo.—Mientras se obtenga la aprobación suprema de estos Estatutos, el Directorio nombrado por el artículo anterior obrará como mandatario de los accionistas, con las facultades que le acuerdan estos mismos Estatutos.

Artículo tercero. — Quedan designados inspectores de cuentas, los señores Gustavo Schwarzhaupt y Adolfo Oettinger para la primera anualidad financiera de la Sociedad.

Artículo cuarto.—Queda designado el señor Pablo Hoffmann, con facultad de delegar, para solicitar la aprobación suprema de estos Estatutos, con expresa autorización de aceptar a nombre de la Sociedad, cualquiera modificación o enmienda que para este efecto pueda exigir el Gobierno, firmando los documentos públicos o privados que se requieran.

Además queda facultado el mismo señor Hoffmann para que, una vez obtenida la indicada autorización suprema, proceda a reducir a escritura pública el decreto aprobatorio y a

cumplir con los demás trámites de legalización que correspondan.

Artículo quinto.—El señor Pablo Hoffmann queda ampliamente facultado para adquirir, en representación de la Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, los bienes raíces, fábricas y negocios de la Sociedad en comandita simple, Hoffmann Hermanos y Compañía, según especificado en el artículo número dos de los Estatutos de esta Sociedad.

En uso de esta autorización, el señor Hoffmann podrá otorgar y suscribir los escrituras públicas que fuere menester.

Artículo sexto.—El precio de compra se paga con cuarenta mil acciones totalmente pagadas de la Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, que Hoffmann Hermanos y Compañía recibe, distribuyéndolas en la forma siguiente entre sus socios, los cuales subscriben la presente escritura.—Pablo Hoffmann Th., nueve mil cuatrocientas acciones; Eduardo Hoffmann Th., dos mil ciento cincuenta acciones; Otto Hoffmann Th., siete mil trescientas acciones; Carlos Commentz, cinco mil doscientas acciones; Alfredo Burkhardt, tres mil seiscientas cincuenta acciones; Ernesto Martens, dos mil seiscientas cincuenta acciones; Elvina Thater viuda de Hoffmann, siete mil doscientas cincuenta acciones; Olga Hoffmann Th., mil

doscientas cincuenta acciones; Gustavo Schwarzhaupt, mil ciento cincuenta acciones. — Cuarenta mil acciones.

Cada uno de los accionistas que se acaba de enumerar recibirá un título provisorio por las acciones que les corresponden, títulos que se canjearán por definitivos una vez efectuada la entrega material de los bienes a que se refiere el artículo dos de la Sociedad y cuando esté autorizada la existencia legal de esta Sociedad.

El saldo de diez mil acciones para completar el capital se repartirá en la siguiente forma: Pablo Hoffmann, mil seiscientas acciones; Eduardo Hoffmann, trescientas cincuenta acciones; Otto Hoffmann, mil doscientas cincuenta acciones; Carlos Commentz, novecientas acciones; Alfredo Burkhardt, seiscientas acciones; Ernesto Martens, cuatrocientas cincuenta acciones; Elvira Thater viuda de Hoffmann, cuatro mil seiscientas cincuenta acciones; Gustavo Schwarzhaupt, doscientas acciones.

Diez mil acciones, las que quedarán completamente pagadas en el plazo de tres años.

Artículo séptimo.— Los bienes que se aportan a la Sociedad se transferirán por escritura separada.

Se ha hecho el depósito que ordena la ley, según se acredita con el siguiente certificado: Superintendencia de Compañías de Seguros, Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio.—

Número ocho.—Certifico que el señor Pablo Hoffmann Th., ha efectuado en esta Superintendencia, a nombre la Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann el depósito del prospecto a que se refiere el artículo ochenta y seis del decreto con fuerza de ley número doscientos cincuenta y uno, de veinte de Mayo de mil novecientos treinta y uno. — Queda hecha la inscripción bajo el número ocho del Registro.—Santiago, quince de Diciembre de mil novecientos treinta y uno.—E. Lezaeta R. p. Superintendente.—Hay un sello.—Conforme con el certificado devuelto al interesado».

La personería de los señores Pablo Hoffmann y Elvina Thater viuda de Hoffmann se acredita con los siguientes mandatos:

«En Santiago de Chile, a quince de Diciembre de mil novecientos treinta y uno, ante mí, José Vicente Fabres, notario, abogado de este departamento y testigos que se mencionan, comparecieron Gustavo Schwarzhaupt Spiecker, alemán, casado, rentista, domiciliado en Avenida Los Aromos número setenta y siete, de Los Leones, de este departamento, mayor de edad, a quien conozco y espuso: Que confiere poder general amplio con administración de bienes a don Pablo Hoffmann Thater, residente en Valdivia, para que represente al compareciente en todos sus asuntos judiciales y extrajudiciales y

en particular para que cobre y perciba, otorgue recibos y cancelaciones, gire y sobregire sobre sus fondos y créditos, celebre contratos de crédito en cuenta corriente de avíos y de iguala, de arrendamiento de servicios y de cualquiera otra especie, dé y tome dinero a interes, reconozca deudas u obligaciones, adquiera y enajene a cualquier título toda clase de bienes, hipoteque, posponga hipotecas y las alce, dé y reciba en prenda, dé y tome en arriendo, inscriba, afiance, y nove, disuelva y declare resueltos los contratos celebrados, efectúe toda clase de operaciones con letras de cambio u otras obligaciones, como ser: girar, aceptar, endosar y descontar letras, represente al compareciente en las sociedades, comunidades y corporaciones en que tenga parte, las modifique, liquide y forme nuevas, celebre promesas de contratos, reciba o retire del correo correspondencia, encomiendas y giros postales, o su valor, acepte herencias con beneficios de inventario o sin él, entable demandas, se desista de ellas, defiera el juramento decisorio y acepte su delación, ponga posiciones, renuncie los recursos o los términos legales, transija, comprometa, otorgue a los árbitros facultades de arbitradores, prorrogue la jurisdicción de los mismos, apruebe convenios, pida bienes en adjudicación, delegue este poder en todo o parte, reasuma, confiera poderes especia-

les con facultad de delegar y revoque poderes y delegaciones.

Se agrega a esta escritura veinticuatro pesos en estampillas de impuesto por contribución, en conformidad a la ley de papel sellado.

En comprobante firma, previa lectura, ante los testigos don Aníbal Basauri y don Manuel Araneda, hábiles para testificar, de que doy fe.—G. Schwarzhaupt.—Carnet de Santiago 343465.—J. Aníbal Basauri.—M. Araneda.—J. V. Fabres, Notario.

Pasó ante mí, firmo y sello, siendo ésta segunda copia.

Santiago. Diciembre diecisiete de mil novecientos treinta y uno.—J. V. Fabres.»

En Wiesbaden, a veintisiete del mes de Noviembre, ante mí, Cónsul de Chile, y los testigos don Augusto de la Fontaine y don Jorge Döring, comparecientes don Gustavo Schwarzhaupt, ingeniero, ciudadano alemán y doña Eduviges Hoffmann de Schwarzhaupt, ciudadana chilena, domiciliada en St. Goar y accidentalmente en Wiesbaden y doña Olga Hoffmann, ciudadana chilena, domiciliada en Wiesbaden, todos mayores de edad, a quienes conozco y dijeron que confieren poder general con administración de bienes a doña Elvina Thater viuda de Hoffmann, para que los represente en todos

sus asuntos, juicios y negocios, de cualquier naturaleza que sean.

Facultan al mandatario para que practique las diligencias necesarias al desempeño de este mandato y en especial para que cobre y perciba todo lo que se adeudare al compareciente, a la sociedad conyugal o a la mandataria, por cualquier motivo o título, gire sobre sus fondos, haga depósitos y los suspenda, celebre contratos de cuenta corriente, de avío y de iguala, dé y tome dinero a interés, compre, venda, hipoteque, dé y reciba en prenda, permute, dé y tome en arriendo, ceda y traspase toda clase de bienes, nove, transija, conceda quitas y esperas, entre en concursos y celebre acuerdos de todo género, gire, acepte, endose y proteste letras u obligaciones mercantiles, lo represente con voz y voto en las sociedades, sin que tengan parte, las modifique, forme nuevas sociedades, reciba correspondencia certificada o no y giros y encomiendas postales, acepte herencias con beneficios de inventario o sin él, entable demandas y desista de ellas, reconvenga, ponga posiciones, someta los juicios a la decisión de los jueces, árbitros o arbitradores y los nombre, prorrogue jurisdicción renuncie los recursos legales, entable el de nulidad, preste los juramentos de calumnia decisorios y de las veracidades de sus créditos, firme los instrumentos del caso. retire de la circulación y vuelva a ella acciones y bo-

nos, delegue este poder en todo o parte y revo-
que delegaciones cuantas veces quiera.

El mandario no podrá contestar nuevas
demandas, sin la notificación previa del man-
dante.

En comprobante firman con los testigos
don Augusto de la Fontaine y don Jorge Dö-
ring, de que doy fé.—Gustavo Schwarzhaupt.
—Eduviges Hoffmann de Schwarzhaupt.—Ol-
ga Hoffmann.—Augusto de la Fontaine.—Jor-
ge Döring.—Fritz Bickel, Cónsul de Chile.—
Sello del Consulado.—Número dos mil ciento
setenta.

Legalizada en el Ministerio de Relaciones
Exteriores de Chile, la firma del señor Fritz
Bickel, Cónsul en Wiesbaden.—Santiago, tres
de Abril de mil novecientos diecinueve.—Por
el Subsecretario.—N. Novoa Valdés.— Confor-
me.

Así lo otorgaron y en comprobante, previa
lectura, firmaron con los testigos don Julio Ja-
ramillo don Gustavo Muñoz, vecinos de este
domicilio.

Pagaron dos mil quinientos pesos de im-
puesto; impuesto notarial, cinco pesos.

Di copia; doy fe. — Otto Hoffmann. — E.
Martens.—A. Burkhardt.—E. Th. v. de Hoff-
mann.—E. Hoffmann. — C. Commentz. — P.
Hoffmann.—Jaramillo F.—Gustavo Muñoz M.

—J. Ríos.—Entre líneas las un-que valen.—Enmendado-arrendamiento, valen.—Doy fe.

Conforme con su matriz, esta segunda copia.—Valdivia, treinta y uno de Diciembre de mil novecientos treinta y uno, \$ 60.50—Gerardo Ríos, Notario.

Está inscrita a fojas cincuenta y tres, bajo el número veintitres del Registro de Comercio.—Valdivia, quince de Febrero de mil novecientos treinta y dos.—J. Miguel Varela V., Notario Público y Conservador de Comercio.

Autorización de existencia y aprobación de Estatutos.

N.º 97.—Santiago, 4 de Febrero de 1932.

—Vista la solicitud presentada por don Pablo Hoffmann, debidamente autorizado, por la sociedad anónima denominada «Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann», en la que pide se autorice su existencia, se aprueben sus Estatutos y se declare legalmente instalada; teniendo presente que la sociedad anónima ex-

presada no es contraria al orden público, a las leyes, ni a las buenas costumbres; que las disposiciones de sus Estatutos guardan conformidad con las prescripciones reglamentarias sobre sociedades anónimas; que se ha comprobado la suscripción total del capital social y pagada e ingresada al haber social la cuota que debe cancelarse al contado; con lo informado por la Superintendencia de Compañías de Seguros, Su oficina número 5, de 5 de Enero del presente año, por el Consejo de Defensa Fiscal en informe número 520, del 20 del mismo mes; y de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 427 y 434 del Código de Comercio,

DECRETO :

1.º Autorízase la existencia y apruébanse los Estatutos de la «Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann», que consta de la escritura pública otorgada el 19 de Diciembre de 1931, ante el Notario de Valdivia don Gerardo Ríos.

2.º Declárasela legalmente instalada, debiendo iniciar el giro de sus operaciones sociales dentro del plazo de sesenta días, contados desde la fecha del presente decreto. El saldo de 10.000 acciones de \$ 100 cada una subscritas,

debe ser pagado en el plazo de 3 años, a contar desde la fecha de este decreto.

Cúbrase en el presente decreto el impuesto de \$ 100, que fija el número 13 del artículo 7.º de la ley número 4,460.

Dése cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 440 del Código de Comercio, modificado por la ley número 1,020, de 31 de Enero de 1898.

Tómese razón, regístrese, comuníquese, publíquese e insértese en el Boletín de las Leyes y Decretos del Gobierno. — JUAN E. MONTERO.—L. Izquierdo.

Inscrito a fojas cincuenta y tres, bajo número veintitrés del Registro de Comercio. — Valdivia, 15 de Febrero de mil novecientos treinta y dos.—J. Miguel Varela V., Conservador de Comercio.



17.^a MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1948

Presentada a los Señores Accionistas
DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria
de fecha 26 de Febrero de 1949.

Capital Autorizado	\$	12.000.000.—
Capital Suscrito y Pagado	\$	10.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	\$	560.014.55
Fondo de Eventualidades	\$	42.837.91
Fondo de Futuros Dividendos	\$	80.000 —
Fondo de Reserva p. Adquisi- ción y Renovación de Maquinarias	\$	577.141.96
Otras Reservas	\$	50.000.—

-: D I R E C T O R I O :-

Presidente	:	Señor Pablo Hoffmann Thater
Vice-Presidente	:	„ Otto Hoffmann Thater
Director	:	„ Carlos Commentz Loeffler
„	:	„ Clemente Holzapfel Deppe
Director-Gerente	:	„ Erwin Commentz Hoffmann

17.^a MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1948

Presentada a los Señores Accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria
de fecha 26 de Febrero de 1949.

Capital Autorizado	\$ 12.000.000.—
Capital Suscrito y Pagado	\$ 10.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	\$ 560.014.55
Fondo de Eventualidades	\$ 42.837.91
Fondo de Futuros Dividendos	\$ 80.000.—
Fondo de Reserva p. Adquisición y Renovación de Maquinarias	\$ 577.141.96
Otras Reservas	\$ 50.000.—

: DIRECTORIO :

Presidente	:	Señor Pablo Hoffmann Thater
Vice-Presidente	:	„ Otto Hoffmann Thater
Director	:	„ Carlos Commentz Loeffler
„	:	„ Clemente Holzaptel Deppe
Director-Gerente	:	„ Erwin Commentz Hoffmann

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos N.º 1071 del 12 de Abril de 1935, N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947 y N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948.

Balance General al 31 de

Correspondiente al ejercicio social comprendido

A C T I V O		PARCIALES		Totales por grupos	
I. Activo Inmovilizado					
a) Bienes Raíces.....		\$ 4.664.000	—		
b) Maquinarias B. Raíces \$ 6.423.200—					
Maquinarias \$ 1.071.863.29		7.495.063	29		
c) Herramientas y Utilajes		1.773.786	83		
d) Muebles y Utiles.....		84.626	90		
e) Embarcaciones		589.248	11		
Amortizaciones anteriores \$ 556.146.23		\$ 14.606.725	13		
Amortizaciones del ejercicio \$ 94.772.29		650.918	52	\$ 13.955.806	61
II. Activo Realizable					
a) Materiales, Materias Primas, Mercaderías, Productos Elaborados etc.....		\$ 11.120.412	36		
b) Acciones y Bonos.....		266.619	50		
c) Deudores por Productos.....		6.523.339	38		
d) Deudores por Anticipos a/c trigo 1949.....		9.246.149	72		
e) Deudores en Moneda Extranjera		1.624	16	27.158.145	12
III. Activo Disponible					
Caja, dinero efectivo y cheques.....		\$ 149.277	41	149.277	41
IV. Activo Transitorio					
a) Dividendo Provisorio N.º 31.....		\$ 520.062	—		
b) Gastos Diferidos.....		116.750	70		
c) Construcción Teja.....		1.051.077	88		
d) Construcción Temuco.....		153.810	—	1.841.700	58
V. Activo Nominal					
No existe					
				\$ 43.104.929	72
CUENTAS DE ORDEN					
a) Boletas de Garantía.....				\$ 30.000	—
b) Acciones del Directorio en Garantía.....				300.000	—
c) Obligaciones de Terceros.....				1.577.426	69
d) Reserva Ley 7747.....				1.477.253	38
				\$ 3.384.680	07

Comercial Hoffmann, Valdivia

CAPITAL AUTORIZADO \$ 12.000.000.—

CAPITAL SUSCRITO Y

PAGADO

10.000.000.—

Diciembre de 1948.

entre el 1.º de Enero al 31 de Diciembre de 1948.

P A S I V O	PARCIALES		Totales por Grupos	
I. Pasivo no Exigible:				
1) Capital pagado y reservas sociales:				
a) Capital pagado dividido en 100.000 acciones de \$ 100.— c/u.....	\$ 10.000.000	—		
b) Reserva Legal.....	560.014	55		
c) Fondo de Eventualidades.....	42.837	91		
d) Fondo de Futuros Dividendos.....	80.000	—		
e) Otras Reservas.....	50.000	—		
f) Fondo Reserva para Adquisición y Renovación de Maquinarias.....	577.141	96		
2) Reservas Reglamentarias:				
a) Revalorización Bienes Raíces y Maquinarias	8.732.610	58		
b) Fluctuación de Valores.....	28.975	—		
c) Obligaciones Cumplidas Ley 7747.....	1.310	68	\$ 20.072.890	68
II. Pasivo Exigible:				
A corto plazo:				
a) Acreedores en Cuentas Corrientes.....	\$ 1.989.488	29		
b) Bancos, Cuentas Corrientes.....	990.158	55		
c) Letras por Pagar.....	13.908.725	34		
d) Documentos por Pagar.....	1.920.000	—		
e) Garantía Tubos Oxigeneros.....	194.774	—		
f) Obligaciones en Moneda Extranjera.....	5.067	16	\$ 19.008.213	34
III. Pasivo Transitorio				
a) Provisión para Varios.....	\$ 1.748.375	78		
b) Operaciones Pendientes.....	247.492	24	\$ 1.995.868	02
UTILIDAD LIQUIDA			\$ 2.027.957	68
			\$ 43.104.929	72
CUENTA DE ORDEN				
a) Acreedores por Boletas en Garantía.....			\$ 30.000	—
b) Garantía del Directorio			300.000	—
c) Descuentos con Firmas de Terceros.....			1.577.426	69
d) Obligaciones Cumplidas Ley 7747.....			1.477.253	38
			\$ 3.384.680	07

Sociedad Anónima Industrial

Ganancias y Pérdidas

D E B E

1) Amortizaciones y Castigos	\$ 163.836.40
2) Gastos Generales, Sueldos, Jornales, Seguros, Conservación propiedades y maquinarias	3.868.434.72
3) Intereses, Descuentos y Comisiones	778.637.26
4) Contribuciones, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales.	2.411.684.02
5) Provisión Impuesto Renta 3. ^a Categoría	360.000.—
6) Provisión gratificación voluntaria a Empleados, participación obreros y Sindicato Industrial	709.790.84
7) Provisión Ley 7600 Caja Habitación Popular	150.000.—
8) Valores percibidos por el Directorio:	
Sueldos (en calidad de EE. PP).	261.000.—
Gratificaciones... ..	337.000.—
Asignación para gastos viajes y representación... ..	42.000.—
Participación en la Utilidad	202.795.76
	\$ 9.285.179.—
Menos valores ya considerados en los costos del ejercicio..	7.851.797.22
	\$ 1.433.381.78
UTILIDAD LIQUIDA	2.027.957.68
	\$ 3.461.339.46

Leopoldo López López

Contador General N.º 5234

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1948,

INSPECTORES

Wanda H. de Commentz

Comercial Hoffmann = Valdivia

al 31 de Diciembre de 1948.

H A B E R

1.) Ingresos netos de la explotación	\$ 3.025.173.78
2.) Deudores recuperados y otras entradas	436.165.68

Handwritten notes:
Oth
2. mi
127.000.
124.000
261.000
75.000.
138.000.
138.000.
337.000

\$ 3.461.339.46

Erwin Commentz Hoffmann

Director Gerente

encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

DE CUENTAS

Adolfo Oettinger S.

NOMINA DE ACCIONISTAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1948.

Arlt, Emmy Anwandter de	69 Acciones
Burkhardt Hoffmann, Sonja	1.929 »
Burkhardt Hoffmann, Alfredo.	1.923 »
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	2.467 »
Commentz Loeffler, Carlos	8.787 »
Commentz, Wanda Hoffmann de	3.420 »
Commentz Hoffmann, Erwin.	624 »
Commentz, Rita Holzapfel de	12 »
Cordiglia D., Pedro	399 »
Deppe, Elena Schenke viuda de	3.500 »
García Aguilera, Blanca	29 »
Glasscheib J., Hella	3.071 »
Gronemann, Gabriela Schwarzhaupt de	337 »
Hansen, Eduvigis Anwandter de.	97 »
Harrison James, Edson... ..	1.301 »
Hoffmann Anwandter, Marion	832 »
Hoffmann Anwandter, Pablo	978 »
Hoffmann, Nora Anwandter de	6.212 »
Hoffmann Thater, Otto	17.671 »
Hoffmann Thater, Pablo... ..	29.735 »
Holzapfel Deppe, Clemente	1.525 »
Krause Krause, Ernesto... ..	385 »
Miletic Vilhar, Milevoy	29 »
Oettinger Stegmaier, Adolfo	10 »
Rachel, Matilde Hoffmann viuda de.	10.000 »
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann viuda de	2.092 »
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	336 »
Vogt van den Brink, Juan	2.230 »
TOTAL	100.000 Acciones

a \$ 100.—c/u

Saldo según el Mayor \$ 10.000.000

18.^a MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1949

Presentada a los Señores Accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 30 de Marzo de 1950.

Capital Autorizado	\$ 12.000.000.—
Capital Suscrito y Pagado	• 12.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	• 661.412.55
Fondo de Eventualidades	• 56.611.28
Fondo de Futuros Dividendos	• 160.000.—
Otras Reservas	• 50.000.—

DIRECTORIO

Presidente:	Señor Pablo Hoffmann Thater
Vice-Presidente:	„ Otto Hoffmann Thater
Director:	„ Carlos Commentz Loeffler
„	„ Clemente Holzapfel Deppe
Director-Gerente:	„ Erwin Commentz Hoffmann

IMPRENTA BORNECK

PEREZ ROSALES 629
VALDIVIA
1950

18.^a MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1949

Presentada a los Señores Accionistas

DE LA

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 30 de Marzo de 1950.

Capital Autorizado	\$ 12.000.000.—
Capital Suscrito y Pagado	• 12.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	• 661.412.55
Fondo de Eventualidades	• 56.611.28
Fondo de Futuros Dividendos	• 160.000.—
Otras Reservas	• 50.000.—

DIRECTORIO

Presidente:	Señor Pablo Hoffmann Thater
Vice-Presidente:	„ Otto Hoffmann Thater
Director:	„ Carlos Commentz Loeffler
„	„ Clemente Holzapfel Deppe
Director-Gerente:	„ Erwin Commentz Hoffmann

18.^a MEMORIA

QUE EL

Consejo Directivo presenta a la Junta General Ordinaria de Accionistas convocada para el 30 de Marzo de 1950

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas el Balance General, correspondiente al año social que terminó el 31 de Diciembre de 1949.

La Utilidad Líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones alcanza a..... \$ 2.473.666 44
Suma que agregado el Fondo de Eventualidades de » 56.611.28
Da un total de \$ 2.530.277.72

Que el Directorio propone repartir en la siguiente forma:

A fondo de Reserva Legal...	\$ 123.683,35
A cubrir dividendo provisorio N.º 33...	» 600.000.—
A repartir un dividendo final:	
s/. 100.000 acciones á \$ 10.— por acción	» 1.000.000.—
s/. 20.000 acciones nuevas emisiones \$ 16 — por acción en proporción a su fecha de pago	» 151.889.50
A Fondo de Futuros Dividendos ...	» 300.000.—
A Otras Reservas ...	» 250.000.—
Abonar al Fondo de Eventualidades ...	» 104.704,87
	<u>\$ 2.530.277.72</u>

Aceptada esta distribución, los fondos de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital Suscrito y Pagado...	\$ 12.000.000.—
Fondo de Reserva Legal ...	» 785.095.90
Fondo de Eventualidades ...	» 104.704,87
Fondo de Futuros Dividendos...	» 460.000.—
Otras Reservas...	» 300.000.—
Revalorización B. Raíces y Maquinarias...	» 10.232.610,58
Obligaciones Cumplidas Ley 8283 ...	» 877.141,96
Obligaciones Cumplidas Ley 7747 ...	» 1.310,68
	<u>\$ 24.760.863,99</u>

La relación en que participaron durante el ejercicio comercial del año 1949, El Estado, El Capital y El Trabajo, es como sigue:

Participación del Estado.

Impuesto Renta 3. ^a Categoría, Ley 5040 y 7600 ...	\$ 1.032.356.—
Contribución Bienes Raíces ...	» 164.336.—
Patentes e Impuestos Varios ...	» 273.253,90
Impuestos sobre ventas ...	» 682.004,70
Impuesto de Molienda ...	» 260.317.—
Impuestos Retenidos y por retener a Accionistas y al Personal ...	» 713.324,79
	<u>\$ 3.125.592,39</u>

Participación del Capital.

Dividendos repartidos y por repartir...	\$ 1.751.889,50
Menos impuesto retenido y por retener ...	» 262.783,50
	<u>\$ 1.489.106.—</u>
A Fondo de Reserva Legal ..	» 123.683,35
A Fondo de Eventualidades ...	» 48.093,59
A Fondo de Futuros Dividendos...	» 300.000.—
A Otras Reservas ..	» 250.000.—
	<u>\$ 2.210.882,94</u>

Participación del Trabajo.

Sueldos ...	\$ 1.475.057.—
Jornales ...	» 2.173.228,45
Leyes Sociales ...	» 499.961,35
Gratificaciones Legales y Participaciones ...	» 941.954,80
	<u>\$ 5.090.201,60</u>

En conformidad con los Estatutos, corresponde a la Junta elegir o reelegir a los Directores que cumplan su período, señores Pablo Hoffmann Thater, Otto Hoffmann Thater y Clemente Holzapsel Deppe.

Además corresponde a la Junta elegir dos Inspectores de Cuentas, para el año social de 1950.

Algunos rubros importantes que nos permitimos poner en conocimiento de los señores Accionistas por inversiones efectuadas en el ejercicio:

Construcción Teja. Por terminarse se encuentra un edificio de concreto armado de tres pisos, que se destinará su primer piso a la Oficina y el resto para Departamentos del Personal Administrativo de la firma, en cuya obra se ha invertido la suma de \$ 2.216.930,31, ubicado en el mismo terreno donde se encuentran las Fábricas en Isla Teja.

Construcción Temuco. Se lleva invertido en la construcción de la Fábrica de Oxígeno que se instalará en la ciudad de Temuco, calle Bilbao s/n. la suma de \$ 387.077,72, cuya obra está también por terminarse.

Revalorización Bienes Raíces y Maquinarias. Además de la revalorización practicada en 1948, se efectuó una nueva por la suma de \$ 1.500.000.— con fecha 23 de Agosto de 1949. Con este valor se completó, incluso las reservas legales y otras, la suma de \$ 12.000.000.—.

El Directorio ha propuesto a la Junta General Extraordinaria de Accionistas, del 27 de Agosto de 1949, la capitalización de \$ 12.000.000.— de Reservas, de acuerdo con el Art. 4.º de la Ley 9040 del 23 de Septiembre de 1948, mediante el aumento del valor nominal de las acciones de \$ 100.— á \$ 200.—. La referida Junta aceptó esta proposición, con lo cuál el Capital social quedará aumentado de \$ 12.000.000.— á \$ 24.000.000.—, dividido en 120.000 acciones de \$ 200.— c/u. Los Impuestos para esta capitalización, se han pagado oportunamente y ántes del 31 de Diciembre de 1949, de acuerdo con los términos de la referida Ley y actualmente se están realizando los trámites pertinentes, a fin de conseguir del Supremo Gobierno, la aprobación de este aumento.

Valdivia, Marzo de 1950.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos N.º 1071 del 12 de Abril de 1935; N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947 y N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948.

Balance General al 31 de

Correspondiente al ejercicio social comprendido entre el

A C T I V O		PARCIALES		Totales por grupos	
I. ACTIVO INMOVILIZADO					
a) Bienes Raíces	\$ 4.664.000	—			
b) Maquinarias B. Raíces ... \$ 7.323.200.—					
Maquinarias	1.185.431.19	»	8.508.631	19	
c) Herramientas y Utilajes		»	1.955.351	89	
d) Muebles y Utiles		»	84.976	90	
e) Embarcaciones		»	1.214.344	30	
Amortizaciones anteriores \$ 566.515.56		\$	16.427.304	28	
Amortizaciones del ejercicio » 147.342.33		»	713.857	89	\$ 15.713.446 39
II. ACTIVO REALIZABLE					
a) Materiales, Materias Primas, Mercaderías, Productos Elaborados, etc.	\$ 11.998.082	06			
b) Acciones y Bonos... ..	» 294.019	50			
c) Deudores por Productos	» 12.919.045	99			
d) Deudores por Anticipos a/c. trigo 1950	» 14.034.331	39			
e) Deudores en Moneda Extranjera... ..	» 1.624	16	» 39.247.103	10	
III. ACTIVO DISPONIBLE					
Caja, dinero efectivo y cheques	\$ 46.924	80	» 46.924	80	
IV. ACTIVO TRANSITORIO					
a) Dividendo Provisorio N.º 33... ..	\$ 600.000	—			
b) Gastos Diferidos... ..	» 168.357	59			
c) Construcción Teja	» 2.216.930	31			
d) Construcción Temuco	» 387.077	72	» 3.372.365	62	
V. ACTIVO NOMINAL					
No existe... ..					
				\$ 58.379.839	91
CUENTAS DE ORDEN					
a) Boletas de Garantía.....			\$ 30.000	—	
b) Acciones del Directorio en Garantía. .			» 300.000	—	
c) Obligaciones de Terceros... ..			» 3.372.685	66	
d) Reserva Ley 7747... ..			» 1.477.253	88	
			\$ 5.179.939	04	

CAPITAL AUTORIZADO \$ 12.000.000.—

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO \$ 12.000.000.—

Diciembre de 1949.

1.º de Enero al 31 de Diciembre de 1949.

P A S I V O	PARCIALES	Totales por grupos
I. PASIVO NO EXIGIBLE		
1) Capital pagado y reservas sociales:		
a) Capital pagado dividido en 120.000 acciones de \$ 100.— c/u... ..	\$ 12.000.000 —	
b) Reserva Legal	» 661.412 55	
c) Fondo de Eventualidades	» 56.611 28	
d) Fondo de Futuros Dividendos	» 160.000 —	
e) Otras Reservas	» 50.000 —	
2) Reservas Reglamentarias:		
a) Revalorización B. Raíces y Maquinarias ...	» 10.232.610 58	
b) Fluctuación de Valores... ..	» 28.975 —	
c) Obligaciones Cumplidas Ley 7747	» 1.310 68	
d) Obligaciones Cumplidas Ley 8283	» 877.141 96	\$ 24.068.062 05
II. PASIVO EXIGIBLE		
A corto plazo:		
a) Acreedores en Cuentas Corrientes	\$ 2.689.680 98	
b) Bancos, Cuentas Corrientes	» 3.796.749 53	
c) Letras por Pagar	» 19.936.724 96	
d) Documentos por Pagar... ..	» 2.350.000 —	
e) Garantía Tubos Oxigeneros	» 281.624 —	
f) Obligaciones en Moneda Extranjera... ..	» 5.067 16	\$ 29.059.846 63
III. PASIVO TRANSITORIO		
a) Provisión para Varios..	\$ 2.343.330 43	
b) Operaciones Pendientes	» 434.934 36	\$ 2.778.264 79
UTILIDAD LIQUIDA		\$ 2.473.666 44
		\$ 58.379.839 91
CUENTAS DE ORDEN		
a) Acreedores por Boletas de Garantía... ..		\$ 30.000 —
b) Garantía del Directorio		» 300.000 —
c) Descuentos con Firmas de Terceros ...		» 3.372.685 66
d) Obligaciones Cumplidas Ley 7747		» 1.477.253 38
		\$ 5.179.939 04

Sociedad Anónima Industrial y

GANANCIAS Y PERDIDAS AL

DEBE

1) Amortizaciones y Castigos	\$	182.386.33
2) Gastos Generales, Sueldos, Jornales, Seguros, Conservación propiedades y Maquinarias... ..	»	4.729.733.70
3) Intereses, Descuentos y Comisiones... ..	»	1.649.663.23
4) Contribuciones, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales ...	»	3.622.237.57
5) Provisión Impuesto Renta 3. ^a Categoría	»	520.000.—
6) Provisión gratificación voluntaria a empleados, participación obreros y sindicato industrial	»	941.954.80
7) Provisión Ley 7600 Caja Habitación Popular... ..	»	80.000.—
8) Valores Percibidos por el Directorio:		
Sueldos (en calidad de EE. PP.)	»	299.520.—
Gratificaciones	»	348.960.—
Asignación para gastos viajes y representación... ..	»	79.968.—
Participación en la Utilidad... ..	»	247.366.64
	\$	12.701.790.27
Menos valores ya considerados en los costos del ejercicio...		10.845.927.72
	\$	1.855.862.55
UTILIDAD LIQUIDA... ..	»	2.473.666.44
	\$	4.329.528.99

Leopoldo López López

Contador General N.º 5234

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1949,

INSPECTORES

Wanda H. de Commentz

Comercial Hoffmann-Valdivia

31 DE DICIEMBRE DE 1949.

H A B E R

1) Ingresos netos de la explotación	\$ 3.638.882,39
2) Deudores Recuperados y otras entradas	> 690.646,60

\$ 4.329.528,99

Erwin Commentz Hoffmann

Director Gerente

encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

DE CUENTAS

Adolfo Oettinger Stegmaier

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 1949

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de...	83 Acciones
Burkhardt Hoffmann, Sonja ...	2.315 »
Burkhardt Hoffmann, Alfredo...	2.307 »
Burkhardt, Elvina Hoffmann de ...	2.961 »
Commentz Loeffler, Carlos ...	10.545 »
Commentz, Wanda Hoffmann de ...	4.104 »
Commentz Hoffmann, Erwin...	748 »
Commentz, Rita Holzapfel de ...	14 »
Cordiglia Descovich, Pedro ...	479 »
Deppe, Elera Schenke viuda de...	4.200 »
García Aguilera, Blanca ...	35 »
Glasscheib J., Hella...	3.685 »
Gronemann, Gabriela Schwarzhaupt de ...	405 »
Harrison James, Edson.....	1.561 »
Hoffmann Anwandter, Marion.....	998 »
Hoffmann Anwandter, Pablo ...	1.174 »
Hoffmann, Nora Anwandter de ...	10.130 »
Hoffmann Thater, Otto.....	21.205 »
Hoffmann Thater, Pablo ...	36.000 »
Hoffmann Deppe, Carlos ...	783 »
Holzapfel Deppe, Clemente ...	1.946 »
Krause Krause, Ernesto ...	461 »
Miletic Vilhar, Milevoy...	35 »
Oetlinger Stegmaier, Adolfo ...	12 »
Rachel, Matilde Hoffmann viuda de	10.900 »
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann viuda de	2.510 »
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo ...	404 »

TOTAL 120.000 Acciones

a \$ 100.— cada una

Saldo según el Libro Mayor \$ 12.000.000 —

22^a. MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1953

Presentada a los Señores Accionistas

— de la —

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 31 de Marzo de 1954

Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 24.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	» 793.993.15
Fondo de Eventualidades	» 423.067.11
Fondo de Futuros Dividendos	» 4.800.000.—
Fondo de Renovac. y Adquisición de Maquinarias	» 740.000.—
Fondo Deudores Dudosos	» 800.000.—
Reserva Ley 7600	» 682.585.—
Otras Reservas	» 800.000.—

DIRECTORIO

Presidente:	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente:	» Edson Harrison James
Director	» Pablo Hoffmann Anwandter
„	» Alfonso Pérez Canto
Director - Gerente	» Erwin Commentz Hoffmann

22^a. MEMORIA ANUAL

al 31 de Diciembre de 1953

Presentada a los Señores Accionistas

— de la —

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 31 de Marzo de 1954

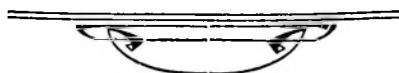


Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 24.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	» 793.993.15
Fondo de Eventualidades	» 423.067.11
Fondo de Futuros Dividendos	» 4.800.000.—
Fondo de Renovac. y Adquisición de Maquinarias	» 740.000.—
Fondo Deudores Dudosos	» 800.000.—
Reserva Ley 7600	» 682.585.—
Otras Reservas	» 800.000.—



DIRECTORIO

Presidente:	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente:	„ Edson Harrison James
Director	„ Pablo Hoffmann Anwandter
„	„ Alfonso Pérez Canto
Director - Gerente	„ Erwin Commentz Hoffmann



22ª MEMORIA ANUAL

Que el Consejo Directivo presenta a la Junta

General Ordinaria de Accionistas

convocada para el 31 de Marzo de 1954.

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas el Balance General, correspondiente al año social que terminó el 31 de Diciembre de 1953.

La Utilidad Líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones, alcanza a... .. \$ 4.551.268.07
Suma que agregada al Fondo de Eventualidades de » 423.067.11
Da un total de \$ 4.974.335.18

Que el Directorio propone repartir como sigue:

A Fondo de Reserva Legal \$ 227.563.40
A cubrir dividendo provisorio N.º 40 » 840.000.—
A repartir un dividendo final de \$ 13.— s/. 120.000 acciones » 1.560.000.—
A Fondo de Futuros Dividendos » 1.200.000.—
A Fondo de Eventualidades... .. » 1.146.771.78
\$ 4.974.335.18

Aceptada esta distribución, los fondos de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital autorizado, suscrito y pagado \$ 24.000.000.—
Fondo de Reserva Legal » 1.021.556.55
Fondo de Eventualidades » 1.146.771.78
Fondo de Futuros Dividendos » 6.000.000.—
Fondo de Renovación y Adquisición Maquinarias... .. » 740.000.—
Fondo Deudores Dudosos » 800.000.—
Otras Reservas » 800.000.—
Revalorización Bienes Raíces y Maquinarias » 11.137.128.20
Fluctuación de Valores » 221.806.—
Reserva Ley 7600 » 682.585.—
\$ 46.549.847.53

La relación en que participaron durante el ejercicio comercial del año 1953 El Estado, El Capital y el Trabajo, es como sigue:

Participación del Estado.

Impuesto Renta 3.a Categoría y Ley 7144... .. \$ 1.272.606.—
Contribuciones Bienes Raíces » 885.819.—
Patentes e Impuestos Varios » 1.807.359.80
Impuestos sobre ventas... .. » 2.311.846.—
Impuesto de Molienda » 1.217.446.—
Impuestos retenidos y por retener a Accionistas y al personal » 688.392.10
\$ 8.182.968.90

Participación del Capital.

Dividendos repartidos y por repartir \$ 2.400.000.—
Menos impuesto retenido y por retener..... .. » 360.000.—
\$ 2.040.000.—
A Fondo de Reserva Legal... .. » 227.563.40
A Fondo de Eventualidades » 723.704.67
A Fondo de Futuros Dividendos » 1.200.000.—
A Fondo Renovación y Adquisición de Maquinarias... .. » 490.000.—
A Fondo Deudores Dudosos » 300.000.—
\$ 4.981.268.07

Participación del Trabajo.

Sueldos \$ 4.768.748.25
Jornales » 6.972.826.49
Leyes Sociales » 3.369.417.67
Gratificaciones Legales y Participaciones » 2.548.961.76
\$ 17.659.954.17

Actividades de nuestra firma.

Las distintas industrias de nuestra firma han mantenido una producción normal durante 1953, observándose un aumento de nuestra molienda que ascendió a 152.181,06 quintales métricos de trigo, en comparación con el año 1952 que ascendió a 136.599,24 quintales métricos.

Igualmente en la fábrica de Clavos se ha notado un apreciable aumento, lo que se ha debido a la adquisición de tres máquinas claveras modernas para elaborar clavos de tamaños pequeños.

Sin embargo, a pesar de la mayor producción en casi todos nuestros rubros, el resultado final del ejercicio no ha sido tan favorable como en el ejercicio de 1952, en vista que nos afectó seriamente la congelación de precios que fué acompañada por el aumento de los sueldos, jornales y leyes sociales. Solamente en estos tres últimos rubros hubo un aumento de \$ 4.000.000.—, en comparación con 1952.

Planta Galvanización Alambre y Fábrica Alambre Recocido.—El atraso en la instalación de la sección de Decapado, ha postergado la puesta en marcha definitiva de esta nueva industria, de manera que la iniciación de faenas durante el año 1953 ha sido solamente parcial. Esperamos que en el curso de la segunda quincena del mes de Abril del pte. año, estará terminada definitivamente la sección de Decapado y desde esa fecha deberá marchar normalmente esta sección.

Trefilación Alambre.—Con el propósito de abaratar el costo de producción de esta sección, el Directorio de nuestra Sociedad ha acordado adquirir una máquina trefiladora múltiple, moderna, para trefilar en un solo proceso el alambón hasta el alambre N.º 14 y otra trefiladora múltiple igualmente moderna, para la elaboración de alambres finos.

Aumento Capital.—Nos es grato informar a los señores Accionistas que en estos momentos al entrar en prensa nuestra Memoria y Balance, fué firmado el Decreto Supremo N.º 1446 que autoriza el aumento de Capital de nuestra Sociedad, de \$ 24.000.000.— a \$ 42.000.000.—. Falta como último trámite a este respecto, la publicación del mencionado Decreto en el Diario Oficial, lo que se efectuará en estos días.

Elección de Directores.—Terminan su período los Sres. Otto Hoffmann Thater, Alfonso Pérez Canto y Edson Harrison James. Corresponde a la Junta elegir nuevos directores o reelegirlos.

Además corresponderá a la Junta, pronunciarse sobre la elección de dos Inspectores de Cuentas para el año social de 1954.

Valdivia, Marzo de 1954.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos N.º 1071 del 12 de Abril de 1935; N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947; N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948 y Decreto N.º 5510 del 13 de Junio de 1950.

Balance General al 31

Correspondiente al ejercicio social comprendido

ACTIVO

ACTIVO INMOVILIZADO	Valores 31-12-53	AMORTIZACIONES		SALDOS NETOS
		Anteriores	Del ejercicio	
Al costo, más revalorizaciones:				
Terrenos... ..	\$ 1.500.570.—			\$ 1.500.570.—
Edificios y Construcciones ...	14.953.142.48		\$ 149.531.42	14.803.611.06
Maquinarias	16.729.107.29	\$ 1.164.999.90	836.455.—	14.727.652.39
Herramientas y Utilajes ...	4.990.601.05	254.340.55	499.060.10	4.237.200.40
Muebles y Utiles	240.176.60	66.813.—	24.017.66	149.345.94
Embarcaciones	4.812.111.44	220.832.04	373.878.14	4.217.401.26
	<u>\$43.225.708.66</u>	<u>\$ 1.706.985.49</u>	<u>\$ 1.882.942.32</u>	<u>\$39.635.781.05</u>
 ACTIVO REALIZABLE				
Materias Primas, Productos Elaborados, Combustibles etc., al costo			\$ 22.499.736.14	
Materiales y Sacos Vacíos, al costo menos castigos (Nota 1) ...			5.649.089.55	
Acciones y Bonos, a valor del mercado... ..			506.455.50	
Deudores Varios en Ctas. Ctes... ..	\$ 14.405.899.93			
Menos: Reserva para Deudores Dudosos constituida por: reparto utilidad 1952	\$ 500.000.—			
con cargo al ejercicio	300.000.—	800.000.—	13.695.899.93	
Deudores por Anticipos a/c. de Trigo 1954			19.001.473.07	
Documentos por Cobrar... ..			3.272.540.30	
Mercaderías en Tránsito... ..			1.079.863.47	65.705.057.96
 ACTIVO DISPONIBLE				
Caja... ..			\$ 1.058.509.36	
Bancos			1.254.032.59	2.312.541.95
 ACTIVO TRANSITORIO				
Dividendo Provisorio N.º 40... ..			\$ 840.000.—	
Gastos Diferidos			603.100.81	
Depósito Ley 7600			212.852.—	1.655.952.81
 ACTIVO NOMINAL				
Derechos Fórmula Soda catística... ..	\$ 200.000.—			
Menos: Castigo del ejercicio... ..	40.000.—		\$ 160.000.—	
Gastos Instalación y Puesta en marcha Planta de Galvanización (Nota 2)			758.819.95	918.819.95
				<u>\$110.228.153.72</u>

DEBE

CUENTAS

Boletas de Garantía... ..	\$ 40.000.—
Acciones del Directorio en Garantía	300.000.—
Obligaciones de Terceros... ..	5.392.314.05
Letras en Garantía	17.684.000.—
Tributación Ley 7600	1.288.121.—
Trigo por Recibir	14.400.000.—
	<u>\$39.104.435.05</u>

Comercial Hoffmann, Valdivia

CAPITAL AUTORIZADO SUSCRITO Y PAGADO \$ 24.000.000.—

de Diciembre de 1953.

entre el 1.º de Enero al 31 de Diciembre de 1953.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Pagado y Reservas Sociales:

Capital dividido en 120.000 acciones de \$ 200.— c/u.	\$ 24.000.000.—	
Reserva Legal... ..	» 793.993.15	
Fondo de Eventualidades	» 423.067.11	
Fondo de Futuros Dividendos	» 4.800.000.—	
Reserva Ley 7600		
Traspaso de provisiones de ejercicios anteriores liberadas por imputaciones autorizadas... ..	» 682.535.—	
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias... ..	» 740.000.—	
Otras Reservas... ..	» 800.000.—	

Reservas Reglamentarias:

Revalorización Bienes Raices y Maquinarias	» 11.137.128.20	
Fluctuación de Valores	» 221.806.—	\$ 43.598.579.46

PASIVO EXIGIBLE

Acreedores en Ctas. Ctes.	\$ 7.453.354.50	
Bancos	» 315.682.21	
Letras por Pagar:		
A Cuenta de Trigo... ..	\$ 18.130.000.—	
En pago de Trigo	» 18.589.100.93	
Avances contra aceptaciones... ..	» 2.420.000.—	
Aceptaciones Varias	» 8.895.396.50	
Garantía Tubos Oxigeneros	» 912.624.—	» 56.716.158.14

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuesto a la Renta y Varios	» 2.079.613.70	
Provisiones Varias... ..	» 3.282.534.35	» 5.362.148.05

GANANCIAS Y PERDIDAS

Utilidad		» 4.551.268.07
-----------------	--	----------------

\$ 110.228.153.72

DE ORDEN

HABER

Acreedores por Boletas de Garantía	\$ 40.000.—
Garantía del Directorio	» 300.000.—
Descuentos con Firmas de Terceros	» 5.392.314.05
Acreedores por Letras en Garantía... ..	» 17.684.000.—
Obligaciones Cumplidas Ley 7600... ..	» 1.288.121.—
Obligación Eventual por Compras de Trigo... ..	» 14.400.000.—
	\$ 39.104.435.05

Sociedad Anónima Industrial

Cuenta de Ganancias y Pérdidas

Amortizaciones y Castigos:

Activo Inmovilizado	\$ 1.882.942.32	
Activo Nominal	» 40.000.—	
Deudores Castigados... ..	» 187.291.44	\$ 2.110.233.76

Gastos Generales, Sueldos y Jornales, Seguros, Conservación Propiedades,

Maquinarias, etc.	» 13.292.214.67	
Intereses, Descuentos y Comisiones	» 3.995.246.34	
Contribuciones, Patentes, Concesiones Marítimas, Impuestos y Leyes Sociales	» 8.588.625.79	
Provisión para Fondo Deudores Dudosos	» 300.000.—	
Provisión para Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias	» 490.000.—	
Provisión Impuesto Renta 3.a Categoría y Ley 7600, deducidos \$ 387.000.— exceso de provisiones de ejercicios anteriores	» 610.000.—	
Provisión Gratificación Legal y Voluntaria a Empleados, Participación a Obreros, Sindicato Industrial y Otras... ..	» 2.008.498.—	

Valores percibidos por el Directorio:

Sueldos en calidad de EE. PP.... ..	» 773.250.—	
Gratificaciones	» 490.600.—	
Asignaciones para viajes y representaciones	» 21.248.50	
Dietas por sesiones é Inspectores de Cuentas	» 59.500.—	
Participación en la Utilidad 7%..... ..	» 318.588.76	
UTILIDAD... ..	» 4.551.268.07	
		<u>\$37.609.273.89</u>

Osvaldo Vergara Pérez

Contador General N.º 11853

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1953

I N S P E C T O R E

Wanda H. vda. de Commentz

A los Señores Directores de la Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann.

Hemos efectuado un examen del balance general de la Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann por el ejercicio terminado en esa fecha. Nuestro examen fué practicado de acuerdo con normas de otros procedimientos de auditoría en la medida que consideramos necesaria en las circunstancias.

En nuestra opinión, el referido balance general y la correspondiente cuenta de ganancias financieras de la Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann al 31 de Diciembre de 1953 generalmente aceptados.

SANTIAGO, 22 de Marzo de 1954.

Comercial Hoffmann - Valdivia

al 31 de Diciembre de 1953.

Productos de las ventas, deducidos los costos de Materias Primas, Combustibles,

Materiales, Gastos de Ventas, etc. \$34.660.896,94

Entradas varias:

Ajuste de sacos, Deudores Recuperados y otras entradas (Nota 1)... .. > 2.948.376,95

Notas: 1) Para regularizar el valor de las existencias de sacos en bodega y en poder de la clientela, que en ejercicios anteriores figuraban a precios nominales, se ha efectuado una revalorización, resultando por este concepto un abono calculado en \$ 1.093.000.— que ha sido incluido en la Cuenta de Ganancias y Pérdidas bajo el rubro de Entradas Varias.

2) Los gastos incurridos hasta el 31 de Diciembre de 1953, en la puesta en marcha de la Planta de Galvanización que entrará en producción normal en 1954, han sido imputados al Activo Nominal para su eventual amortización.

\$37.609.273,89

Erwin Commentz Hoffmann

Director - Gerente

encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

DE CUENTAS

Alfredo Burkhardt St.

Hoffmann al 31 de Diciembre de 1953 y de la correspondiente cuenta de ganancias y pérdidas auditoría generalmente aceptadas e incluyó comprobaciones parciales de la contabilidad y la aplicación

pérdidas, con las notas insertas, han sido correctamente preparados para demostrar la situación los resultados de sus operaciones por el ejercicio, de acuerdo con principios y normas técnico-contables

Price Waterhouse Peat & Co.

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 1953.

NOMINA DE ACCIONISTAS

Artl, Emmy Anwandter de...	83	Acciones
Burkhardt Hoffmann Alfredo ...	1.347	»
Burkhardt, Elvina Hoffmann de ...	2.961	»
Burkhardt Steinborn Alfredo ...	960	»
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de ..	4.104	»
Commentz Hoffmann Erwin ...	748	»
Commentz, Rita Holzapfel de...	14	»
Cordiglia Descovich Pedro...	479	»
Deppe, Elena Schenke vda. de ...	3.000	»
Garcia Aguilera Blanca Estela...	35	»
Glasscheib Joachimsman Hella ...	3.500	»
Harrison James Edson...	1.561	»
Hoffmann Anwandter Pablo ...	1.174	»
Hoffmann, Nora Anwandter de ...	10.130	»
Hoffmann Thater Otto...	21.403	»
Hoffmann, Luisa Deppe vda. de...	20.000	»
Holzapfel Deppe Clemente ...	1.946	»
Nuss Poehler Enrique ...	461	»
Oettinger Stegmaier Adolfo.....	12	»
Pérez Canto Alfonso.....	500	»
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de ...	9.500	»
Reccius, Marión Hoffmann de...	500	»
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de...	2.510	»
Schwarzhaupt Hoffmann Gustavo...	404	»
Sucesión Commentz Loeffler Carlos...	10.545	»
Sucesión Hoffmann Thater Pablo ...	19.773	»
Sucesión Milevoy Miletic ...	35	»
Wiegand, Sonja Burkhardt de...	2.315	»

T O T A L 120.000 Acciones

A \$ 200.— CADA UNA

Saldo según el Libro Mayor \$ 24.000.000.—

23^a MEMORIA ANUAL

al 30 de Noviembre de 1954

Presentada a los Señores Accionistas

===== de la =====

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

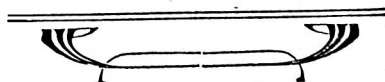
en la Junta General Ordinaria

de fecha 29 de Marzo de 1955.

Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 42.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	» 1.021.556.55
Fondo de Eventualidades	» 833.899.98
Fondo de Futuros Dividendos	» 100.000.—
Fondo de Renovación y Adquisic. de Maquinarias	» 2.070.000.—
Fondo Deudores Dudosos	» 1.350.000.—
Reserva Ley 7600	» 682.585.—
Otras Reservas	» 150.000.—

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	» Edson Harrison James
Director	» Pablo Hoffmann Anwandter
»	» Alfonso Pérez Canto
Director - Gerente	» Erwin Commentz Hoffmann



23^a MEMORIA ANUAL

al 30 de Noviembre de 1954

Presentada a los Señores Accionistas

— de la —

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann, Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 29 de Marzo de 1955.

Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 42.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	» 1.021.556.55
Fondo de Eventualidades	» 833.899.98
Fondo de Futuros Dividendos	» 100.000.—
Fondo de Renovación y Adquisic. de Maquinarias	» 2.070.000.—
Fondo Deudores Dudosos	» 1.350.000.—
Reserva Ley 7600	» 682.585.—
Otras Reservas	» 150.000.—

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	» Edson Harrison James
Director	» Pablo Hoffmann Anwandter
»	» Alfonso Pérez Canto
Director - Gerente	» Erwin Commentz Hoffmann

23^a MEMORIA ANUAL

Que el Consejo Directivo presenta a la Junta General Ordinaria de Accionistas convocada para el 29 de Marzo de 1955.

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas el Balance General, correspondiente al ejercicio de 11 meses, que terminó el 30 de Noviembre de 1954.

La Utilidad Líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones alcanza a la suma de... .. \$ 7.834.576.—

que el Directorio propone repartir como sigue:

A Fondo de Reserva Legal... ..	\$ 391.729.—
A cubrir valor dividendo provisorio N.º 43... ..	» 1.200.000.—
A repartir un dividendo final de \$ 25.— s/120.000 acciones	» 3.000.000.—
A repartir un dividendo final de \$ 16.70 s/11.250 acciones	» 187.875.—
A Otras Reservas... ..	» 3.054.972.—
	<u>\$ 7.834.576.—</u>

Aceptada esta distribución, los fondos de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 42.000.000.—
Fondo de Reserva Legal	» 1.413.285.55
Fondo de Eventualidades	» 833.899.98
Fondo de Futuros Dividendos	» 100.000.—
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias... ..	» 2.070.000.—
Fondo Deudores Dudosos	» 1.350.000.—
Reserva Ley 7600	» 682.585.—
Otras Reservas	» 3.204.972.—
Revalorización Bienes Raíces y Maquinarias	» 2.207.521.84
Fluctuación de Valores... ..	» 296.495.—
	<u>\$ 54.158.759.37</u>

La relación en que participaron durante el ejercicio comercial del año 1954 El Estado, El Capital y El Trabajo, fué como sigue:

Participación del Estado

Impuesto Renta 3a. Categoría	\$ 769.385.—
Contribuciones Bienes Raíces	» 1.253.230.—
Patentes é Impuestos Varios	» 1.608.321.93
Impuesto sobre Ventas... ..	» 2.462.085.—
Impuesto de Molienda	» 957.212.—
Impuestos retenidos y por retener a Accionistas y al Personal	» 1.809.361.—
	<u>\$ 8.859.594.93</u>

Participación del Capital

Dividendos repartidos y por repartir	\$ 4.387.875.—
Menos: Impuestos retenidos y por retener... ..	» 789.818.—
	<u>\$ 3.598.057.—</u>
A Fondo de Reserva Legal... ..	» 391.729.—
A Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias	» 1.330.000.—
A Fondo Deudores Dudosos	» 550.000.—
A Otras Reservas	» 3.054.972.—
	<u>\$ 8.924.758.—</u>

Participación del Trabajo

Sueldos	\$ 6.095.634.79
Jornales, Regalías, etc.	» 9.952.465.46
Leyes Sociales	» 4.908.619.45
Gratificaciones Legales, Voluntarias y Participaciones	» 3.981.907.88
	<u>\$ 24.828.627.58</u>

Ref.: Aumento Capital de \$ 24.000.000.— a \$ 42.000.000.—En virtud del Decreto N.º 1446 del 8 de Marzo de 1954, del Ministerio de Hacienda, se aprobó el aumento de capital de nuestra Sociedad, de \$ 24.000.000.— a \$ 42.000.000.— en la forma como lo estableciera la Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 23 de Agosto de 1952.

Ref.: Aumento Capital de \$ 42.000.000.— a \$ 60.000.000.—Con fecha 13 de Noviembre de 1954, se verificó la Junta General Extraordinaria de Accionistas, con el objeto de someter a la consideración de los señores accionistas, el aumento de capital de nuestra Sociedad de \$ 42.000.000.— a \$ 60.000.000.—. Actualmente se está gestionando este aumento de capital, a fin de conseguir la aprobación de parte del Supremo Gobierno.

Actividades de nuestra firma.—Nos es muy grato informar a los señores accionistas que todas las actividades de las distintas ramas de nuestra industria se han desenvuelto normal y satisfactoriamente, siendo el resultado de este ejercicio, superior al ejercicio anterior.

Cabe mencionar que, a raíz de la modificación de la fecha de nuestro Balance, el presente ejercicio solamente corresponde a 11 meses.

Elección de Directores.—Terminan su período los señores Pablo Hoffmann Anwandter y Erwin Commentz Hoffmann y corresponde a la Junta elegir nuevos directores ó reelegirlos. Igualmente deberá procederse a la elección de dos Inspectores de Cuentas para el ejercicio de 1955.

Valdivia, Marzo de 1955.

EL DIRECTORIO.

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos N.º 1071 del 12 de Abril de 1935; N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947; N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948; N.º 5510 del 13 de Junio de 1950 y Decreto N.º 1446 del 8 de Marzo de 1954.

Balance General al 30

Correspondiente al ejercicio social comprendido

A C T I V O

ACTIVO INMOVILIZADO	Valores 30 - 11 - 54	A M O R T I Z A C I O N E S		SALDOS NETOS
		Anteriores	Del ejercicio	
Al costo, más revalorizaciones:				
Terrenos	\$ 1.547.670.—			\$ 1.547.670.—
Edificios y Construcciones ...	\$ 17.249.238.52	\$ 149.531.42	\$ 168.507.—	\$ 16.931.200.10
Construcción Nueva... ..	\$ 317.928.16			\$ 317.928.16
Maquinarias	\$ 21.827.261.76	\$ 2.001.454.90	\$ 919.100.—	\$ 18.906.706.86
Herramientas y Utillajes... ..	\$ 4.943.113.—	\$ 753.400.65	\$ 454.561.—	\$ 3.735.151.35
Muebles y Útiles... ..	\$ 244.006.60	\$ 90.830.66	\$ 22.368.—	\$ 130.807.94
Embarcaciones	\$ 4.812.111.44	\$ 594.710.18	\$ 342.722.—	\$ 3.874.679.26
	\$ 50.941.329.48	\$ 3.589.927.81	\$ 1.907.258.—	\$ 45.444.143.67
ACTIVO REALIZABLE				
Materias Primas, Materiales de Consumo, al costo ...		\$ 17.695.465.48		
Sacos Vacíos, al costo menos castigos... ..		\$ 4.843.770.—	\$ 22.539.235.48	
Productos Elaborados, al costo... ..			\$ 20.578.894.—	
Acciones y Bonos, a valor del mercado			\$ 864.869.50	
Cuentas por Cobrar... ..		\$ 5.519.332.65		
Menos: Reserva para Deudores Dudosos				
anteriores... ..	\$ 800.000.—			
con cargo al ejercicio... ..	\$ 550.000.—	\$ 1.350.000.—	\$ 4.169.332.65	
Anticipos a Proveedores:				
a Cuenta Compras de Trigo... ..		\$ 36.129.749.31		
a Cuenta Compras de Leña		\$ 132.020.40		
a Cuenta Compras Varias... ..		\$ 835.262.34	\$ 37.097.032.05	
Documentos por Cobrar... ..		\$ 11.862.240.98		
Menos: Letras Descontadas... ..		\$ 5.753.839.13	\$ 6.108.401.85	
Cuentas Corrientes:				
Funcionarios y Personal... ..		\$ 1.618.903.05		
Varios		\$ 2.523.097.92	\$ 4.142.000.97	
Depósito en Garantía			\$ 2.000.—	
Mercaderías en Tránsito... ..			\$ 1.338.622.34	\$ 96.840.388.84
ACTIVO DISPONIBLE				
Caja			\$ 28.462.80	
Bancos			\$ 2.112.486.20	\$ 2.140.949.—
ACTIVO TRANSITORIO				
Dividendo Provisorio N.º 43			\$ 1.200.000.—	
Gastos Diferidos... ..			\$ 386.732.—	
Depósito Ley 7600			\$ 435.862.—	\$ 2.022.594.—
ACTIVO NOMINAL				
Derechos Fórmula Soda Caústica		\$ 200.000.—		
Menos: castigo anterior	\$ 40.000.—			
castigo del ejercicio... ..	\$ 40.000.—	\$ 80.000.—	\$ 120.000.—	
Gastos Instalación y Puesta en Marcha Planta de Galvanización (1953)... ..		\$ 758.819.95		
Menos: castigo del ejercicio... ..		\$ 258.819.95	\$ 500.000.—	\$ 620.000.—
				\$ 147.068.075.51

DE BE

C U E N T A S

Boletas de Garantía... ..	\$ 40.000.—
Acciones del Directorio en Garantía	\$ 300.000.—
Obligaciones de Terceros	\$ 5.753.839.13
Letras en Garantía	\$ 14.720.000.—
Tributación Ley 7600	\$ 1.723.983.—
Trigo por Recibir	\$ 114.276.000.—
Sacos Ajenos... ..	\$ 434.120.—

CAPITAL AUTORIZADO SUSCRITO Y PAGADO \$ 42.000.000.—

de Noviembre de 1954.

entre el 1.º de Enero al 30 de Noviembre de 1954.

P A S I V O

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital pagado y Reservas Sociales:

Capital dividido en 131.250 acciones de \$ 320.-c/u.	\$42.000.000.—		
Reserva Legal...	• 1.021.556.55		
Fondo de Eventualidades...	• 833.899.98		
Fondo de Futuros Dividendos ...	• 100.000.—		
Fondo de Renovación y Adquisición de			
Maquinarias ...	• 2.070.000.—		
Reserva Ley 7600...	• 682.585.—		
Otras Reservas ...	• 150.000.—	\$46.858.041.53	

NOTA: Por resolución de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 23 de Agosto de 1952, aprobado por Decreto Supremo N.º 1446, el Capital Social de la Sociedad fué aumentado de \$ 24.000.000.- a \$ 42.000.000.- en la siguiente forma:

- ✓ 1.º—Mediante la capitalización de reservas por un valor total de \$ 14.400.000.— aumentándose de \$ 200.— a \$ 320.— el valor nominal de 120.000 acciones.
- ✓ 2.º—Mediante la emisión de 11.250 acciones suscritas y pagadas de \$ 320.— valor nominal cada una, con un valor total de \$ 3.600.000.—.

Reservas Reglamentarias

Revalorización Bienes Raices y Maquinarias ...	\$ 2.207.521.84		
Fluctuación de Valores ...	• 296.495.—	• 2.504.016.84	\$49.362.058.37

PASIVO EXIGIBLE

Cuentas por Pagar:

Proveedores ...	\$ 1.959.986.34		
Trigo Recibido y por Liquidar ...	• 15.797.808.—		
Trigo Liquidado y por Pagar ...	• 462.693.90		
Leñeros por Pagar.....	• 4.866.40	• 18.225.354.64	

Documentos por Pagar:

En Pago de Trigo	\$15.869.191.44		
Anticipos a Cuenta de Trigo...	• 29.615.000.—		
Avances Contra Aceptación ...	• 3.800.000.—		
Aceptaciones Varias ...	• 5.100.157.38	• 54.384.348.82	

Cuentas Corrientes:

Funcionarios y Personal...	\$ 1.776.319.24		
Varios ...	• 1.519.695.95	• 3.296.015.19	
Bancos ...		• 808.828.39	
Acreedores por Garantía en Efectivo ...		• 1.857.674.—	• 78.572.221.04

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuesto a la Renta y Varios ...		\$ 4.503.616.—	
Provisiones Varias ...		• 6.795.604.10	• 11.299.220.10

GANANCIAS Y PERDIDAS

Utilidad ...		• 7.834.576.—	
			\$147.068.075.51

D E O R D E N

H A B E R

Acreedores por Boletas en Garantía ...	\$ 40.000.—
Garantía del Directorio...	• 300.000.—
Descuentos con Firmas de Terceros ...	• 5.753.839.13
Acreedores por Letras en Garantía ...	• 14.720.000.—
Obligaciones Cumplidas Ley 7600...	• 1.723.983.—
Obligación Eventual por Compras de Trigo ...	• 114.276.000.—
Acreedores por Sacos Ajenos ...	• 434.120.—

Sociedad Anónima Industrial

Cuenta de Ganancias y Pérdidas por el ejercicio de

Amortizaciones y Castigos:

Activo Inmovilizado	\$ 1.907.258.—	
Activo Nominal	» 298.819.95	
Deudores Castigados... ..	» 32.972.49	\$ 2.239.050.44
Gastos Generales, Sueldos y Jornales, Seguros, Reparaciones, etc.	» 20.310.407.60	
Intereses, Descuentos y Comisiones	» 5.059.200.95	
Contribuciones, Patentes, Concesiones Marítimas, Impuestos y Leyes Sociales	» 10.219.619.38	
Provisión para impuesto a la Renta 3a. Categoría, Benef. Excesivos y Ley 7600	» 3.370.000.—	
Provisión Gratificación Legal y Voluntaria a Empleados, Participación a Obreros, Sindicato Industrial y Otras... ..	» 2.555.887.—	
Provisión para Fondos Deudores Dudosos	» 550.000.—	
Provisión para Fondos de Renovación y Adquisición de Maquinarias Ley 10.343	» 1.330.000.—	
Valores percibidos por el Directorio:		
Sueldos en calidad de EE.	» 852.280.—	
Gratificaciones	» 877.600.—	
Dietas por sesiones é Inspectores de Cuentas	» 63.000.—	
Participación en la Utilidad 7%/.....	» 548.420.88	
UTILIDAD	» 7.834.576.—	
		<u>\$55.810.042.25</u>

Oswaldo Vergara Pérez

Contador General N.º 11853

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de

I N S P E C T O R E S

Wanda H. vda. de Commentz

Hemos efectuado un examen del balance general de la Sociedad Anónima Industrial y sus pérdidas por el ejercicio de 11 meses, terminado en esa fecha. Nuestro examen fué practicado de acuerdo a la contabilidad y la aplicación de otros procedimientos de auditoría en la medida que consideramos necesario.

En nuestra opinión, el referido balance general y la correspondiente cuenta de ganancias y pérdidas financieras de la Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann al 30 de Noviembre de 1954 y los estados financieros generalmente aceptados.

SANTIAGO, 10 de Marzo de 1955.

Comercial Hoffmann - Valdivia

11 meses terminados el 30 de Noviembre de 1954.

Productos de las Ventas, deducidos los costos de Materias Primas, Materiales de consumos, Gastos sobre Ventas, etc. \$52.606.660.51

Entradas Varias:

Deudores Recuperados y Otras Entradas » 3.203.381.74

\$55.810.042.25

Erwin Commentz Hoffmann

Director - Gerente

54 encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

E C U E N T A S

Alfredo Burckhardt S.

Comercial Hoffmann al 30 de Noviembre de 1954 y de la correspondiente cuenta de ganancias y acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas e incluyó comprobaciones parciales de la cesaria en las circunstancias.

perdidas, con las notas insertas, han sido correctamente preparados para demostrar la situación resultados de sus operaciones por el ejercicio, de acuerdo con principios y normas técnico-contables

Price Waterhouse Peat & Co.

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1954.

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de...	91	Acciones
Burkhardt Hoffmann Alfredo ...	1.473	»
Burkhardt, Elvina Hoffmann de ...	3.239	»
Burkhardt Steinborn Alfredo ...	1.050	»
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de ...	4.489	»
Commentz Hoffmann Erwin ...	818	»
Commentz, Rita Holzapfel de...	15	»
Cordiglia Descovich Pedro...	524	»
Deppe, Elena Schencke vda. de ...	3.187	»
García Aguilera Blanca Estela...	38	»
Glasscheib Joachimsmann Hella ...	3.719	»
Harrison James Edson ...	1.707	»
Hoffmann Anwandter Pablo ...	1.284	»
Hoffmann Deppe Carlos ...	109	»
Hoffmann, Nora Anwandter de ...	11.080	»
Hoffmann Thater Otto...	22.912	»
Hoffmann, Luisa Deppe vda. de ...	21.875	»
Nuss Poehler Enrique ...	504	»
Pérez Canto Alfonso...	500	»
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de ...	10.391	»
Reccius, Marión Hoffmann de...	1.092	»
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de ...	2.745	»
Schwarzhaupt Hoffmann Gustavo...	442	»
Sucesión Commentz Loeffler Carlos ...	11.534	»
Sucesión Hoffmann Thater Pablo...	21.721	»
Sucesión Holzapfel Deppe Clemente...	2.128	»
Sucesión Milevoy Miletic ...	38	»
Sucesión Oettinger Stegmaier Adolfo...	13	»
Wiegand, Sonja Burkhardt de ...	2.532	»

T O T A L 131.250 Acciones

131.250 Acciones de \$ 320.— c/u. \$ 42.000.000.—

24^a MEMORIA ANUAL

al 30 de Noviembre de 1955

presentada a los Señores Accionistas

===== de la =====

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann-Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 8 de Marzo de 1956.

Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 42.000.000
Fondo de Reserva Legal... ..	» 1.413.285
Fondo de Eventualidades... ..	» 833.900
Fondo de Futuros Dividendos	» 100.000
Fondo de Renovación y Adquisic. de Maquinarias	» 2.070.000
Fondo de Deudores Dudosos	» 1.950.000
Reserva Ley 7600	» 1.224.745
Otras Reservas	» 3.204.972
Revalorización de Bienes Raices y de Maquinarias	» 27.271.291
Fluctuación de Valores	» 1.520.123
	<u>\$ 81.588.316</u>

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	» Edson Harrison James
Director	» Pablo Hoffmann Anwandter
»	» Alfonso Pérez Canto
Director-Gerente	» Erwin Commentz Hoffmann



24.^a MEMORIA ANUAL

al 30 de Noviembre de 1955

presentada a los Señores Accionistas

===== de la =====

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann-Valdivia

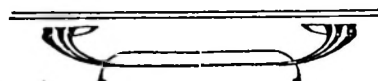
en la Junta General Ordinaria

de fecha 8 de Marzo de 1956.

Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 42.000.000
Fondo de Reserva Legal... ..	» 1.413.285
Fondo de Eventualidades... ..	» 833.900
Fondo de Futuros Dividendos	» 100.000
Fondo de Renovación y Adquisic. de Maquinarias	» 2.070.000
Fondo de Deudores Dudosos	» 1.950.000
Reserva Ley 7600	» 1.224.745
Otras Reservas	» 3.204.972
Revalorización de Bienes Raices y de Maquinarias	» 27.271.291
Fluctuación de Valores	» 1.520.123
	<u>\$ 81.588.316</u>

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	» Edson Harrison James
Director	» Pablo Hoffmann Anwandter
	» Alfonso Pérez Canto
Director-Gerente	» Erwin Commentz Hoffmann



1956

IMPRENTA BORNECK
VALDIVIA

24.^a MEMORIA ANUAL

Que el Consejo Directivo presenta a la Junta General Ordinaria de Accionistas convocada para el 8 de Marzo de 1956.

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas el Balance General, correspondiente al ejercicio financiero que terminó el 30 de Noviembre de 1955.

La utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones prescritas, los impuestos, participaciones y gratificaciones, alcanza a la suma de \$ 8,528.093

Que el Directorio propone repartir como sigue:

A Fondo de Reserva Legal...	\$ 426.405
A Repartir un dividendo final de \$ 35.— por acción s/ 131.250 acciones	» 4.593.750
A Fondo de Eventualidades...	» 1.753.969
A Fondo de Futuros Dividendos	» 1.753.969
	<u>\$ 8.528.093</u>

Aceptada esta distribución, los fondos de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital autorizado, suscrito y pagado...	\$ 42.000.000
Fondo de Reserva Legal	» 1.839.690
Fondo de Eventualidades	» 2.587.869
Fondo de Futuros Dividendos	» 1.853.969
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias...	» 2.070.000
Fondo de Deudores Dudosos	» 1.950.000
Reserva Ley 7600	» 1.224.745
Otras Reservas	» 3.204.972
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias	» 27.271.291
Fluctuación de Valores...	» 1.520.123
	<u>\$ 85.522.659</u>

La relación en que participaron durante el ejercicio, El Estado, El Capital y El Trabajo, fué como sigue:

Participación del Estado

Impuesto a la Renta 2.a categoría	\$ 299.458
Impuesto a la Renta 3.a categoría	» 2.092.356
Impuesto Ley 7600	» 303.240
Impuesto s/revalorización del Activo Inmovilizado	» 331.699
Impuesto sobre Ventas	» 2.696.148
Impuesto de Molienda	» 1.200.465
Contribuciones de Bienes Raíces	» 1.383.804
Patentes é Impuestos Varios	» 3.270.616
Impuestos retenidos y por retener a Accionistas y al Personal	» 1.410.914
	<u>\$ 12.988.700</u>

Participación del Capital

Dividendo por repartir	\$ 4.593.750
Menos: Impuesto por retener	» 826.875
	<u>\$ 3.766.875</u>
A Fondo de Reserva Legal...	» 426.405
A Fondo de Eventualidades	» 1.753.969
A Fondo de Futuros Dividendos	» 1.753.969
A Fondo de Deudores Dudosos	» 600.000
	<u>\$ 8.301.218</u>

Participación del Trabajo

Sueldos	\$ 9.735.097
Jornales, regalías, etc.	» 15.129.805
Leyes Sociales	» 10.360.752
Gratificaciones legales, voluntarias y Participaciones	» 5.026.310
	<u>\$ 40.251.964</u>

conveniente dejar en suspenso la tramitación del aumento de capital de nuestra Sociedad, de \$ 42.000.000.— a \$ 60.000.000.—, en atención a que se está estudiando la posibilidad de derogar este aumento, para efectuar uno nuevo a por lo menos \$ 100.000.000.—.

Actividades de nuestra Firma.—En términos generales, el resultado de este último ejercicio es aproximadamente similar al resultado del ejercicio anterior, circunstancia que debe considerarse como desfavorable, ya que el aumento de las utilidades no ha guardado relación con el proceso inflacionista entre los años 1954 y 1955. En efecto, la situación planteada ha tenido su origen en la insuficiencia del costo de molienda, oficialmente autorizado por el Ministerio de Economía y Comercio.

Todas nuestras demás industrias, a excepción del Molino, han trabajado satisfactoriamente.

Elección de Directores.—Terminan su período los señores Otto Hoffmann Thater, Edson Harrison James y Alfonso Pérez Canto y corresponde a la Junta elegir nuevos directores o reelegirlos.

También deberán ser nombrados dos Inspectores de Cuentas para el ejercicio de 1956.

Valdivia, Marzo de 1956.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos: N.º 1071 del 12 de Abril de 1935; N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947; N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948; N.º 5510 del 13 de Junio de 1950 y N.º 1446 del 8 Marzo de 1954.

Balance General al 30

Correspondiente al ejercicio social comprendido entre

ACTIVO

ACTIVO INMOVILIZADO	Valores al 30. 11. 55.	AMORTIZACIONES		SALDOS NETOS
		Anteriores	Del ejercicio	
Al costo más revalorizaciones:				
Terrenos...	\$ 2.498.400		\$ 308.400	\$ 2.198.400
Edificios y Construcciones...	\$ 24.372.760	\$ 318.038	\$ 1.704.058	\$ 23.746.322
Maquinarias...	\$ 31.081.177	\$ 2.704.419	\$ 880.265	\$ 29.672.700
Herramientas y Utillajes...	\$ 8.802.616	\$ 475.373	\$ 35.816	\$ 7.447.008
Muebles y Utiles...	\$ 358.160	\$ 113.199	\$ 497.792	\$ 209.145
Embarcaciones...	\$ 6.427.555	\$ 516.052		\$ 5.413.711
	\$ 76.540.698	\$ 4.127.081	\$ 3.426.831	\$ 68.987.286
ACTIVO REALIZABLE				
Materias Primas, Materiales de Consumo, al costo		\$ 22.493.147		
Sacos Vacíos, al costo menos castigo...		\$ 5.865.700	\$ 28.358.847	
Productos en curso de Elaboración...			\$ 9.308.024	
Productos Elaborados, al costo...			\$ 46.031.227	
Acciones y Bonos...			\$ 2.254.798	
Cuentas por Cobrar...		\$ 41.002.779		
Menos: Reserva para Deudores Dudosos				
Anteriores...	\$ 1.950.000			
Del ejercicio...	\$ 600.000	\$ 1.950.000	\$ 39.052.779	
Anticipos a Proveedores				
A cuenta compras trigo...		\$ 37.993.336		
A cuenta compras varias...		\$ 263.293	\$ 38.256.629	
Documentos por Cobrar...		\$ 28.543.408		
Menos: Letras Descontadas...		\$ 8.845.000	\$ 19.698.409	
Cuentas Corrientes				
Funcionarios y Personal...		\$ 668.788		
Varios...		\$ 4.433.418	\$ 5.102.206	
Depósito en Garantía...			\$ 6.000	
Mercaderías en Tránsito...			\$ 196.682	\$ 188.265.600
ACTIVO DISPONIBLE				
Caja...				\$ 454.787
ACTIVO TRANSITORIO				
Gastos Diferidos...			\$ 494.830	
Depósito Ley 7600...			\$ 739.102	\$ 1.233.932
ACTIVO NOMINAL				
Gastos de Instalación y Puesta en Marcha Planta de Galvanización...			\$ 758.820	
Menos: Castigos:				
Anterior...	\$ 258.820			\$ 850.000
Del ejercicio...	\$ 150.000		\$ 408.820	\$ 259.291.605

DEBE

CUENTAS

Boletas de Garantía...	\$ 40.000
Acciones del Directorio en Garantía...	\$ 300.000
Obligaciones de Terceros...	\$ 8.845.000
Tributación Ley 7600...	\$ 2.330.468
Trigo por Recibir...	\$ 32.200.000
Letras en Garantía...	\$ 44.888.000
Sacos Ajenos...	\$ 1.168.500
Trigo Recibido en Depósito...	\$ 47.882.143
	\$ 187.654.106

Comercial Hoffmann - Valdivia

CAPITAL AUTORIZADO, SUSCRITO Y PAGADO \$ 42.000.000.—

de **Noviembre de 1955.**

el 1.º de Diciembre de 1954 al 30 de Noviembre de 1955.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital pagado y Reservas Sociales:

Capital dividido en 131.250 acciones de \$ 320. c/u...	\$ 42.000.000		
Reserva Legal	» 1.413.285		
Fondo de Eventualidades...	» 833.900		
Fondo de Futuros Dividendos...	» 100.000		
Fondo de Renov. y Adquis. de Maquinarias...	» 2.070.000		
Reserva Ley 7600...	» 1.224.745		
Otras Reservas...	» 3.204.972	\$ 50.846.902	

Reservas Reglamentarias:

Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias

Mayor avalúo en edificios...	\$ 2.880.057		
Reavalúo Ley 11575 art. 21 ... »	16.098.756		
Revalorización Ley 11575 art. 27 »	8.292.478	\$ 27.271.291	
Fluctuación de valores...	» 1.510.123	» 28.791.414	\$ 79.638.316

PASIVO EXIGIBLE

Cuentas por pagar

Proveedores...	\$ 10.320.019		
Trigueros por Pagar	» 9.581.348	\$ 19.901.367	

Documentos por pagar

En pago de trigo...	\$ 35.195.503		
Anticipos a cuenta de trigo	» 36.340.000		
Avances contra aceptación...	» 19.850.000		
Aceptaciones Varias	» 6.223.642	» 97.609.145	

Cuentas Corrientes

Funcionarios y Personal	\$ 4.033.145		
Varios	» 940.278	» 4.973.423	

Bancos...

Bancos...		» 26.281.852	
Acreedores por Garantías en Efectivo		» 2.989.174	» 151.754.961

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuesto a la Renta y varios		\$ 4.780.719	
Provisiones Varias		» 14.589.516	» 19.370.235

GANANCIAS Y PERDIDAS

Utilidad			» 8.528.093
----------------	--	--	-------------

\$ 259.291.605

DE ORDEN

HABER

Acreedores por Boletas de Garantía	\$ 40.000
Garantía del Directorio	» 300.000
Descuentos con Firmas de Terceros	» 8.845.000
Obligaciones Cumplidas Ley 7600	» 2.330.463
Obligación Eventual por Compras de Trigo...	» 32.200.000
Acreedores por Letras en Garantía	» 44.888.000
Acreedores por Sacos Ajenos...	» 1.168.500
Trigo de Terceros en Depósito	» 47.882.143
	» 137.654.106

Sociedad Anónima Industrial

Cuenta de Ganancias y Pérdidas

Amortizaciones y Castigos:			
Activo Inmovilizado...	\$	3.426.331	
Activo Nominal ...	>	270.000	
Deudores Castigados...	>	20.400	\$ 3.716.731
Gastos Generales, Sueldos y Jornales, Seguros y Reparaciones ...	>	31.344.672	
Intereses, Descuentos y Comisiones ...	>	19.978.074	
Contribuciones, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales...	>	15.823.726	
Provisión para Impuesto a la Renta de 3. ^a categoría y Ley 7600 ...	>	2.420.000	
Provisión para Fondo Deudores Dudosos ...	>	600.000	
Provisión gratificación legal y voluntaria a Empleados; Participación a Obreros, Sindicato y otras ...	>	4.062.310	
Valores percibidos por el Directorio:			
Sueldos en calidad de EE. PP...	>	1.620.000	
Gratificaciones ...	>	964.000	
Dietas por sesiones...	>	59.500	
Inspectores de Cuentas ...	>	10.000	
Participación en la utilidad 7%...	>	596.966	
UTILIDAD...	>	8.528.093	
	\$	89.724.072	

Osvaldo Vergara Pérez

Contador General N.º 11853

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de 1953

INSPECTOR

Wanda H. vda. de Commentz

Comercial Hoffmann - Valdivia

al 30 de Noviembre de 1955.

Productos de las Ventas:

Deducido los costos de Materias Primas, Materiales de Consumo y Gastos

Sobre Ventas. \$ 83.019.382

Otras Entradas:

Deudores Recuperados y Entradas Varias... .. 6.704.690

\$ 89.724.072

Erwin Commentz Hoffmann

Director - Gerente

1955, encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

DE CUENTAS

Alfredo Burkhardt Steinborn

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1955.

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de	91	Acciones
Burkhardt Hoffmann Alfredo	1.473	"
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	3.239	"
Burkhardt Steinborn Alfredo	1.050	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de... ..	4.489	"
Commentz Hoffmann Erwin... ..	818	"
Commentz, Rita Holzapfel de	15	"
Cordiglia Descovich Pedro	524	"
Deppe, Elena Schencke vda. de... ..	3.187	"
García Aguilera Blanca Estela	38	"
Glasscheib Joachimsman Hella.....	3.719	"
Harrison James Edson	1 707	"
Harrison, Inés Hoffmann de.....	8.560	"
Hoffmann Anwandter Pablo... ..	1.284	"
Hoffmann Deppe Cárlos... ..	7.769	"
Hoffmann, Nora Anwandter de.....	11.080	"
Hoffmann Thater Otto	22.912	"
Hoffmann, Luisa Deppe vda. de	27.282	"
Nuss Poebler Enrique	504	"
Pérez Canto Alfonso... ..	500	"
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de... ..	10.391	"
Reccius, Marión Hoffmann de	1.092	"
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de	2.745	"
Schwarzhaupt Hoffmann Gustavo	442	"
Sucesión Commentz Loeffler Cárlos	11.534	"
Sucesión Hoffmann Thater Pablo	94	"
Sucesión Holzapfel Deppe Clemente	2.128	"
Sucesión Milevoy Miletic.....	38	"
Sucesión Oettinger Staginaier Adolfo	13	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de	2 332	"

TOTAL	131.250	Acciones
-------	---------	----------

131.250 Ficciones de \$ 320.— c/u, \$ 42.000.000.—

25^a MEMORIA ANUAL

al 30 de Noviembre de 1956

Presentada a los Señores Accionistas

— de la —

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann - Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 15 de Marzo de 1957.

CAPITAL Y RESERVAS SOCIALES

Capital autorizado, suscrito y pagado... ..	\$ 42.000.000
Reserva Legal	1.839.690
Reserva para Eventualidades... ..	2.587.869
Reserva para Futuros Dividendos	1.853.969
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias	2.070.000
Fondo de Deudores Dudosos	3.970.000
Reserva Ley 7.600	1.224.745
Otras Reservas	3.204.972
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias...	27.271.291
Fluctuación de Valores... ..	1.356.893
	<u>\$ 87.379.429</u>

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	» Edson Harrison James
Director	» Pablo Hoffmann Anwandter
»	» Alfredo Burkhardt Steinborn
Director-Gerente	» Erwin Commentz Hoffmann

25^a MEMORIA ANUAL

al 30 de Noviembre de 1956

Presentada a los Señores Accionistas

— de la —

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann - Valdivia

en la Junta General Ordinaria

de fecha 15 de Marzo de 1957.

CAPITAL Y RESERVAS SOCIALES

Capital autorizado, suscrito y pagado...	\$ 42.000.000
Reserva Legal	» 1.839.690
Reserva para Eventualidades...	» 2.587.869
Reserva para Futuros Dividendos	» 1.853.969
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias	» 2.070.000
Fondo de Deudores Dudosos	» 3.970.000
Reserva Ley 7.600	» 1.224.745
Otras Reservas	» 3.204.972
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias	» 27.271.291
Fluctuación de Valores	» 1.356.893
	<u>\$ 87.379.429</u>

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	» Edson Harrison James
Director	» Pablo Hoffmann Anwandter
»	» Alfredo Burkhardt Steinborn
Director-Gerente	» Erwin Commentz Hoffmann

25^a MEMORIA ANUAL

Que el Directorio presenta a la Junta
General Ordinaria de Accionistas
convocada para el 15 de Marzo de 1957.

De acuerdo con los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas el Balance General, correspondiente al ejercicio anual que terminó el 30 de Noviembre de 1956.

La Utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones, los impuestos, gratificaciones y participaciones, alcanza a la suma de... .. \$ 22.023.987

Que el Directorio propone repartir como sigue:

A Fondo de Reserva Legal	\$ 1.101.200
A Fondo de Eventualidades... ..	» 1.000.000
A Fondo de Futuros Dividendos	» 9.547.787
A Fondo de Renovac. y Adquisic. de Maquinarias	» 2.500.000
A Repartir un dividendo de \$ 60.-- por acción s/131 250 acciones... ..	» 7.875.000
	<u>\$ 22.023.987</u>

Aceptada esta distribución, los fondos de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 42.000.000
Reserva Legal	» 2.940.890
Reserva para Eventualidades	» 3.587.869
Reserva para Futuros Dividendos	» 11.401.756
Fondo de Renovac. y Adquisic. de Maquinarias	» 4.570.000
Fondo de Deudores Dudosos	» 3.970.000
Reserva Ley 7.600	» 1.224.745
Otras Reservas	» 3.204.972
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias	» 27.271.291
Fluctuación de Valores	» 1.356.893
	<u>\$ 101.528.416</u>

La relación en que participaron durante el ejercicio, el Estado, el Capital y el Trabajo, fué como sigue:

Participación del Estado

Impuesto a la Renta 2a. Categoría... ..	\$ 527.525
Impuesto a la Renta 3a. Categoría... ..	» 1.815.603
Impuesto Ley 7.600... ..	» 39.176
Impuesto Compra/ventas	» 3.336.595
Impuesto de Molienda	» 1.034.717
Contribuciones de Bienes Raíces	» 1.908.263
Patentes	» 805.670
Impuesto de Timbre y Estampillas y Varios	» 4.546.534
Impuestos retenidos y por retener a Accionistas y al Personal	» 2.514.268
	<u>\$ 16.528.351</u>

Participación del Capital

Dividendo por repartir	\$ 7.875.000
Menos: Impuesto por retener	» 1.488.375
	<u>\$ 6.386.625</u>
A Reserva Legal... ..	» 1.101.200
A Reserva para Eventualidades... ..	» 1.000.000
A Reserva para Futuros Dividendos	» 9.547.787
A Fondo de Renovac. y Adquisic. de Maquinarias	» 2.500.000
A Fondo de Deudores Dudosos... ..	» 1.400.000
	<u>» 21.935.612</u>

Participación del Trabajo

Sueldos	\$ 15.973.450
Jornales, regalias, etc.	» 26.183.475
Leyes Sociales	» 16.226.898
Gratificaciones y Participaciones	» 9.952.105
	<u>\$ 68.335.928</u>

Ref.: Aumento de Capital de \$ 42.000.000 a \$ 150.000.000.—El 3 de Diciembre de 1956, tuvo lugar la Junta General Extraordinaria de Accionistas, en la cual se tomó el acuerdo de dejar sin efecto el de la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 13 de Noviembre de 1954, en el sentido de aumentar el Capital de \$ 42.000.000 a \$ 60.000.000 y se tomó el nuevo acuerdo de aumentar el Capital de \$ 42.000.000 a \$ 150.000.000.

Las tramitaciones del caso ya se han iniciado ante el Supremo Gobierno.

Ref. Resultado último Ejercicio.—Como se desprende del actual Balance, el resultado del último ejercicio ha sido bastante más satisfactorio que el Balance anterior, habiendo trabajado satisfactoriamente las distintas ramas de nuestra industria.

Ref. Elección de Directores.—Terminan su período los señores Pablo Hoffmann Anwandter y Erwin Commentz Hoffmann, correspondiendo a la Junta, elegir nuevos directores d reelegirlos.

Igualmente deberán ser nombrados dos Inspectores de Cuentas para el ejercicio de 1957.

Valdivia, Marzo de 1957.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos: N.º 1071 del 12 de Abril de 1935; N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947; N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948; N.º 5510 del 13 de Junio de 1950 y N.º 1446 del 8 de Marzo de 1954.

Balance General al 30

Correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1.º

A C T I V O

ACTIVO INMOVILIZADO	Valores 30 - 11 - 56	AMORTIZACIONES		SALDOS NETOS
		Anteriores	Del ejercicio	
Al costo, más revalorizaciones:				
Terrenos	\$ 2.498.400		\$ 313.683	\$ 2.498.400
Edificios y Construcciones	24.517.121	\$ 626.438	1.709.811	23.577.000
Maquinarias	31.198.888	4.408.477	881.008	28.080.600
Herramientas y Utilajes	8.802.646	1.355.638	51.147	6.566.000
Muebles y Útiles	588.162	149.015	497.071	335.000
Embarcaciones... ..	6.426.355	1.012.084		4.916.000
	\$ 76.981.572	\$ 7.552.252	\$ 3.456.320	\$ 65.978.000
ACTIVO REALIZABLE				
Materias Primas, Materiales de Consumo, al costo... ..		\$ 34.135.253		
Sacos vacíos, al costo menos castigo		11.976.600	\$ 46.111.853	
Productos en Curso de Elaboración			20.200.236	
Productos Elaborados, al costo... ..			47.185.200	
Acciones y Bonos:				
A precio del mercado.. ..		\$ 1.357.830		
A valor nominal		1.098.438	2.456.268	
Cuentas por Cobrar... ..		\$ 56.629.375		
Menos: Reserva p. Deudores Dudosos		3.970.000	52.659.375	
Anticipos a Proveedores:				
A cuenta compras trigo		\$ 61.399.332		
A cuenta compras varias... ..		1.498.966	62.898.298	
Documentos por Cobrar		\$ 36.813.974		
Menos: Letras Descontadas		21.302.950	15.511.024	
Cuentas Corrientes:				
Funcionarios y Personal		\$ 1.762.701		
Varios		1.087.995	2.850.696	
Depósito en Garantía			6.000	
Mercaderías en Tránsito... ..			7.582.459	\$ 257.461.409
ACTIVO DISPONIBLE				
Caja			\$ 426.189	
Bancos			6.902.772	7.328.961
ACTIVO TRANSITORIO				
Gastos Diferidos... ..			\$ 1.030.695	
Acumulación de Fondos Ley 7.600			684.028	1.714.723
ACTIVO NOMINAL				
No existe... ..				
				\$ 332.478.093

D E B E

C U E N T A S

Boletas de Garantía... ..	\$ 140.000
Acciones del Directorio en Garantía	300.000
Tributación Ley 7.600... ..	2.843.869
Trigo por Recibir	196.700.000
Letras en Garantía	51.162.000
Sacos Ajenos	1.113.580
Trigo Recibido en Depósito	60.433.127
	\$ 312.692.596

Comercial Hoffmann - Valdivia

CAPITAL: AUTORIZADO, SUSCRITO Y PAGADO \$ 42.000.000.—

de Noviembre de 1956.

de Diciembre de 1955 y el 30 de Noviembre de 1956.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Pagado y Reservas Sociales:

Capital dividido en 131.250 acciones de \$320.- c/u.	\$ 42.000.000		
Reserva Legal...	1.839.690		
Reserva para Eventualidades...	2.587.869		
Reserva para Futuros Dividendos	1.853.069		
Fondo de Renovación y Adquis. de Maquinarias	2.070.000		
Reserva Ley 7.600	1.224.748		
Otras Reservas...	3.204.972	\$ 54.781.245	

Reservas Reglamentarias:

Revaloriz. de Bienes Raíces y de Maquinarias:

Mayor avalúo en edificios...	\$ 2.880.057		
Reavalúo Ley 11.575 art. 21	16.098.766		
Revalor. Ley 11.575 art. 27	8.292.478	\$ 27.271.291	
Fluctuación de valores.....	1.356.893	28.628.184	\$ 83.409.429

PASIVO EXIGIBLE

Cuentas por Pagar:

Proveedores	\$ 17.671.810		
Trigo por Liquidar	1.432.325		
Trigueros por Pagar	38.151.603	\$ 57.255.738	

Documentos por Pagar:

En pago de trigo	\$ 53.505.802		
Anticipos a cuenta de trigo	56.100.000		
Avances contra aceptaciones...	8.200.000		
Aceptaciones varias	7.312.709	125.118.511	
Pagos Anticipados de Clientes		431.913	

Cuentas Corrientes:

Funcionarios y Personal	\$ 7.071.150		
Varios	5.748.270	12.819.420	
Bancos		509.511	
Acreedores por Garantías en Efectivo		3.754.174	199.888.267

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuesto a la Renta y varios	\$ 9.976.284		
Provisiones varias	17.180.126	27.156.410	

GANANCIAS Y PERDIDAS

Utilidad		22.023.987	
		332.478.093	

DE ORDEN

HABER

Acreedores por Boletas de Garantía	\$ 140.000
Garantía del Directorio	300.000
Obligaciones Cumplidas Ley 7.600	2.843.889
Obligación Eventual por Compras de Trigo	196.700.000
Acreedores por Letras en Garantía	51.162.000
Acreedores por Sacos Ajenos	1.113.580
Trigo de Terceros en Depósito	60.433.127
	\$ 312.692.596

Sociedad Anónima Industrial

Cuenta de Ganancias y Pérdidas

Amortizaciones y Castigos:			
Activo Inmovilizado	\$	3.456.320	
Activo Nominal	»	350.000	
Deudores Castigados... ..	»	941.953	\$ 4.748.273
Gastos Generales, Gastos Sobre Ventas, Sueldos y Jornales, Seguros y Reparaciones	»	64.468.854	
Intereses y Comisiones y Gastos de Descuentos de Letras	»	20.782.789	
Contribuciones de Bienes Raíces, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales... ..	»	23.213.482	
Provisión para Impuesto a la Renta y Ley 7.600	»	7.300.000	
Provisión para Fondos Deudores Dudosos	»	1.400.000	
Provisión para Gratificación Legal y Voluntaria a Empleados, Participación a Obreros y Sindicato Industrial	»	6.595.466	
Remuneraciones percibidas por el Directorio:			
Sueldos en calidad de Empleados	\$	2.692.000	
Gratificaciones	»	1.814.960	
Viáticos	»	142.015	
Dieta por Asistencia a Sesiones	»	52.000	
Honorarios para Revisores de Cuentas	»	20.000	
Participación en la Utilidad 7%... ..	»	1.541.679	» 6.262.654
			\$ 134.771.518
Menos: Valores ya considerados en los costos	»	96.687.959	
			\$ 38.083.559
U T I L I D A D... ..	»	22.023.987	
			\$ 60.107.546

Oswaldo Vergara Pérez

Contador General N.º 11853 L. P. 26928

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de

I N S P E C T O R E S

Wanda H. vda. de Commentz

Comercial Hoffmann - Valdivia

al 30 de Noviembre de 1956.

Resultado de Productos de Ventas... ..	\$ 52.637.004
--	---------------

Otras Entradas:

Deudores Recuperados y Entradas Varias	> 7.470.542
---	-------------

	\$ 60.107.546
--	---------------

Erwin Commentz Hoffmann

Director - Gerente

1956, encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

D E C U E N T A S

Elvina H. de Burkhardt

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1956.
NOMINA DE ACCIONISTAS

	91	Acciones
Arlt, Emmy Anwandter de	1.473	"
Burkhardt Hoffmann Alfredo	3.239	"
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	1.050	"
Burkhardt Steinborn Alfredo	4.489	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de... ..	1.287	"
Commentz Hoffmann Erwin	2.143	"
Commentz, Rita Holzapfel de	524	"
Cordiglia Descovich Pedro	187	"
Deppe, Elena Schencke vda. de	38	"
García Aguilera Blanca Estela	3.719	"
Glasscheib Joachimsman Hella	2.787	"
Harrison James Edson	8.560	"
Harrison, Inés Hoffmann de	1.284	"
Hoffmann Anwandter Pablo	1.251	"
Hoffmann Deppe Carlos	17.080	"
Hoffmann, Nora Anwandter de..... ..	23.881	"
Hoffmann Thater Otto	27.282	"
Hoffmann, Luisa Deppe vda. de	504	"
Krause Lassen Ernst Günther	10.391	"
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de	1.092	"
Reccius, Marión Hoffmann de	1.500	"
Rosselot Mujica Armando	2.745	"
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de	442	"
Schwarzhaupt Hoffmann Gustavo... ..	11.534	"
Sucesión Commentz Loeffler Carlos	94	"
Sucesión Hoffmann Thater Pablo	38	"
Sucesión Milivoy Miletic... ..	13	"
Sucesión Oettinger Stegmaier Adolfo	2.532	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de		

T O T A L 131.250 Acciones

131.250 Acciones de \$ 320 c/u. \$ 42.000.000.

27.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1958.



IMPRESA BORNECK
VALDIVIA

Handwritten signature

27.^a MEMORIA ANUAL
DE LA
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN
VALDIVIA
Y
BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1958.

CAPITAL Y RESERVAS SOCIALES

Capital autorizado, suscrito y pagado	\$ 42.000.000
Reserva Legal... ..	4.405.575
Reserva para Eventualidades... ..	5.587.869
Reserva para Futuros Dividendos	22.387.011
Fondo de Renovación y Adquisic. de Maquinarias... ..	9.570.000
Fondo de Deudores Dudosos	6.170.000
Reserva Ley 7.600	1.224.745
Otras Reservas	3.204.972
Reserva por sobreprecio en venta de Bienes Inmuebl. ..	2.119.880
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias... ..	84.191.478
Fluctuación de Valores	1.383.098
	<u>\$ 182.244.628</u>

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director-Gerente	Señor Erwin Commentz Hoffmann

27.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN - VALDIVIA

Y

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1958.

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas la Memoria, el Balance y la cuenta de Ganancias y Pérdidas, correspondiente al ejercicio anual que terminó el 30 de Noviembre de 1958.

La utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones, la provisión para: impuestos, fondo deudores dudosos, gratificaciones y participaciones, alcanza a la suma de... .. \$ 27.302.100

Que el Directorio propone repartir como sigue:

A Fondo de Reserva Legal...	\$ 1.365.105
A Fondo de Eventualidades ...	2.000.000
A Fondo de Futuros Dividendos ...	9.093.245
A Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias ...	5.000.000
A Repartir un dividendo de \$ 75.- por acción a/131.250 acciones ...	9.843.750
	<u>\$ 27.302.100</u>

Aceptada esta distribución, el Capital y las Reservas de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital ...	\$ 42.000.000
Reserva Legal ...	5.770.680
Reserva para Eventualidades ...	7.587.869
Reserva para Futuros Dividendos...	31.480.256
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias ...	14.570.000
Fondo de Deudores Dudosos ...	8.170.000
Reserva Ley 7.600 ...	1.224.745
Otras Reservas ...	3.204.972
Reserva por sobreprecio en venta de Bienes Inmuebles...	2.119.880
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias ...	84.191.478
Fluctuación de Valores...	1.383.098
	<u>\$ 201.702.978</u>

Participación del Estado, el Capital y el Trabajo. Las cifras del presente ejercicio, comparadas con las del ejercicio anterior, son las siguientes:

EL ESTADO	EJERCICIO	
	1 9 5 7	1 9 5 8
Los impuestos pagados por la Sociedad y los retenidos y por retener al personal y accionistas ...	\$ 31.209.197	\$ 45.301.458
EL CAPITAL		
La utilidad del ejercicio más provisión fondo deudores dudosos, menos impuesto por retener s/dividendos..	\$ 29.633.221	\$ 27.441.631
EL TRABAJO		
Los sueldos, jornales, leyes sociales, gratificaciones a empleados, participación sindical y obrera y participación del Directorio, menos los impuestos retenidos y por retener ...	\$ 91.271.461	\$ 118.818.502

Aumento de Capital.—Las tramitaciones para obtener el aumento de capital de \$ 42.000.000 a \$ 150.000.000 se han demorado considerablemente, debido al atraso en obtenerse de parte de la Dirección General de Impuestos Internos, una resolución favorable en cuanto a la revalorización de nuestras embarcaciones, de acuerdo con los términos de la Ley N.º 12.041. Esta resolución se obtuvo recién el 8 de Enero del presente año, pero, como con anterioridad a esta fecha se ignoraba para cuando se podría contar con la mencionada resolución, se convocó a Junta General Extraordinaria de Accionistas con fecha 25 de Noviembre de 1958, con el fin de someter a la consideración de los señores accionistas, el reemplazo de la parte correspondiente de la revalorización de embarcaciones y que asciende a \$ 6.886.369, por una parte del fondo denominado «Revalorización de Bienes Raíces y Maquinarias».

Como con posterioridad a la Junta General Extraordinaria de fecha 25 de Noviembre de 1958 se recibiera la conformidad para la revalorización de embarcaciones, se podrá aprovechar esta partida para un futuro aumento de capital, que tendrá que tramitarse tan pronto como se termine de gestionar el actual aumento a \$ 150.000.000.

Desarrollo de los Negocios.—El resultado del presente ejercicio, ha sido inferior en más o menos dos millones de pesos, en comparación con el del año anterior, cuando lógicamente debía haber sido superior, en atención al mayor volumen de las operaciones, como consecuencia del proceso inflacionista.

Esta circunstancia tuvo su origen en la difícil situación del molino, que en gran parte no logró vender sus productos a los precios oficiales, por las dos razones que se indican a continuación: 1.º)—La insuficiencia crediticia ha movido a muchos molinos, a quebrar los precios oficiales de la harina, ante la imperiosa necesidad de hacer caja.- 2.º)—La sobreproducción de trigo no logró ser absorbida en su debida oportunidad, pesando el resto del cereal no comercializado sobre el mercado, con una franca tendencia a la baja, oportunidad que fué aprovechada por otros establecimientos de menor importancia, mientras nuestra firma cumplía con las disposiciones legales en cuanto a pagos de precios oficiales, etc. etc.

En esta forma se ha tenido que hacer frente a una competencia desleal, que ha significado el cercenamiento de un alto porcentaje de nuestras legítimas utilidades.

Amortizaciones Extraordinarias sobre Tubos Oxígeneros.—Como lo podrán constatar los señores accionistas, nuevamente se han practicado amortizaciones extraordinarias sobre tubos oxígeneros y que ascienden a la suma de \$ 3.561.224, en virtud de una Resolución de la Dirección General de Impuestos Internos N.º 2.570, mediante la cual se aprobaba la revalorización de estos implementos.

Provisión para Fondos Deudores Dudosos.—Al igual que en ejercicios anteriores, se ha hecho una provisión de \$ 2.000.000 para incrementar este fondo, con cargo al presente ejercicio.

Elección de Directores.—Terminan su período los señores Pablo Hoffmann Anwandter y Erwin Commentz Hoffmann, correspondiendo a la Junta, elegir nuevos Directores o reelegirlos.

Igualmente deberán ser elegidos nuevos Inspectores de Cuentas para el ejercicio de 1959.

Valdivia, Marzo de 1959.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos: N.º 1071 del 12 de Abril de 1935; N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947; N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948; N.º 5510 del 13 de Junio de 1950 y N.º 1446 del 8 de Marzo de 1954.

Balance General al 30

Correspondiente al ejercicio comprendido entre el

A C T I V O

ACTIVO INMOVILIZADO	Valores 30. 11. 1958	AMORTIZACIONES		SALDOS NETOS
		Anteriores	Del ejercicio	
Al costo, más revalorizaciones:				
Terrenos	\$ 6.840.546			\$ 6.340.546
Edificios y Construcciones	» 60.540.193	\$ 1.438.047	\$ 690.266	» 58.416.880
Maquinarias	» 44.371.609	» 7.891.798	» 2.218.580	» 34.261.231
Herramientas y Utilajes	» 31.787.945	» 5.998.938	» 5.690.370	» 20.098.437
Muebles y Útiles	» 1.713.193	» 302.589	» 171.319	» 1.289.285
Embarcaciones... ..	» 6.427.555	» 2.009.115	» 497.550	» 3.920.890
	\$ 151.181.041	\$ 17.635.487	\$ 9.268.285	\$ 121.277.269
ACTIVO REALIZABLE				
Materias Primas, Materiales de consumo, sacos vacíos, al costo			\$ 173.807.790	
Productos en curso de elaboración... ..			» 26.218.751	
Productos Elaborados, al costo... ..			» 156.514.509	
Acciones y Bonos				
A valor del mercado bursátil... ..	\$ 2.293.350			
A valor nominal o de costo	» 5.293.538		» 7.588.888	
Cuentas por Cobrar		\$ 190.052.409		
Menos: Reserva para Deudores Dudosos				
Del ejercicio	\$ 2.000.000			
Anteriores... ..	» 6.170.000	» 8.170.000	» 181.682.409	
Anticipos a Proveedores				
A cuenta de compras de trigo	\$ 39.442.174			
A cuenta de compras varias... ..	» 196.617		» 39.638.791	
Documentos por Cobrar		\$ 39.250.558		
Menos: Letras Descontadas	» 27.765.828		» 11.484.725	
Cuentas Corrientes				
Funcionarios y Personal	\$ 3.638.149			
Varios	» 1.533.951		» 5.172.100	
Depósito en Garantía			» 18.000	
Mercaderías en Tránsito			» 4.168.679	» 606.492.642
ACTIVO DISPONIBLE				
Caja			\$ 16.525.427	
Remesas de Fondos... ..			» 2.999.718	» 19.525.145
ACTIVO TRANSITORIO				
Gastos Diferidos... ..			\$ 1.011.119	
Acumulación de Fondos Ley 7.600				
Del ejercicio	\$ 2.187.270			
Anteriores... ..	» 2.213.048		» 4.400.318	» 5.411.437
ACTIVO NOMINAL				
No existe				
				\$ 755.706.498

DEBE

CUENTAS

Boletas de Garantía	\$ 140.000
Acciones del Directorio en Garantía	» 800.000
Tributación Ley 7.600	» 6.560.179
Sacos Ajenos	» 1.932.900
Trigo recibido en Depósito	» 115.859.685
	<u>\$ 125.292.764</u>

Comercial Hoffmann - Valdivia

CAPITAL AUTORIZADO, SUSCRITO Y PAGADO \$ 42.000.000.—

de Noviembre de 1958.

1.º de Diciembre de 1957 y el 30 de Noviembre de 1958.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Pagado y Reservas Sociales:

Capital dividido en 131.250 acciones de \$ 320 c/u.	\$ 42.000.000		
Reserva Legal	\$ 4.405.575		
Reserva para Eventualidades	\$ 5.587.869		
Reserva para Futuros Dividendos	\$ 22.387.011		
Fondo de Renovación y Adquisic. de Maquinarias	\$ 9.570.000		
Reserva Ley 7.600	\$ 1.224.745		
Otras Reservas	\$ 3.204.972		
Reserva por sobreprecio en venta de Bienes Inmuebles	\$ 2.119.880	\$ 90.500.052	

Reservas Reglamentarias:

Mayor valor proveniente de Reavalúos de Bienes Raíces y de Maquinarias practicados por la Dirección General de Impuestos Internos.			
Del ejercicio	\$ 21.952.240		
Anteriores	\$ 42.762.236	\$ 64.714.476	
Revalorizaciones Ley 11.575	\$ 19.477.002		
	\$ 84.191.478		
Fluctuación de Valores	\$ 1.383.098	\$ 65.574.576	\$ 176.074.029

PASIVO EXIGIBLE

Cuentas por Pagar

Proveedores	\$ 51.138.252		
Trigueros por Pagar	\$ 19.493.506		
Varios	\$ 808.941	\$ 71.441.009	

Documentos por Pagar

En pago de Trigo	\$ 221.750.599		
Anticipos a cuenta de Trigo	\$ 22.600.000		
Avances contra aceptaciones	\$ 61.750.000		
Aceptaciones Varias	\$ 55.597.666	\$ 361.698.265	

Cuentas Corrientes

Funcionarios y Personal	\$ 10.643.043		
Varios	\$ 3.169.303	\$ 13.812.346	
Bancos		\$ 47.224.905	
Acreedores por Garantías en Efectivo		\$ 6.437.174	\$ 500.613.759

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para impuesto a la renta y varios	\$ 17.128.035		
Provisiones varias	\$ 34.587.971	\$ 51.716.006	

GANANCIAS Y PERDIDAS

Utilidad			\$ 27.302.100
			\$ 755.706.493

DE ORDEN

HABER

Acreedores por Boletas de Garantía	\$ 140.000
Garantía del Directorio	\$ 800.000
Obligaciones Cumplidas Ley 7.600	\$ 6.560.179
Acreedores por Sacos Ajenos	\$ 1.932.900
Trigo de Terceros en Depósito	\$ 115.859.685
	\$ 125.292.764

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de	91	Acciones
Burkhardt Hoffmann, Alfredo	1.473	"
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	3.239	"
Burkhardt Steinborn Alfredo	1.050	"
Bustos Yunge Camilo	500	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de... ..	4.489	"
Commentz Hoffmann Erwin	1.287	"
Commentz, Rita Holzapfel de	2.143	"
Cordiglia Descovich Pedro	524	"
García Aguilera Blanca Estela	38	"
Glasscheib Joachimsmann Hella	3.500	"
Harrison James Edson	1.787	"
Harrison, Inés Hoffmann vda. de	8.560	"
Hoffmann Anwandter Pablo	1.284	"
Hoffmann Deppe Carlos... ..	2.251	"
Hoffmann, Nora Anwandter de... ..	17.080	"
Hoffmann Thater Otto	23.881	"
Hoffmann, Luisa Deppe vda. de	27.282	"
Krause Lassen Ernst Günther	504	"
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de... ..	10.391	"
Reccius, Marión Hoffmann de	1.092	"
Rosselot Mujica Armando	1.500	"
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de	2.745	"
Schwarzhaupt Hoffmann Gustavo	442	"
Sucesión Commentz Loeffler Carlos	11.534	"
Sucesión Milivoy Miletic... ..	38	"
Sucesión Oettinger Stegmaier Adolfo	13	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de	2.532	"

T O T A L 131.250 Acciones

28.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

**SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN
VALDIVIA**

Y

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1959.



**IMPRESA BORNECK
VALDIVIA**

28.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1959.

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director-Gerente	Señor Erwin Commentz Hoffmann

IMPRENTA BORNECK
VALDIVIA

28.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN - VALDIVIA

Y

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1959

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas la Memoria, el Balance y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas, correspondiente al ejercicio anual que terminó el 30 de Noviembre de 1959.

La utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones, la provisión para: impuestos, fondo de deudores dudosos, fondo de revalorización del capital Ley 13.305, gratificaciones y participaciones, alcanza a la suma de: \$ 31.121.002

Que el Directorio propone repartir como sigue:

A Fondo de Reserva Legal	\$	1.556.050
A Fondo de Eventualidades	»	2.000.000
A Fondo de Futuros Dividendos	»	9.338.389
A Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias	»	7.000.000
A Repartir un dividendo de \$ 75 por acción s/.131.250 acciones	»	9.843.750
A Rep. un dividendo de \$ 18,75 por acción s/.73.750 acce. 1.a nueva emis.	»	1.382.813
	\$	<u>31.121.002</u>

Aceptada esta distribución, el Capital y las Reservas de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital <i>2.119.880 + 29.220</i>	\$	150.000.000
Reserva Legal	»	6.326.730
Reserva para Eventualidades	»	7.000.000
Reserva para Futuros Dividendos	»	11.964.676
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias	»	19.500.000
Fondo de Deudores Dudosos	»	9.220.000
Reserva D. F. L. 285	»	1.224.735
Otras Reservas	»	573.417
Reserva por sobreprecio en venta de Bienes Inmuebles	»	2.119.880
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias	»	86.544.240
Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305	»	34.411.749
	\$	<u>278.885.437</u>

Participación del Estado, el Capital y el Trabajo.—Las cifras del presente ejercicio comparadas con las del ejercicio anterior, son las siguientes:

	EJERCICIO	
	1958	1959
EL ESTADO		
Los impuestos pagados por la Sociedad y los retenidos y por retener al personal y accionistas	\$ 45.301.400	\$ 71.579.500
EL CAPITAL		
La utilidad del ejercicio más provisión Fondo Deudores Dudosos, Fondo Revalorización del capital, menos impuestos por retener sobre dividendos	\$ 27.441.600	\$ 35.443.400
EL TRABAJO		
Los sueldos, jornales, leyes sociales, gratificaciones a empleados, participación sindical y obrera y participación del Directorio, menos los impuestos retenidos y por retener	\$ 118.818.800	\$ 156.780.300

Aumento de Capital.—El Directorio tiene el agrado de informar a los señores Accionistas que quedó totalmente tramitado el aumento de Capital de \$ 42.000.000 a \$ 150.000.000. El Supremo Gobierno aprobó este aumento de Capital mediante el Decreto N.º 9922 del 30 de Junio de 1959, del Ministerio de Hacienda.

El mencionado aumento de Capital se efectuó en la siguiente forma:

- 1.º—Aumentando el valor nominal de las 181.250 acciones existentes a la fecha del aumento, de \$ 320 a \$ 600 por acción.
- 2.º—Emitiéndose 73.750 acciones de \$ 600 cada una.
- 3.º—Emitiéndose también inmediatamente las restantes 45.000 acciones, para cuya emisión había un plazo de tres años, pero existiendo las suficientes reservas, el Directorio solicitó a la Superintendencia de Cia. de Seguros, Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio, la correspondiente autorización para emitir las inmediatamente. Dicha autorización fué concedida por la Superintendencia con fecha 2 de Noviembre de 1959 bajo el N.º 6324.

Resultado del Balance.—Dadas las actuales dificultades de todo orden, el Directorio estima satisfactorio el resultado obtenido.

Amortización Extraordinaria sobre Tubos Oxigeneros.—Con la amortización de \$ 3.565.225 practicada en el presente ejercicio, se ha completado la amortización extraordinaria sobre tubos oxigeneros, en virtud de la Resolución N.º 2570 de la Dirección General de Impuestos Internos, mediante la cual aprobaba la revalorización de estos implementos.

Provisión para Fondo Deudores Dudosos.—Como en ejercicios anteriores, se ha incrementado este fondo en la suma de \$ 3.000.000, con cargo al presente ejercicio.

Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305.—De acuerdo a lo estipulado en el Art. 95 de la Ley 13.305, la Sociedad procedió a revalorizar su Capital Propio al 30 de Noviembre de 1959 en base al porcentaje de 21,2% determinado por el Servicio Nacional de Estadística, alcanzando a la suma de \$ 34.411.749. Esta revalorización se cargó a las siguientes cuentas:

Activo Inmovilizado	\$ 28.948.800
Acciones y Bonos	" 2.020.149
Ganancias y Pérdidas	" 3.443.300
	<u>\$ 34.411.749</u>

*El 21,2% se toma mínimo determinado
21,2% H/Cap. Propio de \$ 150.000.000*

Elección de Directores.—Terminan su periodo los señores Otto Hoffmann Thater, Alfredo Burkhardt Steinborn y Camilo Bustos Yunge, correspondiéndole a la Junta elegir nuevos Directores o reelegirlos.

Igualmente deberán ser elegidos nuevos Inspectores de Cuentas para el ejercicio de 1960.

Valdivia, Marzo de 1960.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto Supremo N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos: N.º 1071 del 12 de Abril de 1935; N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947; N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948; N.º 5510 del 13 de Junio de 1950; N.º 1446 del 8 de Marzo de 1954 y Decreto N.º 9922 del 30 de Junio de 1959.

Balance General al 30

Correspondiente al ejercicio comprendido entre el

ACTIVO

ACTIVO INMOVILIZADO	Valores al 30.11.1959	AMORTIZACIONES		Valor Residual
		Anteriores	Del ejercicio	
Al costo más revalorizaciones				
Terrenos	\$ 7.292.300			\$ 7.292.300
Edificios y construcciones	» 69.754.120	\$ 2.123.313	\$ 793.657	» 66.837.150
Maquinarias	» 49.326.160	» 10.110.378	» 2.466.302	» 36.749.480
Herramientas y Utillajes	» 31.862.120	» 11.689.503	» 5.702.792	» 14.469.820
Muebles y Utiles	» 2.246.980	» 473.903	» 207.842	» 1.565.230
Embarcaciones	» 12.302.400	» 1.495.141	» 1.172.679	» 9.634.580
	\$ 172.784.080	\$ 25.892.248	\$ 10.843.272	\$ 136.048.560
2,2% Revalorización art. 95 Ley 13.305	» 28.948.300			» 28.948.300
	\$ 201.732.380	\$ 25.892.248	\$ 10.843.272	\$ 165.006.860

ACTIVO REALIZABLE

Materias Primas, Materiales de consumo, sacos vacíos, al costo		\$ 106.207.290		
Productos en curso de elaboración		» 72.659.188		
Productos Elaborados, al costo		» 195.026.822		
Acciones y Bonos				
A valor del mercado bursátil	\$ 3.229.801			
A valor nominal o de costo	» 6.451.838		» 9.681.639	
Cuentas por Cobrar	\$ 200.914.788			
Menos: Reserva para Deudores Dudosos anteriores	\$ 6.220.000			
del ejercicio	» 3.000.000		» 191.694.788	
Anticipos a Proveedores				
A cuenta de compras de trigo	\$ 67.880.837			
A cuenta de compras varias	» 14.007.452		» 81.888.289	
Documentos por Cobrar	\$ 101.240.055			
Menos: Letras Descontadas	» 36.796.472		» 64.443.583	
Cuentas Corrientes				
Funcionarios y Personal	\$ 6.593.667			
Varios	» 3.198.392		» 9.792.049	
Depósito en Garantía			» 36.000	
Mercaderías en Tránsito			» 17.581.980	» 749.011.628

ACTIVO DISPONIBLE

Caja		\$ 10.536.204		
Remesa de Fondos		» 2.943.887		» 13.480.091

ACTIVO TRANSITORIO

Gastos Diferidos		\$ 1.813.102		
Acumulación de Fondos Ley 285				
Anteriores	\$ 4.400.318			
Del ejercicio	» 1.631.493		» 6.031.811	» 7.644.913

ACTIVO NOMINAL

No existe				\$ 935.833.492
-----------------	--	--	--	----------------

DEBE

Boletas de Garantía	\$ 140.000			
Acciones del Directorio en Garantía	» 1.500.000			
Tributación D. F. L. 285	» 8.191.672			
Sacos Ajenos	» 1.604.530			
Trigo Recibido en Depósito	» 170.270.368			
	\$ 181.706.570			

CUENTAS

Comercial Hoffmann-Valdivia

CAPITAL AUTORIZADO, SUSCRITO Y PAGADO \$ 150.000.000

de Noviembre de 1959.

1.º de Diciembre de 1958 y el 30 de Noviembre de 1959.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Pagado y Reservas Sociales

Capital dividido en 250.000 acciones de \$ 600 c/u.	\$ 150.000.000		
Reserva Legal	» 4.770.680		
Reserva para Eventualidades	» 5.000.000		
Reserva para Futuros Dividendos	» 2.626.287		
Fondo de Renovación y Adquisic. de Maquinarias	» 12.500.000		
Reserva D. F. L. 285	» 1.224.745		
Otras Reservas	» 573.417		
Reserva por sobreprecio en venta de Bienes			
Inmuebles	» 2.119.880	\$ 178.815.009	

Reservas Reglamentarias

Mayor valor proveniente de reavalúos de Bienes Raíces y de Maquinarias practicados por la Dirección General de Impuestos Internos	\$ 36.544.240		
Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305	» 34.411.749	» 70.955.989	\$ 249.770.998

PASIVO EXIGIBLE

Cuentas por Pagar			
Proveedores	\$ 54.643.649		
Trigo Liquidado por Pagar	» 20.708.591	\$ 75.352.240	
Documentos por pagar			
En Pago de Trigo	\$ 264.980.771		
Anticipos a cuenta de Trigo	» 68.300.000		
Aceptaciones Varias	» 83.226.055	» 416.506.826	
Cuentas Corrientes			
Funcionarios y Personal	\$ 18.128.330		
Varios	» 4.201.551	» 22.329.881	
Bancos		» 38.320.696	
Acreedores por Garantías en Efectivo		» 7.703.174	» 560.212.817

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuesto a la Renta y Varios		» 31.254.231	
Provisiones varias		» 63.474.444	» 94.728.675

GANANCIAS Y PERDIDAS

Utilidad			» 31.121.002
----------------	--	--	--------------

\$ 935.833.492

DE ORDEN

HABER

Acreedores por Boletas de Garantía	\$ 140.000		
Garantía del Directorio	» 1.500.000		
Obligaciones Cumplidas D. F. L. 285	» 8.191.672		
Acreedores por Sacos Ajenos	» 1.604.530		
Trigo de Terceros en Depósito	» 170.270.368		
	\$ 181.706.570		

Sociedad Anónima Industrial

CUENTAS DE GANANCIAS Y PERDIDAS

DEBE

Amortizaciones y Castigos:

Activo Inmovilizado	\$ 6.778.047	
Amortización extraordinaria sobre tubos oxigeneros »	3.565.225	
Deudores Castigados	375.167	\$ 10.718.439

Gastos Generales, Gastos sobre Ventas, Sueldos y Jorales,

Seguros y Reparaciones	» 259.770.730	
Intereses y Comisiones, Gastos de Cobranza y Descuentos de Letras	» 95.561.429	
Contribuciones de Bienes Raíces, Impuestos y Leyes Sociales	» 85.043.331	
Provisión para Impuesto a la Renta de 3.ª Categoría y D. F. L. 285	» 13.900.000	
Provisión para Fondo de Deudores Dudosos, Gratificaciones Legal y Voluntaria a Empleados, Participación a Obreros y Sindicato Industrial	» 18.566.657	

Remuneraciones percibidas por el Directorio:

Sueldos en calidad de empleados	\$ 3.016.000	
Gratificaciones	» 2.858.629	
Viáticos	» 112.000	
Dieta por Asistencia a Sesiones	» 60.000	
Participación en la Utilidad 7%	» 2.178.480	» 8.225.109

Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305

\$ 495.228.995

» 430.893.014

Menos: Valores ya considerados en los costos \$ 64.335.981

UTILIDAD » 31.121.002

\$ 95.456.983

Oswaldo Vergara Pérez

Contador General N.º 11.853

L. P. N.º 07.556

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de 1959 encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

INSPECTORES DE CUENTAS

Wanda H. vda. de Commentz

Elvina H. de Burkhardt

y Comercial Hoffmann - Valdivia

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1959.

HABER

Resultado de Productos de Ventas	\$ 75.472.600
Otras Entradas	» 19.984.383

\$ 95.456.983

Erwin Commentz Hoffmann

Director - Gerente

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de	173	Acciones
Burkhardt Hoffmann Alfredo	2.806	,
Burkhardt, Elvina Hoffmann de... ..	6.170	,
Burkhardt Steinborn Alfredo	2.000	,
Bustos Yunge Camilo	2.655	,
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de... ..	8.550	,
Commentz Hoffmann Erwin	3.023	,
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082	,
Cordiglia Descovich Pedro	998	,
García Aguilera Blanca Estela	72	,
Glasscheib Joachimsmann Hella	7.440	,
Harrison, Inés Hoffmann vda. de	16.305	,
Hoffmann Anwandter Pablo... ..	2.445	,
Hoffmann Deppe Carlos... ..	2.383	,
Hoffmann, Nora Anwandter de... ..	32.534	,
Hoffmann Thater Otto	45.488	,
Krause Lassen Ernst Günther	960	,
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de... ..	19.793	,
Reccius, Marión Hoffmann de	2.080	,
Rosselot Mujica Armando	2.857	,
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de	5.229	,
Schwarzhaupt Hoffmann Gustavo	841	,
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970	,
Sucesión Luisa Deppe vda. de Hoffmann... ..	50.823	,
Sucesión Edson Harrison James	3.404	,
Sucesión Milivoy Miletic... ..	72	,
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24	,
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823	,

TOTAL 250.000 Acciones

29.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE GENERAL

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1960.



IMPRESA BORNECK
VALDIVIA

29.^a MEMORIA ANUAL

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1960

PRESENTADA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

.....

Capital y Reservas Sociales

Capital autorizado, suscrito y pagado E°	150.000,00
Reserva Legal »	6.320,73
Reserva para Eventualidades »	7.000,00
Reserva para Futuros Dividendos »	11.961,68
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias... .. »	19.500,00
Fondo Deudores Dudosos »	9.220,00
Reserva D. F. L. 285.. »	1.221,75
Otras Reservas »	573,41
Reserva por sobreprecio en ventas de Bienes Inmuebles »	2.119,98
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias »	38.374,04
Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305... .. »	41.490,62
	<u>E° 297.794,11</u>

.....

DIRECTORIO:

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director-Gerente	Señor Erwin Commentz Hoffmann

29.^a MEMORIA ANUAL DE LA SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN - VALDIVIA Y BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1960

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los Señores Accionistas la Memoria, el Balance y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas, correspondiente al ejercicio anual que terminó el 30 de Noviembre de 1960.

Como es de conocimiento de todos los señores Accionistas, el sismo del 22 de Mayo de 1960, ocasionó enormes perjuicios a nuestra Sociedad. Fueron destruidos totalmente nuestro Molino y la Industria del Alambre, en todas sus secciones, a saber: Decapado, recocido, galvanizado, trefilación y alambre de púas.

Igualmente fué seriamente afectado el 2.º piso del edificio ocupado por la Fábrica de Oxígeno, cuya maquinaria afortunadamente tuvo pocos daños, gracias al fuerte envigado que separa sus dos pisos.

La Maestranza y la Fábrica de Clavos, no tuvieron perjuicios de consideración. La Fábrica de Trigo Mote, quedó igualmente en pie con escasos daños; pero, eso sí, bastante amenazada por el nuevo nivel del río, como consecuencia del hundimiento de los terrenos ribereños. Esta última circunstancia fué talvez, la que más daños provocó, puesto que las riberas del río quedan sumergidas bajo más o menos 80 cm. de agua en las altas mareas, (aguas vivas). Hubo pues necesidad, como primera medida rellenar dichos terrenos elevando su nivel en aproximadamente 1,80 m. en relación con la cota del terreno anterior al sismo. Ese nuevo nivel de las aguas inundó el varadero de embarcaciones con su astillero, todas las bodegas para almacenar leña, nuestras oficinas que han quedado inservibles como tal, el granero N.º 20 y la bodega N.º 3 contigua a la Fábrica de Mote.

Fueron igualmente destruidas por el Terremoto, las Bodegas próximas al río, denominadas N.º 1 y 2, de material ligero, el granero N.º 12 de material sólido, la bodega N.º 13 y las N.º 6-9-14 y 42a.

Los daños en el edificio de tres pisos ocupado por nuestras oficinas en el primero y en los restantes por altos empleados de nuestra Sociedad, sufrió daños estructurales que han sido ya reparados bajo la vigilancia de un profesional experto; pero mucho tememos que no nos será posible ocuparlo en su primer piso nuevamente, por el nuevo nivel del río como ha quedado dicho.

La ribera y los 100 metros de muelles se desmoronaron casi en su totalidad, librándose solamente una extensión de aproximadamente unos 20 metros, sobre el cual se construyó un muelle provisorio para atender las faenas de carga y descarga.

Igualmente hemos reparado el granero N.º 6 que había sufrido daños de cierta consideración.

Tal como se ha manifestado más arriba, el fenómeno del hundimiento de la corteza terrestre ha provocado por lo menos tantos o más daños que el terremoto, pues al inundarse bodegas y graneros, han sido afectadas las existencias de materias primas, productos elaborados, materiales, etc., etc.

Los graves sucesos de Mayo 1960, han afectado en la misma forma a muchos de nuestros clientes, algunos de los cuales no solamente han perdido sus bienes materiales, sino que incluso su vida, como ha ocurrido en Corral. Estos hechos nos obligaron a efectuar castigos prudentes en los créditos.

La pérdida del ejercicio, en atención a los antecedentes recién expuestos, asciende a un total de E° 112.501,61. En este rubro, se encierran todas las pérdidas de los diferente ítems, como ser, materias primas, productos elaborados, créditos, bienes raíces, remoción de escombros, relleno de terreno, etc. etc. No obstante este duro golpe, nuestra sociedad ha podido sobreponerse a la situación, gracias a una política de austeridad, llevada durante muchos años, mediante la formación de adecuados fondos de reserva y es así como no solamente se han podido pagar oportunamente todas las obligaciones financieras, sino que aún más, en el Banco Central hemos pagado anticipadamente la casi totalidad de nuestras obligaciones, aprovechando las facilidades de aquel Instituto de Crédito, en el sentido de devolvernos la parte proporcional de los gastos de descuento al pagar anticipadamente.

Fábrica de oxígeno.—Nos es grato comunicar a los señores accionistas, que nos fué posible adquirir a la Industria Azucarera Nacional, su moderna planta productora de oxígeno de alto rendimiento, la que se está instalando en estos momentos y cuyo funcionamiento esperamos poder anunciar en un breve tiempo más. Con esta eficiente planta mejorarán los costos de producción por una parte y por otra parte, habrá suficiente oxígeno para cubrir no solamente la actual, sino también la futura posible mayor demanda, en forma holgada.

Cabo mencionar especialmente, que hemos cancelado, al contado sin recurrir a préstamos especiales, aproximadamente el 45% del valor de la nueva planta, siendo pagadero el saldo, a plazos.

Paralelamente a esta adquisición, ya se han hecho los trámites del caso para la importación de una importante partida de tubos oxigeneros.

Molino.—Como se ha expresado más arriba, el molino, sus instalaciones y graneros, fueron totalmente destruidos. Afortunadamente, se había contratado en el mes de Febrero de 1960 una póliza de seguro por E° 250.000,— que, aparte del riesgo de incendio, cubría también el riesgo de conmoción terrestre e incendio provocado por ésta. A la fecha hemos recibido a cuenta de la indemnización la cantidad de E° 115.000,— habiendo tenido con la compañía Aseguradora divergencias de criterio en la apreciación de los daños y por ende de la indemnización que en definitiva debe sernos pagada. Ante esta situación y de común acuerdo con la Compañía La Valdivia hemos designado Arbitro al prestigioso ingeniero señor don Guillermo del Pedregal Herrera, encontrándose pendiente su fallo y resolución definitiva. Por tal circunstancia el monto recibido a cuenta de la Cía. Aseguradora lo hemos contabilizado provisoriamente en una cuenta especial del pasivo, cuentas corrientes varios.

Desborde del Lago Riñihue.—Las sucesivas demoras en producirse la anunciada avalancha de agua ocasionada por el desborde del Lago Riñihue, como consecuencia de obstáculos a su desagüe normal, nos perjudicaron seriamente. En efecto, durante ese lapso de mas o menos dos meses durante los cuales se estuvo informando de la inminencia de ella, nada pudo hacerse en cuanto a producción y aún reconstrucción o limpieza de escombros, ya que nadie pudo precisar con anticipación el nivel máximo que alcanzarían las aguas frente a nuestra ciudad, y, debe tenerse presente que nuestra industria se encuentra, después del terremoto a escaso 1 m. sobre el nivel del río. De ahí que toda nuestra labor debiera concentrarse en el salvataje de materias primas y productos elaborados, y nos es grato manifestar a los señores accionistas, que por efectos de la inundación que al fin se produjo, no sufrimos grandes daños adicionales ya que todo se encontraba a salvo.

En cuanto al molino mismo, el Directorio ha estimado prudente y conveniente de no proceder a su reconstrucción, dada la difícil situación en que actualmente se encuentra la Industria molinera, y buscar en su reemplazo industrias nuevas y modernizar y agrandar las demás secciones que poseemos.

Fábrica de trigo mote, oxígeno, clavos y alambre.—Nos es grato dejar constancia que, desde el mismo día del sismo, se tomaron todas las medidas necesarias, para ir a la reconstrucción cuanto antes de estas industrias y es así como después de estos pocos meses, estamos produciendo normalmente en las secciones indicadas.

Trigo propiedad de ECA.—Cúmplenos dejar igualmente constancia que hemos otorgado a la Empresa de Comercio Agrícola, todas las facilidades del caso, para que ante la emergencia de la inundación, pudiera sanear la totalidad de sus existencias de trigo, proporcionándole toda clase de elementos y materiales para el salvataje en calidad de venta, al costo. Ya antes que ECA empezara con el retiro de sus existencias, habíamos iniciado esas labores con su trigo, colocándolo en pisos superiores en nuestros graneros, desde donde fué retirado posteriormente.

Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305.—De acuerdo a lo estipulado en el Artículo 95 de la Ley 13.305, la Sociedad, al igual que el año anterior, procedió a revalorizar su Capital Propio al 30 de Noviembre de 1960 en base al porcentaje de 3,713% determinado por el Servicio Nacional de Estadística, alcanzando a la suma de E° 7.391,57 Esta revalorización se cargó en las siguientes cuentas:

Activo Inmovilizado	E°	7.225,69
Acciones y Bonos... ..	"	165,88
	E°	<u>7.391,57</u>

Participación del Estado, el Capital y el Trabajo.—Las cifras del presente ejercicio comparadas con las del anterior, son las siguientes:

		E J E R C I O	
<u>EL ESTADO</u>		1 9 5 9	1 9 6 0
Los impuestos pagados por la Sociedad y los retenidos y por retener al personal			
	E°	71.579,50	E° 65.548,67
<u>EL CAPITAL</u>			
La utilidad del ejercicio más provisión Fondo Deudores Dudosos, Fondo Revalorización del Capital, menos impuestos por retener sobre dividendos			
	E°	35.443,40	E° —,—
<u>EL TRABAJO</u>			

Los sueldos, jornales, Leyes Sociales, gratificaciones a empleados, participación sindical y obrera y participación del Directorio, menos los impuestos retenidos y por retener

E° 156.780,30 E° 105.994,81

Elección de Directores.—Terminan su período los señores Pablo Hoffmann Anwandter y Erwin Commentz Hoffmann, correspondiéndole a la Junta elegir nuevos Directores o reelegirlos.

Igualmente deberán ser elegidos nuevos Inspectores de Cuentas para el ejercicio de 1961.

Valdivia, Abril de 1961.

EL DIRECTORIO.

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto Supremo N.º 97 del 4 de Febrero de 1932 y modificada por Decretos: N.º 1071 del 12 de Abril de 1935; N.º 557 del 29 de Enero de 1936; N.º 1717 del 14 de Mayo de 1938; N.º 824 del 28 de Febrero de 1939; N.º 2823 del 4 de Septiembre de 1940; N.º 2840 del 3 de Agosto de 1942; N.º 1010 del 10 de Febrero de 1945; N.º 2669 del 20 de Junio de 1947; N.º 6639 del 21 de Septiembre de 1948; N.º 5510 del 13 de Junio de 1950; N.º 1446 del 8 de Febrero de 1954; y Decreto N.º 9922 del 30 de Junio de 1959.

Balance General al 30

Correspondiente al ejercicio comprendido entre el

A C T I V O

ACTIVO INMOVILIZADO	Valores al 30. 11. 1960	AMORTIZACIONES		VALOR NETO
		Anteriores	Del Ejercicio	
<u>Al costo, mas revalorizaciones</u>				
Terrenos	E° 8.883,13			E° 8.883,13
Edificios y Construcciones	» 56.311,05	E° 1.927,31	E° 616,40	» 53.737,31
Maquinarias	» 107.303,02	» 6.603,55	» 1.681,56	» 99.017,91
Herramientas y Utilajes	» 31.030,64	» 14.221,60	» 2.114,93	» 14.691,11
Muebles y Utiles	» 9.920,40	» 681,75	» 992,04	» 8.246,61
Embarcaciones.....	» 13.645,31	» 2.483,62	» 1.132,66	» 10.029,03
	E° 227.093,55	E° 25.920,56	E° 6.567,59	E° 194.605,10
Revalorización Art.95 Ley13.305	» 7.225,69			» 7.225,69
	E° 234.319,24	E° 25.920,56	E° 6.567,59	E° 201.830,79
<u>ACTIVO REALIZABLE</u>				
Materias Primas, materiales de consumo, sacos vacios al costo			E° 92.559,57	
Productos Elaborados, al costo			» 47.150,98	
Acciones y Bonos:				
A valor del mercado bursátil.....	E° 2.763,78			
A valor nominal o de costo	» 7.146,33		» 9.910,11	
Cuentas por Cobrar.....	E° 59.831,81			
Menos: Reserva para Deudores Dudosos:				
Anteriores	» 9.220,—		» 50.611,81	
Anticipos a Proveedores:				
A cuenta de compras de trigo	E° 62.043,33			
A cuenta de compras varias.....	» 5.724,95		» 67.768,28	
Documentos por Cobrar.....	E° 59.406,48			
Menos: Letras Descontadas	» 39.710,37		» 19.696,11	
Cuentas Corrientes:				
Funcionarios y Personal	E° 6.253,20			
Varios	» 30.347,40		» 36.600,60	
Depósito en Garantía			» 36,—	
Mercaderías en Tránsito			» 150,58	E° 324.484,04
<u>ACTIVO DISPONIBLE</u>				
Caja				» 1.318,56
<u>ACTIVO TRANSITORIO</u>				
Gastos Diferidos			E° 2.658,83	
Acumulación de Fondos DFL. 285:				
Anteriores	E° 6.031,81			
Del Ejercicio	» 2.257,50		» 8.289,31	» 10.948,14
<u>ACTIVO NOMINAL</u>				
Pérdida del Ejercicio				» 112.501,61
				E° 651.083,14

DEBE

Boletas de Garantía.....	Eº 140,—
Acciones del Directorio en Garantía	» 1.500,—
Tributación DFL. 285	» 10.449,17
Sacos Ajenos	» 1.920,46
Trigo recibido en Depósito.....	» 1.489,37
	Eº 15.499,—

CUENTAS

Comercial Hoffmann-Valdivia

CAPITAL AUTORIZADO, SUSCRITO Y PAGADO E° 150.000,00

de Noviembre de 1960.

1.º de Diciembre de 1959 y el 30 de Noviembre de 1960.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Pagado y Reservas Sociales:

Capital dividido en 250.000 acciones de E° 0,60c/u.	E° 150.000,—	
Reserva Legal	» 6.328,73	
Reserva para Eventualidades	» 7.000,—	
Reserva para Futuros Dividendos	» 11.964,68	
Fondo de Renovación y Adquisic. de Maquinarias	» 19.500,—	
Reserva DFL. 285	» 1.224,75	
Otras Reservas	» 573,41	
Reserva por sobreprecio en venta de Bienes		
Inmuebles	» 2.119,88	E° 198.709,45

Reservas Reglamentarias:

Mayor valor proveniente de reavalúos de Bienes Raíces y de Maquinarias practicados por la Dirección General de Impuestos Internos:

Anteriores	E° 36.544,24	
Del Ejercicio	» 1.829,80	E° 38.374,04

Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305:

Anterior	E° 31.099,05	
Del Ejercicio	» 7.391,57	» 41.490,62
		» 79.864,66
		E° 278.574,11

PASIVO EXIGIBLE

Cuentas por pagar:

Proveedores	E° 41.701,31	
Trigo recibido por Liquidar	» 9.524,71	
Varios	» 5,83	» 51.231,88

Documentos por Pagar:

En pago de Trigo	E° 1.334,50	
Anticipos a cuenta de Trigo	» 7.000,—	
Aceptaciones Varias	» 59.368,14	» 67.752,64

Cuentas Corrientes:

Funcionarios y Personal	E° 16.752,49	
Varios	» 127.276,09	» 144.028,58

Bancos

		» 20.039,76
--	--	-------------

Acreedores por Garantías en Efectivo

		» 9.129,67
		» 292.182,53

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuestos Varios	E° 17.776,20	
Provisiones Varias	» 62.550,30	» 80.326,50
		E° 651.083,14

DE ORDEN

HABER

Acreedores por Boletas de Garantía	E° 140,—	
Garantía del Directorio	» 1.500,—	
Obligaciones Cumplidas DFL. 285	» 10.449,17	
Acreedores por Sacos Ajenos	» 1.920,46	
Trigo de Terceros en Depósito	» 1.489,37	
	E° 15.499,—	

Sociedad Anónima Industrial

CUENTAS DE GANANCIAS Y PERDIDAS

DEBE

Amortizaciones y Castigos:			
Activo Inmovilizado...	E°	6.567,59	
Deudores Castigados ...	»	24.009,10	E° 30.576,69
Gastos Generales, Gastos sobre Ventas, Sueldos y Jornales,			
Seguros y Reparaciones			» 229.635,54
Intereses y Comisiones, Gastos de Cobranza y Descuentos			
de Letras...			» 34.330,64
Contribuciones de Bienes Raices, Patentes, Impuestos y			
Leyes Sociales ...			» 70.994,15
Provisión para Fondos de Deudores Dudosos, Gratificación			
Legal y Voluntarias a Empleados, Participación a			
Obreros y Sindicato Industrial ...			» 5.000,—
Remuneraciones percibidas por el Directorio:			
Sueldos en calidad de Empleados...	»	3.886,—	
Bonificaciones ...	»	1.926,76	
Viáticos ..	»	104,—	
Dieta por Asistencia a Sesiones ...	»	59,50	» 5.976,28
Siniestro ...			» 96.641,83
		E°	473.155,11
Menos: Valores ya considerados en los Costos.....		» 306.695,39	E° 166.459,72
			E° 166.459,72

Osvaldo Vergara Pérez

Contador General N.° 4572

L. P. N.° 4572

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de 19

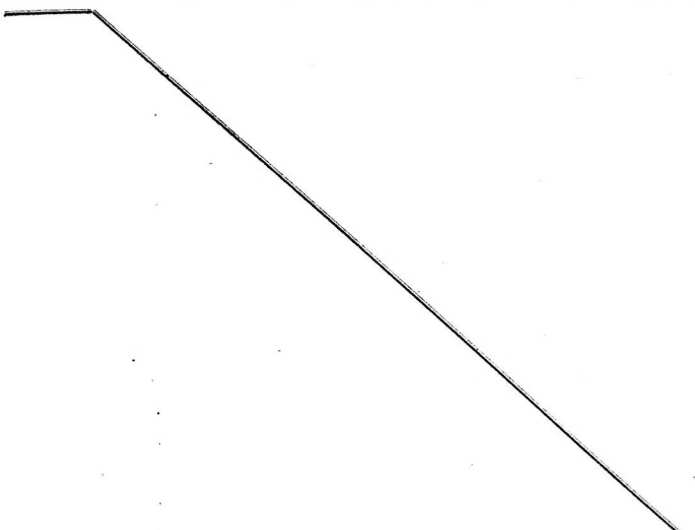
INSPECTOR

Rita H. de Commentz

Comercial Hoffmann - Valdivia

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1960.

H A B E R

Resultados de Productos de Ventas	E° 31.340,80
Otras Entradas	» 22.617,31
	
Pérdida del Ejercicio.....	E° 53.958,11
	» 112.501,61
	E° 166.459,72

Erwin Commentz Hoffmann
Director - Gerente

contrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

DE CUENTAS

Elvina H. de Burkhardt

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de.....	173 Acciones
Burkhardt Hoffmann Alfredo...	2.806
Burkhardt, Elvina Hoffmann de...	6.170
Burkhardt Steinborn Alfredo...	2.000
Bustos Yunge Camilo ..	2.655
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	8.550
Commentz Hoffmann Erwin...	3.023
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082
Cordiglia Descovich Pedro	998
García Aguilera Blanca Estela	72
Glasscheib Joachimsman Hella...	7.440
Harrison, Inés Hoffmann vda. de	41.717
Hoffmann Deppe Carlos...	27.794
Hoffmann Anwandter Pablo ..	2.445
Hoffmann, Nora Anwandter de	32.534
Hoffmann Thater Otto	45.488
Krause Lassen Ernst Günther	960
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de	19.793
Reccius, Marión Hoffmann de	2.080
Rosselot Mujica Armando...	2.857
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de...	5.229
Schwarzhaupt Hoffmann Gustavo	841
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970
Sucesión Edson Harrison James	3.404
Sucesión Milivoy Miletic	72
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823

T O T A L 250.000 Acciones

30.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE GENERAL

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1961

IMPRESA BORNECK
VALDIVIA

30.^a MEMORIA ANUAL

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1961

PRESENTADA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

Capital y Reservas Sociales

Capital autorizado, suscrito y pagado	E°	150.000,—
Reserva Legal		6.326,73
Reserva para Eventualidades		7.000,—
Reserva para Futuros Dividendos		11.964,68
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias		19.500,—
Fondo Deudores Dudosos		9.220,—
Reserva D. F. L. 285		1.224,75
Otras Reservas		573,41
Reserva por Sobreprecio en venta de Bienes Inmuebles... ..		2.119,88
Revalorización de Bienes Raíces y de Maquinarias		38.374,04
Fluctuación de Valores		16,59
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes ..		149.846,60
Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305... ..		60.192,84
	E°	456.359,52

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director-Gerente	Señor Erwin Commentz Hoffmann

Abril de este año, constituye recuperación del valor de reposición de dichos bienes. En consecuencia, en virtud del dictamen cuestionado, esta cantidad debe capitalizarse, o puede ser distribuida a los accionistas por liquidación de bienes del Activo Inmovilizado.

El Directorio deja constancia, que se ha dado término a la reconstrucción de las distintas Industrias de nuestra Sociedad. También quedarán rehabilitadas, incluso para los efectos de Almacenes Warrants, las bodegas N.º 20 y N.º 6. En cuanto a los trabajos de rellenos, estos se encuentran terminados en un 90%. Queda por demoler la bodega destruida N.º 12.

Nueva Planta Productora de Oxígeno.—Desde Agosto de 1961, está trabajando normalmente la moderna planta productora de oxígeno.

Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 13.305.—Se ha revalorizado, al igual que en los años anteriores, el Capital Propio en un 8,291% de acuerdo con lo dispuesto en el art. 95 de la Ley 13.305. Esta revalorización alcanzó a la suma de E° 19.574,20 que se cargó a las siguientes cuentas:

Activo Inmovilizado...	E°	19.158,40
Acciones y Bonos		415 80
	E°	<u>19.574,20</u>

Participación del Estado, el Capital y el Trabajo.—Las cifras del presente ejercicio comparadas con las del ejercicio anterior, son las siguientes:

	E J E R C I C I O	
<u>EL ESTADO</u>	1 9 6 0	1 9 6 1
Los Impuestos pagados por la Sociedad y los retenidos y por retener al personal ...	E° 65.548,67	E° 40.523,19
<u>EL CAPITAL</u>	—	—
<u>EL TRABAJO</u>		
Los sueldos, jornales, leyes sociales, gratificaciones a empleados y participación del Directorio, menos los impuestos retenidos y por retener. ...	E° 105.934,81	E° 101.881,08

Las menores cifras consignadas en el ejercicio 1961, en relación con las del ejercicio 1960, tienen su origen en la eliminación de las actividades molineras.

Elección de Directores.—Terminan su período los señores Otto Hoffmann Thater, Alfredo Burkhardt Steinborn y Camilo Bustos Yunge, correspondiendo a la Junta elegir nuevos Directores o reelegirlos.

Igualmente deberán ser elegidos nuevos Inspectores de Cuentas para el ejercicio 1962.

Valdivia, Mayo de 1962.

EL DIRECTORIO

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto Supremo N.º 97 del 4 de Febrero de 1932. Última modificación Decreto Supremo N.º 9922 del 30 de Junio de 1959.

Balance General al 30

Correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1.º de

A C T I V O

ACTIVO INMOVILIZADO

Al costo más revalorización:

Terrenos...	Eº 9.212,96
Edificios y Construcciones	61.600,92
Maquinarias	121.498,67
Herramientas y Utillajes	47.722,91
Muebles y Útiles	10.654,95
Embarcaciones	10.422,24
Vehículos	8.858,76

Eº 269.469,41

Menos:

Amortizaciones anteriores	Eº 31.584,65
Amortizaciones del ejercicio	6.810,10

38.394,75

Eº 231.074,66

Revalorización Art. 95 Ley 13.305

19.158,40

Eº 250.233,06

ACTIVO REALIZABLE:

Materias Primas, materiales de consumo y sacos vacíos al costo	Eº 140.899,83
Productos Elaborados al costo	76.728,32

Acciones y Bonos:

A valor del Mercado Bursátil	Eº 2.525,10
A valor Nominal o de Costo	7.411,46

9.966,56

Cuentas por Cobrar, menos reservas

88.671,64

Anticipos a Proveedores

35.234,80

Documentos por Cobrar, menos Letras Descontadas

14.657,82

Cuentas Corrientes:

Funcionarios y Personal	Eº 10.481,02
Varios	4.965,11

15.446,13

Depósitos en Garantía

36,—

Mercaderías y Maquinarias en Tránsito

3.163,54

384.804,64

ACTIVO DISPONIBLE

Cajas y Bancos

7.326,86

ACTIVO TRANSITORIO

Gastos Diferidos	Eº 1.057,33
Liquidación Seguro sobre Molino, saldo maq. e instalaciones	10.017,41
Siniestro, pérdidas por sismos y consecuencias	125.152,31
Acumulación de Fondos D. F. L. 285	8.289,31

144.516,36

GANANCIAS Y PERDIDAS

Pérdida del Ejercicio anterior	Eº 3.416,72
Pérdida del presente Ejercicio	1.432,69

4.849,41

Eº 791.730,33

D E B E

C U E N T A S

Boletas de Garantía	Eº 140,—
Acciones del Directorio en Garantía	1.500,—
Tributación D. F. L. 285	10.449,17
Sacos Ajenos	1.652,21
Trigo Recibido en Depósito	1.489,87
Deudores por Letras dadas en Garantía	20.611,47
	Eº 35.842,22

Comercial Hoffmann - Valdivia

CAPITAL AUTORIZADO, SUSCRITO Y PAGADO E° 150.000,—

de Noviembre de 1961.

Diciembre de 1960 y el 30 de Noviembre de 1961.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Pagado y Reservas Sociales:

Capital divid. en 250.000 acciones de E° 0,60 c/u.	E° 150.000,—		
Reserva Legal	6.326,73		
Reserva para Eventualidades	7.000,—		
Reserva para Futuros Dividendos	11.961,68		
Fondo de Renov. y Adquisición Maqs.	19.500,—		
Reserva D. F. L. 285	1.221,75		
Otras Reservas	573,11		
Reserva por sobreprecio en venta Bs. Inmuebles	2.119,88	E° 198.709,45	

Reservas Reglamentarias:

Fondo Revalorización de Bienes Raíces y Maquinarias al avalúo fiscal	E° 38.374,04		
Fluctuación de Valores	16,59		
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	149.846,60		

Fondo Revalorización del Capital Ley 13.305:

Anteriores	E° 40.618,64		
Del Ejercicio	19.574,20	60.192,84	218.430,07 E° 447.139,52

PASIVO EXIGIBLE

A corto plazo

Cuentas por Pagar:

Proveedores	E° 25.459,08		
Trigueros por Pagar	17.673,74		
Varios	3.545,17	E° 46.677,99	

Documentos por Pagar:

En pago de Trigo	E° 43.977,91		
Aceptaciones Varias	128.788,41	172.766,32	

Cuentas Corrientes:

Funcionarios y Personal	E° 12.331,36		
Varios	22.687,06	85.018,42	

Bancos

Acresedores por Garantías en Efectivo	23.225,04		
	11.703,08	289.300,85	

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuestos Varios	E° 16.089,31		
Provisiones Varias	39.110,15	55.199,96	

E° 791.730,33

DE ORDEN

HABER

Acresedores por Boletas de Garantía	E° 140,—
Garantía del Directorio	1.500,—
Obligaciones Cumplidas D. F. L. 285	10.449,17
Acresedores por Sacos Ajenos	1.652,21
Trigo de Terceros en Depósito	1.489,37
Obligaciones por Letras en Garantía	20.611,47
	E° 33.842,22

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL

CUENTA DE GANANCIAS Y PERDIDAS

D E B E

Amortizaciones y Castigos:

Activo Inmovilizado...	E° 6.860,33	
Deudores Castigados...	<u>2.360,73</u>	E° 9.221,06
Gastos Generales, Gastos sobre Ventas, Sueldos y Jornales, Seguros y		
Reparaciones...	122.969,95	
Intereses, Comisiones, Gastos de Cobranzas y Descuentos de Letras...	18.551,75	
Contribuciones de Bienes Raíces, Patentes, Impuestos y Leyes		
Sociales ...	53.168,86	
Provisión para Fondo de Deudores Dudosos y Varios...	5.000,—	
Remuneraciones Percibidas por el Directorio ...	<u>5.264,25</u>	
	E° 214.175,87	
Menos: Valores ya considerados en los Costos ...	<u>183.484,52</u>	E° 30.691,35
		<u>E° 30.691,35</u>

Oswaldo Vergara Pérez

Contador Reg. C. C. 4572

L. P. N.° 6228

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de 1911

I N S P E C T O R E

Rita H. de Commentz

COMERCIAL HOFFMANN - VALDIVIA

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1961

H A B E R

Resultado de Productos de Ventas	E°	3.084,49
Otras Entradas		26.174,17

	E°	29.258,66
Pérdida del Ejercicio... ..		1.432,69
	E°	30.691,35

Erwin Commentz Hoffmann

Director - Gerente

61 encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

E C U E N T A S

Elvina H. de Burkhardt

31.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE GENERAL

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1962.

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director-Gerente	Señor Erwin Commentz Hoffmann

IMPRENTA BORNECK
VALDIVIA

31.^a MEMORIA ANUAL DE LA SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN-VALDIVIA Y BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1962.

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas la Memoria, el Balance y la cuenta de Ganancias y Pérdidas, correspondientes al ejercicio anual que terminó el 30 de noviembre de 1962.

La utilidad líquida después de deducidas las amortizaciones, las provisiones para el Impuesto de Renta, D. F. L. 285 y participaciones, alcanza a la suma de E^o 8.310,89

Que el Directorio propone repartir como sigue:

Para absorber las pérdidas ordinarias de los Ejercicios anteriores	E ^o	4.849,41
A Fondo de Reserva Legal... ..		417,04
A Fondo de Eventualidades		874,44
A repartir el Dividendo N.º 52 de E ^o 0,006 por acción		1.500,—
A fondo emolumentos al personal... ..		1.200,—
	E ^o	8.310,89

Aceptada esta distribución, el Capital y las reservas de la Sociedad quedarían de la siguiente manera:

Capital autorizado, suscrito y pagado... ..	E ^o	150.000,—
Reserva Legal		6.743,77
Reserva para Eventualidades		7.374,44
Reserva para Futuros Dividendos... ..		11.964,68
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias.....		19.500,—
Fondo de Deudores Dudosos		9.220,—
Reserva D. F. L. 285 (ex Ley 7600)		1.224,75
Otras Reservas		573,41
Reserva por Sobreprecio en Venta de Bienes Inmuebles		2.119,88
Revalorización de Bienes Raíces y Maquinarias... ..		38.874,04
Fluctuación de Valores... ..		16,59
Fondo de Revalorización del Capital Ley 13305		109.021,72
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes.....		155.000,55
	E ^o	511.183,83

Desarrollo del último Ejercicio.—Al Directorio le es grato dejar constancia que se ha logrado superar la mayor parte de los contratiempos ocasionados por el terremoto del año 1960. La utilidad, aunque todavía modesta, acusa una recuperación de nuestras actividades y nos deja ver hacia el futuro con algo más de confianza.

Durante el último ejercicio hubieron todavía apreciables gastos de reconstrucción, que se financiaron con recursos propios, sin recurrir a préstamos especiales destinados a estos fines.

Elección de Directores.—Terminan su período los señores Pablo Hoffmann Anwandter y Erwin Commentz Hoffmann, correspondiendo a la Junta elegir nuevos Directores o reelegirlos.

Igualmente, deberán designarse nuevos Inspectores de Cuentas, para el ejercicio 1963.

Valdivia, Abril de 1963.

EL DIRECTORIO

Sociedad Anónima Industrial

Autorizada por Decreto Supremo N.º 97 del 4 de Febrero de 1932. Última modificación Decreto Supremo N.º 9922 del 30 de Junio de 1959

Balance General al 30

Correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1.º de

ACTIVO

ACTIVO INMOVILIZADO

Al Costo más revalorización:

Terronos	Eº	9.664,31	
Edificios y Construcciones		72.145,91	
Maquinarias		148.667,16	
Herramientas y Utillajes		50.189,41	
Muebles y Utiles		11.317,52	
Embarcaciones		8.266,05	

Menos:

Amortizaciones anteriores	Eº	37.158,61	
Amortizaciones del ejercicio		13.259,97	

Revalorización art. 95 Ley 13.305

Eº 295.913,22

ACTIVO REALIZABLE

Materias Primas, materiales de consumo y sacos vacíos al costo	Eº	125.685,33	
Productos elaborados al Costo		44.783,35	

Acciones y Bonos:

A valor del Mercado Bursátil	Eº	4.757,—	
A valor Nominal o de Costo		8.491,97	

Cuentas por Cobrar, menos reservas		13.218,97	
Anticipos a Proveedores		45.855,95	
Documentos por Cobrar		55.442,24	

Menos: Letras Descontadas	Eº	61.163,90	
		37.590,77	

Cuentas Corrientes:		23.573,13	
Funcionarios y Personal	Eº	7.542,89	
Varios		19.323,27	

Depósitos en Garantía		26.866,16	
Mercaderías en Tránsito		36,—	
		14,97	

ACTIVO DISPONIBLE

Cajas y Bancos			2.371,46
----------------------	--	--	----------

ACTIVO TRANSITORIO

Gastos Diferidos	Eº	1.320,17	
Liquidación Seguro s/Molino, saldo maquinarias é instalaciones		3.108,20	
Siniestro, pérdidas por sismos y sus consecuencias		121.900,39	
Acumulación de Fondos D. F. L. 285		8.289,31	

Total..... Eº 769.408,85

DEBE

CUENTAS

Boletas de Garantía	Eº	140,—	
Acciones del Directorio en Garantía		1.500,—	
Tributación D. F. L. 255		10.449,17	
Sacos Ajenos		1.569,20	
Trigo Recibido en Depósito		1.489,37	
Deudores por Letras dadas en Garantía		9.898,38	
	Eº	25.046,12	

DEBE

CUENTAS DE GANANCIAS

Amortizaciones y Castigos:			
Activo Inmovilizado	Eº	13.260,12	
Deudores Castigados		2.272,30	
Gastos Generales, Gastos sobre Ventas, Sueldos, Jornales, Seg. y Repar.		15.532,42	
Intereses y Comisiones, Gastos de Cobranzas y Descuentos de Letras		125.537,52	
Contribuciones Bienes Raíces, Impuestos y Leyes Sociales		25.412,80	
Provisión para Impuesto a la Renta de 3.a Categoría y D. F. L. 285		61.913,03	
Reteneraciones del Directorio:		1.000,—	
Sueldos en calidad de Empleados	Eº	4.355,62	
Asignación Ptta. y Honorarios prof.		4.231,22	
Viáticos y Pasajes		276,30	
Dieta por Asistencia de Socios		30,—	
Participación en la Utilidad 7%		688,45	
Deducción por revalorización Capital Propio Ley 13305		9.581,59	
		1.491,11	
Menos: Valores ya considerados en los Costos	Eº	210.471,47	
Utilidad del Ejercicio		198.144,87	
	Eº	42.326,60	
		8.310,89	
	Eº	50.667,49	

Hugo Betancourt Vergara
Contador C. C. N.º 10201
Licencia N.º 10860

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de 1962,
INSPECTORES

Rita H. de Comment

Comercial Hoffmann - Valdivia

CAPITAL AUTORIZADO, SUSCRITO Y PAGADO E° 150.000,-

Noviembre de 1962.

Diciembre de 1961 y el 30 de Noviembre de 1962.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Pagado y Reservas Sociales:

Capital dividido en 250.000 acciones de E° 0,60 c/a.	E° 150.000,-		
Reserva Legal	6.326,73		
Reserva para Eventualidades	7.000,-		
Reserva para Futuros Dividendos	11.961,68		
Reserva de Renovación y Adquisición de Maquinarias	19.500,-		
Otras Reservas	1.224,75		
Reserva por sobreprecio en venta de Bienes Inmuebles	573,41		
	2.119,88	E° 198.709,45	

Reservas Reglamentarias:

Fondo Revaloriz. de Bienes Raíces y Maquinarias al avalúo Fiscal	38.374,04		
Fluctuación de Valores	16,59		
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	155.000,55		
Fondo Revalorización del Capital Ley 13.305:			
Anteriores	E° 60.192,84		
Del ejercicio	48.828,88		
	109.021,72	302.412,90	E° 501.122,35

PASIVO EXIGIBLE

A corto plazo

Cuentas por Pagar:

Proveedores	E° 29.718,55		
Trigueros por Pagar	8.363,17		
Varios	1.972,93	E° 40.054,65	

Documentos por Pagar:

En pago de Trigo	E° 36.400,-		
Anticipos a cuenta de Trigo	25.500,-		
Aceptaciones Varias	45.779,28	107.679,26	

Cuentas Corrientes:

Funcionarios y Personal	E° 11.366,98		
Varios	26.184,98	37.551,96	

Bancos

		21.419,42	
--	--	-----------	--

Acreedores por Garantía en Efectivo

		11.696,98	218.601,37
--	--	-----------	------------

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuesto Renta y Varios	E° 13.895,88		
Provisiones Varias	31.297,77	45.193,65	

GANANCIAS Y PERDIDAS

Utilidad del Ejercicio	E° 8.340,89		
Menos: Pérdidas Ejercicios anteriores	4.849,41	3.491,48	

Total

E° 768.408,85

DE ORDEN

HABER

Acreedores por Boletas de Garantía	E° 140,-		
Garantía del Directorio	1.500,-		
Obligaciones Cumplidas D. F. L. 285	10.449,17		
Acreedores por Sacos Ajenos	1.569,20		
Trigo de Terceros en Depósito	1.489,37		
Obligaciones por Letras dadas en Garantía	9.898,33		
	E° 25.046,12		

Y PERDIDAS

HABER

Resultado de Producto de Ventas	E° 12.210,33		
Otras Entradas	38.457,16		

E° 50.667,49

encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

DE CUENTAS

Elvina H. de Burkhardt

Erwin Commentz Hoffmann
Director - Gerente

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de	173	Acciones
Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806	»
Burkhardt, Elvina Hoffmann de... ..	6.170	»
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.000	»
Bustos Yunge, Camilo	2.655	»
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	8.550	»
Commentz Hoffmann, Erwin... ..	3.023	»
Commentz, Rita Holzapfeld de	4.082	»
Cordiglia Descovich, Pedro	998	»
García Aguilera, Blanca Estela	72	»
Glasscheib Joachimsmann, Hella	7.440	»
Harrison, Ines Hoffmann vda. de	41.717	»
Hoffmann Anwandter, Pablo... ..	2.445	»
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431	»
Hoffmann Thater, Otto	59.385	»
Krause Lassen, Ernst Günther	960	»
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de	19.793	»
Reccius, Marión Hoffmann de	2.080	»
Rossetot Mujica, Armando	2.857	»
Schwarzhaupt, Eduvijis Hoffmann vda. de... ..	5.229	»
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841	»
Sucesión Carlos Commentz Loeffler... ..	21.970	»
Sucesión Edson Harrison James... ..	3.404	»
Sucesión Milivoy Militic	72	»
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24	»
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823	»

T O T A L 250.000 Acciones

32.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE GENERAL

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1963.



DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director-Gerente	Señor Erwin Commentz Hoffmann



32.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN-VALDIVIA

Y

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1963.

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores Accionistas la Memoria, el Balance y la cuenta de Ganancias y Pérdidas, correspondientes al ejercicio anual que terminó el 30 de Noviembre de 1963.

La utilidad líquida después de deducidas las amortizaciones, las provisiones para el Impuesto de Renta, D. F. L. 285 y participaciones, alcanza a la suma de E° 22.419,29

Que el Directorio propone repartir como sigue:

A Fondo de Reserva Legal... ..	E° 1.120,96
A Fondo de Eventualidades... ..	1.600,—
A Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias... ..	1.716,85
A Fondo de Deudores Dudosos... ..	1.600,—
A Fondo de Revalorización del Capital Ley 13.305	6.381,48
A Repartir un dividendo de E° 0,04 por acción	10.000,—
	<u>E° 22.419,29</u>

Aceptada esta distribución, el Capital y las Reservas de la Sociedad quedarían de la siguiente manera:

Capital autorizado, suscrito y pagado... ..	E° 150.000,—
Reserva Legal	7.864,78
Reserva para Eventualidades	8.974,44
Reserva para Futuros Dividendos... ..	11.964,68
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias... ..	21.216,85
Fondo de Deudores Dudosos	10.820,—
Reserva D. F. L. 285	1.340,01
Otras Reservas	573,41
Reserva por Sobreprecio en Venta de Bienes Inmuebles... ..	2.119,88
Revalorización de Bienes Raíces y Maquinarias	38.376,32
Fluctuación de Valores... ..	16,58
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	130.272,72
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 13.305... ..	232.200,46
	<u>E° 615.740,09</u>

Desarrollo del último ejercicio:—Como lo podrán apreciar los señores accionistas, ha continuado el ritmo de recuperación de nuestras actividades, que fueron tan afectadas por los sismos de 1960. Nuestra situación financiera está totalmente saneada.

Elección de Directores:—Terminan su período los señores Otto Hoffmann Thater, Alfredo Burkhardt Steinborn y Camilo Bustos Yunge, correspondiendo a la Junta elegir nuevos Directores o reelegirlos.

Igualmente deberán designarse nuevos Inspectores de Cuentas, para el ejercicio 1964.
Valdivia, Marzo de 1964.

EL DIRECTORIO.

A C T I V O

ACTIVO INMOVILIZADO

Al Costo más revalorización:

Terrenos	E° 11.446,88	
Edificios y Construcciones	85.481,03	
Maquinarias	136.387,71	
Herramientas y Utiles	55.618,30	
Muebles y Utiles	4.738,27	
Embarcaciones	9.299,15	
	E° 302.968,34	

Menos:

Amortizaciones anteriores	E° 43.974,56	
Amortizaciones del ejercicio	11.989,70	
		E° 55.964,26
		E° 247.004,08
		114.550,61
		E° 361.554,69

Revalorización art. 95 Ley 13.305

ACTIVO REALIZABLE

Materias Primas, materiales de consumo y sacos vacíos al costo		E° 110.472,02	
Productos elaborados al costo		51.806,14	
Acciones y Bonos:			
A valor del Mercado Bursátil	E° 7.393,85		
A valor Nominal o de Costo	8.506,97		
		15.900,82	
Cuentas por Cobrar, menos reservas		66.382,55	
Anticipos a Proveedores		41.244,30	
Documentos por Cobrar	E° 66.613,16		
Menos: Letras Descontadas	39.443,09		
		27.170,07	
Cuentas Corrientes:			
Funcionarios y Personal	E° 6.396,32		
Varios	2.905,99		
		9.302,31	
Depósito en Garantía		36,—	
Depósitos Ahorro para la Vivienda		161,36	
Mercaderías en Tránsito		359,46	
			322.835,03

ACTIVO DISPONIBLE

Cajas y Bancos			7.074,60
----------------------	--	--	----------

ACTIVO TRANSITORIO

Gastos Diferidos	E° 1.502,63		
Liquid. Seguro s/Molino, saldo maquinarias é instalaciones		2.758,62	
Siniestra, pérdidas por siniros y sus consecuencias		121.681,39	
Acumulación de Fondos D. F. L. 285		8.239,31	
			131.231,95
			E° 825.696,27

DEBE

CUENTAS

Boletas de Garantía	E° 140,—
Acciones del Directorio en Garantía	1.500,—
Tributación D. F. L. 285	10.449,17
Documentos en Garantía	37.399,—
Sacos Ajenos	1.569,20
Deudores por Documentos en Garantía	886,68
Mercaderías Recibidas en Consignación	1.559,78
	E° 53.494,80

DEBE

CUENTAS DE GANANCIAS

Amortizaciones y Castigos:			
Activo Inmovilizado	E° 11.187,48		
Deudores Castigados	5.984,67		
		E° 17.172,15	
Gastos Generales, Gastos sobre Ventas, Sueldos, Jornales, Seg. y Repar.		131.401,39	
Intereses, Comisiones, Gastos de Cobranza y Descuento de Letras		23.015,94	
Contribuciones, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales		61.974,10	
Provisión para Impto. Renta y D. F. L. 285		2.300,—	
Gratificación Legal a Empleados, Gratificación Voluntaria y Participación			
Sindical y Obrera sobre las Utilidades		5.808,81	
Remuneraciones del Directorio:			
Sueldo en calidad de empleados	E° 5.469,35		
Asignación y Honorarios profesionales	4.341,41		
Gratificaciones	845,40		
Viáticos y Pasajes	245,—		
Dieta por asistencia a sesiones	30,—		
Participación del 7% en la Utilidad	1.687,47		
		12.618,63	
Menos: Valores ya considerados en los costos		E° 254.291,02	
Utilidad del Ejercicio		206.775,37	
			E° 47.515,65
			22.419,29
			E° 69.934,94

NOTA DEL BALANCE

Revalorización del Capital Propio - Ley 13.305 - Tomando en cuenta que el proyecto de Reforma Tributaria consultaba posible, se ha contabilizado con cargo al Activo Inmovilizado y Valores Mobiliarios la suma de E° 116.797,26, dejando para su

Hugo Betancourt Vergara
Contador C. C. N.º 10.201

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de 1967,

INSPECTORES

CAPITAL AUTORIZADO, SUSCRITO Y PAGADO E° 150.000,00

de Noviembre de 1963.

Diciembre de 1962 y el 30 de Noviembre de 1963.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Pagado y Reservas Sociales

Capital dividido en 250 000 acciones de E° 0 60 c/u.	E° 150.000,—		
Reserva Legal	6.743,77		
Reserva para Eventualidades	7.374,44		
Reserva para Futuros Dividendos	11.961,68		
Reserva de Renovación y Adquisición de Maquinarias	19.690,—		
Reserva D. F. L. 285	1.340,01		
Otras Reservas	573,41		
Reserva por sobreprecio en venta de Bienes Inmuebles	2.119,88	E° 199.616,19	
Reservas Reglamentarias			
Fondo de Revalorización de Bienes Raíces y Maquinarias al avalúo Fiscal	E° 38.376,32		
Fluctuación de Valores	16,59		
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	130.272,72		
Fondo Revalorización del Capital Propio, art. 95 Ley 13 305:			
Anteriores	E° 109.021,72		
Del Ejercicio	116.797,26	225.818,98	E° 594.100,80

PASIVO EXIGIBLE

A corto plazo

Cuentas por Pagar		25.342,36	
Documentos por Pagar:			
En pago de trigo	E° 50.000,—		
Anticipos a cuenta de trigo	13.400,—		
Aceptaciones varias	13.133,25	76.533,25	
Cuentas Corrientes:			
Funcionarios y Personal	E° 23.737,42		
Varios	22.251,14	E° 45.988,56	
Acreedores por Garantías en Efectivo		10.750,92	158.615,09

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para Impuesto Renta, D. F. L. 285 y varios		E° 21.575,53	
Provisiones Varios		23.985,56	50.561,09

GANANCIAS Y PERDIDAS

Utilidad del Ejercicio			22.419,29
			E° 825.695,27

DE ORDEN

HABER

Acreedores por Boletas de Garantía	E° 140,—
Garantía del Directorio	1.500,—
Obligaciones Cumplidas D. F. L. 285	10.449,17
Acreedores por Documentos en Garantía	37.390,—
Acreedores por Sacos Ajenos	1.569,20
Obligaciones por Documentos entregados en Garantía	886,63
Acreedores por Mercaderías Recibidas en Consignación	1.559,75
	E° 53.494,80

Y PERDIDAS

HABER

Resultado de Producto de Ventas	E° 26.271,69
Otras Entradas	43.663,25
	E° 69.934,94

la revalorización obligatoria del Capital Propio, pudiendo cargarse o deducirse de la utilidad hasta un 20% de la Renta Líquida imputación por la Junta General de Accionistas, por medio de la distribución de utilidades, la suma de E° 6.331,48.

Erwin Commentz Hoffmann
Director Gerente

encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

DE CUENTAS

Elvina H. de Burkhardt

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de	173 Acciones
Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806
Burkhardt, Elvina Hoffmann de...	6.170
Burkhardt Steinborn, Alfredo...	2.000
Bustos Yunge, Camilo...	2.655
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	8.550
Commentz Hoffmann, Erwin...	3.023
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082
Cordiglia Descovich, Pedro	998
García Aguilera, Blanca Estela	72
Glasscheib Joachimsmann, Hella...	7.440
Harrison, Ines Hoffmann vda. de	41.717
Hoffmann Anwandter, Pablo...	2.445
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431
Hoffmann Thater, Otto	59.385
Krause Lassen, Ernst Günther	960
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de	19.793
Reccius, Marión Hoffmann de	2.080
Rosselot Mujica, Armando	2.857
Schwarzhaupt, Eduvijijs Hoffmann vda. de...	5.229
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841
Sucesión Carlos Commentz Loeffler...	21.970
Sucesión Edson Harrison James...	3.404
Sucesión Milivoy Militic	72
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823

T O T A L 250 000 Acciones

33.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE GENERAL

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1964.

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director-Gerente	Señor Erwin Commentz Hoffmann



33.^a MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN-VALDIVIA

Y

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 1964.

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas, la Memoria, el Balance y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas, correspondientes al ejercicio anual que terminó el 30 de Noviembre de 1964.

La utilidad líquida después de deducidas las amortizaciones, las provisiones para: impuestos, fondo de revalorización del Capital Propio, gratificaciones y participaciones, alcanza a la suma de E° 51.457,10 que el Directorio propone abonar íntegramente a la cuenta Siniestro, que acusa el total de las pérdidas ocasionadas por los sismos de Mayo de 1960 y sus consecuencias, la que quedaría como sigue:

Total al 30 de Noviembre de 1964	E°	121.681,39
Menos utilidad líquida del presente ejercicio...		51.457,10
Saldo	E°	70.224,29

Resultado del último ejercicio.—Es grato para el Directorio dejar constancia, que ha continuado el ritmo de recuperación de nuestras actividades, como lo podrán constatar los señores accionistas, al comparar esta Memoria con la del año pasado.

Revalorización del Capital.—En conformidad con lo que dispone el art. 35° de la Ley 15.564, la Sociedad procedió a revalorizar su Capital Propio en un 47,507%, resultando la cantidad de E° 189.664,90 que incluye la suma de E° 2.238,79, equivalente al 20% de la renta imponible y que fuera cargada al resultado del ejercicio.

Repartos.—El Directorio propone efectuar un nuevo reparto, el N.° 2, de E° 0,08 por acción, exento de impuestos, según lo dispuesto en el art. 3.° Transitorio de la Ley 15.564, con cargo a los siguientes fondos: Fondo de Reserva por Sobreprecio en Venta de Bienes Inmuebles, Fondo de Revalorización art. 45.° de la Ley 15.364 y saldo, del Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes.

Capital y Reservas.—Aceptadas las proposiciones del Directorio y considerando la Revalorización del Capital Propio del presente ejercicio, el Capital y Reservas de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital autorizado, suscrito y pagado	E°	150.000,—
Reserva Legal		7.864,73
Reserva para Eventualidades		8.974,44
Reserva para Futuros Dividendos		11.964,68
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias		21.216,85
Fondo de Deudores Dudosos		10.820,—
Reserva D. F. L. 285 (Ex Ley 7.600)		2.814,24
Otras Reservas		573,41
Revalorización de Bienes Raíces y Maquinarias		38.376,32
Fluctuación de Valores		16,59
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes		124.213,34
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 13.305		231.331,61
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 15.564		189.664,90
	E°	797.831,11

Elección de Directores.—Terminan su período como Directores, los señores Pablo Hoffmann Anwandter y Erwin Commentz Hoffmann, correspondiendo a la Junta elegir nuevos o reelegirlos.

Igualmente deberán designarse nuevos Inspectores de Cuentas para el ejercicio 1965.

Valdivia, Marzo de 1965.

EL DIRECTORIO.

Autorizada por Decreto Supremo N.º 97 del
4 de Febrero de 1932. Última modificación
Decreto Supremo N.º 9922, del 30 de
Julio de 1969.

Sociedad Anónima Industrial y

BALANCE GENERAL AL 30

Correspondiente al ejercicio comprendido entre 1.º de

A C T I V O

ACTIVO INMOVILIZADO

Al costo más revalorización:		E°	16.755,48	
Terrenos.....			137.137,95	
Edificios y Construcciones			181.545,91	
Maquinarias			100.596,19	
Herramientas y Utillajes			5.868,38	
Muebles y Utiles			7.665,89	
Enabarraciones.....				
		E°	449.569,74	
Menos:				
Amortizaciones anteriores	E°	50.888,87		
Amortizaciones del ejercicio.....		15.251,80	66.140,67	
			E°	383.429,07
			182.155,65	E° 565.584,72
Revalorización art. 35 Ley 15564				

ACTIVO REALIZABLE

Materias Primas, materiales de consumo y sacos vacíos al costo		E°	175.365,07	
Productos elaborados al costo			42.183,24	
Acciones y Bonos			21.153,43	
Cuentas por Cobrar, menos reservas			85.150,48	
Anticipos a Proveedores.....			83.601,76	
Documentos por Cobrar.....	E°	149.384,52		
Menos: Letras Descontadas		105.813,24	43.571,28	
Cuentas Corrientes.				
Funcionarios y Personal.....	E°	5.768,49		
Varios		10.347,90	16.116,39	
Depósitos en Garantía			1.984,65	
Depósitos Ahorro para la Vivienda.....			2.209,94	
Mercaderías en Tránsito.....			2.777,09	474.063,33

ACTIVO DISPONIBLE

Caja y Bancos.....				3.290,80
--------------------	--	--	--	----------

ACTIVO TRANSITORIO

Gastos Diferidos		E°	2.776,46	
Liquid. Seguros/Molino, saldo maquina. e instala.			2.758,62	
Siniestro, pérdidas por sismos y sus consecuencias			121.681,39	
Acumulación de Fondos D. F. L. 285			8.289,31	135.505,78
				E° 1.178.444,63

D E B E

C U E N T A S

Boletas de Garantía.....		E°	140,—	
Acciones del Directorio en Garantía.....			1.600,—	
Tributación D. F. L. 285			10.449,17	
Documentos en Garantía			66.385,—	
Sacos Ajenos.....			1.569,20	
Mercaderías Recibidas en Consignación.....			702,—	
				E° 70.745,27

D E B E

C U E N T A S D E G A N A N C I A S

Amortizaciones y Castigos:				
Activo Inmovilizado	E°	15.251,80		
Deudores Castigados		3.952,64	E°	19.204,34
Gastos Generales, Gastos sobre Ventas, Sueldos, Jornales, Seg. y Repar.				201.523,39
Intereses, Comisiones, Gastos de Cobranza y descuento de Letras				14.943,86
Contribuciones, Patentes, Impuestos y Leyes Sociales				106.594,60
Provisión para Impto. Renta y D. F. L. 285				2.000,—
Provisión para Gratificación Legal a Empleados, Gratificación Voluntaria				13.280,68
a Empleados y Participación Sindical y Obrera				
Remuneraciones del Directorio:				
Sueldo en calidad de Empleados	E°	8.599,91		
Honorarios Profesionales		5.954,65		
Gratificaciones Legales		877,93		
Viáticos y Pasajes.....		1.381,—		
Dieta por asistencia a sesiones		30,—		
Participación sobre utilidades		3.763,71	20.602,20	
Fondo de Revalorización del Capital Ley 15.664.....			2.238,79	
Menos: Valores ya considerados en los Costos			E°	380.887,76
Utilidad del ejercicio			322.400,40	E° 57.987,96
				51.457,10
				E° 109.444,46

Hugo Betancourt Vergara
Contador C. C. N.º 10.201

INSPECTORES

Hemos revisado el Balance General al 30 de Noviembre de
Rita H. de Commentz

Diciembre de 1963 y el 30 de Noviembre de 1964.

E° 160.000.—

PASIVO NO EXIGIBLE

[illegible]

R ^a	150.000,—
	7.864,73
	8.974,44
	11.964,68
	21.216,85
	2.814,24
	573,41
	2.119,88

E° 205.528,23

Fondo de Revalorización de Bienes Raíces y Maquinarias alavaldo Fiscal	
Fluctuación de Valores	15.364
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	15.364
Fondo de Revalorización art. 45 Ley 15.364	15.364
Fondo de Revalorización del Capital Propio, art. 95 Ley 13.305	13.305
Fondo de Revalorización del Capital Propio, art. 35 Ley 15.364	15.364

E° 38,376,32
16,59
130,272,72
11,820,74
231,331,61
189,664,90

601.482.88

E° 807.011.11

A corto plazo

[illegible]

E°	11.787,12
	7.158,81
	737,98

E° 19,683,91

En pago de trigo	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1100	1200	1300	1400	1500	1600	1700	1800	1900	2000	2100	2200	2300	2400	2500	2600	2700	2800	2900	3000	3100	3200	3300	3400	3500	3600	3700	3800	3900	4000	4100	4200	4300	4400	4500	4600	4700	4800	4900	5000	5100	5200	5300	5400	5500	5600	5700	5800	5900	6000	6100	6200	6300	6400	6500	6600	6700	6800	6900	7000	7100	7200	7300	7400	7500	7600	7700	7800	7900	8000	8100	8200	8300	8400	8500	8600	8700	8800	8900	9000	9100	9200	9300	9400	9500	9600	9700	9800	9900	10000
Anticipos a cuenta de trigo	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1100	1200	1300	1400	1500	1600	1700	1800	1900	2000	2100	2200	2300	2400	2500	2600	2700	2800	2900	3000	3100	3200	3300	3400	3500	3600	3700	3800	3900	4000	4100	4200	4300	4400	4500	4600	4700	4800	4900	5000	5100	5200	5300	5400	5500	5600	5700	5800	5900	6000	6100	6200	6300	6400	6500	6600	6700	6800	6900	7000	7100	7200	7300	7400	7500	7600	7700	7800	7900	8000	8100	8200	8300	8400	8500	8600	8700	8800	8900	9000	9100	9200	9300	9400	9500	9600	9700	9800	9900	10000
Aceptaciones varias	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1100	1200	1300	1400	1500	1600	1700	1800	1900	2000	2100	2200	2300	2400	2500	2600	2700	2800	2900	3000	3100	3200	3300	3400	3500	3600	3700	3800	3900	4000	4100	4200	4300	4400	4500	4600	4700	4800	4900	5000	5100	5200	5300	5400	5500	5600	5700	5800	5900	6000	6100	6200	6300	6400	6500	6600	6700	6800	6900	7000	7100	7200	7300	7400	7500	7600	7700	7800	7900	8000	8100	8200	8300	8400	8500	8600	8700	8800	8900	9000	9100	9200	9300	9400	9500	9600	9700	9800	9900	10000

E ^o	33,602,85
	132,500,—
	17,931,54

184.034,35

[illegible]

E°	14,551,38
	15.676,04

30.227,3
15.725,2
10.510,9

260.181,84

	Provisión para Impto. Renta y Varios... ..	\$ 896,795.28
	Provisiones Varias.....	1,000,000.00

E°	25.937;9
	83.856.6

59,794,58

[illegible]

E°	53.695,8
	2.238,7

E° 1.178,444,63

H A B E R

Acreedores por Boletas de Garantía.....	...
Garantía del Directorio	...
Obligaciones Cumplidas D. F. L. 285....	...
Acreedores por Documentos en Garantía	...
Acreedores por Sacos Ajenos.....	...
Acreedores por Mercaderías Recibidas en Consignación.....	...

E ^o	140.—
	1,500,—
	10,449,17
	56,385,—
	1,569,20
	702,—
EU	70,745,32

HABER

[illegible]

E° 64.378,2
45.066,1

E° 109.444,4

1964, encontrándolo conforme con los Saldos del Libro Mayor.
Elvina H. de Burkhardt

Erwin Commentz Hoffmann
Director - Gerente

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de	173 Acciones
Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806 »
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	6.170 »
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.000 »
Bustos Yunge, Camilo... ..	2.655 »
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	8.550 »
Commentz Hoffmann, Erwin... ..	3.023 »
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082 »
Cordiglia Descovich, Pedro	998 »
García Aguilera, Blanca Estela	72 »
Glasscheib Joachimsmann, Hella	7.440 »
Harrison, Inés Hoffmann vda. de	41.717 »
Hoffmann Anwandter, Pablo... ..	2.445 »
Hoffmann, Nora Anwandter de... ..	46.431 »
Hoffmann Thater, Otto	59.385 »
Krause Lassen, Ernst Günther	960 »
Rachel, Matilde Hoffmann vda. de	19.793 »
Reccius, Marion Hoffmann de	2.080 »
Rosselot Mujica, Armando	2.857 »
Schwarzhaupt, Eduvigis Hoffmann vda. de	5.229 »
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841 »
Sucesión Carlos Commentz Loeffler... ..	21.970 »
Sucesión Edson Harrison James... ..	3.404 »
Sucesión Milivoy Miletic	72 »
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24 »
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823 »

T O T A L 250.000 Acciones

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann - Valdivia

BALANCE GENERAL

POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1.º DE DICIEMBRE DE 1964 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 1965.

Capital autorizado E° 500.000,—
Capital suscrito E° 250.000,—
Capital Pagado E° 250.000,—
Reservas E° 701.866,66

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales ejercicio anterior	PASIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales ejercicio anterior
	Parciales	Totales			Parciales	Totales	
I. DISPONIBLE				VII. EXIGIBLE			
Caja ...	6.817,71			A Corto Plazo:			
Bancos ...	9.164,63	15.982,34	3.290,80	Bancos, Préstamos con Letras ...	67.000,—		
				Bancos, Préstamos especiales ...	4.272,—		
II. REALIZABLE				Documentos por Pagar:			
a) Inversiones de fácil liquidación:				Anticipos a Cta. de Trigo ...	E° 156.600,—		
Acciones ...	24.685,85			Aceptaciones Varías ...	52.278,17	208.778,17	
Depósitos en Garantía ...	36,—			Cuentas Corrientes:			
b) Existencias:				Funcionarios y Personal ...	E° 16.827,34		
Existencias de Materias Primas y de Consumo ...	168.404,62			Varías ...	39.644,97	56.272,31	
Existencia de Productos ...	68.616,90			Cuentas por Pagar ...		45.883,09	
Anticipos a Proveedores ...	118.793,69			Acreedores por Garantías en Efectivo ...		10.958,42	
Mercaderías en Tránsito ...	36.999,99			Provisiones:			
Liquidación Seguro/Molino, saldo en Maquinarias ...	2.758,62			Impuestos ...	26.995,19		
c) Valores por Cobrar a Corto Plazo:				Leyes Sociales ...	6.585,64		
Documentos por Cobrar ...	E° 213.749,45			Participación del Directorio ...	5.344,03		
Menos: Letras Descontadas ...	116.764,13	96.985,32		Otras Participaciones ...	554,60		
Cuentas por Cobrar, menos reservas ...		138.573,69		Gratificaciones Empleados ...	16.512,55		
Cuentas Corrientes:				Ocorros ...	6.919,26		
Funcionarios y Personal ...	E° 6.583,21			Otras ...	4.075,79	459.151,05	319.976,42
Varías ...	3.332,92	9.916,13					
d) Valores por Cobrar a Largo Plazo:				VIII TRANSITORIO			
Depósito en Ahorro y Préstamo «Vicente Pérez Rosales» ...	3.618,16	668.488,87	476.821,96	No existe ...			
III. TRANSITORIO				Sumas Parciales ...		459.151,05	319.976,42
Seguros ...	1.835,05						
Otros Gastos Diferidos ...	2.612,10	4.347,15	2.776,46	IX NO EXIGIBLE			
Sumas Parciales ...		688.818,36	482.889,21	Capital y Reservas:			
				Capital autorizado, dividido en 500.000 acciones de E° 1,— c/u.			
IV. INMOVILIZADO				Menos: Acciones por emitir ...	E° 500.000,—		
Terranos ...	31.173,17			Capital suscrito y Pagado ...	E° 250.000,—	250.000,—	
Edificios y Construcciones ...	253.807,83			Reservas Sociales:			
Maquinarias e Instalaciones ...	325.128,64			Legal ...	7.864,73		
Cerros ...	121,61			Reservas Reglamentarias:			
Herramientas y Utiles ...	161.043,88			Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes ...	124.213,34		
Muebles y Utiles ...	8.974,92			Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 13.305 ...	212.452,90		
Embarcaciones ...	11.385,36			Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 15.564 ...	342.544,—		
Menos:				Otras Reservas:			
Depreciaciones anteriores ...	E° 66.199,41			Fondo D. F. L. 285 ...	3.970,68	941.046,65	807.011,11
Depreciaciones del Ejercicio ...	20.817,93	86.947,34		X UTILIDAD DEL EJERCICIO ...	76.343,23		
Otras Inversiones:				Menos: N.º 3 art. 35 Ley de la Renta ...	4.521,—	71.822,23	51.457,10
Acumulación de Fondos D. F. L. 285 ...	8.289,31	712.977,28	673.874,03				
V. NOMINAL				Totales ...		1.472.019,93	1.178.444,63
No existe ...							
VI. PERDIDAS							
Siniestro, pérdidas por sismos de Mayo de 1960 y sus consecuencias (saldo)		70.224,29	121.681,39				
Totales ...		1.472.019,93	1.178.444,63				

DEBE			Cuentas de Orden			HABER		
	E°	E°		E°	E°		E°	E°
Boletas de Garantía ...		140,—			140,—	Acreeedores por Boletas de Garantía ...		140,—
Acciones del Directorio en Garantía ...		2.500,—			2.500,—	Garantía del Directorio ...		2.500,—
Tributación D. F. L. 285 ...		10.449,17			10.449,17	Tributación D. F. L. 285 ...		10.449,17
Documentos en Garantía ...		78.060,—			78.060,—	Acreeedores por Documentos en Garantía ...		78.060,—
Sacos Ajenos ...		1.569,20			1.569,20	Acreeedores por Sacos Ajenos ...		1.569,20
Mercaderías Recibidas en Consignación ...		702,—			702,—	Acreeedores por Mercaderías Recibidas en Consignación ...		702,—
		92.718,37			92.718,37			92.718,37

PERDIDAS			Cuentas de Resultado			GANANCIAS		
	E°	E°		E°	E°		E°	E°
1. Depreciaciones y Castigos:			Ingresos de la Explotación ...	1.414.293,08				
Inmovilizado ...	20.817,93		Costo de la Explotación ...	1.258.352,95				
Realizable (Deudores) ...	3.358,14	24.176,07	Producto Neto ...	115.940,13				
2. Gastos:			Otras Entradas ...	38.182,29				
a) Gastos Generales:								
Sueldos y Jornales ...	136.489,19							
Leyes Sociales ...	63.322,—							
Seguros ...	8.192,39							
Conservación Activo Inmovilizado ...	3.319,64							
Varías ...	180.799,48	392.122,70						
b) Gastos Tributarios:								
Contribuciones ...	19.437,32							
Impuestos Varías ...	72.991,18							
Patentes ...	9.649,84	102.078,34						
c) Gastos Financieros:								
Intereses y Descuentos ...	24.710,07	24.710,07						
3. Provisiones:								
Impuestos 1.ª Categoría ...	210,—							
Gratificaciones Legales ...	16.812,56							
Gratificaciones Voluntarias ...	6.867,19	22.589,74						
Participaciones a Blvd. y O.O. ...								
4. Remuneración del Directorio:								
Sueldos, Honorarios ...	25.496,61							
Vicios, etc. ...	300,—							
Dieta por Asistencia a Sesiones ...	304,60							
Participación en Utilidad ...	6.344,03	31.506,24						
Sumas Parciales ...								
Menos: Valores ya considerados en los Costos ...								
Traspasado al Fondo de Reval. del Capital N.º 3, art. 35, Ley de Renta								
Utilidad del Ejercicio ...								
Totales ...		154.122,92					154.122,92	109.444,46

Nota del Balance:—Las mercaderías y materias primas han sido valorizadas, como en años anteriores, al costo promedio y los materiales al de adquisición.

Hugo O. Betancourt Vergara
Contador C. C. N.º 10.201 - Urcuola N.º 3.948

INSPECTORES DE CUENTAS
Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1965, encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.
Rita H. de Commentz
Elvina H. de Burkhardt

Erwin Commentz Hoffmann
Director - Gerente

34.ª MEMORIA ANUAL
DE LA
CIUDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN
VALDIVIA
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1965.

DIRECTORIO

Presidente Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director Señor Camilo Bustos Yunge
Director Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director-Gerente Señor Erwin Commentz Hoffmann

NOMINA DE ACCIONISTAS

Arlt, Emmy Anwandter de	173 Acciones
Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	6.170
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.000
Bustos Yunge, Camilo	2.655
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	8.550
Commentz Hoffmann, Erwin	3.023
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082
Cordiglia Descovich, Pedro	998
García Aguilera, Blanca Estela	72
Glaescheib Joachimsman, Hella	7.440
Harrison, Inés Hoffmann vda. de	41.717
Hoffmann Anwandter, Pablo	2.445
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431
Hoffmann Thater, Otto	59.385
Krause Lassen, Ernst Günther	960
Rachel, Suc. Matilde Hoffmann vda. de	19.793
Reccius, Marion Hoffmann de	2.080
Rosselot Mujica, Armando	2.857
Schwarzhaupt, Eduviges Hoffmann vda. de	5.229
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970
Sucesión Edson Harrison James	3.404
Sucesión Millvoy Miletic	72
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823
TOTAL	250.000 Acciones

34.ª MEMORIA ANUAL
DE LA SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN - VALDIVIA
Y BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 1965.

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas, la Memoria, el Balance y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas correspondientes al ejercicio anual que terminó el 31 de Diciembre de 1965.

La utilidad líquida después de deducidas las amortizaciones, las provisiones para impuestos, fondo de revalorización del Capital Propio, gratificaciones y participaciones, alcanza a la suma de E° 71.822,23 de cuyo importe el Directorio propone abonar a la cuenta Sinistro la suma de E° 70.224,29 y el saldo de E° 1.597,94 al Fondo de Reserva Legal.

Con este abono queda totalmente saldada la cuenta Sinistro.

Resultado del Balance.—El Directorio estima que el resultado del Balance, es satisfactorio, teniendo en cuenta que han habido factores que tendían a dificultar el desarrollo de los negocios.

Repartos.—El Directorio propone efectuar un nuevo reparto, el N.º 3 de E° 0,10 por acción, exento de impuesto, con cargo al Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes.

Revalorización del Capital.—Al igual que años anteriores, la Sociedad procedió a revalorizar su Capital Propio en un 26,128% resultando finalmente la cantidad de E° 152.879,10, de los cuales, E° 4.521,— fueron cargados al resultado del presente ejercicio.

Aumento de Capital.—Nos es grato informar a los señores accionistas que el Supremo Gobierno aprobó el aumento de capital de E° 150.000,— a E° 500.000,— según Decreto N.º 3169 del 20 de Noviembre de 1965 del Ministerio de Hacienda, publicado en el Diario Oficial N.º 26.314 del 14 de Diciembre del mismo año. Dicho aumento de capital se efectuará en la siguiente forma:

1.º—Aumentándose el valor nominal de la acción de E° 0,60 a E° 1,— y 2.º la emisión posterior de 250.000 acciones de E° 1,— c/u.

A la fecha del presente Balance se ha llevado a la práctica la primera fase del aumento de capital, es decir, el aumento del valor nominal de la acción de E° 0,60 a E° 1,— sobre 250.000 acciones, para lo cual se ha hecho uso de los siguientes fondos:

Fondo Reserva para eventualidades	E° 8.974,44
Fondo Reserva para futuros dividendos	11.964,68
Fondo Renovación y Adquisición de Maquinarias	21.216,85
Otras Reservas	573,41
Revalorización de bienes raíces y maquinarias	38.376,32
Fluctuación de valores	16,59
Fondo de revalorización del capital propio Ley 13305 (parte)	18.877,71
Total	E° 100.000,—

valor que corresponde a la diferencia de E° 0,40 sobre 250.000 acciones.

Con respecto a la segunda fase del aumento de capital, es decir, a la emisión de 250.000 acciones con un valor nominal de E° 1,— c/u, el Directorio propone a los señores accionistas efectuar inmediatamente y de una sola vez esta operación, ya que se dispone de suficientes fondos de Reserva.

Capital y Reservas.—Aceptadas las proposiciones del Directorio, más la revalorización del Capital Propio del presente ejercicio, el Capital y Reservas de la Sociedad quedarían como sigue.

Capital autorizado	E° 500.000,—
Capital suscrito y pagado	E° 250.000,—
Reserva Legal	7.864,73
Reserva D. F. L. 285 (Ex Ley 7.600)	3.970,68
Fondo de Deudores Dudosos	10.820,—
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	99.213,34
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 13.305	212.453,90
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 15.564	342.544,—
Total	E° 926.866,65

Elección de Directores.—De acuerdo con nuestros Estatutos, deberá procederse a la renovación total del Directorio por el periodo de dos años.

Igualmente deberán designarse Inspectores de Cuentas para el ejercicio 1966.
Valdivia, Marzo de 1966.

EL DIRECTORIO

Hoffmann

N O M I N A D E A C C I O N I S T A S . -

Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.886	Acciones
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	8.998	"
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.000	"
Bustos Yunge, Camilo	2.655	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	11.377	"
Commentz Hoffmann, Erwin	3.023	"
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082	"
Cordiglia Descovich, Sucesión Pedro	998	"
García Aguilera, Blanca Estela	72	"
Glassscheib Joachimsman, Helia	7.440	"
Harrison, Inés Hoffmann. vda. de	43.131	"
Hoffmann Anwandter, Pablo	2.445	"
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431	"
Hoffmann Thater, Otto	63.345	"
Reccius, Marion Hoffmann de	2.080	"
Rosselot Mujica, Armando	2.857	"
Schwarzhaupt, Eduvigas Hoffmann vda. de ...	8.056	"
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841	"
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970	"
Sucesión Edson Harrison James	3.404	"
Sucesión Milivoy Miletic	72	"
Sucesión Adolfo Dettinger Stegmaier	24	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823	"
Hoffmann Deppe, Carlos	1.414	"
Hoffmann Hubach, Gabriela	707	"
Hoffmann Hubach, Enrique	707	"
Hoffmann Hubach, Eduardo	707	"
Hoffmann Hubach, María Elena	707	"
Hoffmann Thater vda. de Martens, Gertrudis	2.828	"

TOTAL 250.000 Acciones
=====

NOMINA DE ACCIONISTAS.-

Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806	Acciones
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	8.998	"
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.000	"
Bustoe Yunge, Camilo	2.655	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	11.377	"
Commentz Hoffmann, Erwin	3.023	"
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082	"
Cordiglia Descovich, Sucesión Pedro	998	"
García Aguilera, Blanca Estela	72	"
Glasscheib Joachimsmann, Helia	7.440	"
Harrison, Inés Hoffmann. vda. de	43.131	"
Hoffmann Anwandter, Pablo	2.445	"
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431	"
Hoffmann Thater, Otto	63.345	"
Reccius, Marion Hoffmann de	2.080	"
Rosselot Mujica, Armando	2.857	"
Schwarzhaupt, Eduviges Hoffmann vda. de ...	8.056	"
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841	"
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970	"
Sucesión Edson Harrison James	3.404	"
Sucesión Milivoy Miletic	72	"
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823	"
Hoffmann Deppe, Carlos	1.414	"
Hoffmann Hubach, Gabriela	707	"
Hoffmann Hubach, Enrique	707	"
Hoffmann Hubach, Eduardo	707	"
Hoffmann Hubach, María Elena	707	"
Hoffmann Thater vda. de Martens, Gertrudis	2.828	"

TOTAL 250.000 Acciones
=====

N O M I N A D E A C C I O N I S T A S . -

Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806	Acciones
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	8.998	"
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.000	"
Bustos Yunge, Camilo	2.655	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	11.377	"
Commentz Hoffmann, Erwin	3.023	"
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082	"
Cordiglia Descovich, Sucesión Pedro	998	"
García Aguilera, Blanca Estela	72	"
Glasscheib Joachimsenn, Helia	7.440	"
Harrison, Inés Hoffmann. vda. de	43.131	"
Hoffmann Anwandter, Pablo	2.445	"
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431	"
Hoffmann Thater, Otto	63.345	"
Raccius, Marion Hoffmann de	2.080	"
Rosselot Mujica, Armando	2.857	"
Schwarzhaupt, Eduviges Hoffmann vda. de	8.056	"
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841	"
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970	"
Sucesión Edson Harrison James	3.404	"
Sucesión Milivoy Miletic	3.472	"
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823	"
Hoffmann Deppe, Carlos	1.414	"
Hoffmann Hubach, Gabriela	707	"
Hoffmann Hubach, Enrique	707	"
Hoffmann Hubach, Eduardo	707	"
Hoffmann Hubach, María Elena	707	"
Hoffmann Thater vda. de Martens, Gertrudis	2.828	"

TOTAL 250.000 Acciones

NOMINA DE ACCIONISTAS.

Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806	Acciones
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	8.998	"
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.000	"
Bustos Yunge, Camilo	2.655	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	11.377	"
Commentz Hoffmann, Erwin	3.023	"
Commentz, Rita Holzappel de	4.082	"
Cordiglia Descovich, Sucesión Pedro	998	"
García Aguilera, Blanca Estela	72	"
Glasscheib Joachimsman, Helia	7.440	"
Harrison, Inés Hoffmann. vda. de	43.131	"
Hoffmann Anwandter, Pablo	2.445	"
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431	"
Hoffmann Thater, Otto	63.345	"
Raccius, Marion Hoffmann de	2.080	"
Roeselot Mujica, Armando	2.857	"
Schwarzhaupt, Eduvigee Hoffmann vda. de ...	8.056	"
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841	"
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970	"
Sucesión Edson Harrison James	3.404	"
Sucesión Milivoy Miletic	72	"
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823	"
Hoffmann Deppe, Carlos	1.414	"
Hoffmann Hubach, Gabriela	707	"
Hoffmann Hubach, Enrique	707	"
Hoffmann Hubach, Eduardo	707	"
Hoffmann Hubach, María Elena	707	"
Hoffmann Thater vda. de Martens, Gertrudis	2.828	"

TOTAL 250.000 Acciones

NOMINA DE ACCIONISTAS.

Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806	Acciones
Burkhardt, Elvina Hoffmann de	8.998	"
Burkhardt Steinborn, Alfredo	2.000	"
Bustos Yunge, Camilo	2.655	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de	11.377	"
Commentz Hoffmann, Erwin	3.023	"
Commentz, Rita Holzäufel de	4.082	"
Cordiglia Descovich, Sucesión Pedro	998	"
García Aguilera, Blanca Estela	72	"
Glasscheib Joachimsman, Helia	7.440	"
Harrison, Inés Hoffmann. vda. de	41.131	"
Hoffmann Anwandter, Pablo	2.445	"
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431	"
Hoffmann Thater, Otto	63.345	"
Reccius, Marion Hoffmann de	2.080	"
Rosselot Mujica, Armando	2.857	"
Schwarzhaupt, Eduvigas Hoffmann vda. de ...	8.056	"
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841	"
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970	"
Sucesión Edson Harrison James	3.404	"
Sucesión Milivoy Miletic	72	"
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier	24	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823	"
Hoffmann Deppe, Carlos	1.414	"
Hoffmann Hubach, Gabriela	707	"
Hoffmann Hubach, Enrique	707	"
Hoffmann Hubach, Eduardo	707	"
Hoffmann Hubach, María Elena	707	"
Hoffmann Thater vda. de Martens, Gertrudis	2.820	"

TOTAL 250.000 Acciones

Señor Erwin

35.ª MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1966.



DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director	Señor Erwin Commentz Hoffmann

DEBE

Boletas de Garantía
Acciones del Directorio en Garantía
Tributación D. F. L. 285
Documentos en Garantía
Sacos Ajenos

CUENTAS

E°	E°	E°
140,—	140,—	
2,500,—	2,500,—	
10,445.17	10,445.17	
33.160,—	78,066,—	
5,862,—	1,569.20	
52,111.17	92,718.37	

PERDIDAS

CUENTAS DE

1. Depreciaciones y castigos:

Inmovilizado
Realizable (Deudores)

31,321.49		
1,267.65	36,589.04	24,176.07

2. Gastos:

a) Gastos Generales:

Sueldos y jornales
Leyes Sociales
Seguros
Conservación Activo Inmovilizado
Varios

17,697.46		
7,826.11		
2,437.53		
10,123.36		
25,685.63	510,769.99	392,122.70

b) Gastos tributarios:

Contribuciones Bienes Raíces
Impuestos Varios
Patentes

14,140.98		
118,045.64		
5,216.46	137,403.08	102,078.34

c) Gastos financieros:

Intereses y descuentos

46,049.13	46,049.13	24,710.07
-----------	-----------	-----------

3. Provisiones:

Impuestos 1.a Categoría y de Capital
Gratificaciones Legales
Gratificaciones Voluntarias
Participaciones a sindicato y D.O.

60,344.91		
28,981.28		
7,048.37	91,372.56	22,589.74

4. Remuneración del Directorio:

Sueldos honorarios
Viáticos, etc.
Dieta por Asistencia a Reuniones
Participación en la Utilidad.

28,921.95		
850,—		
1,028.85		
1,947.46	42,743.26	31,505.24

5. A 35 N.º 3, Ley 15,664:

Sumas parciales

20,394.01	4,521,—	
-----------	---------	--

Menos: Valores ya absorbidos en los Costos.

905,321.07	601,703.16	
699,746.76	519,402.47	

Utilidad del ejercicio

205,574.31	82,300.69	
50,283.93	71,822.23	

Totales

555,863.24	154,122.92	
------------	------------	--

Nota del Balance: Las mercaderías y materias primas han sido valorizadas, con

Hugo D. Betancourt Vergara
Contador C. E. 10,200 - Licencia E. 4,001

INSPECTORES

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1966,

Elvina Hoffmann de Burkhardt

Autorizada por Decreto Supremo N.º 97
del 4 de Febrero de 1932. Última modi-
ficación Resolución N.º 1,564 del 26
de Diciembre de 1966.

Sociedad Anónima Industrial y

BALANCE GENERAL AL 31

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO COMPRENDIDO

A C T I V O		EJERCICIO	ACTUAL	Totales-ejercicio
		Parciales	Totales	anterior
		E°	E°	E°
I. <u>DISPONIBLE</u>				
Caja		44.446,59		
Bancos		12.522,45	57.969,04	15.982,34
II. <u>REALIZABLE</u>				
a) <u>Inversiones de fácil liquidación:</u>				
Acciones		23.858,87		
Depósitos en garantía		36,—		
b) <u>Existencias:</u>				
Existencia de Materias Primas y de Consumo		145.857,53		
Existencias de Productos		167.533,20		
Anticipos a Proveedores		114.813,04		
Meraderías en tránsito		31.823,83		
Liquidación Seguro a Molino, saldo en máquinas e instalaciones		2.756,62		
c) <u>Valores por Cobrar a Corto Plazo:</u>				
Documentos por Cobrar	E°	187.756,60		
Menos: Letras Descontadas		104.523,65	78.232,95	
Cuentas por Cobrar, menos reservas			158.221,59	
Cuentas Corrientes:				
Funcionarios y Personal	E°	25.808,99		
Varios		5.036,40	30.839,39	
d) <u>Valores por Cobrar a Largo Plazo:</u>				
No hay		—,—	758.974,22	664.870,71
III. <u>TRANSITORIO</u>				
Seguros		1.948,16		
Otros Gastos Diferidos		945,33	2.893,49	4.347,15
Sumas Parciales			819.536,75	685.200,20
IV. <u>INMOVILIZADO</u>				
Terrenos		37.251,94		
Bienes Raíces - Edificios y Construcciones		303.883,69		
Cierras		798,14		
Máquinas e Instalaciones		392.154,91		
Herramientas y Utiles		247.814,94		
Muebles y Utiles		11.995,46		
Embarcaciones		12.348,46		
		1.006.247,54		
Menos:				
Depreciaciones anteriores	E°	86.858,31		
Depreciaciones del Ejercicio		36.321,49	122.179,80	
			884.067,74	
			400.904,11	
Ajuste al Mayor Avalúo Fiscal			1.284.971,85	
Otras Inversiones:				
Depósitos en Aborro y Préstamo «V. P. R.»		5.526,24		
Acumulación de Fondos D. F. L. 285		8.269,31	1.298.787,40	716.595,44
V. <u>NOMINAL</u>				
No hay				
VI. <u>PERDIDAS</u>				
Anteriores: siniestro, pérdidas por sismos de Mayo de 1960 y sus conse- cuencias (saldo)				70.224,29
			2.118.624,16	1.472.019,93
Totales				

NOMINA DE ACCIONISTAS

Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806	Acciones
Burkhardt, Eivina Hoffmann de	6.170	"
Burkhardt Steinborn, Alfredo... ..	2.000	"
Bustos Yunge, Camilo... ..	2.655	"
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de... ..	8.550	"
Commentz Hoffmann, Erwin... ..	3.023	"
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082	"
Cordiglia Descovich, Sucesión Pedro	998	"
Garcia Aguilera, Blanca Estela	72	"
Glasscheib Joachimsman, Hella	7.440	"
Harrison, Inés Hoffmann, vda. de	41.717	"
Hoffmann Anwandter, Pablo... ..	2.445	"
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431	"
Hoffmann Thater, Otto	60.518	"
Rachel, Suc. Matilde Hoffmann vda. de	19.793	"
Reccius, Marlon Hoffmann de	2.080	"
Rosselot Mujica, Armando.	2.857	"
Schwarzhaupt, Eduviges Hoffmann vda. de... ..	5.229	"
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	841	"
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970	"
Sucesión Edson Harrison James	3.404	"
Sucesión Milivoy Miletic... ..	72	"
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier... ..	24	"
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823	"

TOTAL 250.000 Acciones

DEBE

C U E N T A S D E O R D E N

HABER

	E°	E°	E°		E°	E°	E°
Boletas de Garantía		140,—	140,—	Acreeores por Boletas de Garantía		140,—	140,—
Acciones del Directorio en Garantía		2.500,—	2.500,—	Garantía del Directorio		2.500,—	2.500,—
Tributación D. F. L. 285		10.445,17	10.445,17	Tributación D. F. L. 285		10.445,17	10.445,17
Documentos en Garantía		133.160,—	78.060,—	Acreeores por Documentos en Garantía		133.160,—	78.060,—
Sacos Ajenos		5.862,—	1.569,20	Acreeores por Sacos Ajenos		5.862,—	1.569,20
		162.111,17	92.718,37			162.111,17	92.718,37

PERDIDAS

C U E N T A S D E R E S U L T A D O S

GANANCIAS

	E°	E°	E°		E°	E°	E°
1. Depreciaciones y castigos:				Ingreso de la explotación	2.092.477,83		
Inmovilizado	35.321,49			Costo de la explotación	1.788.753,92		
Realizable (Deudores)	1.267,55	36.589,04	24.176,07	Producto neto	303.723,91	303.723,91	115.940,13
2. Gastos:				Otras entradas	52.134,33	52.134,33	38.182,79
a) Gastos Generales:							
Sueldos y Jornales	175.697,46						
Leyes Sociales	79.826,11						
Seguros	7.437,53						
Conservación Activo Inmovilizado	10.123,36						
Varios	257.685,53	530.769,99	392.122,70				
b) Gastos tributarios:							
Contribuciones Bienes Raíces	14.140,98						
Impuestos Varios	118.045,64						
Patentes	5.216,46	137.403,08	102.078,34				
c) Gastos financieros:							
Intereses y descuentos	46.049,13	46.049,13	24.710,07				
3. Provisiones:							
Impuestos 1.ª Categoría y de Capital	60.344,91						
Gratificaciones Legales	23.981,28						
Gratificaciones Voluntarias	—						
Participaciones a Sindicato y O.O.	7.046,37	91.372,56	22.589,74				
4. Remuneración del Directorio:							
Sueldos, honorarios	28.921,95						
Viáticos, etc.	850,—						
Dieta por Asistencia a Sesiones	1.023,85						
Participación en la Utilidad	11.947,46	42.743,26	31.505,24				
5. Art. 35 N.º 3, Ley 15.664		20.394,01	4.521,—				
Sumas parciales		905.321,07	601.703,16				
Menos: Valores ya absorbidos en los Costos		699.746,76	519.402,47				
Utilidad del ejercicio		205.574,31	82.300,69				
Totales		355.868,24	154.122,92	Totales		355.868,24	154.122,92

Nota del Balance:—Las mercaderías y materias primas han sido valorizadas, como en años anteriores, al costo promedio y los materiales al de adquisición.

I N S P E C T O R E S D E C U E N T A S

Guillermo F. Boekemeyer Finsterbusch
GERENTE

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1966, encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

Elvina Hoffmann de Burkhardt

Rita Holzapfel de Commentz

Hugo D. Betancourt Vergara
Certificador E. G. N.º 10.201 - Ucclesia N.º 4.001

35. MEMORIA ANUAL

DE LA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

VALDIVIA

Y

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1966.



DIRECTORIO

Presidente

Señor Otto Hoffmann Thater

Vice-Presidente

Señor Alfredo Burkhardt Steinborn

Director

Señor Camilo Bustos Yunge

Director

Señor Pablo Hoffmann Anwandter

Director

Señor Erwin Commentz Hoffmann

Registrada por Decreto Supremo N.º 97
del 4 de Febrero de 1982. Última modi-
ficación de inscripción N.º 1.864 del 26
de Diciembre de 1986.

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann - Valdivia

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1966.

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1.º DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 1966.

Capital autorizado E° 750.000,—
Capital suscrito E° 250.000,—
Capital pagado E° 250.000,—
Reservas E° 1.247.140,75

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL			PASIVO	EJERCICIO ACTUAL		
	Parciales	Totales	Totales ejercicio anterior		Parciales	Totales	Totales ejercicio anterior
I. DISPONIBLE	E°	E°	E°	VII. EXIGIBLE	E°	E°	E°
Caja	44.446,59			A Corto Plazo:			
Bancos	13.522,45	57.969,04	16.982,34	Bancos: Préstamos con Letras	82.000,—		
II. REALIZABLE				Documentos por Pagar:			
a) Inversiones de fácil liquidación:				Anticipos a cta. de trigo	E° 60.500,—		
Acciones	28.858,87			Aceptaciones Varías	22.108,73	82.608,73	
Depósitos en garantía	30,—			Cuentas por Pagar		99.623,69	
b) Existencias:				Cuentas Corrientes:			
Existencia de Materias Primas y de Consumo	145.857,53			Funcionarios y Personal	E° 39.970,03		
Existencias de Productos	167.533,20			Varios	26.619,96	66.519,99	
Anticipos a Proveedores	114.813,04			Acreedores por Garantía en Efectivo		10.877,42	
Mercaderías en Tránsito	31.823,03			Provisiones:			
Liquidación Seguro s/Molino, saldo en máquinas e instalaciones	2.758,62			Impuestos	93.702,11		
c) Valores por Cobrar a Corto Plazo:				Leyes Sociales	7.258,66		
Documentos por Cobrar	E° 18° 756,60			Participación del Directorio	11.947,46		
Menos: Letras Descontadas	104.523,65			Otras Participaciones	1.273,85		
Cuentas por Cobrar, menos reservas		168.221,69		Grafitaciones: Empleados	23.981,28		
Cuentas Corrientes:				Obreros	7.046,37		
Funcionarios y Personal	E° 25.808,99			Otras	5.178,91	482.019,47	459.151,05
Varios	5.030,40	30.839,39		A Largo Plazo:			
d) Valores por Cobrar a Largo Plazo:				No hay			
No hay		758.974,22	664.870,71	VIII. TRANSITORIO			
III. TRANSITORIO				No hay			
Seguros	1.948,16	2.893,49	4.347,15	Sumas Parciales		482.019,47	459.151,05
Otros Gastos Diferidos	945,33			IX. NO EXIGIBLE			
Sumas Parciales		819.836,75	686.200,20	Capital y Reservas:			
IV. INMOVILIZADO				Capital autorizado, dividido en 750.000 acciones de			
Terrenos	37.251,94			E° 1,— c/u	E° 750.000,—		
Bienes Raíces - Edificios y Construcciones	303.883,69			Menos: Acciones por emitir	500.000,—	250.000,—	
Cerros	798,14			Reservas Sociales:			
Maquinarias e Instalaciones	392.154,91			Legal	9.462,67		
Herramientas y Utiles	247.814,91			Reservas Reglamentarias:			
Muebles y Utiles	11.995,46			Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	99.213,34		
Embarcaciones	12.348,46			Fondo D. F. L. 285	4.612,88		
Menos:				Fondo de Revalorización Capital Propio Ley 15.664	212.453,90		
Depreciaciones anteriores	E° 86.858,31			Fondo de Revalorización Capital Propio Ley 15.664	509.673,85		
Depreciaciones del Ejercicio	35.321,49	122.179,80		Otras Reservas:			
Ajuste al Mayor Avalúo Fiscal		1.284.971,25		Revalorización de Bienes Raíces al Avalúo Fiscal	400.904,11	1.486.320,75	941.046,65
Otras Inversiones:				Utilidad del Ejercicio:	170.677,94		
Depósitos en Ahorro y Préstamo «V. P. R.»	5.526,24	1.298.787,40	716.595,44	Menos: N.º 3 Art. 35 Ley de la Renta	20.394,01	150.283,93	71.822,23
Acumulación de Fondos D. F. L. 285	8.289,81			Totales		2.118.624,15	1.472.019,93
V. NOMINAL							
No hay							
VI. PERDIDAS							
Anteriores: Siniestro, pérdidas por mismos de Mayo de 1960 y sus conse-			70.224,29				
cuencias (saldo)			1.472.019,93				
Totales		2.118.624,15	1.472.019,93				

NOMINA DE ACCIONISTAS

Burkhardt Hoffmann, Alfredo	2.806 Acciones
Burkhardt, Eivlna Hoffmann de	6.170 »
Burkhardt Steinborn, Alfredo... ..	2.000 »
Bustos Yunge, Camilo... ..	2.655 »
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de... ..	8.550 »
Commentz Hoffmann, Erwin... ..	3.023 »
Commentz, Rita Holzapfel de	4.082 »
Cordiglia Descovich, Sucesión Pedro	998 »
García Aguilera, Blanca Estela	72 »
Glasscheib Joachimsman, Hella	7.440 »
Harrison, Inés Hoffmann, vda. de	41.717 »
Hoffmann Anwandter, Pablo... ..	2.445 »
Hoffmann, Nora Anwandter de	46.431 »
Hoffmann Thater, Otto	60.518 »
Rachel, Suc. Matilde Hoffmann vda. de	19.793 »
Reclus, Marion Hoffmann de	2.080 »
Rossilot Mujica, Armando.	2.857 »
Schwarzaupt, Eduviges Hoffmann vda. de... ..	5.229 »
Schwarzaupt Hoffmann, Gustavo	841 »
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	21.970 »
Sucesión Edson Harrison James	3.404 »
Sucesión Milivoj Miletic... ..	72 »
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaier... ..	24 »
Wiegand, Sonja Burkhardt de	4.823 »

TOTAL 250.000 Acciones

35.a MEMORIA ANUAL DE LA SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN - VALDIVIA Y BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 1966.

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas, la Memoria, el Balance y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas correspondientes al ejercicio anual que terminó el 31 de Diciembre de 1966.

La utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones, las provisiones para impuestos, fondo de revalorización del Capital Propio, gratificaciones y participaciones, alcanza a la suma de E\$ 150.283,93, cuyo importe el directorio propone distribuir de la siguiente forma:

A fondo de Reserva Legal	E\$ 7.514,20
A Reserva para Futuros Dividendos	63.712,73
A Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias	75.000,00
A Repartir una gratificación voluntaria entre los empleados	4.057,00
E\$ 150.283,93	

Resultado del Balance.—El Directorio estima que el resultado del Balance es satisfactorio, aún cuando hubieron factores que tendieron a dificultar el desarrollo de los negocios, como el normal aprovisionamiento de trigo en la correspondiente temporada.

Repartos.—El Directorio propone efectuar un nuevo reparto, el N.º 4 de E\$ 0.20 por acción, exento de impuestos, con cargo al Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes.

Revalorización del Capital Propio.—En conformidad con lo dispuesto en la Ley de la Renta, se ha procedido a revalorizar el Capital Propio de la Sociedad en E\$ 167.129,85, de los cuales E\$ 20.394,01 se imputaron a resultados.

Capital y Reservas.—Aceptadas las proposiciones del Directorio, más revalorizaciones y considerando que, durante el año, debió cuestionarse de nuevo el aumento de Capital solicitado el año pasado, elevándose esta vez de E\$ 150.000,00 a E\$ 750.000,00 en la misma forma como se había propuesto anteriormente, el Capital y Reservas de la Sociedad quedaría como sigue:

Capital autorizado	E\$ 750.000,00
Capital suscrito y pagado	E\$ 250.000,00
Reserva Legal	16.926,87
Fondo para Futuros Dividendos	63.712,73
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias	75.000,00
Fondo de Deudores Dudosos	10.820,00
Reserva D.F.L. 285 (ex-Ley 7.600)	4.612,88
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	49.212,74
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 13.305	212.453,90
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 15.564	509.673,85
Ajuste Mayor Avalúo Fiscal (circular 810 de la Superintendencia de Sociedades Anónimas)	400.904,11
E\$ 1.593.367,65	

Renuncia de Gerente.—Ha renunciado durante el presente ejercicio para sergerse a una merecida jubilación el Gerente de la Sociedad, don Erwin Commentz Hoffmann, quien colaborara con nosotros por treinta años. El Directorio deja expresa constancia de su profundo reconocimiento a la abnegada labor desarrollada por el Sr. Commentz, durante su permanencia en nuestra firma.

Fue reemplazado por algún tiempo por el Sr. Gerardo Martín Beyer, quien lamentablemente, debió retirarse por motivos de salud. Se ha nombrado actualmente al Sr. Guillermo Boeckemeyer Finsterbusch, para tal cargo.

Inspectores de Cuentas.—Procede a designarse Inspectores de Cuentas para el ejercicio 1967.

EL DIRECTORIO.

Valdivia, Marzo de 1967.

35.^a MEMORIA ANUAL

DE LA SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN - VALDIVIA

Y BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 1966.

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas, la Memoria, el Balance y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas correspondientes al ejercicio anual que terminó el 31 de Diciembre de 1966.

La utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones, las provisiones para impuestos, fondo de revalorización del Capital Propio, gratificaciones y participaciones, alcanza a la suma de E° 150 283,93, cuyo importe el directorio propone distribuirlo de la siguiente forma:

A fondo de Reserva Legal.	E° 7.514,20 ✓
A Reserva para Futuros Dividendos.	63.712,73 ✓
A Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias ...	75.000,00 ✓
A Repartir una gratificación voluntaria entre los empleados ...	4.057,00
	<u>E° 150 283,93</u>

Resultado del Balance.—El Directorio estima que el resultado del Balance es satisfactorio, aún cuando hubieron factores que tendieron a dificultar el desarrollo de los negocios, como el normal aprovisionamiento de trigo en la correspondiente temporada.

Repartos.—El Directorio propone efectuar un nuevo reparto, el N.° 4 de E° 0,20 por acción, exento de impuestos, con cargo al Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes.

Revalorización del Capital Propio.—En conformidad con lo dispuesto en la Ley de la Renta, se ha procedido a revalorizar el Capital Propio de la Sociedad en E° 167.129,85, de los cuales E° 20.394,01 se imputaron a resultados.

Capital y Reservas.—Aceptadas las proposiciones del Directorio, más revalorizaciones y considerando que, durante el año, debió gestionarse de nuevo el aumento de Capital solicitado el año pasado, elevándose esta vez de E° 150.000,00 a E° 750.000,00 en la misma forma como se había propuesto anteriormente, el Capital y Reservas de la Sociedad quedaría como sigue:

Capital autorizado.	E° 750.000,00
Capital suscrito y pagado ...	E° 250.000,00 ✓
Reserva Legal ...	16.976,87 ✓
Fondo para Futuros Dividendos ...	63.712,73 ✓
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias ...	75.000,00 ✓
Fondo de Deudores Dudosos ...	10.820,00 ✓
Reserva D F.L. 285 (ex-Ley 7 600) ...	4.612,88 ✓
Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes ...	49 213,34 ✓
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 13.305. ...	212.453,90 ✓
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 15 564 ...	509.673,85 ✓
Ajuste Mayor Avalúo Fiscal (circular 810 de la Superintendencia de Sociedades Anónimas) ...	400.904,11 ✓
	<u>E° 1.593.367,68</u>

Renuncia de Gerente.—Ha renunciado durante el presente ejercicio para acogerse a una merecida jubilación el Gerente de la Sociedad, don Erwin Commentz Hoffmann, quien colaborara con nosotros por treinta años. El Directorio deja expresa constancia de su profundo reconocimiento a la abnegada labor desarrollada por el Sr. Commentz, durante su permanencia en nuestra firma.

Fué reemplazado por algún tiempo por el Sr. Gerardo Martin Beyer, quien lamentablemente, debió renunciar por motivos de salud. Se ha nombrado actualmente al Sr. Guillermo Boeckmeyer Finsterbusch, para tal cargo.

Inspectores de Cuentas.—Procede a designarse Inspectores de Cuentas para el ejercicio 1967.

EL DIRECTORIO.

Valdivia, Marzo de 1967.

Comercial Hoffmann - Valdivia

DE DICIEMBRE DE 1966

ENTRE EL 1.º DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 1966.

Capital autorizado	E°	750.000,—
Capital suscrito	E°	250.000,—
Capital pagado	E°	250.000,—
Reservas	E°	1.247.140,75

~~P~~ ~~A~~ ~~S~~ ~~I~~ ~~V~~ ~~O~~

EJERCICIO ACTUAL.

	Total ejercicio
	anterior

EXIGIBLE

A Corto Plazo:

Bancos: Préstamos con Letras		
Documentos por Pagar:		
Anticipos a cta. de trigo	E°	60.500,00
Aceptaciones Varías		22 108,75
Cuentas por Pagar		
Cuentas Corrientes:		
Funcionarios y Personal	E°	39.970,00
Varías		26.549,98
Acreedores por Garantía en Efectivo		
Provisiones:		
Impuestos		
Leyes Sociales		
Participación del Directorio		
Otras Participaciones		
Gratificaciones: Empleados		
Obreros		
Otras		

Parcelas	Totales	Totales ejercicio anterior
R	R°	R°
82.000,00		
82.608,73		
99.623,69		
66.519,99		
10.877,42		
93.702,11		
7.259,66		
11.947,46		
1.273,85		
23.981,28		
7.046,37		
5.178,91	482.019,47	459.751,05

A Largo Plazo:

No hay ... ☒ ... ☒

I. TRANSITORIO

No hay.....

Sumas Parciales.....

	482.019,47	459.151,05
--	------------	------------

NO EXIGIBLE

Capital y Reservas:

Capital autorizado, dividido en 750.000 acciones de	E ^o	750.000,—
E ^o 1,— c/u.		500.000,—
Menos: Acciones por emitir		250.000,—

250,000,7

Reservas Sociales:

Legal

9.462,67			
----------	--	--	--

Reservas Reglamentarias:

Fondo de Recuperación del Valor de Reposición de Bienes	...	...	...
Fondo D. F. L. 235	...	...	...
Fondo de Revalorización Capital Propio Ley 13.305	...	...	...
Fondo de Revalorización Capital Propio Ley 15.564	...	...	...

99.213,34		
4.612,88		
212.453,90		
509.673,85		

Otras Reservas:

Revalorización de Bienes Raíces al Avalúo Fiscal

400,904,11	1,486,320,75	941,046,65
------------	--------------	------------

Utilidad del Ejercicio: _____

[illegible]

Menor: N° 3 Art. 35 Ley de la Renta

170.677,94	150.283,93	71.822,23
20.394,01		

Totales ...

2.118.624,15	1.472.019,93
--------------	--------------

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann - Valdivia

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1967.

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1.º DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 1967.

Capital Autorizado,
Reservado y Pagado E.º 750.000,—
Reservas E.º 1.144.540,36

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior	PASIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior
	Parciales	Totales			Parciales	Totales	
I. DISPONIBLE	E.º	E.º	E.º	VII. EXIGIBLE	E.º	E.º	E.º
Caja	37.750,75			A Corto Plazo:			
Bancos	4.235,07	41.985,82	57.969,04	Bancos: Préstamos con Letras	45.000,—		
II. REALIZABLE				Documentos por pagar:			
a) Inversiones de fácil liquidación:				Anticipos a Cta. de Trigo	E.º 144.000,—		
Acciones	34.010,81			Aceptaciones Varias	25.445,49	169.445,49	
Depósitos en Garantía	36,—			Cuentas por Pagar		195.200,66	
b) Existencias:				Cuentas Corrientes:			
Existencia de Materias Primas y de Consumo	233.889,63			Funcionarios y Personal	E.º 101.182,45		
Existencia de Productos	201.154,39			Varios	49.458,82	150.641,27	
Anticipos a Proveedores	135.301,84			Acreedores por Garantía en Efectivo		10.676,42	
Mercaderías en Tránsito	445,35			Provisiones:			
Liquidación Seguro s/Molino	2.758,62			Impuestos	87.644,56		
c) Valores por Cobrar a Corto Plazo:				Leyes Sociales	9.033,15		
Documentos por Cobrar	E.º 201.161,80			Participación del Directorio	16.583,17		
Menos: Letras Descontadas	104.533,33			Gratificaciones a EE. y OO.	11.303,26		
Cuentas por Cobrar, menos reservas		409.390,22		Otras	5.447,14	700.975,12	482.019,47
Cuentas Corrientes:				A Largo Plazo:			
Funcionarios y Personal	E.º 9.528,57			No hay			
Varios	2.188,14	11.716,71		VIII. TRANSITORIO			
d) Valores por cobrar a Largo Plazo				No hay			
No hay		1.125.342,05	758.974,22	Sumas Parciales		700.975,12	482.019,47
III. TRANSITORIO				IX. NO EXIGIBLE			
Seguros	1.951,27			Capital y Reservas			
Otros gastos diferidos	323,85	2.275,12	2.893,49	Capital autorizando, suscrito y pagado, dividido en			
IV. INMOVILIZADO		1.169.602,99	819.836,75	750.000 acciones de E.º 1,— c/u.	750.000,—		
Terrenos	E.º 44.500,67			Reservas Sociales			
Bienes Raíces, Edificios y Construcciones	862.294,57			Legal	16.976,87		
Cierros	931,86			Futuros Dividendos	63.712,73		
Maquinarias e Instalaciones	467.867,45			Renovación y Adquisición de Maquinarias	75.000,—		
Herramientas y Utiles	314.464,90			Reserva DFL 285	4.612,88		
Muebles y Utiles	14.817,10			Reservas Reglamentarias			
Embarcaciones	397,44	1.205.163,98		Fondo de Recuperación del valor de Reposición de Bienes	49.213,34		
Diferencia por ajuste al Avalúo Fiscal		484.499,80		Fondo de Revalorización del Capital Propio art. 36 Ley 16.664	439.805,33		
Menos:				Otras Reservas			
Depreciaciones Anteriores	E.º 116.063,11			Fondo de Ajuste Mayor Avalúo Fiscal	484.499,80	1.893.820,96	1.486.320,76
Depreciaciones del Ejercicio	41.372,83	167.335,74		Utilidad del Ejercicio	183.609,61		
Otras Inversiones:		1.532.328,04		Menos N.º 3 art. 36 Ley de la Renta	45.108,50	138.701,11	150.283,93
Depósitos en Asoc. de Ahorro y Préstamos "Vicente Pérez Rosales"		21.566,15	1.553.894,19				
V. NOMINAL							
No hay							
VI. PERDIDAS							
No hay							
Totales		2.723.497,18	2.118.624,15	Totales		2.723.497,18	2.118.624,15

DEBE CUENTAS DE ORDEN HABER

	E.º	E.º	E.º		E.º	E.º	E.º
Boletas de Garantía		140,—	140,—	Acreedores por Boletas de Garantía		140,—	140,—
Acciones del Directorio		2.500,—	2.500,—	Garantía del Directorio		2.500,—	2.500,—
Tributación DFL 285		24.376,67	10.449,17	Tributación DFL 285		21.376,67	10.449,17
Documentos en Garantía		152.700,—	133.160,—	Acreedores por Documentos en Garantía		152.700,—	133.160,—
Sacos Ajenos		6.387,—	5.862,—	Acreedores por Sacos Ajenos		6.387,—	5.862,—
		186.103,67	152.111,17			186.103,67	152.111,17

PERDIDAS CUENTAS DE RESULTADOS GANANCIAS

	E.º	E.º	E.º		E.º	E.º	E.º
1. Depreciaciones y Cautizos:				Ingresos de la Explotación	2.254.303,04		2.092.477,83
Inmovilizado	47.045,23			Costo de la Explotación	1.972.188,78		1.788.753,92
Realizable (Deudores)	2.762,08	49.807,31	36.589,04	Producto Neto	282.114,26	282.114,26	303.723,91
2. Gastos:				Otras Entradas		97.097,42	62.134,33
a) Gastos Generales:							
Sueldos y Jomales	232.643,41						
Leyes Sociales	97.707,10						
Leyes Sociales	11.766,81						
Seguros	5.725,71						
Conservación del Activo Inmovilizado	318.548,14	666.391,17	530.769,99				
Varios							
b) Gastos Tributarios:							
Contribuciones	16.450,90						
Impuestos Varios	130.123,64	166.490,84	137.403,05				
Patentes	6.907,42						
c) Gastos Financieros:							
Intereses y Descuentos	52.057,70	62.067,70	46.049,13				
3. Provisiones:							
Impto. La Categoría y de Capital	47.865,06						
Gratificaciones Legales	33.715,92	89.567,73	91.372,56				
Participación a Sindicato y a Obreros	7.983,75						
4. Remuneraciones del Directorio:							
Sueldos, Honorarios	18.168,69						
Viáticos, etc.	1.200,—						
Dieta por Asistencia a Reuniones	1.628,40	33.863,76	42.743,26				
Participación s/Utilidades	12.866,67						
5. Ajuste del N.º 3 del Art. 36 de la Ley de la Renta							
Sumas Parciales							
Menos: Valores ya absorbidos en los Costos	240.610,57						
Utilidad del Ejercicio	138.701,11	205.574,31	150.283,93				
Totales		379.211,68	355.858,24	Totales		379.211,68	355.858,24

Nota del Balance:—Las mercaderías y materias primas han sido valorizadas, como en años anteriores, al costo promedio y los materiales al de adquisición.

INSPECTORES DE CUENTAS

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1967, encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

Elvina Hoffmann de Burkhardt

Rita Helzpetel de Commentz

Guillermo F. Boskemeyer Finsterbusch
GERENTE

Hugo D. Betancourt Vergara
Contador C. R. N.º 10.201 - Usuals 2.278

Burkhardt Hoffmann, Alfredo...	8.418 Acciones	
Burkhardt, Elvina Hoffmann de...	26.994	>
Burkhardt Steinborn, Alfredo...	6.000	>
Bustos Yunge, Camilo ...	12.207	>
Commentz, Wanda Hoffmann vda. de...	34.131	>
Commentz Hoffmann, Erwin...	9.069	>
Commentz, Rita Holzapfel de ...	12.248	>
Cordiglia Descovich, Sucesión Pedro ...	2.994	>
García Aguilera, Blanca Estela...	216	>
Glaschelt Joachimsman, Hella ...	22.320	>
Harrison, Inés Hoffmann vda. de ...	129.393	>
Hoffmann Anwandter, Pablo...	7.335	>
Hoffmann, Nora Anwandter de ...	139.293	>
Hoffmann Thater, Otto ...	190.035	>
Hoffmann Hubach, Gabriela...	2.121	>
Hoffmann Hubach, Enrique ...	2.121	>
Hoffmann Hubach, Eduardo...	2.121	>
Hoffmann Hubach, María Elena...	2.121	>
Hoffmann Thater vda. de Martens Gertrudis ...	8.484	>
Reccus Marlón Hoffmann de ...	6.240	>
Rossot Mujica, Armando ...	8.571	>
Schwarzaupt, Eduviges Hoffmann vda. de ...	24.168	>
Schwarzaupt Hoffmann, Gustavo ...	2.523	>
Suc. Carlos Commentz Loeffler...	65.910	>
Suc. Edson Harrison James...	10.212	>
Suc. Milvoy Miletic ...	216	>
Suc. Adolfo Oettinger Stegmaler ...	72	>
Wiegand, Sonja Burkhardt de ...	14.469	>
T O T A L	750.000 Acciones	

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas, la Memoria, el Balance y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas correspondiente al ejercicio anual que terminó el 31 de Diciembre 1967.

La utilidad líquida, después de deducidas las amortizaciones, las provisiones para impuestos, fondo de revalorización del Capital Propio, gratificaciones y participaciones alcanza a la suma de E° 138.701,11, cuyo total el Directorio propone distribuirlo de la siguiente forma:

A Fondo de Reserva Legal...	E° 6.935,06
A Fondo de Reserva para Eventualidades ...	15.000,—
A Fondo de Reserva para Futuros Dividendos ...	16.766,05
A Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias ...	100.000,—
E°	138.701,11

Resultado del Balance.—El Directorio estima que el resultado del Balance es satisfactorio, aún cuando hubieron factores que provocaron dificultades en el normal desarrollo de los negocios.

Repartos.—El Directorio propone efectuar un nuevo reparto, el N.° 5, de E° 0,06561779 por acción, exento de Impuestos, con cargo al saldo del Fondo de Recuperación del valor de Reposición de Bienes, el cual es del orden de E° 49.213,34.

Revalorización del Capital.—Al igual que en años anteriores, la Sociedad procedió a revalorizar su Capital Propio en un 19,7% resultando finalmente la cantidad de E° 217.677,58, de los cuales, E° 45.108,50 fueron cargados al resultado del presente ejercicio.

Capital y Reservas.—Aceptadas las proposiciones del Directorio, mas revalorizaciones y teniendo en cuenta que, durante el año se obtuvo la autorización de la Superintendencia de Sociedades Anónimas para hacer efectiva la segunda parte del aumento de Capital de la Sociedad de E° 250.000,— a E° 750.000,—, mediante la emisión de 500.000 acciones liberadas de pago de un valor nominal de E° 1,— c/u., con cargo a los Fondos de Revalorización del Capital Propio Leyes 13.305 y 15.564, repartidas en proporción de las 250.000 primitivas, el Capital y Reservas de la Sociedad quedaría como sigue:

Capital autorizado, suscrito y pagado...	E° 750.000,—
Reserva Legal ...	23.911,93
Fondo de Reserva para Eventualidades ...	15.000,—
Fondo para Futuros Dividendos ...	80.478,78
Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias ...	175.000,—
Fondo de Deudores Dudosos ...	10.820,—
Fondo Reserva D. F. L. 285 ...	4.612,88
Fondo de Revalorización del Capital Propio Ley 15.564 ...	439.805,33
Ajuste Mayor Avaluó Fiscal (Circular 810 de la Sup. de S. A.) ...	484.499,80
E°	1.984.128,72

Directores é Inspectores de Cuentas.—Procede en esta oportunidad, de acuerdo con nuestros estatutos, la elección de nuevos Directores por terminar su periodo la actual mesa directiva. También corresponde designar nuevos Inspectores de Cuentas.

Valdivia, Marzo de 1968.

EL DIRECTORIO.

NOMINA DE ACCIONISTAS

36.ª MEMORIA ANUAL DE LA SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN-VALDIVIA Y BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1967.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1967.

DIRECTORIO

Presidente	Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente	Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director	Señor Camilo Bustos Yunge
Director	Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director	Señor Erwin Commentz Hoffmann

Y

VALDIVIA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

DE LA

36.ª MEMORIA ANUAL

Con la 68.ª

NOMINA DE ACCIONISTAS =====

Hoffmann

Anwandter Beckdorf de Hoffmann, Nora	239.293	Acciones
Burkhardt Hoffmann, Alfredo	8.418	"
Burkhardt Hoffmann de Wiegand, Sonia	14.469	"
Burkhardt Steinborn, Alfredo	6.000	"
Bustos Yunge, Camilo	12.207	"
Commentz Hoffmann, Erwin	9.069	"
García Aguilera, Blanca Estela	216	"
Glasscheib Joachimsman, Hella	22.320	"
Hoffmann Anwandter, Pablo	6.835	"
Hoffmann Anwandter de Reccius, Marión	6.240	"
Hoffmann Dappe vda. de Harrison, Inés	129.393	"
Hoffmann Hubach, Eduardo	2.121	"
Hoffmann Hubach de Hevia, María Elena	2.121	"
Hoffmann Thater, Otto	94.277	"
Hoffmann Thater de Burkhardt, Elvina	26.994	"
Hoffmann Thater vda. de Commentz, Wanda	34.131	"
Hoffmann Thater vda. de Martens, Gertrudis	8.484	"
Hoffmann Thater vda. de Schwarzhaupt, Eduvijas	24.168	"
Holzappel Anwandter de Commentz, Rita	12.246	"
Reccius Ellwanger, Juan	500	"
Rosselot Mujica, Armando	8.571	"
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	2.523	"
Sucesión Adolfo Gottinger Stegmaier	72	"
Sucesión Carlos Commentz Loeffler	65.910	"
Sucesión Edson Harrison James	10.212	"
Sucesión Milivoy Miletic	216	"
Sucesión Pedro Cordiglia Descovich	2.994	"

750.000 Acciones.

=====

Sociedad Anónima Industrial y Comercial Hoffmann - Valdivia

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1968.

Capital Autorizado, Suscrito y Pagado E° 760.000,—
Reservas E° 1.711.681,90

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1.º DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 1968.

ACTIVO			EJERCICIO ACTUAL		PASIVO		
	Parciales	Totales	Ejercicio Anterior		Parciales	Totales	Ejercicio Anterior
	E°	E°	E°		E°	E°	E°
I. DISPONIBLE							
Caja	58.437,99						
Bancos	22.610,69						
Remesa de Fondos	64.555,—	145.603,68	41.985,82				
II. REALIZABLE							
a) Inversiones de fácil liquidación:							
Acciones	47.307,77						
Depósitos en Garantía	36,—						
b) Existencias:							
Existencia de Materias Primas y de Consumo	239.327,37						
Existencia de Productos	103.271,08						
Anticipos a Proveedores	259.462,60						
Mercaderías en Tránsito	340,93						
c) Valores por Cobrar a Corto Plazo:							
Documentos por Cobrar	E° 136.379,09						
Menos: Letras Descontadas	60.174,34	76.204,75					
Cuentas por Cobrar menos Reservas		897.202,92					
Cuentas Corrientes:							
Funcionarios y Personal:	E° 54.697,54						
Varios	9.409,79	64.107,33					
d) Valores por Cobrar a Largo Plazo:							
No hay		1.687.760,75	1.125.342,05				
III. TRANSITORIO							
Seguros	283,68						
Otros Gastos Diferidos	2.600,—	2.883,68	2.275,12				
Sumas Parciales		1.836.248,11	1.169.602,99				
IV. INMOVILIZADO							
Terrenos	E° 44.590,57						
Bienes Raíces y Construcciones	466.418,77						
Cierras	1.164,23						
Maquinarias e Instalaciones	573.344,04						
Herramientas y Utillajes	887.130,97						
Muebles y Utiles	20.064,37						
Embarcaciones	470,48	1.493.173,41					
Dif. p. Ajuste al Avalúo Fiscal		569.163,83					
Menos:		2.052.337,24					
Depreciaciones Anteriores	E° 156.558,66						
Depreciaciones del Ejercicio	51.670,25	208.226,95					
Otras Inversiones:		1.844.110,29					
Depósitos en Asoc. de Ahorros y Préstamos "Vicente Pérez Rosales"	51.816,94	1.895.927,23	1.553.894,19				
V. NOMINAL							
No hay							
VI. PERDIDAS							
No hay							
Totales		3.732.175,34	2.723.497,18				
VII. EXIGIBLE							
A Corto Plazo:							
Bancos: Préstamos con Letras		50.658,79					
Documentos por Pagar:							
Anticipos a Cta. de Trigo	E° 190.672,86						
Aceptaciones Varias	52.843,89	243.016,88					
Cuentas por Pagar		137.749,50					
Cuentas Corrientes:							
Funcionarios y Personal	E° 120.338,18						
Varios	28.399,59	148.737,77					
Acreeedores por Garantía en Efectivo		10.632,42					
Provisiones:							
Impuestos Retenidos y p. Renta la. Categoría		241.793,28					
Leyes Sociales		9.597,07					
Participación al Directorio		30.409,43					
Gratificaciones a EE. y OO.		62.404,87					
Otros		46.192,92				981.192,93	700.975,12
A Largo Plazo:							
No hay							
VIII. TRANSITORIO							
No hay							
Sumas Parciales		981.192,93					700.975,12
IX. NO EXIGIBLE							
Capital y Reservas							
Capital autorizado, suscrito y pagado, dividido en							
760.000 acciones de E° 1,— c/u.		760.000,—					
Reservas Sociales							
Legal		23.911,93					
Futuros Dividendos		80.478,78					
Renovación y Adquisición de Maquinarias		175.000,—					
Reserva D. F. L. 285		4.612,88					
Reservas para Eventualidades		15.000,—					
Reservas Reglamentarias							
Fondo de Revaloriz. del Capital Propio art. 35 Ley 15.564		835.453,26					
Fluctuación de Valores		18.061,22					
Otras Reservas							
Fondo de Ajuste Mayor Avalúo Fiscal		569.163,83				2.461.481,90	1.883.520,95
Utilidad del Ejercicio		406.547,27					
Menos: N.º 3 art. 35 Ley de la Renta		117.246,76				289.800,51	138.701,11
Totales		3.732.175,34	2.723.497,18				

DEBE Cuentas de Orden HABER

DEBE	E°	E°	HABER	E°	E°
Boletas de Garantía		140,—	Acreeedores por Boletas en Garantía		140,—
Acciones del Directorio		2.500,—	Garantía del Directorio		2.500,—
Tributación DFL. 285		33.398,37	Obligaciones Cumplidas DFL. 285		33.398,37
Documentos en Garantía		186.040,—	Acreeedores por Documentos en Garantía		186.040,—
Sacos Ajenos		5.464,—	Acreeedores por Sacos Ajenos		5.464,—
Totales		227.542,37	Totales		227.542,37

PERDIDAS Cuentas de Resultados GANANCIAS

PERDIDAS	E°	E°	GANANCIAS	E°	E°
1) Depreciaciones y Castigos:			Ingresos de la Explotación	3.650.847,49	2.254.303,04
Immovilizado	51.670,29		Costo de la Explotación	3.003.137,36	1.972.188,78
Realizable (Deudores)	4.824,77	56.495,06	Producto Neto	647.710,13	282.114,26
2) Gastos:			Otras Entradas	148.534,04	97.097,42
a) Gastos Generales:					
Sueldos y Jornales	314.147,33				
Leyes Sociales	131.949,10				
Seguros	25.588,85				
Conservación del Activo Inmovilizado	4.594,68				
Varios	494.858,81	971.137,77			
b) Gastos Tributarios:					
Contribuciones	18.819,29				
Impuestos Varios (Incl. c. vla.)	244.811,19				
Patentes	7.082,02	270.712,50			
c) Gastos Financieros:					
Intereses y Descuentos		89.066,74			
d) Provisiones:					
Impuesto 1.ª Categoría y de Capital	164.109,95				
Gratificaciones Legales	52.550,42				
Participación a Sindicato y a Obreros	9.814,45	226.474,82			
e) Remuneraciones del Directorio:					
Sueldos Honorarios	13.912,—				
Viajes, etc.	2.000,—				
Dieta por Asistencia a Sesiones	1.961,12				
Participación sobre Utilidades	26.458,31	46.321,43			
f) Ajuste del N.º 3 del Art. 35 de la Ley 15.564:					
Sumas Parciales		117.246,76			
Menos: Valores ya considerados en los Costos		1.751.455,09			
Utilidad del Ejercicio		1.244.511,42			
Totales		506.943,66			
		289.300,61			
		138.701,11			
		796.244,17			
		379.211,68			

Nota del Balance:—Las mercaderías y materias primas han sido valorizadas, como en años anteriores, al costo promedio y los materiales al de adquisición.

Hugo D. Betancourt Vergara
Contador, C. C. N.º 16.281 - Licencia 3582

INSPECTORES DE CUENTAS

Hemos revisado el Balance General al 31 de Diciembre de 1968, encontrándolo conforme con los saldos del Libro Mayor.

Elvina Hoffmann de Burkhardt

Rita Holzappel de Commentz

Guillermo Boekemeyer Finsterbusch
GERENTE

Presidente Señor Otto Hoffmann Thater
Vice-Presidente Señor Alfredo Burkhardt Steinborn
Director Señor Camillo Bustos Yunge
Director Señor Pablo Hoffmann Anwandter
Director Señor Erwin Commentz Hoffmann

DIRECTORIO



AL 31 DICIEMBRE DE 1968.

BALANCE GENERAL



VALDIVIA

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN

DE LA

37.ª MEMORIA ANUAL

NOMINA DE ACCIONISTAS

Anwandter Beckdorf de Hoffmann, Nora	139,293	Acciones
Burkhardt Hoffmann, Alfredo... ..	8,418	»
Burkhardt Hoffmann de Wiegand, Sonia	14,469	»
Burkhardt Steinborn, Alfredo... ..	6,000	»
Bustos Yunge, Camillo... ..	12,207	»
Commentz Hoffmann, Erwin	9,069	»
García Agullera, Blanca Estela	216	»
Glasscheib Joachimsman, Hella... ..	22,320	»
Hoffmann Anwandter, Pablo... ..	7,335	»
Hoffmann Anwandter de Recclus, Marlón	6,240	»
Hoffmann Deppe vda. de Harrison, Inés	129,393	»
Hoffmann Hubach, Eduardo	2,121	»
Hoffmann Hubach de Hevia, María Elena	2,121	»
Hoffmann Thater, Otto	194,277	»
Hoffmann Thater de Burkhardt, Elvina... ..	26,994	»
Hoffmann Thater vda. de Commentz, Wanda	34,131	»
Hoffmann Thater vda. de Martens, Gertrudis	8,484	»
Hoffmann Thater vda. de Schwarzhaupt, Eduvjljes	24,168	»
Holzapfel Anwandter de Commentz, Rita	12,246	»
Roseelot Mujica, Armando... ..	8,571	»
Schwarzhaupt Hoffmann, Gustavo	2,523	»
Sucesión Adolfo Oettinger Stegmaler	72	»
Sucesión Carlos Commentz Loeffler... ..	65,910	»
Sucesión Edson Harrison James... ..	10,212	»
Sucesión Millvay Miletic	216	»
Sucesión Pedro Cordiglia Descovich... ..	2,994	»

750,000 Acciones

37.ª MEMORIA ANUAL

DE LA SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL HOFFMANN-VALDIVIA

Y BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1968.

De acuerdo con lo dispuesto en los Estatutos, el Directorio presenta a los señores accionistas, la Memoria, el Balance y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas correspondiente al ejercicio anual que terminó el 31 de Diciembre de 1968.

La utilidad líquida, después de haber deducido las amortizaciones, las provisiones para impuesto, fondo de revalorización del Capital Propio, gratificaciones y participaciones alcanza a la suma de E° 289.300,51 cuyo total el Directorio propone distribuirlo de la siguiente manera:

A Fondo de Reserva Legal	E°	14.465,03
A Repartir un Dividendo de E° 0,108 por acción sobre 750.000 acciones		81.000,—
A Fondo de Renovación y Adquisición de Maquinarias		193.835,48
	E°	289.300,51

Resultado del Balance.—El Directorio estima que el resultado final del ejercicio, que pone a consideración de los señores accionistas, es ampliamente satisfactorio.

Nueva Planta de Oxígeno.—Ante la creciente demanda de oxígeno y la insuficiente capacidad de producción de nuestra actual Planta, el Directorio, previa autorización de la Junta General Extraordinaria de accionistas, citada para el efecto, ha gestionado ante el organismo estatal de crédito, CORFO, un préstamo por DM\$ 281.000,00 para la adquisición de una nueva Planta productora de oxígeno a la firma Messer Griesheim GMBH de Alemania, operación que ya ha sido aprobada, y sus trámites legales se encuentran en ejecución.

Revalorización del Capital Propio.—Se ha revalorizado el Capital Propio de acuerdo con las nuevas disposiciones, cargándose a resultado E° 117.246,76.

Capital y Reservas.—Aceptadas las proposiciones del Directorio, más revalorizaciones, el Capital y Reservas de la Sociedad quedarían como sigue:

Capital autorizado, suscrito y pagado... ..	E°	750.000,—
Reserva Legal		38.376,96
Reserva para Eventualidades		15.000,—
Reserva para Futuros Dividendos... ..		80.478,78
Reserva para Renovación y Adquisición de Maquinarias		368.835,48
Fondo Deudores Dudosos		10.820,—
Fondo Reserva D.F.L. 285		4.612,88
Fondo Fluctuación de Valores... ..		18.061,22
Fondo Revalorización Capital Propio Ley 15564		835.453,26
Ajuste Mayor Avalúo Fiscal (Circular 810 de la Sup. de S. A.)... ..		559.163,83
	E°	2.680.802,41

Inspectores de Cuentas.—Procede en esta oportunidad, al igual que en años anteriores, designar nuevos Inspectores de Cuentas.

Valdivia, Marzo de 1969.

EL DIRECTORIO.

