

183

Aprobados sus Estatutos por Decreto Supremo N° 1681, del 22 de Agosto de 1916; legalmente instalada por Decreto Supremo N° 1534, del 4 de Julio de 1917, y re-formados por Decretos Supremos N° 2260, del 15 de Septiembre de 1919; N° 1161, del 17 de Junio de 1921; N° 1963, del 7 de Septiembre de 1927; N° 1380, del 26 de Marzo de 1929; N° 2651, del 20 de Octubre de 1943; N° 1817, del 23 de Marzo de 1945; N° 3900, del 3 de Septiembre de 1947; N° 1021, del 5 de Febrero de 1949; N° 1446, del 26 de Enero de 1950; N° 6845, del 15 de Septiembre de 1952; N° 3314, del 27 de Abril de 1955; N° 3630, del 4 de Mayo de 1956; N° 11722, del 22 de Septiembre de 1958; N° 2984, del 15 de Febrero de 1961; N° 285, del 20 de Enero de 1964; N° 2703, del 29 de Septiembre de 1965; N° 540, del 21 de Febrero de 1966; N° 98, del 5 de Febrero de 1968; N° 477, del 2 de Julio de 1969, y N° 223, del 10 de Abril de 1970.

"LA RURAL" SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL y DISTRIBUIDORA

(EN LIQUIDACION)

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 1973

Ejercicio comprendido entre el 1° de Julio de 1972 y el 30 de Junio de 1973

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior
	Parciales	Totales	
I DISPONIBLE			
Caja	65,05		
Bancos	203.655,21	203.720,26	1.046.147,68
II REALIZABLE			
a) Inversiones de fácil liquidación:			
Acciones	16.163.199,05		
b) Valores por cobrar a corto plazo:			
Cuentas corrientes, saldos deudores	89.284,66	16.252.483,71	16.334.629,50
III TRANSITORIO			
Gastos diferidos	150.000,—		
Impuestos pagados a depósito	58.301,23		
Impuesto provisional de 1ª Categ.	20,—	208.321,23	106.556,89
		16.664.525,20	17.487.334,07
IV INMOVILIZADO			
Bienes Raíces	65.459,10		
Habitaciones para EE. y OO.	1.344.463,11		
	1.409.922,21		
Menos Fondo de Amortización	18.690,55		
	1.391.231,66		
Otras Inversiones:			
Plan habitacional	3.069.824,28	4.461.055,94	2.474.002,77
Déficit del período		1.002.559,75	
TOTALES		22.128.140,89	19.961.336,84
PASIVO			
V EXIGIBLE			
A corto plazo:			
Cuentas corrientes, saldos acreedores	1.074.797,66		
Impuestos por pagar	23.122,88		
Dividendos por pagar	174.826,27		
Acreedores por contrato	3.400.000,—		
Devoluciones de capital	934.245,12		
Varios acreedores	36.396,31	5.643.388,24	3.428.332,80
A largo plazo:			
Acreedores por contrato		2.000,—	4.000.000,—
VI TRANSITORIO			
No hay.			
VII NO EXIGIBLE			
Capital:			
Autorizado, suscrito y pagado, dividido en			
50.000.000 de acciones de E\$ 0,12 cada una	6.000.000,—		
Fondos sociales	8.484.752,65	14.484.752,65	548.712,21
Excedente del período			11.984.291,83
TOTALES		22.128.140,89	19.961.336,84

PERDIDAS	PERDIDAS Y GANANCIAS		GANANCIAS	
GASTOS				
a) Generales:				
Sueldos, honorarios, gratificaciones y leyes sociales	553.096,80			
Varios	282.941,83			
b) Tributarios	174.851,93	1.010.890,56	2.078.338,40	
Excedente del período			11.984.291,83	
TOTALES		1.010.890,56	14.062.630,23	
Ingresos varios		8,3	14.062.630,23	
Déficit del período		1.002,—		
TOTALES			1.010.890,56	14.062.630,23

ANDRES VICUÑA MONTES
Contador General
CC. 14.574 — Lic. 11.564

COMISION LIQUIDADORA
EDUARDO PALACIOS CALMANN — SERGIO MUJICA LOIS — SANTIAGO TORO JORY

INFORME DE LOS INSPECTORES DE CUENTAS

Los infrascritos, en su calidad de Inspectores de Cuentas y en cumplimiento de la comisión que nos confirió la última Junta General Ordinaria de Accionistas S. A. C. y D., en Liquidación, certificamos que hemos revisado el Balance y Cuenta de Ganancias y Pérdidas que anteceden, confrontándolos con los libros de Contabilidad, y los encontramos conformes. Además estimamos que dicho Balance refleja el fiel estado financiero de la Sociedad al 30 de Junio de 1973.

GONZALO WOLLETZ SILVA

EDUARDO VARELA CABALLERO

DIRECTORIO

Srs. Sergio Mujica Lois, Presidente
Andrés Donoso Larraín, Vicepresidente
Roberto Infante Rengifo, Director
Eduardo Palacios Calmann, Director
Raúl Troncoso Castillo, Director

102.a MEMORIA Y BALANCE

LA RURAL S. A. C. y D.

Balance General al 30 de Junio de 1971

Ejercicio comprendido entre el 1º de Julio de 1970 y el 30 de Junio de 1971.

Señores Accionistas:

Tenemos el agrado de someter a Uds. el balance general al 30 de Junio de 1971 y al mismo tiempo dar otras informaciones sobre la marcha de la empresa.

I.—Balance y distribución de utilidades:

La utilidad alcanzó a la suma de E° 4.664.463,12 y proponemos distribuirla en la siguiente forma:

Fondo de reserva legal E° 240.000,00
a Fondo de futuros dividendos 4.424.463,12

E° 4.664.463,12

En la forma propuesta el Capital y Fondos Sociales quedarían como sigue:

Capital pagado E° 6.000.000,00
Fondo de reserva legal 820.000,00
Fondo de futuros dividendos 8.673.255,81
Fondo de revalorización capital propio 3.434.757,86
Fondo de revalorización Ley 13305 781.093,73
Revalorización cuotas Corvi y A.A.P. 672.130,81

E° 19.381.238,21

II.—Actividades:

Durante el ejercicio continuamos desarrollando las actividades de corretaje y de comercialización de publicaciones. La firma vendió sus inversiones en las Cías. "Sociedad Comercial de Publicaciones Continente Ltda." y "Magisterio Americano Servicio General de Educación Ltda.". Así mismo procedió a adquirir nuevas acciones de Empresa Editora Zig Zag S. A. de la cual posee un total de 5.625.483 acciones. Empresa Zig Zag es, por lo tanto, filial de La Rural y su balance lo damos a conocer conjuntamente con el nuestro para mejor información de los señores accionistas.

III.—Actualidad social:

Con fecha 12 de Agosto de 1971, se citó a Junta General Extraordinaria para pronunciarse sobre la terminación y liquidación anticipada de la sociedad, como asimismo nombrar la comisión liquidadora, proposición que fue aprobada unánimemente en esa ocasión. Por tanto no corresponde en esta Junta designar un nuevo directorio ni tampoco inspectores de cuentas. Para este efecto, la empresa está contratando los servicios de una firma de auditores.

Se ha presentado a la consideración de la Superintendencia de Sociedades Anónimas la anterior decisión de la Junta General Extraordinaria. Una vez cumplido este trámite y obtenida la autorización definitiva podrá darse comienzo a la liquidación de la sociedad.

IV.—Agradecimientos:

Hacemos llegar nuestros sinceros agradecimientos a los señores clientes y al personal que ha cooperado en todo momento con lealtad y abnegación.

EL DIRECTORIO

Santiago, Diciembre de 1971.

"LA RURAL" SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL Y DISTRIBUIDORA

Aprobados sus Estatutos por Decreto Supremo N.º 1681, del 22 de Agosto de 1916; legalmente instalada por Decreto Supremo N.º 1534, del 4 de Julio de 1917 y reformados por Decretos Supremos N.º 2260, del 15 de Septiembre de 1919; N.º 1161, del 17 de Junio de 1921; N.º 1963, del 7 de Septiembre de 1927; N.º 1380, del 26 de Marzo de 1929; N.º 2651, del 20 de Octubre de 1943; N.º 1817, del 23 de Marzo de 1945; N.º 3900, del 3 de Septiembre de 1947; N.º 1021, del 5 de Febrero de 1949; N.º 1446, del 26 de Enero de 1950; N.º 6845, del 15 de Septiembre de 1952; N.º 3314, del 27 de Abril de 1955; N.º 3630, del 1 de Mayo de 1956; N.º 11722, del 22 de Septiembre de 1958; N.º 2384, del 15 de Febrero de 1961; N.º 285, del 20 de Enero de 1964; N.º 2303, del 29 de Septiembre de 1965; N.º 540, del 21 de Febrero de 1966; N.º 58, del 5 de Febrero de 1968; N.º 477, del 2 de Julio de 1969, y N.º 223, del 10 de Abril de 1970.

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 1971

Ejercicio comprendido entre el 1.º de Julio de 1970 y el 30 de Junio de 1971.

CAPITAL AUTORIZADO E° 6.000.000,00
CAPITAL SUSCRITO 6.000.000,00
CAPITAL PAGADO 6.000.000,00
RESERVAS 8.716.775,99

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior
	Parciales	Totales	
I. DISPONIBLE	E°	E°	E°
Caja	621.329,48		
Bancos	958.285,76	1.609.615,24	1.079.810,97
II. REALIZABLE			
a) Inversiones fácil liquidación:			
Acciones	15.938.505,26		
b) Existencias:			
Mercederías al costo	1.724.453,00		
c) Valores por cobrar a corto plazo:			
Letras en cartera	3.767.419,11		
Letras en cobranza	10.708,00		
Cuentas corrientes, saldos deudores	2.341.274,66		
d) Valores por cobrar a largo plazo:			
Empréstito obligatorio al fisco Ley 16.840	538,11	23.782.896,14	10.110.143,83
III. TRANSITORIO			
Mejoras en recuento remates	2,00		
Impuesto renta sobre intereses Ley N.º 16.840			
Art. 20, N.º 2	31.959,76	34.961,76	237.327,38
SUMAS PARCIALES		25.427.473,14	11.427.282,18
IV. INMOVILIZADO			
Bienes Raíces	1.196.466,67		
Habitaciones para EE. y OO.	960.330,79		
Muebles y Utiles	289.865,81		
Material Rodante	203.113,30		
	2.649.876,77		
Menos: Fondo Amortizaciones:			
Ejercicio Actual	71.760,75		
Ejercicios Anteriores	65.964,90	137.725,65	
	2.512.151,12		
Otras Inversiones:			
Cuotas Ahorro Corvi y A.A.P.	740.141,89		
Dipólito reinversión CORVI	91.654,68	3.343.947,79	9.711.441,30
TOTALES		29.771.420,93	21.138.723,57
C U E N T A S D E O R D E N			
D E B E		H A B E R	
Garantía del Directorio	50.000,00	Responsabilidad por Garantía del Directorio	50.000,00
Letras indirectas con terceros	6.583,23	Responsabilidad por letras indirectas con terceros	6.583,23
Letras descontadas	185.517,76	Responsabilidad por letras descontadas	185.517,76
P E R D I D A S Y G A N A N C I A S			
P E R D I D A S		G A N A N C I A S	
1) Depreciaciones y castigos:			
Amortizaciones reglamentarias	215.485,53	Venta de Mercaderías	6.371.688,43
Castigo de deudores	66.131,60	Costo de venta	4.556.656,21
2) GASTOS:			
a) Gastos Generales:			
Sueldos, Jornales y Leyes Sociales	880.032,17	Producto Neto	1.815.032,22
Varios	1.009.536,92	Comisiones	1.232.273,41
b) Tributarios	310.889,25	Otros Ingresos	1.146.647,12
c) Gastos financieros:		Producto de Inversiones	4.824.452,51
Intereses y descuentos	684.625,50	Recuperación deudas Castigadas	10.000,00
Intereses debentures	74.700,00		
3) Provisiones:			
Participaciones empleados	889.318,01		
4) Remuneración del Directorio:			
Participación en utilidades	233.223,16		
Utilidad del ejercicio	4.673.960,56		
Menos: Art. 35, N.º 3, Ley de la Renta	9.497,44		
TOTALES	9.028.405,26		
			9.028.405,26

ADOLFO VARGAS JORQUERA
Contador General
C. C. N.º 3374 — Licencia 06380

Los suscritos, inspectores de cuentas, certifican haber confrontado los saldos del Libro Mayor, con lo registrado en el presente Balance, encontrándolos conforme.

SANTIAGO TORO JORY
Inspector de Cuentas

SANTIAGO, 21 de Diciembre de 1971.

MANUEL CASTRO CUEVAS
Gerente

CARLOS NUÑEZ VERGARA
Inspector de Cuentas

Srs. Sergio Mujica Lois, Presidente
Andrés Donoso Larraín, Vicepresidente
Roberto Infante Rengifo, Director
Eduardo Palacios Calmann, Director
Raúl Troncoso Castillo, Director

Sr. Sergio Mujica vende
Sr. Roberto Infante compra
Sr. Raúl Troncoso compra
* Sr. Sergio Mujica L.

20.000 acciones
10.000 acciones
10.000 acciones
13.068.274 acciones

* En el caso del Director Sr. Sergio Mujica L., el movimiento que se señala no corresponde a compra de acciones, sino que a la transferencia a su nombre personal de acciones de su propiedad, que se encontraban anteriormente a nombre de bancos comerciales, en custodia por su cuenta.

ALBERTO FERNANDEZ REYES
Inspector de Cuentas

La Bural. -
Lista accionistas
30-6-70

R E S U M E N

Libro Nº 1	22.651.066
Libro Nº 2	9.322.082
Libro Nº 3	8.116.852
	40.000.000

LIBRO N° I

Acevedo Contreras Nieves	304
Acevedo González Ramón	1.249
Acevedo Romero Hilda	954
Achondo de Groos Teresa	3
Acuña Moraga Manuel	9.019
Acuña Rosales Jorge	313
Adriazola Espejo Guillermo	10
Aguayo Blaitt Jorge	114.782
Aguilera Aedo René	66
Aguirre Acuña Verónica	148
Aguirre Bustamante Isabel	3.102
Aguirre Bustamante José N.	2.214
Aguirre de García Huidobro Marta	12.161
Aguirre Grez Macarena	148
Aguirre de Soffia Loreto	224
Alamos Barros Enrique	40
Alarcón de la Fuente Pilar	49
Alarcón Martín Arturo	1.887
Alcalde Brieba Carlos	81
Aldunate Cordovez Elías	2.124
Aldunate Santa María Verónica	161
Alcalde Huncerus Salvador	2.818
Alegria Alarcón Eduardo	5.942
Almarza de Borgoño Adolfin	23.324
Alomar Valenzuela Antonio José	11.165
Alonso Guerra Rufino	6.692
Alvarado Manrique Raimundo	948
Alzamora Llull Juan	10
Alzérreca v. de Garretón Luisa	267
Amado Chain Ramón	5.584
Amor Valdivieso Pedro	9.952
Amunátegui Förster Raúl	583
Anastassiou Alcayaga Héctor A.	1.399
Ansaldo Espinoza Carlos	11
Aramayo Prieto María Luisa	3.070
Arana de Duhalde Luisa	20.485
Arana Espinsa Oscar	- . -
Aranguiz Aranguiz Juan	594

Araya Araya Miguel	299
Araya Villarreal Romilio	292
Arce Vásquez Omar	302
Arellano Pérez Julio	292
Arenas Padilla Ismael	142
Arenas Padilla Rafael	594
Arenas Ramírez Jaime	638
Arenas Villalobos Luis A.	1.610
Ariztía Barros Victoria	605
Ariztía Matto Anibal	25.662
Arriagada Cabrera Juan	2.645
Arriagada Pradena Andrés	122
Arrive Schalchi Roberto y Andrés	6.692
Astaburuaga Echenique Benjamín	10.000
Baeza v. de López Nelly	10.075
Baier Henricho Arturo	64
Baier Weldt Adelina	10.000
Bacović Iturriaga Bernardita M.	110
Banco de Chile	5.000.050
Banco de Londres y América del Sud Ltda.	1.091.345
Banco Francés e Italiano para la América del Sud	1.841.118
Banco Nacional del Trabajo	4.669.098
Banderas Cañas Leonidas	7.542
Baraona Palma Jorge	542
Baraona Urzúa Andrés	805
Baraona Urzúa Jorge	311
Barker de Campos Silvia	805
Barker Cifuentes Carlos	348
Baró Solzona Juan	27.239
Barreda Laos Ernesto	30
Barrera Balmaceda Eduardo	115
Barriga Araya Sara	6
Barriga Muñoz Camilo	5.172
Barríos Labbé Hernando	25
Barros Ayala Patricio	4.959
Barros de Jünemann Georgina	- . -
Barros Roldán Juan	1.756

Barros Sánchez Andrés	1.053
Barros Sánchez Bernardita	1.053
Barros Sánchez Gloria	1.053
Barros Sánchez Horacio	1.053
Barros Vial Salvador	56
Barros Vial Teresa	56
Bastfas Rosales Fernando	6.689
Becker Duhau Cristián Hernán	679
Becker Freidhiss Jaimo	4.345
Becker Gesswein Rolf	1.106
Becker Valdeavellanos Eduardo	23
Beltrán v. de Sanhuesa Ester	583
Berner Villiger Pablo	6.692
Barrocal Berrocal Manuel	3.977
Berrocal Brocal Juan	2.733
Berrocal Brocal Ramón	27.586
Bertossi Yetri Santiago	1.513
Bezanilla de Cifuentes Laura	129.971
Bisquert Susarte Corina	70
Blanco Valverde Francisco	3.727
Boeckemeyer Finsterbuch Guillermo	3.264
Bolsa de Comercio	413.119
Bordeu Alemparte Edmundo	8
Bordeu Schwartz Rebeca	1.683
Bordeu Urrejola Jorge	2.013
Boronig Handl Oscar	914
Borquez v. de Correa Rosario	25.491
Bouchon Fauret Abel	233*
Bouchon Fauret Antonio	788
Bralić Luksić Ninoslav	12.471
Brander Vegalín Ricardo	403
Brañas Mac Crath Cristina	43.703
Braunsdorf de Ruerbacher Hildegard	9.688
Bravo de Cerda Marta	5.317
Bravo de Echeverría Be3rta	1.337
Brito Salvo Federico	9.923
Bruce Gabler Jorge	137
Bruce Saint Jean Gustavo	556
Brusco Massa Fernando	6.236

Bunster de Eguiguren Afda	79.707
Bunster Iñiguez Alberto	12.520
Bustamante Fernández Ricardo	148
Bustamante Messer Sergio	5.952
Bustamante Pinto Julio	226
Bustamante Riquelme Julio	6.692
Busto Mugika Santos	1.511
Bustos Gatica Armando	3.181
Bustos Leyton César A.	274
Bustos Leyton Ester	43.341
Bustos Rodríguez Rodolfo	2.328
Buzeta de Moos Olga	556
Cabañas Medina Francisco	137
Caja de Previsión de los EE. del Salitre	28.845
Caja de Prev. y Est. de los EE. Bco. Estado	1
Cambiasso de Serra Marfa Cristina	8.777
Campaña Fuenzalida Raúl	2.074
Campino Quesney Luis	40
Campos de Hurtado Laura	1.257
Campos Marechal Alejandro	738
Cantone González Romeo	9.058
Carboni Arcos Armando	180
Cardemil Lathap Juan Pablo	542
Caro Reraíta Segundo	594
Coroca Rojas Jorge	48
Carrasco López Francisco	1.610
Carrasco Rubilar Rolando	4.384
Carrasco Vilches Fernando	1.048
Carrera *Silva Jaime de la	592
Carretero del Mudo Luis	502
Carretero Martínez Luis	59
Carte de Pinochet Raquel	166
Carvajal Fuenzalida Marfa	4.806
Carvallo de Aldunate Ana	2.490
Castiglioni Costa Felix	1.048
Castillo Aspillaga Manuel	617
Castillo Calderón Patricio	594
Castillo de Frías Filomena	8.619

Cavada de Barriga Graciela	1.046
Cea Fernández Tomás	1.756
Cepeda Cepeda María	594
Cepeda Jaña Felicinda	474
Corda Bazanilla Jaime	3.836
Corda de Charme Inés	20.594
Cerda de Aguayo Sara	62.190
Cerda Guajardo Oscar	8
Cerón Ravest Ireno	4.345
Chaigneau de Sánchez María Luisa	265
Chadwick de la Maza Patricia	1
Charles Monras Marta L.	340
Chávez de Chávez Fresia	628
Chávez Chávez Gustavo	25.399
Chávez Chávez Juan I.	2.646
Chiffolle Juan Esteban	13.862
Chiorrini Latcham Ricardo	56
Cifuentes Bezanilla Alejandro	21.654
Cifuentes de Barriga Rosario	21.655
Cifuentes Gómez María	2.188
Cifuentes Grez Carlos	9.227
Cifuentes Latcham Luis	11.526
Giocca de Barrera Elfrida	365
Giocca Marín Gilda	216
Cisternas Muñoz Deidamia	150
Claramunt Claramunt José	3.247
Claro Valdés Francisco	5
Claro Valdés Jaime	1.218
Colombo Campbell Juan	294
Compañía Agrícola Chilena	662
Compañía de Inversiones La Naviera S.A.	112.648
Compañía de Seguros Chile S.A.	603.662
Compañía de Seguros Chillán S.A.	19.310
Compañía de Seguros Generales Dalmacia S.A.	23.601
Cfa. de Seg. de los Industriales de Chile	4.178
Cfa. de Seg. Generales Adriática S.A.	22.445
Compañía de Seguros La Central	500.000
Cfa. de Seg. La Ferroviaria S.A.	507.841
Cfa. de Seg. La Libertad S.A.	11.159
Cia. de Seguros La Previsora	436.537

Compañía de Seguros La Victoria	58.687
Compañía de Seguros Lloyd de Chile	126.646
Cfa. de Seg. Generales Sur de Chile S.A.	738
Compañía de Seguros Zona Norte S.A.	91.159
Compañía Minera Totoral S.A.	139
Comunidad Agrícola El Parque	624
Comunidad Agrícola Hernán y Arturo Grez	662
Comunidad Agrícola Monte Blanco	403
Comunidad Agrícola Porvenir	662
Comunidad Covarrubias Llona	2.818
Comunidad Errázuriz Eyzaguirre	18
Comunidad Pereira Errázuriz	272
Comunidad Sucesión Pedro Cofré Cerda	29.850
Contador Bravo Osvaldo	32
Contreras Barriga José	5.072
Contreras Cerón Aldo	313
Contreras Acevedo Blanca	253
Cooperativa Agric. Lechera Peñaflores S.A.	1
Coop. de Abast. de Carnes y Subprod. Ltda.	4.156
Corcuera Bolinaga José Luis	27.729
Córdova de Zanzi Ernestina	5.804
Cornejo González Carlota	1.251
Correa Bórquez Oscar	4.920
Correa Bórquez René	13.438
Correa Campos Pablo	6.515
Correa Campos Paulina	5.601
Correa de Ovalle Rebeca	6
Correa Fuenzalida Santiago	2.818
Correa Jouanne José F.	129
Correa Larraín Iván	61
Correa Larraín Vicente	6.182
Correa Montt Roberto	2.818
Correa Ossa Juan Carlos	10.539
Correa Ossa María C.	10.539
Correa Ossa Máximo	10.539
Correa Ossa Nicolás	10.536
Correa Ossa Patricio	10.539
Correa Ossa Sergio	10.539
Correa Villalobos Jaime	617

Costabal Echenique Luis	2.788
Cotera Gómez Eloísa del C.	26.040
Cotera Gómez Ninet	26.040
Cotera Gómez Patricia N.	26.040
Covarrubias Floto Carmen	1.237
Covarrubias Floto Enrique	1.237
Covarrubias Floto Patricia	1.237
Covarrubias Floto Pilar	1.237
Covarrubias Llona Enrique	682
Covarrubias Llona Santiago	3.390
Covarrubias Ortuzar Blanca	1.673
Cretton Donat Oscar	85
Cruz Roja y Cruz Blanca	90
Cuadrado Merino Jaime	3.346
Cuevas Espinoza Manuel	328
Curti v. de Avendaño Adela	1.533
Curti v. de Mujica Berta	24.796
Dallmeyer Weule Juan	216
Daza de Urrutia Ernestina	9.307
De Amesti de Mozó María	28
De Celis Meier Carlos H.	6.692
De Ferrari García Huidobro Guillermo	434
De Ferrari García Huidobro Josefina	399
De Ferrari García Huidobro María A.	399
De Ferrari García Huidobro Ricardo	434
Del Real Castillo Fermín	18
Del Real Galán Fermín	1.407
Del Solar Ossa Félix	1.399
De la Barra S. José M.	1.610
De la Riva Díaz Jesús	1.804
Demierre Zender Pablo	7.691
Dahnhart de Ledermann Ella	95
Delgado de Roa Isabel	599
Díaz de Aburto Ubaldo	4.057
Díaz Contreras Enrique	5.661
Díaz Contreras Magdalena	1.419
Díaz Dell'Orto Mario	34.440
Díaz Escandón Antonio José	4.468

D

Díaz Escandón Marfa Colina	2.818
Díaz Hernández Isafas	594
Díaz Muñiz Fernando	1.048
Díez de Medina Pérez M.	131
Dinamarca Ubilla Renato	262
Dinamarca Ubilla Juan E.	262
Domínguez Marchant Manuel José	451
Domínguez Solar Ignacio	2.818
Domke Alt Alfredo	6.398
Donnay Elizondo Carlos	17
Donnolly Mc Mahon Brian	3.468
Donoso Armijo Amador Segundo	1.002
Donoso Castillo Carlos	937
Donoso Castillo Hernán	937
Donoso Castillo Inés	927
Donoso de Espiá Marta	11.506
Donoso de Parot Sara	614
Donoso Larraín Andrés	5.010.000
Donoso Lira Gustavo	291
Donoso Lira Hernán	291
Donoso Lira Inés	291
Donoso Lira Isabel	291
Donoso Muñoz Ramón	25*
Donoso Muñoz Teresa	25
Droguett Raud Alonso	607
Duarte Muñoz Oscar	1.399
Dupré Leiva Edmundo	112
Durán Díaz Luis	4.430
Durán Rojas José	15
Ebbinghaus Treskow German	112
Ebeling González Guillermo	559
Echavarri Otiñano Tomás	1.308
Echenique Braun Alberto	1.780
Echenique Braun Manuel José	1.084
Echenique Braun Mariana	1.540
Echenique Braun Marfa Elena	1.237
Echenique Domínguez Alberto	88

Echeverría Brieva Inés	11.867
Echeverría Erías Carlos José	17
Echeverría Erías Cristián	17
Echeverría Erías Magdalena	17
Echeverría Vial Javier	60.619
Edwards Gana Rictor	590
Edwards Orrego Lionel	434
Edwards V. Carmen	44
Egen de Exas Francisca	922
Elgarrista Olivares Agustín	776
Eriza de la Vega Manuel	7.819
Ernst v. de Verdugo Amalia	6.398
Errázuriz Fernández Sergio	13.984
Errázuriz Lleon Osvaldo	827
Errazuriz Matte Osvaldo	42
Errázuriz v. de Guzmán Inés	233
Escofet v. de Bosch Teresa	14.466
Eskenazi Tchimino León	224
Espínola Díaz Belisario	1.598
Estevez Cordovéz Hernán	475
Etchevers Gronsper Dionisio	30.236
Etchevers Quintana Laura	44.658
Eyzaguirre García Huidobro Eliana	498
Eyzaguirre García Huidobro María Eugenia	498
Eyzaguirre García Huidobro Paulina	498
Eyzaguirre García Huidobro Víctor	498
Eyzaguirre Lyon Hernán	124
Eyzaguirre Sánchez Francisco J.	2.971
Eyzaguirre Sánchez de Vicuña María V.	68
Eyzaguirre Sánchez Pablo	1.960
Facuse Readí Elías	18
Fabros de Thomson Virginia	6.835
Farfás Correa Rumón	302
Faz de Estevez Clara	207
Fernández Aguila Eduardo	510
Fernández de Figueroa María Amelia	362
Fernández de Petermann Hilda	69
Fernández Larraín Manuel José	1.399

Fernández Pelaez Arsenio	1.707
Fernández Quinteros Alborto	173
Fernández Royes Alborto	41.272
Fernández del Río Varas Oscar C.	1.043
Fernández Riquelme Sonia del C.	204
Fernández Toro Adriana	1.295
Fernández Toro Juan C.	1.295
Fernández Toro María del Pilar	1.295
Fernández v. de Morandé Raquel	317
Fernández v. de Tocornal María	48.966
Ferrari Bofill Lionel de	83
Ferreira Vásquez Ignacio	827
Fierro Muñoz Ernesto del	25
Figueroa Venegas Luis	251
Figueroa Venegas Raquel Ximena	251
Figueroa Pérez Alfonso	21.431
Figueroa Tagle Gonzalo	10.000
Finlay Rodríguez Alberto	927
Flores Flores Justina	238
Fontannaz Berton Alberto	856
Fontannaz Dickinson Hugo	662
Fontbona Muñoz Alma Gloria	1.135
Fontbona Muñoz Joaquín	1.705
Fontecilla Larraín Exequiel	469
Forteza Donoso Pedro T.	257
Frademann de Concha Juana	91
Franco v. de Labbé Berta	4.423
Freile Larrea Alfonso	1.729
Freudenhammer v. de Anthony Enriqueta	5.901
Frias Gastro Gustavo	14.267
Frias Navarrete Gustavo Rodrigo	17
Frias Navarrete Manuel Fernando	17
Frias Navarrete María José	17
Friedl Schmag Jorge	62.442
Fritis Poblete Ricardo Daniel	326
Fuentes Larenas Gustavo	556
Fuentes Requena Samuel	594
Fuenzalida de Merino Javiera	5.552
Fuenzalida de Soto Luz	40

Fuenzalida Pizarro Fernando	49
Fuenzalida Ruiz Taglio Fernando	822
Fundación Roberto Mac Clure Valdés	4.486
Fuller Trancoso Luis	573
Fundación Mi Casa	59

Total libro N° 1	22.561.066
------------------	------------

LIBRO N° 2

Gaete Carmona Mario	104
Gaete Taulis Luis	6
Gaete Villalobos Alberto	1.788
Gajardo Andreu Eduardo Lionel	57
Gajardo Andreu Patricia Soledad	54
Gajardo Arriagada Humberto	1.445
Gajardo Delaveau Bernardita	59
Gajardo Delaveau Inés	57
Gajardo Julia Ana María	837
Gajardo Julia Eduardo	740
Gajardo Julia Humberto	832
Galán Nilo Guillermo	1.399
Galaz Marchant Juan Fco.	292
Galaz Marchant Mario	292
Galaz Marchant Alamiro	594
Galilea Wilmer Patricio	6.692
Galilea Widmer José	6.398
Gallegos Gallegos Gabriel	531
Galleguillos Plaza Ana	594
Galvez Galvez Neftali	2.694
Galvez Silva Ignacio	556
Gana Edwards Hernán	399
Gana Edwards Javiera	148
Gandarillas Prieto Mario	15.429
Garcés Correa Francisco	1.152
García Boñar Dámaso	2.241
García de la Huerta de Eyzaguirre Sara	1.068
García García José	10
García Garzona Víctor	60.826
García Huidobro Domínguez José	39
García Huidobro Fernández Domingo	2.983
García Huidobro Guzmán Juan E.	561
García Huidobro Rodríguez Max	74.722
García Loureiro Juana	521
García Marín Rafael	1.899
Garibaldi Cademartori Atilio	2.105
Garland Ossa Benjamín	1.858

Garretón Alzerreca Lily	3
Garrido Zortaluppi Fresia	1.816
Gatica Miranda Alfonso	5.940
Gay Goye Camilo	6.692
Gebert Krieghoff Pablo Gormán	7.353
Germani de Aichele Mabel	170
Gebert Krieghoff Ricardo	7.692
Gormani Juri Naya	6.692
Gillmore Stock Luis	2.105
Gloasner Goldenberg Victor	85.659
Gómez Kappel Ramón	66
Gomez Langdon Patricia	382
Gómez Lagdon Ricardo	1.499
González Caro Luis	594
González Castro Guillermo	274
González de Aguilera Carmen	3.305
González de Joannon Gabriela	8.910
González Herrera Julio A.	131
González Martínez Juan A.	142
González Osorio Filadelfo	2.643
González Osorio Luis	11.545
González Rabanal Pabolo	160
González Rfoseco Héctor	45
González Rufz Ramón	80
González v. de Rotondo Sara	3.320
González Zavala Ricardo	8
Götzl Gruner Walter	120
Gougain Orellana Luciano Cristián	125
Goycolea Montt Manuelita	1.106
Grau Thomas Gabriel	216
Greau Manriquez René	148
Greve Silva Germán	410
Gruhne Kock Carlos	86.587
Guarachi de Urzúa Luz	2.214
Guarachi Rfos Fernando	1.137
Guarachi Rfos Iván I.	471
Guede de Bilbao Inés	1.043
Guell de Valenzuela Monserrat	1.916
Guell Galofré Daniel	1.914

Guell Galofré Ricardo	1.914
Gutierrez Alliende Osvaldo	86
Gutierrez Neira Roberto	142
Gutierrez Opazo Floriano	12.641
Gutierrez Rojas Juan B.	93
Guzmán Bezanilla Blanca	257
Guzmán Bezanilla Marfa	22
Guzmán de Rivas Marta	1
Guzmán García Huidobro Eugenio	306
Guzmán Guzmán Margarita	958
Guzmán Houghan Darfo	382
Guzmán Mira Rosa	2.214
Guzmán Palacios Alfonso	14.871
Guzmán Palacios Fernando	19.378
Guzmán Palacios Jaime	6
Guzmán Serrano Rosa M.	11.159
Hanke Trivelli Marfa Carolina	302
Hoderra Donoso Manuel	774
Heldt Werner Heinz	209
Heldt Fürth Humberto	132
Hoffmann v. de Wehrhahn Julia	406
Hernández Díaz Carlos	27
Hernández Pavez Olga	2.818
Hernández Zabala Dionisio	18.315
Herrera Cuevas José J.	3.802
Herrera Herrera Raúl	711
Herrera Salazar Alfonso	8.706
Herrera Silva Enrique	1.104
Herreros Carrasco Melania	541
Hes y Cía.	86.163
Hevia Mujica Adriana	44
Hevia Mujica Guillermo	650
Higuera Navarrete Domingo	5.302
Higuera Riquelme Domingo	2.056
Hilliard Jorquera Roberto	2.214
Hipp Arenas Juan	188
Hiriart Caumont Luciano	1.777
Hirras Hnos. y Cía.	624

Hoffstotter Chiffelle Germán	6.692
Hoffmann Koppe Alma W.	8
Hoffmann Thater Otto	170
Honorato Baoza Georgina	321
Huerta Marín María Elena	3.390
Huerta Muñoz Sergio	7.692
Hurtado Echenique Fernando	733
Hurtado Echenique Ignacio	5.520
Hurtado Quesney Eduardo	980
Ibarra Olivares Ruperto	302
Ide Ramos Jaimo	1.824
Illanes v. de Zegers Marta	18.352
Iñiguez Elizaldo Eduardo	2.655
Iñiguez Elizalde Guido	3.382
Infante Larraín Estela	2.810
Infante Lamafn José Luis	1.809
Infante Larraín Margarita	2.716
Ingunza Leclerc Marta	2.413
Instituto Agrícola Pascual Barburiza	224
Instituto Asegurador Industrial S.A.	212.701
Iñiguez Sanfuentes Carlos	149
Jáuregui Vásquez Luis	11.138
Jara v. de Ojeda Ena de la	215.072
Jensen Benítez Andrés	362
Jensen Benítez Cristián	246
Jensen Benítez Gloria	362
Jensen Benítez Mónica	246
Jensen Espoz Oscar	161
Jequier Eduardo y Hernán	662
Jeame Alcayaga Victoria	2.018
Jerez Riquelme Antonio C-esar	413
Jiménez de Ossa Isabel Margarita	148
Johow Schaefer Arnulfo	665
Jorquera Cuevas José C.	1.947
Jorquera Venegas Renato	3.737
Jordán Morales Ernesto	1.123
Jordán Morales Lucracia	4.965

Jorquiera Jorquiera Julia	282
Jünnemann Barros Carlos	195
Koranis Muñoz Emilio	4.095
Klener de Ruz Taglo Zita	10.047
Köhler de García Ana	6.692
Kovacić Ivanković Esteban	73.885
Krinfokay Basić Doimo	313
Kullmer Brandt Erwin	20.737
Kuffer Belser Francisco	60.000
Labarca Pérez Rafael	839
Labbé Rojas Augusto	313
Labrín Muñoz Luis	827
Lagos Arteaga Heriberto	6.914
Lagos Vera Ramón	6.046
Lama Lama Julio	5.945
Langdon de Gómez Silvia	139
Langdon Montecinos Blanca	13.916
Langdon de Ruz de Gamboa Nellie	602
Langdon Lódiz Enrique	228
Langdon v. de Miletić Grace A.	2.243
Lange Behrens Gustavo	2.063
Langer Vinagre Manuel	71
Larraín de Echaurren Josefina	74
Larraín de Fontecilla Matilde	1.783
Larraín Echeverría Gustavo	427
Larraín Echeverría Leoncio	195
Larraín Eyzaguirre Iván	33.261
Larraín Gana Salvador	2.258
Larraín García Huidobro Isabel	3
Larraín García Huidobro José Luis	23
Larraín Y., Trinidad	137.264
Larraín León Gustavo	556
Larraín Orrego Pablo	13.130
Larraín Ossa Gerardo	5.656
Larraín Vial Fernando	1
Larrea del Solar María Soledad	10
Latapiat Hidalgo Miguel	38

Lazcano Soto Aguilar Elena	9.785
Leo Stege Edgar	2.500
Leiva Gutierrez Blanca E.	1
Lengerich Valderrama Cristián	1.048
Lederer von Tornay Nicolás	3
Leigh Reyes René	7.201
León Wöppke Consuelo	2.934
León Wöppke Mónica	54
León Wöppke Roberto	6.648
Letamendi Arregui José Ignacio	1.044
Letelier Avaria Bustos Lucy	810
Leyton Saavedra María	302
Leyton Vera María T.	27
Liga Protectora de Estudiantes de Stgo.	19.431
Lita Carrasco Waldo	367
Lira de Vidal Isidora	2.628
Lira Vásquez Carmen Gloria	2.195
Lizarrazu Lecuona Ramón	47
Lódiz v. de Langdon María	2.304
Loebel DroppeImann Liro	471
Lois de Mujica Elena	242.000
Lolas Cafate Nicolás	430
López Galaz Antonio	142
López Martínez Enrique	1.399
Lorca Moreno Jorge	139
Loyola Pérez Pedro	1.399
Lyon de Pereira Luz	24.398
Lyon Edwards Jorge	3
Lyon Nagel Mónica	62
Llarena Mathet María T.	236
Mac Clure Aranguiz Teresa	8.040
Mac Donald de Armas Patricia	3.891
Machuca de Núñez Marta	1.404
Mackenna de F. de Castro Blanca	85
Mackenna de Ureta Cristina	604
Mackenna Lazcano Berta	1.657
Mackenna Shiell Luis	1
Malfanti Amigo Renato	556

Manguiamarchi Córdova Pedro	2.918
Manzo Aranguiz $\frac{1}{4}$ Antonio	594
Manzo Orrego Segundo	594
Marambio Ovalle Marcial	180
Marín A. de Arellano Teresa	873
Marriera Bellalta Antonio	2.435
Martínez de Quozada Marfa	1.169
Martínez López Rolando	711
Martínez Ramírez Gertrudis M.	486
Martínez Schemmel Carmen	2.445
Martínez Vega Santiago	1.622
Mascaró Vásquez Javier	2.195
Mateos Mateos Marcos	97
Matta Pérez Gabriela	275
Matta Figueroa Eugenio	68
Matamala Kroel Rubén	267
Matte de Prieto Rosa E.	5
Mebold Portales Fernando	171
Mebold Portales Luis	3.072
Meier Birchmoir Juan	6.692
Meiers Kronsig Alberto	154
Mendez Carrasco Enrique	1.756
Mendez Nelson Gonzalo	131
Mendez Nelson Marfa Alicia	131
Mendez Nelson Marfa V.	131
Mercandino Vambese José	2.655
Merlo Peirano Luis	255.319
Mery García Jorge Fco.	209
Meynet Rey Alfredo	6.692
Michellini Cassini Generoso	1.399
Mekis Blamey A. Percy	173.004
Miletić Langdon Boris	3.865
Millán Valdovinos Jorge	3
Milstein Muñoz Tatiana	- . -
Miquel Caballero Juan	382
Miranda de Arenas Raquel	1.399
Miranda Muñoz Sergio	250
Miranda Ortega Andrés	594
Molina Marín Joaquín	758

Molina Prado Humberto	1.399
Molinaro Berríos Humberto	485
Moller Guggisberg Alberto	2.747
Moller Guggisberg de Trauh Gortrudis	2.747
Moller Guggisberg Guillermina	2.747
Moller Rodríguez de Flores Gladys	1.244
Moller Rodríguez de Velis Sara N.	1.244
Moller v. de Zimmerling Berna	1.152
Monberg Keim Jorge	1.625
Monardes Olivares Luis	1.399
Moncada López v. de Pizarro Carmen	10
Mondiñón Mary Gustavo	32
Montalva Rodríguez Carmen P.	738
Montalva Rodríguez Graciela	738
Montenegro Pradenas José C.	274
Montes Arizta Alfonso	110
Montes Bezanilla Alejandro	12.951
Montes Garreiro Benigno	9.295
Montes Correa Pedro	64
Montes Cotapos César	937
Montes Cotapos Javier	45
Montecinos Lagdon Haydée	1.164
Montecinos Lagdon Sonia	1.164
Montt Martínez Victoria	20.730
Moraga Lobos Amanda	1.021
Moraga Moyano Carlos	202
Moraga v. de Palma Adelina	139
Morales Esparza María	950
Morandé Fernández Eduardo	66
Moreno Bruce Oscar	1.438
Moreno Castro Sergio	10.000
Moreno de Prieto Elena	- . -
Moreno Milabert José D.	110.422
Moreno Recassens Armando	1.399
Moreno Serrano Oscar H.	389
Moya Moya Teno	142
Mujica Brieba María	3
Mujica Charme María E.	1.783
Mujica Charme Sergio	743

Mujica Dominguez Carmen P.	3.181
Mujica Dominguez Germán	515
Mujica Dominguez M. Loreto	1.029
Mujica Lois Sergio	6.000.000
Mujica Mujica Adelaida	17
Mujica Mujica Renato	121
Munita Villagra Margot	49
Muñoz Campos Osvaldo	216
Muñoz de Fuentealba Yolanda	2.406
Muñoz Herrera Gonzalo	17.629
Muñoz Muñoz Teresa	25
Muñoz Ploiteado Fernando	3
Muñoz Trivelli Arturo Gmo.	302
Muñoz Trivelli Bernardita	302
Muñoz Trivelli Marianela	302
Muñoz Zúñiga Teresa	16.403
Murillo Castellón Fernando José	376
Najle Atala Jorge	6.398
Ntermann de Sahli Berta	1.450
Noguera Prieto Hernán	25.040
Noguera Prieto Ramón	214
Nuez Martín José	44.657
Nuñez Vergara Carlos	1.964
Nuñez Vergara Luis E.	1.964
Obispado de Talca	22.173
Ochagavía Hurtado Frandisco	31.753
Ogilvie Grant Hester E.	10.006
Ojeda de la Jara Zimena	215.074
Ojeda de la Jara María V.	65.074
Ojeda Doren Galo	8.075
Ojeda Solar Eduardo	136
Ojeda Villalobos Eva	292
Olavarrieta de Silva Lucía	241
Olea Norambuena Juan.	109.960
Olea Olea Ernesto	14.143
Olivares Cuevas Manuel	2.027
Olivares Marcó del Pont Manuel	55.326

Olivos de Moreno Marta	650
Olivos Ehlers Lucía	233
Opazo Becker Enrique	1.950
Orchard Zavala Iris	127
Ortiz Fuentes Eduardo	2.606
Ortiz Ortiz Luis	6.109
Ossa Cerda Enrique	105
Ossa Seguy Carmen G.	6.973
Ossa Seguy María E.	199
Ossandón de Slight Amelia	10.777
Otero Irigoyen Carlos Miguel	7.692
Ovalle Brieba José Miguel	6
Ovalle Correa Manuel	30.223
Ovalle Cruz Andrés	701
Ovalle de Lange Alicia	425
Ovalle Edwards Manuel José	369
Ovalle Edwards Rosario	825
Oyarce León Eduardo	485

TOTAL LIBRO Nº 2

9.322.082

LIBRO N° 3

Pacheco Talavera Bernardo	765
Padilla Carreño Isabel	243
Padilla Fuentealba de Reydet Marfa I.	6.692
Palacios de Díaz Josefina	2.195
Palacios Calman Eduardo	10.000
Palacios Vásquez Rodrigo	127
Palma Chisolfo Raúl	1.097
Palma Monroy Orlando	8.509
Panace Nervi Osvaldo	873
Parada Pery Mario	216
Param Jalilie Elfas	6.236
Parra Garay David	3.523
Parraguez Acevedo Eduardo	47
Paulsen Gutierrez Efrén	6.910
Parot Gómez Samuel	216
Pavez Núñez Herminio	747
Penjeam Silva Victor	42.763
Peña Ferrada César	49
Peña Morales Hugo	2.410
Peña Viel Demetrio	7.298
Peñafiel Varela Ernesto	3.004
Peñaloza Vilches Juan	1.399
Perdiguero y Cfa. Marfa	6.692
Pereira Larraín Julio	704
Pérez Arqueros Sergio	16.095
Pérez Carrasco Juan	12.258
Pérez Covarrubias Santiago	267
Pérez de Silva Marfa A.	587
Pérez Errázuriz Claudio	17
Pérez Matta Juan Edo.	18
Perucci Barbieri Fernando	20.350
Perucci Lezaeta Fernando E.	2.973
Perucci Lezaeta Felipe C.	2.216
Perucci Olgufn Martha B.	85.409
Phillips Rodríguez Peña Enrique	11.385
Pío a Bazán Marfa	798
Picón Cádiz Manuel	9.162

Pinodo de Brurón Margarita	31.513
Pino Fuentes Exequiel	1.276
Pinto Infante Anibal	510
Pla Argonsé Juan	2.842
Plaza de Larraín Eddmira	9.026
Poblato de Jéroz Nieves	131
Poblato Poblato María	403
Podunovac Klasić Milan	2.400
Porton de Walbaun Lucy	18.568
Prado Aranguiz Jorge	44
Prado de Dietsch Soffa	1.286
Pragodr Wenck Oscar	28.802
Prieto de Concha Gustavo	2.138
Prior Alos Miguel	323
Puffe y Cía. Enrique	428

Quera Palacios P4edro T.	542
Quesney de Campino Victoria	1.666
Quezada de Depolo Mercedes	2.095
Quezada Martínez María I.	136
Quezada Pinto José	10.884
Quezada Rogers Franklin	13.967
Quintana Godoy Hernán	4.057

Reineri de Trivelli Elsa	607
Ramírez Araneda Roberto	265
Ramírez Cabrera Alicia	160
Ramírez Deramond Hernán	338
Ramírez Guerrero Jovino	5.651
Ramírez Quozada Osvaldo	5
Ramírez Silva Oscar	1.399
Ramírez v. de Moraga Clara	3
Ramírez Vásquez Teresa	2.195
Ramón García Eduardo de	103
Rathgeb Dunner Leopoldo	6.692
Reichert Schleyer Victor	422
Reuch Besoain Rafael	357
Reveco Urzúa Tito	4.234
Reyes de Ariztía María E.	63.030

Reyes de Larraín Loreto	9.055
Ried Carrera Horacio	34.348
Rfo Montt Felipe del	5.504
Rfo Montt Francisco del	5.504
Rfo Montt Lucía del	2.270
Rfo Vargas Marcela del	2.214
Rfo Vargas Paulina del	2.214
Rfo Vargas Valentina del	2.214
Rfos Jaramillo Alvaro Julián	1.668
Riquelme Cartes Domingo	9.060
Riquelme Molina Jorge	17.227
Riquelme Molina Maximiliano	100
Rissotti Molina Alejandro	15.348
Rivas de Mege Victoria	1.914
Rivas Gandía Rosamón	5.288
Rivas Guzmán Carlos	937
Rivera de Barriga Julia	4.076
Rivera Alcalde Arturo	120
Riveros Medina José del C.	132
Roa Pérez de Arce María del C.	326
Rocca Ferrari Enilda	7.229
Rodríguez Benítez Edumundo	519
Rodríguez Brieba Tomás Edo.	882
Rodríguez Court José M.	132
Rodríguez de Quenello Marta	44
Rodríguez de Román Olga	246
Rodríguez Ruz de Gamboa	90
Rodríguez Díaz Rosa	11
Rodríguez Díaz Paz	485
Rodríguez Molina Pedro	6.223
Rodríguez Guzmán Alfonso	6.398
Rodríguez Rodríguez Eleodoro	101.053
Roehring de Unterrichter Anneliese	5.518
Rojas Contreras Ernesto	233
Romero Alcaíno Aníbal	292
Romero Cepeda Benjamín	594
Romero Cerda Moisés	594
Ropert de Cambiaso Margot	2.059
Ropert de L'Huillier Enrique	105
Rosales y Voticky	697

Rosenberg Molnick Guillermo	21.805
Rossel Brioba Laura	93
Rossel Brioba Lidia	93
Roussel Bernard Pedro	382
Rozas Pérez Carlos	1.128
Rubio Aedo Carlos	1.419
Ruddolf Manns Eduardo	20.737
Rudolphy Riobó Alberto	4.061
Rufz Tagle de Lira Isidora	6.321
Russ Benzinguer Luis	7.863
Ruz Celsi Luis	1.725
Saavedra Saavedra Ana María	738
Sahli Cruz Emilio J.	129
Sahli Cruz Francisco Fernando	129
Sahli Cruz Juan Carlos	129
Sahli Cruz Luis F.	129
Sahli Cruz Magdalena	129
Sahli Cruz María V.	129
Sahli Cruz Teresa	129
Sahli Natermann Fernando	2.177
Salas Hurtado Jorge	514
Salas Rivas Jorge	755
Salazar Villagrán Miguel	629
Salinas Canto Jorge	1.816
Salinas Díaz Cristino	912
Salinas Luis Hto.	272
Sallato Pouchouq Juan	12.068
Salvo Corominas Lincoln	112
Sánchez Carvallo Raimundo	1.048
Sánchez Carvallo M. Carolina	1.574
Sánchez Cerda Jorge	1.780
Sánchez Correa Victoria	16.771
Sánchez Figueroa Raimundo	62
Sánchez Salvo Marta M.	379
Sánchez Tobar Benedicto	292
Sánchez Zaldivia Magdalena	1.048
Sánchez Zaldivar Eduardo	1.574
Sánchez Zaldivar Pilar	2.100

Sandoval Garrido Adrián	103
Sanfuentes Abásolo José	56
Sanhueza Beltrán Fresia	112
San Martín Carrasco de Vester Berta	6.692
Schacht Gerkan Germán	95.063
Schamanior Ponce Laura F.	1.385
Schouch Fritz Augusto	590
Schifferly Ringole José	6.692
Schilling Mathei Hugo	662
Schilling Sinning Hariberto	599
Schelegel Pettitt León	1.050
Schleyer de Roth Viola	437
Schleyer Springmüller Nora	560
Schneeberg Schaefer Eduardo	1.089
Segura Rodríguez Fresia	4.345
Sepúlveda Aguayo Pedro	4.418
Sepúlveda Alarcón Manuel	5.812
Sepúlveda Hosven Nostor	8
Sepúlveda Muñoz Gaspar	5.594
Serrano de Guerrero Blanca	83
Sorrano Lahera Oscar	318
Serrano Palma Mauricio	11
Servanti Cazes Gabriel	6.692
Sharpo Carte Rubén	549
Siegmund e Hijo Ernesto	6.398
Siegmund Offenhausem Enrique	6.692
Sierra Mujica Alejandro	1.029
Sierra Mujica Carolina	473
Silva Adriaola Alberto	136
Silva Aliaga Enrique	18.841
Silva Bascuñan Alejandro	3.068
Silva Gatica Oscar	3
Silva Moreno Mauricio	85
Silva Parrao Manuel	292
Silva Silva Ester	142
Silva Trujillo Ernestina	594
Silva v. de Fontecilla Mercedes	5.263
Silva González Dolores	539
Silva Prado Eduardo	10

Simón Ruschín Alfredo	62
Socafn Ltda.	200
Soc. Agrícola Benjamín y Juan Gasman	102
Soc. Agrícola de Ñuble y Rupanco	267
Soc. Agrícola y Ganadera Trafún Ltda.	1.479
Soc. Agrícola Santa Margarita Ltda.	3.952
Soc. Católica Protectora de Estudiantes	5.028
Sociedad de Seguros La Francesa	26.781
Soc. Distribuidora Latinoamericana de Publicaciones S. A.	5.010.000
Soffia de Guarachi Margarita	10.109
Solar de Novoa Marta del	115
Soler Maliafre Jaime y José	510
Soler Milá José	112
Soto Castro Osvaldo	292
Soto de Roig Carmen	160
Soto Gatica Guillermo	9.634
Soto López María del T.	250
Soto Martínez Domingo	594
Soto Pradera v. de Urrutia María	788
Sbtomayor de Urrutia Ana	31.519
Spee von Bodan Andrés	90
Squella Guzmán Mariano	374
Stamna Bruna Marta	18.163
Stamna Bruna Valentina	23.753
Streeter Prieto Jorge	177
Suc. Atilio Bavastrello Santagata	6.561
Suc. Blanca Petre de Chappuseau	5.363
Suc. Carlos Fresno Ovalle	25.891
Suc. Carlos Pfingsthorn Iribarri	1.800
Suc. Carlos Villarreal O'Ryan	512
Suc. Emilio Echeverría Z.	1.399
Suc. Fidel Roa Moncada	3.912
Suc. Enriqueta Vera v. de Larenas.	3.829
Suc. Guillermo Wolff Samson	2.214
Suc. Gumecindo Claro Matte	2.112
Suc. Jaime Valls Dalfó	6.331
Suc. Jorge Arriagada Sánchez	1.450
Suc. Luciano Acevedo Carvacho	49

Suc. Lyon de Eyzaguirre Blanca	5
Suc. Máximo Valdés II.	18.910
Suc. Niltzaler Reichert	2.903
Suc. Nibaldo Inestroza P.	1.545
Tagle Covarrubias Emilio	5.462
Tagle Larraín Rafael	69
Tagle Ortúzar Ramón	1.911
Tagle Valdés Albedrto	226
Tagle Valdés Manuel	6.228
Taladriz Fernández Enrique	69.520
Tamm Jensen Germán Fernando	6.692
Tamm Jensen Ricardo Jens	6.398
Tapia Cabrera Gustavo	124
Taverne Carvajal Marcial	3.506
Tello Constanzo Manuel	985
Temer Oyarzún Osvaldo	6.692
Tocornal León Andrés	314
Tobar Acevedo Gustavo	292
Toledo Carrizo Luis A.	151
Tolosa R. José	4.286
Toro de Fernández Eliana	7.823
Toro Hevia José Luis	11
Toro Jory Santiago	567.905
Toro Saelzer María Elena	5.296
Toro Zapata Osvaldo	22
Torrealba Morales Leontina	2.728
Torres Gutierrez Teresa	12.461
Torres Peñalosa Manuel	594
Torres Reyes Osvaldo	209
Torres Suazo Juan	1.518
Tort Llugany Agustín	1.610
Tort Llugany Miguel	1.610
Toy Delamio Ernestina	1.247
Trivelli Bassignana Francisco A.	302
Trivelli Bassignana Jorge Andrés	302
Trivelli de Hanke Marta	432
Trivelli Rocchi Enrique	5.523
Trivelli Rocchi Guillermo	4.049
Trivelli Rocchi Jorge	793

Troncoso Arce Sara Irma	348
Troncoso Fernández Claudio	200.000
Troncoso Paredra Manuel	103
Ubilla Díaz Juan	24.419
Ubilla T. Gonzalo	10.000
Undurraga Correa Luis	12.068
Undurraga de Reveco Virginia	1.399
Universidad de Concepción	362
Unterrichter Heidler Cristobal	6.456
Ureta Espinoira Jorge	1.399
Ureta Rozas Fco. Javier	3
Ureta Vial Manuel	587
Urza Alvarez Nicolás	7.921
Urrutia Peña María	466
Urrutia Prieto Juan L.	599
Urrutia Zapata Evaristo	907
Urrutia Zapata Hernán	2.413
Urzúa Frademann Darfo	45
Urzúa Frademann María	743
Urzúa Frademann Patricio	105
Urzúa Frademann Raúl	45
Urzúa Fraga Raúl	4.818
Valdés Acuña Abel	115
Valdés Acuña Alfonso	10.609
Valdés de González Isabel	69.073
Valdés de Ochagavía Blanca	93.664
Valdés Echenique Carlos	24.873
Valdés Edwards Luis	80
Valdés Morandé Mario	444
Valdés Portales Hernán	13.065
Valdés Riesco Ernesto	789
Valdés Valdivieso Ernesto	4.219
Valenzuela Benítez Hernán	44
Valenzuela de Salvo Lidia	69.788
Valenzuela Lafourcade Arturo	262
Valenzuela Leyton Eduardo	10
Valenzuela Vargas Artemio	131

Valenzuela v. de Reyes Ana	1.765
Valenzuela v. de Arancibia Graciela	1.009
Valenzuela Valenzuela Lastenia	2.119
Vallejo Mac Quado Humberto	8.767
Vallejos Márquez Eusebio	1.407
Valletto Valletto Raúl	.267
Valls Dalfó Jaime	.497
Valverde Cristi Claudio J.	.120
Valverde Cristi Phinos S.	117
Valverde Jaramillo Arturo	386
Varas Bordeu Osvaldo	1.043
Varas Gómez Luis	6.199
Varas Guzmán Eugenio	4.823
Varola Caballero Eduardo	17.579
Varela Goñi Rodrigo	3.997
Varela Miquel Alejandro	459
Varela Miquel Eduardo	774
Varela Miguel Raimundo	.137
Vargas Casanova Marfa T.	542
Vargas Casanova Patricia L.	542
Vargas Herrera Washington	6
Vargas Madariaga Raquel	776
Vargas Pipón Victor	301
Vargas Salinas Carlos	2.621
Vásquez Becker Adriana	2.874
Vásquez Becker Julieta	3
Vásquez Ramirez Eugenia	2.195
Vásquez Segner Alejandro	2.195
Veloso Burgos Miguel	3.245
Veloso Chávez Rafael	59.683
Veloso Figueroa Luz G.	338
Veloso Vonegas Ernestina	10.013
Venegas Lagos Laura E.	1.130
Venegas Lagos Victoria	6.674
Venturini Oltramari Humberto	23.169
Venturini Ramírez Marfa B.	18.292
<i>Verdy v. de Barrios Barquetta</i>	
Verdy Germany Patterson	435
Vergara de Kalachnikoff Adriana	23
Vergara v. de Buscaroli Blanca	4.779
Vordugo Woodhouse Carlos	10

Vial Castillo Javier	403
Vial Correa Gonzalo	136
Vial Espantoso Carlos	187.349
Vial Lecaros Alberto	148
Vial Lecaros Marfa I.	231
Vial Rozas Jaime	6
Vial Silva Sergio	382
Vicens Serrat Emilio	20
Vicuña Fuenzalida Eufemia	626
Vicuña de González Isabel	31.040
Vicuña Eyzaguirre Hernán	326
Vicuña Larraín Alfredo	1.407
Vicuña Ríos Ignacio	6.357
Vicuña Veloso Edmundo	13
Vidal González Javier	6.895
Vidal González Rosendo	1.399
Vidal Guerrero Juan	11
Vidal Rey Gloria C.	927
Vidal Rey Marcela V.	927
Vidal Rey Robinson	927
Vidal Rodríguez Rosario	7.184
Videla Leslie Alicia	202
Videla Leslie Carlos J.	202
Videla Leslie Luis E.	202
Videla Leslie Marfa I.	202
Videla Leslie Marfa E.	202
Villalobos Arzola Hernán	216
Villalobos Moreno Cecilia	13
Villalobos v. de Ponce Marta	864
Villanueva Guerrero Amanda	142
Villanueva Núñez Armando	292
Villanueva y Santos	103
Villanueva Romero Consuelo	3.217
Villarino Ramírez Claudio	485
Villarino Ramírez Hernán	5
Villegas Montecinos Manuel B.	21.188
Vinagre de Langer Adriana	98
Viu García Miguel	20.563
Vivos de García Orquídea	474

Voinot v. de Knudsen Larrafin Joanna	844
Vyhmeister Vyhmeister de Troncoso Erica	6.398
Vyhmeister Vyhmeister Erico	6.398
Vyhmeister Vyhmeister Germán	7.692

Wober de Fuentealba Guillermo	937
Woltzol Vásquez Pablo	6.524
Welczek Balmaceda Inés	662
Wendt Zickermann Hans	57
Willor Schalm Luis	994
Willor Schwalm Rolando	209
Winckler Raddatz Adolfo	209
Wohlgemudt Butzleo Enrique	827
Wollater Silva Gonzalo	3
Wood Mac Ewan Gerald L.	2.048
Würalin Atton Arturo	6.966

Yañez Valenzuela María de los Angeles	612
Zalles Valenzuela Florencia	141
Zanzi Córdova Italo	6.437
Zañartu Campino Manuel	5.280
Zañartu de Blanco Adriana	1.303
Zúrate Reyes María	292
Zerené Eltit Antonio	8.694
Zúñiga Araya Lorenzo	594
Zúñiga Araya Luis	594
Zúñiga Cepeda Hernán	292
Zúñiga Calaza Rafael	594
Zúñiga Galaz Ricardo	292

Total libro N° 3	8.116.852
------------------	-----------

L A R U R A L S . A . C . y D .

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 1969

SOCIEDAD ANONIMA

Aprobados sus Estatutos por Decreto Supremo N.º 1681, del 22 de Agosto de 1916; legalmente instalada por Decreto Supremo N.º 1534, del 4 de Julio de 1917 y reformados por Decretos Supremos N.º 2360, del 15 de Septiembre de 1919; N.º 1161 del 17 de Junio de 1921; N.º 1963, del 7 de Septiembre de 1927; N.º 1380, del 26 de Marzo de 1929; N.º 2651, del 20 de Octubre de 1943; N.º 1817, del 23 de Marzo de 1945; N.º 3000, del 3 de Septiembre de 1947; N.º 1021, del 5 de Febrero de 1949; N.º 1446, de 26 de Enero de 1950; N.º 6845, del 15 de Septiembre de 1952; N.º 3314, del 27 de Abril de 1955; N.º 3630, del 4 de Mayo de 1956; N.º 11722, del 22 de Septiembre de 1958; N.º 2964, del 15 de Febrero de 1961; N.º 285, del 20 de Enero de 1964; N.º 2703, del 29 de Septiembre de 1965; N.º 540, del 21 de Febrero de 1966; N.º 98, del 5 de Febrero de 1968 y N.º 477 del 2 de Julio de 1969.

DIRECTORIO

Sr. Sergio Mujica Luis, Presidente
Sr. Sergio Torretti Rivara, Vicepresidente
Sr. Gonzalo Figueroa 14gic, Director
Sr. Benjamín Astaburuaga Echenique, Director
Sr. Eduardo Palacios Ca. man Director

100.a MEMORIA Y BALANCE LA RURAL S. A. C. y D.

Balace General al 30 de Junio de 1969

Ejercicio comprendido entre el 1.º de Julio de 1968 y el 30 de Junio de 1969.

Señores accionistas:

Tenemos el agrado de dar a ustedes información sobre el desarrollo de los negocios sociales durante el ejercicio y sobre el balance anual al 30 de Junio de 1969.

I.—Balance y Distribución de utilidades:

La utilidad alcanzó a F.º 1.176.301,40 y proponemos distribuir en la siguiente forma:

A Fondo de Reserva Legal . . . F.º 59.000,00
A Fondo de Futuros Dividendos . . . 1.117.301,40

En la forma propuesta el Capital y Fondos Sociales quedarían como sigue:

Capital Pagado . . . F.º 4.800.000,00
Fondo de Reserva Legal . . . 510.000,00
Fondo de Futuros Dividendos . . . 4.189.892,63
Fondo de Revalorización de Capital Propio . . . 2.325.751,61
Revalorización cuotas Corvi y AAP . . . 391.783,75
F.º 12.217.427,99

II.—Actualidad Social durante el ejercicio:

Con posterioridad al período de transición solicitado por las Juntas de Accionistas, con miras a considerar la explotación de negocios de otra índole y en espera de la recepción de los valores producto de venta de diversos bienes sociales, el Directorio se abocó al estudio de nuevos rubros para la Sociedad, determinando la conveniencia de ingresar al negocio de comercialización de todo tipo de libros, revistas, publicaciones e impresos en general.

Estas actividades se iniciaron en este período y han rendido ya sus primeros frutos, como lo reflejan las cuentas de resultado.

Al presentar este balance, junto en sus aspectos económicos y financieros, creemos haber respondido a la confianza depositada por los señores accionistas en nuestra gestión, principalmente en un apso caracterizado por largo estudios sobre las nuevas actividades de la sociedad.

III.—Junta de Accionistas:

Para el 17 de Octubre del presente, fue citada la Junta General Ordinaria de Accionistas con el objeto de pronunciarse sobre la presente memoria y balance.

Al mismo tiempo la Junta deberá pronunciarse sobre la designación de los directores y el nombramiento de inspectores de cuentas.

IV.—Agradecimientos:

Hacemos llegar nuestros sinceros agradecimientos a los señores clientes que nos han distinguido con su confianza y al personal de la firma por su leal y abnegada colaboración.

EL DIRECTORIO

ACTIVO

	EJERCICIO		TOTALES
	Parciales	Totales	
I DISPONIBLE	F.º	F.º	F.º
Caja	254.685,90		
Bancos	767.326,37	1.022.012,27	1.602.248,63
II REALIZABLE			
a) Inversiones Fácil Liquidación:			
Acciones	3.383.277,98		
b) Existencias:			
No Hay			
c) Valores por Cobrar a Corto Plazo:			
Letras en Cartera	2.705.399,00		
Letras en Cobranza	7.127,58		
Cuentas Corrientes (s/Deudores)	1.682.189,23		
Cuentas Corrientes Sociedades afines (s/Deudores)	1.244.568,72		
d) Valores por Cobrar a Largo Plazo:			
Letras en Cartera	2.490.500,00	11.513.063,51	6.440.273,26
III TRANSITORIO			
Impuestos y Contribuciones Pagadas a Depósito	64.572,26		
Mejoras en Recinto Remates Quinta Normal	2,00		
Impuesto Renta sobre Intereses Ley N.º 15.564, Art. 20, N.º 2	18.700,95		
Empréstito Obligatorio al Fisco Ley N.º 16.840	361,74		
Gastos Colocación Debentures. Saldo	334.995,93		
Impuesto Aumento Capital en Trámite	12.000,00	430.632,88	70.624,97
SUMAS PARCIALES		12.965.708,66	8.122.146,86
IV INMOVILIZADO			
Bienes Raíces	674.618,12		
Habitaciones para EE. y OO.	609.103,46		
Desvío Ferroviario	28.338,63		
Enseres y Muebles	180.304,16		
Material Rodante	18.046,96		
	1.510.411,23		
Menos:			
Fondo de Amortizaciones			
Ejercicios Anteriores F.º 26.321,67			
Ejercicio Actual 18.897,66	45.219,33		
	1.465.191,90		
Otras Inversiones:			
Aportes e Inversiones en otras Sociedades	5.759.900,00		
Cuotas Ahorro Corvi y A.A.P. Huelén	460.236,13		
Depósito Reinversión Corvi	91.654,68	7.776.982,71	4.615.190,43
T O T A L E S		20.742.691,37	12.737.337,29

PASIVO

	EJERCICIO		TOTALES
	Parciales	Totales	
V EXIGIBLE	F.º	F.º	F.º
A Corto Plazo:			
Documentos por Pagar	2.863.375,00		
Debentures por Pagar	615.000,00		
Cuentas Corrientes (s/Acreedores)	1.878.656,22		
Dividendos por Pagar	190.868,45		
Impuestos y otros por Pagar	83.955,83		
Cuentas Corrientes Sociedades Afines (s/Acreedores)	119.204,10		
Provisiones:			
Provisión para Reembolso Gastos Letras, Informes, etc.	24.652,06		
Provisión para Pago Debentures	47.250,00		
Participación Empleados	483.278,70		
Remuneración al Directorio	23.526,02		
A Largo Plazo:			
Debentures por Pagar	1.395.000,00	7.524.763,38	1.113.614,38
VI TRANSITORIO			
Valores Percibidos y no Ganados	994.500,00		
Garantía Legal Directorio	6.000,00	1.000.500,00	1.003.547,73
SUMAS PARCIALES		8.525.263,38	2.117.162,11
VII NO EXIGIBLE			
Capital y Reservas:			
Capital Autorizado Dividido en 40.000.000 acciones de F.º 0.12 cada una	4.800.000,00		
Reservas Sociales:			
Fondo de Reserva Legal	451.000,00		
Fondo de Futuros Dividendos	3.072.591,23		
Reservas Reglamentarias:			
Fondo de Revalorización Capital Propio:			
a) Revalorización Ley N.º 13.305	781.093,73		
b) Revalorización Ley N.º 15.564	1.544.657,68		
Otras Reservas:			
Revalorización Cuotas Corvi y A.A.P.	391.783,75	11.041.126,59	10.608.583,95
Utilidad del Ejercicio		1.176.301,40	11.591,23
T O T A L E S		20.742.691,37	12.737.337,29

CUENTAS DE ORDEN

DEBE			HABER		
	F.º	F.º		F.º	F.º
Letras Descontadas	839.652,62		Responsabilidad por Letras Descontadas	839.652,62	
Letras de Terceros	429.950,34		Responsabilidad por Letras de Terceros	429.950,34	
Garantía Otorgada a Terceros	1.000,00	1.270.602,96	Responsabilidad por Garantía Otorgada a Terceros	1.000,00	1.270.602,96

PERDIDAS Y GANANCIAS

PERDIDAS			GANANCIAS		
	F.º	F.º		F.º	F.º
1) DEPRECIACIONES Y CASTIGOS					
Castigos por Deudas Incobrables de Ejercicios Anteriores	93.444,30		Ingresos de la Explotación	3.128.989,91	1.587.701,15
Amortizaciones Reglamentarias	18.897,66	112.341,96	Otras Entradas	170.704,04	
2) GASTOS					
a) Gastos Generales:					
Sueldos, Jornales y Leyes Sociales	187.949,27				
Varios	534.223,17				
b) Gastos Tributarios:	50.878,93				
c) Gastos Financieros:					
Intereses y Descuentos	93.448,59	1.146.026,48			
Intereses y Primas Debentures	278.826,52	957.501,31			
3) PROVISIONES					
Participaciones Empleados	815.737,19	841.498,09			
Gratificaciones Legales	25.760,90	539.808,84			
4) REMUNERACION DEL DIRECTORIO					
Participación en Utilidades	23.526,02	56.585,20			
SUMAS	2.123.392,55	1.578.109,92			
Utilidad del Ejercicio		1.176.301,40			
T O T A L E S		3.299.693,95			1.587.701,15

ADOLFO VARGAS JORQUERA
Contador General
C.C. N.º 3744 - Licencia N.º 5714

SERGIO MORENO CASTRO
Gerente General

Los suscritos, Inspectores de Cuentas, certifican haber revisado los valores de Caja y confrontado los saldos del Libro Mayor, encontrándose conformes.

JULIO BUSTAMANTE PINTO
Inspector de Cuentas

FERNANDO PERUCCI BARBIERI
Inspector de Cuentas

FERIAS UNIDAS "LA RURAL" S. A. C. é I.

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 1968

Ejercicio comprendido entre el 1º de Julio de 1967 y el 30 de Junio de 1968

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior
	Parciales	Totales	
ACTIVO DISPONIBLE	E°	E°	E°
Caja y valores a depositar	847.956,03		
Bancos	754.492,60	1.602.248,63	1.176.426,12
ACTIVO REALIZABLE			
a) Valores por cobrar a corto plazo:			
Letras en cartera	461.282,21		
Letras en cobranza	9.381,48		
Cuentas corrientes clientes Productos	513.661,40		
Cuentas corrientes clientes ganado	70.378,13		
Cuentas corrientes cobranza judicial	207.295,69		
Deudores por venta de Bienes	298.261,83		
Documentos por cobrar	305.022,42		
	981.000,00		
b) Valores por cobrar a largo plazo:			
Letra en cartera	3.574.000,00	6.440.273,26	7.088.968,19
		8.042.521,89	9.165.392,31
ACTIVO TRANSITORIO			
Impuestos y contribuciones pagadas a depósito	64.572,26		
Mejoras recinto remates	2.00		
Impuesto renta sobre intereses	12.654,71		
Seguros vigentes	2.396,00		
		79.624,97	3.144.254,26
SUMAS PARCIALES		8.122.146,86	12.309.646,67
ACTIVO INMOVILIZADO			
Bienes Raíces	370.668,36		
Desvío Ferroviario	28.338,63		
Habilitaciones para empleados y obreros	455.915,76		
Enseres y Muebles	201.320,30		
Material Rodante	42.209,32		
	1.098.462,37		
Menos: Fondo de Amortización	52.633,43		
	1.045.818,94		
Otras Inversiones:			
Acciones e inversiones en otras sociedades	3.114.374,51		
Cuotas Ahorro CORVI y A.A.P.	363.342,30		
Depósito para reinversión CORVI	91.654,68		
	4.615.190,43	9.145.704,85	
TOTALES		12.737.337,29	21.455.351,42

PASIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior
	Parciales	Totales	
PASIVO EXIGIBLE	E°	E°	E°
A corto plazo:			
Cuentas corrientes saldos acreedores Productos	478.620,39		
Impuestos, Leyes sociales y retenciones por pagar	64.852,65		
Dividendos y repartos de fondos por pagar	264.889,79		
Provisiones:			
Participación al personal, saldo	315.019,73		
Participación al Directorio	231,82	4.113.614,38	6.825.769,54
PASIVO TRANSITORIO			
Provisión para reembolso gastos letras	9.047,73		
Valores percibidos y no ganados	994.500,00	1.003.547,73	
SUMAS PARCIALES		2.117.162,11	5.825.769,54
PASIVO NO EXIGIBLE			
Capital y Reservas:			
Capital autorizado dividido en 40.000.000 acciones de E° 0,12 cada una	4.800.000,00		
Reservas Sociales:			
Fondo de reserva legal	450.000,00		
Fondo de futuros dividendos	3.062.000,00		
Reservas Reglamentarias:			
Fondo de revalorización Capital propio:			
a) Revalorización Ley N° 13.36	781.093,73		
b) Revalorización Ley N° 15.54	1.233.856,32		
Otras Reservas:			
Revalorización cuotas CORVI y A.A.P.	281.634,90	10.608.583,86	13.243.636,65
UTILIDAD DEL EJERCICIO		11.591,23	2.385.956,23
TOTALES		12.737.337,29	21.455.351,42

DEBE		CUENTAS DE ORDEN		HABER	
	E°	E°	E°		E°
Letras descontadas	172.191,66			Responsabilidad por letras descontadas	172.191,66
Letras indirectas de terceros	127.760,06			Letras indirectas recibidas por terceros	127.760,06
Garantía legal del Directorio	6.000,00	305.951,72	1.677.102,37	Responsabilidad por garantía legal del Directorio	6.000,00
					305.951,72

PERDIDAS Y GANANCIAS

	E°	E°	E°		E°	E°	E°
AMORTIZACIONES Y CASTIGOS				Comisiones e ingresos de la explotación	1.141.105,25	1.141.105,25	6.100.327,16
Castigos de deudas incobrables		22.216,57	88.200,88	Otras entradas		446.596,90	854.737,76
GASTOS				Utilidad en venta de bienes			1.456.575,74
a) Gastos Generales:							
Sueldos, Jornales, gratificaciones y leyes sociales	380.625,46						
Gastos diversos	476.207,79						
b) Gastos Tributarios:							
Contribuciones, patentes y varios	78.242,63						
c) Gastos Financieros:							
Gastos de Financiamiento	21.425,43	957.501,31	3.953.307,07				
PROVISIONES							
Participación de utilidades a empleados		639.806,84	1.669.783,93				
N° 3, Artículo 35, Ley de la Renta			131.713,78				
REMUNERACION DEL DIRECTORIO							
Saldo por ejercicio anterior	56.353,38	56.585,20	1.822.679,76				
Por ejercicio actual	231,82						
SUMAS PARCIALES		1.578.109,92	6.025.685,43				
UTILIDAD DEL EJERCICIO		11.591,23	2.385.956,23				
TOTALES		1.687.701,15	8.411.640,66	TOTALES		1.687.701,15	8.411.640,66

ADOLFO VARGAS JORQUERA
Contador General
C.C. N° 3744 — Licencia N° 5334

SERGIO MUJICA LOIS
Director Gerente

Los suscritos, inspectores de cuentas, certifican haber revisado los valores de caja y confrontado los saldos del Libro Mayor, encontrándose conformes.

JACQUES KATZ WISLOW
Inspector de Cuentas

CARLOS MOISE POULIG
Inspector de Cuentas

FERIAS UNIDAS "LA RURAL" S.A.C. é I.

SEÑORES ACCIONISTAS:

Tenemos el agrado de dar a ustedes información sobre el desarrollo de los negocios sociales durante el ejercicio y sobre el balance anual al 30 de Junio de 1968.

I BALANCE Y DISTRIBUCION DE UTILIDADES

La utilidad alcanzó a E° 11.591,23, y proponemos distribuirla en la siguiente forma:

A Fondo de Reserva Legal 10.561,23 || A Fondo de Futuros Dividendos | |

En la forma propuesta el Capital y Fondos Sociales quedarían como sigue:

Capital pagado E° 4.800.000,00 || Fondo de reserva legal | 451.000,00 |
Fondos de futuros dividendos	3.072.501,23
Fondo de revalorización del capital propio	2.014.940,05
Revalorización cuotas CORVI y A.A.P.	281.634,90
	E° 10.620.175,18

II ACTUALIDAD SOCIAL DURANTE EL PERIODO

Después de la venta de las ferias de la sociedad, efectuada a fines del ejercicio anterior, las juntas de accionistas solicitaron del Directorio un período de transición antes de entrar en la explotación de negocios de otra índole. Se hizo esta recomendación especialmente con el ánimo de permitir la percepción de los valores correspondientes a dichas ventas, cobrar las deudas de la clientela con la firma y proceder a liquidar diversos bienes sociales que de termino la junta extraordinaria de accionistas celebrada el 10 de septiembre de 1967, con una concurrencia de más del 83% de las acciones emitidas. Los accionistas solicitaron también el reparto de un dividendo de importancia, lo cual fue materializado en el mes de Febrero último.

Creemos haber cumplido con todos los acuerdos referidos, pudiendo presentar a los señores accionistas un balance extraordinariamente sólido en el aspecto financiero y que permite apreciar como hemos podido cobrar lo que se nos adeudaba por los negocios de ganado que terminaron. Debemos recordar que antes de poner término a los negocios de ferias y corral de ganado el endeudamiento normal con la firma de los clientes agricultores e industriales de matadero alcanzaba a más de treinta millones de pesos. Todo lo que se realizó durante el período representó gastos de tipo extraordinario que pudieron ser cubiertos con los ingresos, obteniéndose una pequeña utilidad.

III JUNTA DE ACCIONISTAS

Para el 12 del presente mes de Julio fue citada la Junta General Ordinaria de Accionistas con el objeto de someter a su consideración la presente memoria y balance y designar dos inspectores de cuentas propietarios y dos suplentes.

IV AGRADECIMIENTOS

Queremos dejar constancia de nuestros agradecimientos para el personal de la firma por su leal y abnegada labor y para los clientes que nos han distinguido con su confianza.

EL DIRECTORIO

SANTIAGO, Julio de 1968.

DIRECTORIO

Sr. Carlos Azócar Alvarez	—	Presidente
Sr. Arturo Claro Matte	—	Vicepresidente
Sr. Fernando Ruiz Tagle R-T	—	Director
Sr. Raúl Valdés Portales	—	Director
Sr. Sergio Mujica Loís	—	Director Gerente

Sr. Carlos Azócar Alvarez,*Presidente; Sr. Arturo Claro Matte, Vicepresidente; Directores, señores Sergio del Santo Monckeberg, Sergio Mujica Lois, Fernando Ruiz-Tagle Ruiz-Tagle, Máximo Valdés Fontecilla y Raúl Valdés Portales.

Señores accionistas:

Tenemos el agrado de dar a Uds. información sobre el desarrollo de los negocios sociales durante el último ejercicio y sobre el balance anual al 30 de Junio de 1967.

1) BALANCE Y DISTRIBUCION DE UTILIDADES

La utilidad neta alcanzó a E^s 2.385.955,23., que proponemos distribuir de la siguiente manera:

A fondo de reserva legal	Eº	120.000,/-
A fondo de accionistas		2.265.955,33

Al ser aprobada la proposición precedente, el capital y fondos sociales quedarían como sigue:

Capital pagado	Eº	4.800.000,✓
Fondo de reserva legal		450.000,✓
Fondo de eventualidades		3.784.044,77
Fondo de adquisición de acciones		12.000,✓
Fondo de accionistas		2.265.955,23
Fondo de revalorización del capital propio:		
Proveniente de revalorizaciones		2.643.586,34
Proveniente de utilidades		1.603.939,68
Revalorización cuotas Corvi y A.A. y P.		214.554,75

TOTAL CAPITAL Y FONDOS: ... Eº 15.774.080,77

Sugerimos también a la Junta traspasar al fondo de accionistas el actual fondo para adquisición de acciones propias, así como la cantidad del fondo de eventualidades que estime conveniente.

III) CAPITAL Y REVALORIZACIONES

Durante el curso de este ejercicio, fue completado el capital social autorizado de E\$ 4.800.000., mediante emisiones de acciones liberadas.

Por concepto de revalorización del capital propio al 30 de Junio de 1967, se efectuaron reavalúos del activo inmobiliario por E\$ 346.190,99., y se revalorizaron las cuotas Corriente e Inversiones en A.A. y P. en un valor de E\$ 40.548,05.

Las amortizaciones de los bienes del activo inmovilizado se aplicaron en base de la vida útil asignada a dichos bienes y se consideran representativas del desgaste ocurrido en el período.

III) VENTA DE FERIAS Y OTRAS INVERSIONES

En la anterior memoria habíamos informado a los señores acionistas acerca de nuestra profunda preocupación por los factores adversos que estaba enfrentando la actividad de ferias de ganado en el país, especialmente cuando era llevada en gran escala como lo hacía la sociedad. Esta situación, que fue ampliamente comentada en la Junta de accionistas del año 1966, nos movió a continuar estudiando con extrema detención, la posibilidad de continuar trabajando como antes, o la de reemplazar esa actividad por otra más remunerativa al capital de los accionistas y más acorde con la política general de producción y comercialización que se está impulsando en actualmente. Paralelamente, llegamos a la conclusión que la actividad de ferias de ganado es hoy más adecuada y posible con un sistema cooperativo, porque esas entidades pueden trabajar en forma mucho más económica. Pudo por todo lo anterior que se ofrecieron nuestros establecimientos de feria a diversas Cooperativas de productores de ganado, que las adquirieron conjuntamente con todos sus inventarios. Dentro del mismo negocio, asimismo, se procedió a enajenar uno de los pisos de propiedad de la sociedad ubicados en el Edificio El Sol de Chile.

A fin de no mantener inactivos los dineros provenientes de estas ventas, hicimos inversiones en sociedades avícolas, las que tienen el carácter de transitorias, hasta que los señores accionistas resuelvan en forma definitiva sobre el particular.

El particular. Durante la gestión explicada precedentemente pusimos especial interés para que todo el personal de la sociedad que laboraba directa o indirectamente en los establecimientos enajenados fuese contratado por las Cooperativas compradoras, en lo cual tuvimos éxito y los empleados y obreros afectados mantuvieron sus cargos y rentas, salvo escasas excepciones que la firma compensó especialmente.

IV) FALLECIMIENTO DEL DIRECTOR D. MAXIMO VALDES FORTI-
TECILLA.

En el mes de Mayo debimos lamentar la pérdida de uno de los directores más antiguos de la sociedad, don Máximo Valdés Fontecilla, que fue durante largos años Presidente de la firma y dio especial impulso al engrandecimiento de esta empresa.

V) JUNTAS DE ACCIONISTAS

Para el día 25 del presente mes de Julio ha sido citada la Junta general ordinaria de accionistas, con el objeto de someter a su consideración la memoria y balance y las negociaciones desaholladas durante el presente ejercicio. Esta junta debe además pronunciarse sobre la designación del director don Jorge Calvo Stuen, quien fue elegido por el Directorio para reemplazar a don Máximo Valdés, y sobre la designación de dos Inspectores de Cuentas titulares y dos suplentes.

También, para el mismo día 25, ha sido citada una Junta general extraordinaria de accionistas para tratar acerca de la reforma de los Estatutos sociales en lo que se refiere a modificación de la razón social, ampliación del objetivo de la sociedad, disminución del número de directores de siete a cinco miembros, disminución de los vicepresidentes a uno sólo y modificación del quorum para los acuerdos del Directorio.

VI AGRADECIMIENTOS

Hacemos llegar nuestros más sinceros agradecimientos a los señores clientes que siempre nos han distinguido con su confianza y al personal de empleados y obreros que ha cooperado en todo momento con absoluta lealtad y abnegación. Hacemos extensivo en forma expresa este reconocimiento a los empleados y obreros que ya no trabajan con la firma.

EL DIRECTORIO



FERIAS UNIDAS "LA RURAL" S.A.

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 1967

Ejercicio comprendido entre el 1.º de Julio de 1966 y el 30 de Junio de 1967

1967 y el 30 de Julio de 1967

ACTIVO

Ejercicio Actual
Parciales Totales
Totales
Ejercicio
Anterior

ACTIVO DISPONIBLE

	E°	E°	E°
Caja y valores por depositar	829.823,67		
Bancos	346.602,45	1.176.426,12	2.896.050,72

ACTIVO REALIZABLE

a) Valores por cobrar a corto plazo:

Letras en cartera	1.076.470,91		
Letras en cobranza	808.541,67		
Cuentas corrientes, saldos deudores	2.703.336,96		
Cuentas del personal	271.410,32		
Deudores por venta de bienes	3.084.789,51		

b) Valores por cobrar a largo plazo:

Letras en cartera	45.816,82	7.988.966,19	5.840.577,80
		9.165.392,31	8.736.634,52

ACTIVO TRANSITORIO

Impuestos y contribuciones pagados a depósito	64.972,26		
Mejoras recinto remates S.N.A., saldo	2,00		
Seguros vigentes	9.880,00		
Anticipo por compra de bienes	3.076.000,00	3.144.254,26	64.246,44

SUMAS PARCIALES		12.309.646,57	8.800.880,98
-----------------	--	---------------	--------------

ACTIVO INMOVILIZADO

Bienes raíces	1.695.784,14		
Habitaciones para empleados y obreros	362.980,76		
Desvío ferroviario	22.562,63		
Enseres, muebles y vehículos	522.357,49		
	2.603.685,02		

Menos: Amortizaciones anteriores ... E° 60.783,52

Amortizaciones del ejercicio	44.660,51	105.444,03	
		2.498.350,99	

Otras inversiones:

Acciones e inversiones en otras sociedades	6.259.537,03		
Cuotas ahorro Corvi y A.A.P.	296.262,15		
Depósito para reinversión Corvi	91.654,68	9.145.704,85	8.424.628,06

TOTALES		21.456.351,42	17.225.509,02
---------	--	---------------	---------------

PASIVO

Ejercicio Actual
Parciales Totales
Totales
Ejercicio
Anterior

PASIVO EXIGIBLE

A corto plazo:

Bancos, sobregiros			
Documentos por pagar	3.300.000,00		
Impuestos, leyes sociales y retenciones por pagar	508.000,00		
Cuentas corrientes, saldos acreedores	193.778,38		
Dividendos y repartos de fondos por pagar	1.439.449,36		
	56.009,28		
Provisiones:			
Impuesto a la renta y varios	175.789,14		
Participaciones al personal, saldos	114.390,00		
Participación al Directorio	56.353,38	5.825.769,54	3.900.880,93

PASIVO TRANSITORIO

Provisión para gastos de descuentos, letras, etc.			43.880,73
SUMAS PARCIALES		5.825.769,54	3.944.761,68

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital y Reservas:

Capital autorizado dividido en 40.000.000 acciones de E° 0,12 cada una	4.800.000,00		
Reservas sociales:			
Fondo de reserva legal	330.000,00		
Fondo de eventualidades	3.784.034,77		
Fondo para adquisición acciones propias	12.000,00		
Reservas reglamentarias:			
Fondo de revalorización del capital propio:			
a) Proveniente de revalorizaciones	2.643.586,34		
b) Proveniente de utilidades	1.459.440,79		
Otras reservas:			
Revalorización cuotas Corvi y A.A.P.	214.554,75	13.243.626,65	12.057.183,36

UTILIDAD DEL EJERCICIO		2.517.669,02	
------------------------	--	--------------	--

Menos: No 3, Artículo 35, Ley de la Renta	131.713,79	2.385.955,23	1.223.564,00
---	------------	--------------	--------------

TOTALES		21.456.351,42	17.225.509,02
---------	--	---------------	---------------

DEBE

CUENTAS DE ORDEN

H A B E R

	E ^o	E ^o	E ^o		E ^o	E ^o	E ^o
Acciones del Directorio en garantía	8.400,00			Garantía del Directorio	8.400,00		
Letras descontadas	728.243,99			Responsabilidad por letras descontadas	728.243,99		
Letras de terceros	940.458,38	1.677.102,37	12.951.098,65	Equivalente de letras de terceros	940.458,38	1.677.102,37	12.951.098,65
		<u>0</u>					

PERDIDAS Y GANANCIAS

	E°	E°	E°	E°
AMORTIZACIONES Y CASTIGOS				
Amortizaciones reglamentarias	44.660,51			
Castigo de deudas incobrables	43.540,37	88.200,88	298.297,17	
GASTOS				
a) Gastos Generales:				
Sueldos, jornales y gratificaciones	1.136.155,41			
Leyes Sociales	352.806,41			
Gastos diversos, avisos, manutención de propiedades, ferias y vehículos, seguros, etc. ...	1.348.569,47			
b) Gastos Tributarios:				
Contribuciones y patentes	130.829,74			
Dirección General de Crédito Prendario y Matutido	424.973,33			
Impuestos varios	301.232,32			
c) Gastos Financieros:				
Intereses y descuentos	258.740,39	3.953.307,07	3.875.320,81	
PROVISIONES				
Impuesto Renta 1.a Categoría	300.000,00			
Participación de utilidades a empleados y obreros	1.369.783,93	1.669.783,93	2.284.125,86	
N.o 3, Artículo 35, Ley de la Renta		131.713,79	496.485,00	
REMUNERACION DEL DIRECTORIO				
Sueldos y participación a Director - Gerente ...	116.219,44			
Participación en utilidad al Directorio	56.353,38	182.679,76	163.527,61	
Remuneración al comité de crédito	10.106,94			
SUMAS PARCIALES		6.025.685,43	7.117.756,45	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2.517.669,02			
Menos: N.o 3, Art. 35, Ley de la Renta	131.713,79	2.385.955,23	1.223.564,00	
TOTALES		8.411.640,66	8.341.320,45	
				TOTALES
				8.411.640,66 8.341.320,45

ADOLFO VARGAS JORQUERA
Contador General
C. C. N.º 3744 - Licencia N.º 6574

SERGIO MUJICA LOIS
Director Gerente

Los suscritos, inspectores de cuentas, certifican haber revisado los valores de caja y confrontado los saldos con el Mayor, encontrándolos conformes.

CARLOS MOHR

CARLOS MOIR POHLIO
Inspector de Cuentas

97.^a MEMORIA Y BALANCE

OVALLE • SANTIAGO • PAINE • SAN VICENTE • LONGAVI • PARRAL • CHILLAN • BULNES • LAUTARO
FERIAS UNIDAS
"LA RURAL" S.A.
TEMUCO • MARIQUINA • VALDIVIA • LOS LAGOS • PAILLACO • LA UNION • OSORNO.

DIRECTORIO

Sr. Carlos Azócar Álvarez, presidente; Sr. Arturo Claro Matte, vicepresidente; Sr. Máximo Valdés Pontecilla, director; Sr. Juan de Dios Plaza Cerda, director; Sr. Fernando Ruiz Table Ruiz Tagle, director; Sr. Sergio del Monte Monckeberg, director; Sr. Sergio Mujica Lois, director; Director-gerente, Sr. Sergio Mujica Lois; Subgerente general, Sr. Jorge Calvo Stuyven.

MEMORIA

Señores accionistas:

Cumplimos dar a ustedes una información sobre el balance anual terminado al 30 de junio de 1966 y el desarrollo de los negocios sociales en este período.

BALANCE Y DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Proponemos a ustedes la siguiente distribución para las utilidades obtenidas, que ascienden a \$ 1.223.564,00:

A fondo de reserva legal \$ 63.000,00
A fondo de eventualidades 1.160.564,00

\$ 1.223.564,00

Se propone también traspasar al fondo de eventualidades el fondo del plan habitacional, \$ 250.000,00. Al ser aprobadas las proposiciones anteriores, los fondos sociales serían los siguientes:

Fondo de reserva legal \$ 330.000,00
Fondo de eventualidades 3.907.450,32
Fondo para adquisición de acciones propias 12.000,00
Fondo mayor valor obtenido en enajenación de bienes raíces 537.958,07
Fondo de revalorización del capital propio: Proveniente de revalorizaciones 4.451.402,05
Proveniente de utilidades 1.327.727,00

\$ 10.566.537,44

El directorio ha estimado conveniente, considerando la situación actual del negocio, proponer un dividendo de \$ 0,005 por acción o la opción a recibir su equivalente en acciones liberadas de pago. El dividendo se pagaría con cargo al fondo de eventualidades y las acciones liberadas se emitirían contra el mismo fondo.

UTILIDADES Y VENTAS

Por las razones que más adelante se explican, la utilidad del ejercicio es inferior a la obtenida en el inmediatamente anterior. Entre julio y diciembre de 1965 nuestras ventas y comisiones habían superado en más de un 30% a las de los mismos meses del año precedente; sin embargo, a partir de enero diversas circunstancias nos obligaron a detener el ritmo de comercialización, con la consiguiente reducción de ingresos que perjudicó los resultados.

Se produjeron en este lapso notorios y decisivos cambios: hubo una aguda restricción de créditos que afectó tanto a nuestra entidad como a los muchos miles de agricultores que operan con la firma, cesintendose en consecuencia el cumplimiento de sus obligaciones financieras, lo que retardó la recuperación de los capitales con que financiábamos la adquisición de su ganado e insumos. Simultáneamente, los precios del ganado y de las maquinarias sufrieron una fuerte contracción, notándose evidente desinterés por hacer engordas o por adquirir elementos de trabajo, resultante de una desorientación general que —confiamos— tendrá una oportuna reacción.

Ha sido también factor influyente el elevado costo de crédito bancario, el que, en razón de los muchos impuestos que lo están gravando, ha llegado a representar un recargo que varía entre un 34% y un 40% anual. Quienes se han arriesgado a hacer engordas de ganado, han experimentado pérdidas evidentes.

Durante el período comentado, que suponemos transitorio, hemos tratado de reducir nuestros gastos, lo que, como es explicable, no puede hacerse con la velocidad que las circunstancias aconsejan. Tuvimos, por ejemplo, que cerrar la oficina de Coyhaique, muy a nuestro pesar, ya que creamos estar contribuyendo eficazmente a la mejor comercialización del ganado de la lejana provincia de Aysén.

Damos a continuación las cifras de las utilidades y de las ventas de los últimos tres años:

UTILIDADES
Balance junio 1964 \$ 1.032.193,00 100%
Balance junio 1965 1.346.495,00 130%
Balance junio 1966 1.223.564,00 118%

VENTAS
Balance junio 1964 \$ 94.778.000,00 100%
Balance junio 1965 147.444.000,00 156%
Balance junio 1966 179.098.000,00 189%

MARGEN NETO SOBRE LA COMERCIALIZACIÓN

Las utilidades que ha percibido nuestra sociedad representan un 0,68% sobre la venta. Esta cifra revela que la comercialización de los productos agrícolas por nuestro intermedio es extraordinariamente económica para los agricultores ya que no sólo absorbemos todos los gastos necesarios para que el productor obtenga el mejor precio posible por sus productos y ganado, sino que también financiamos a quienes los adquieren. Cumplimos también con todas nuestras obligaciones tributarias haciendo llegar al fisco, por este concepto, muy importantes cantidades de dinero. Facilitar la comercialización de la producción agrícola es nuestra labor a la que dedicamos todos nuestros esfuerzos y ofrecemos la ayuda técnica necesaria. Un margen neto del 0,68% sobre las transacciones es apenas prudente si se consideran los cuantiosos capitales que nuestros accionistas han aportado a la empresa.

TRIBUTACIÓN AL ESTADO

En el curso del ejercicio hemos tributado \$ 1.515.000,00 con cargo a nuestros ingresos, aparte de todo lo que tributan nuestros accionistas y nuestros empleados por lo que reciben de la sociedad. Además, hemos retenido y entregado al Estado otros impuestos, como compraventa, cifra, etc., cuyos valores alcanzan a \$ 3.733.000,00.

Desde febrero de 1966 hemos tenido que soportar un nuevo gravamen: la ley N.º 16419 dispuso tributar un 1% sobre las ventas en las ferias de la provincia de Ruble, con cargo a sus propietarios, más un 12% con cargo a sus clientes. Este tributo, en cinco meses, ha significado para la firma \$ 74.000,00, dejando a nuestras ferias en esa provincia en desmedro competitivo frente a todas las otras del país, lo que, naturalmente, desmejoró las ventas. Hemos reclamado sin éxito sobre este impuesto discriminatorio.

CINCUNETARIO

Nos es grato hacer notar que estamos cumpliendo cincuenta años de vida social, durante los cuales la empresa ha tratado de prestar positivos servicios a la producción agrícola del país.

JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Para el día martes 30 del presente ha sido citada la Junta General Ordinaria con el objeto de someter a la aprobación de los señores accionistas al balance y la memoria, pronunciarse sobre la designación del directorio y elegir dos inspectores de cuentas titulares y dos suplentes.

AGRADECIMIENTOS

En forma muy especial deseamos agradecer a todo el personal de empleados y obreros su eficiencia y permanente cooperación; dada su magnífica calidad humana y moral estamos seguros del éxito futuro de la sociedad. También queremos agradecer sinceramente a nuestra clientela la confianza que deposita en la empresa.

EL DIRECTORIO

SANTIAGO, agosto de 1966

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 1966

Ejercicio comprendido entre el 1.º de Julio de 1965 y el 30 de junio de 1966 — Santiago, Paine, San Vicente, Chillán, Bulnes, Victoria, Lautaro, Temuco, Mariquina, Valdivia, Los Lagos, Paillaco, La Unión y Osorno.

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior
	Parciales	Totales	
ACTIVO DISPONIBLE	\$	\$	\$
Caja y valores por depositar	2.497.892,27	2.497.892,27	2.742.028,71
Bancos, saldos a nuestro favor	398.164,45	2.896.056,72	
ACTIVO REALIZABLE			
a) Existencias			
Forrajes	10.851,83		
b) Valores por cobrar a corto plazo			
Letras en cartera	810.478,01		
Letras en cobranza	418.048,87		
Cuentas corrientes, saldos deudores	4.343.692,95		
Cuentas del personal	247.950,62		
c) Valores por cobrar a largo plazo			
Letras en cartera	9.455,57	5.840.577,80	6.011.592,67
ACTIVO TRANSITORIO			
Materiales y útiles de escritorio	1.334,54		
Seguros vigentes	14.524,50		
Mejoras en recinto exposiciones, saldo	3,00		
Diferencia en venta bienes hipotecarios, saldo	27.524,00		
Impuesto fiscal por aumento capital, saldo	20.860,00	64.246,44	45.683,76
SUMAS PARCIALES		8.800.880,96	8.799.305,14
ACTIVO INMOVILIZADO (Notas 1 y 2)			
Bienes raíces	4.924.376,69		
Construcción viviendas para empleados y obreros	298.596,06		
Animales en servicio	900,58		
Enseres, muebles y vehículos	830.307,88		
Menos: Amortizaciones anteriores \$ 122.663,73	6.054.181,21		
Amortizaciones del ejercicio 156.217,01	278.880,74		
Otras Inversiones	5.775.300,47		
Acciones e inversiones en otras sociedades	2.293.686,05		
Cuotas ahorro Corvil y A.A.P.	355.641,54	8.424.628,06	6.733.103,80
TOTALES		17.225.509,02	15.532.408,94

PASIVO	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior
	Parciales	Totales	
PASIVO EXIGIBLE	\$	\$	\$
A corto plazo			
Bancos: préstamos hipotecarios	18.473,80		
Documentos por pagar	500.000,00		
Impuestos, leyes sociales y retenciones por pagar	20.897,85		
Cuentas corrientes, saldos acreedores	59.092,56		
Dividendos y reparto de fondos por pagar	2.034.306,92		
Provisiones:	20.151,52		
Impuesto a la renta y varios	747.879,14		
Participación al personal, saldos	359.705,83		
Participación al Directorio	34.401,00		
A largo plazo			
Bancos: préstamos hipotecarios, vencimientos a más de un año	105.973,31	3.900.880,93	5.015.231,54
PASIVO TRANSITORIO			
Provisión para gastos de descuentos, letras, etc.	43.880,73		55.199,33
SUMAS PARCIALES		3.944.761,66	5.070.430,87
PASIVO NO EXIGIBLE (Nota 3)			
Capital y Reservas:			
Capital autorizado dividido en 40.000.000 acciones de \$ 0,12 cada una	4.800.000,00		
Menos: acciones por emitir	2.085.790,08		
Capital pagado: 22.618.416 acciones de \$ 0,12 cada una	2.714.206,92		
Reservas sociales:			
Fondo de reserva legal	267.000,00		
Fondo de eventualidades	2.496.886,32		
Fondo para adquisición acciones propias	12.000,00		
Fondo plan habitacional	250.000,00		
Fondo mayor valor obtenido en enajenación de bienes raíces	537.958,07		
Reservas reglamentarias: (Nota 1)			
Fondo de revalorización del capital propio: a) Proveniente de revalorizaciones	4.451.402,05		
b) Proveniente de utilidades	1.327.727,00	12.057.183,36	9.115.183,07
UTILIDAD DEL EJERCICIO			
Menos: N.º 3, Artículo 35, Ley de la Renta	1.720.049,00		
	496.485,00	1.223.564,00	1.346.495,00
TOTALES		17.225.509,02	15.532.408,94

DEBE

Acciones del Directorio en garantía	\$ 8.400,00	\$	\$
Letras descontadas	3.495.249,79		
Letras de terceros en garantía	8.879.947,86		
Boletas y garantías	567.501,00	12.951.098,65	21.135.296,45

CUENTAS DE ORDEN

HABER

Garantía del Directorio	\$ 8.400,00	\$	\$
Responsabilidad por letras descontadas	3.465.249,79		
Equivalente de letras de terceros en garantía	8.879.947,86		
Responsabilidad por boletas y garantías	567.501,00	12.951.098,65	21.135.296,45

PERDIDAS Y GANANCIAS

AMORTIZACIONES Y CASTIGOS	EJERCICIO ACTUAL		Totales Ejercicio Anterior
	Parciales	Totales	
Amortizaciones reglamentarias	160.491,90		
Castigo de deudas incobrables	137.805,27	298.297,17	120.627,47
GASTOS			
a) Gastos Generales:			
Sueldos, jornales y gratificaciones	1.030.293,32		
Leyes sociales	387.016,68		
Gastos diversos, avisos, mantención de propiedades, ferias y vehículos, seguros, etc.	1.254.405,20		
b) Gastos Tributarios:			
Contribuciones y patentes	101.126,07		
Dirección General de Crédito Frenario y de Martillo	595.785,55		
Impuestos varios	138.080,65		
c) Gastos Financieros:			
Intereses y descuentos	368.613,34	3.875.320,81	2.868.091,42
PROVISIONES			
Impuesto Renta 1 a Categoría	680.000,00		
Participación de utilidades a empleados y obreros	1.604.125,86	2.284.125,86	2.020.231,50
N.º 3, Artículo 35, Ley de la Renta	496.485,00		488.972,00
REMUNERACIÓN DEL DIRECTORIO			
Sueldo y participación a Director - Gerente	117.854,05		
Participación en utilidad al Directorio	34.401,00		
Remuneración al comité de crédito	11.272,56	163.527,61	143.401,60
SUMAS PARCIALES		7.117.756,45	5.642.323,99
UTILIDAD DEL EJERCICIO			
Menos: N.º 3, Art. 35, Ley de la Renta	1.720.049,00	1.223.564,00	1.346.495,00
	496.485,00	8.341.320,45	6.988.818,99
TOTALES		8.341.320,45	6.988.818,99

Comisiones e ingresos de la explotación	\$	\$	\$
		8.341.320,45	6.988.818,99

NOTAS AL BALANCE

NOTA 1.— Por concepto de revalorización de Capital Propio al 30 de Junio de 1966 se han efectuado revaluos del Activo Inmovilizado por \$ 908.562,32, de Acciones e Inversiones por \$ 141.017,78 y de Cuotas Corvil e Inversiones en A.A.P. por \$ 73.350,36, y se ha efectuado imputación a los resultados por \$ 496.485,00, partidas operadas con abono a las Reservas Reglamentarias y que quedan sujetas a la aprobación de las autoridades competentes. Los Aportes en Sociedades Constructoras de Viviendas se han mantenido a su valor original.

NOTA 2.— Las amortizaciones sobre los bienes del Activo Inmovilizado se han aplicado en general a base de la vida útil asignada a dichos bienes, y se consideran representativas del desgaste ocurrido en el período.

NOTA 3.— El Capital Autorizado de la Sociedad ha sido aumentado a \$ 4.800.000,00. El Capital Pagado fue incrementado en \$ 314.209,92 por capitalizaciones de Reservas provenientes de utilidades, emitiéndose 2.618.416 acciones liberadas. A los accionistas que optaron por dividendo en lugar de acciones liberadas se les canceló \$ 24.210,17 con cargo al Fondo de Accionistas.

ROLANDO VALENZUELA M.
Contador General
C. C. N.º 8250 - Lic. N.º 9325

SERGIO MUJICA LOIS
Director Gerente

Los suscritos, inspectores de cuentas, certifican haber revisado los valores de caja y confrontado los saldos con el mayor, encontrándolos conformes.

CARLOS MOIR POHLIG
Inspector de Cuentas

DICTAMEN DE LOS AUDITORES

Señores

Presidente y Directores de

FERIAS UNIDAS LA RURAL S. A.

Hemos examinado el Balance General Consolidado de Ferias Unidas La Rural S. A. al 30 de Junio de 1966 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio terminado en esa fecha, que incluye las operaciones comerciales y de ferias que se registran en la contabilidad llevada en Santiago, Chillán, Temuco y Valdivia hasta el día 28 de junio de 1966. Nuestro examen se efectuó de conformidad a normas de Auditoría generalmente aceptadas y, en consecuencia, incluyó pruebas selectivas de los registros de contabilidad y de la documentación de las oficinas que posee la Sociedad en el país, y aquellos otros procedimientos de Auditoría y certificaciones que consideramos necesarios según las circunstancias.

En nuestra opinión, el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias que se acompañan, leídos conjuntamente con las Notas al Balance, presentan equitativamente la situación financiera de Ferias Unidas La Rural S. A. al 30 de Junio de 1966 y el resultado de sus operaciones por el período terminado en esa fecha, de conformidad con regulaciones legales vigentes y principios de contabilidad generalmente aceptados, que se aplicaron sobre una base uniforme a la del ejercicio anterior.

SANTIAGO, 2 de Agosto de 1966.

PINEDO HNOS. Y CIA.
Contadores Profesionales Auditores
A. Pinedo G.
C. C. 1149 - L. 4820

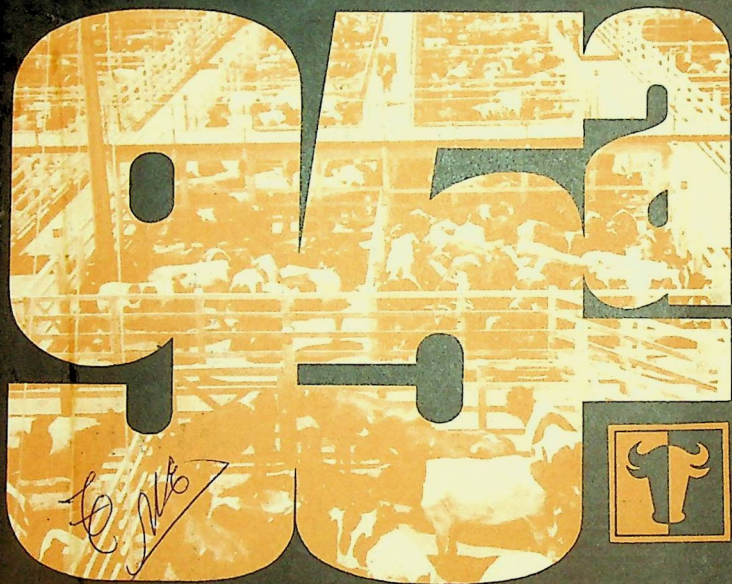
SOPECH Impresores

OSVALLE • SANTIAGO • PAINE • SAN VICENTE • LONGAVI • PARRAL • CHILLAN • BULNES • VICTORIA



FERIAS UNIDAS
"LA RURAL" S.A.

LAUTARO • TEMUCO • MARIQUINA • VALDIVIA • LOS LAGOS • PAILLACO • LA UNION • OSORNO • COYHAQUE



MEMORIA

1964

EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1º DE JULIO DE 1963 Y EL 30 DE JUNIO DE 1964

OSVALLE • SANTIAGO • PAINE • SAN VICENTE • LONGAVI • PARRAL • CHILLAN • BULNES • VICTORIA



FERIAS UNIDAS

"LA RURAL" S.A.

LAUTARO • TEMUCO • MARIQUINA • VALDIVIA • LOS LAGOS • PAILLACO • LA UNION • OSORNO • COYHAIQUE

SEÑORES ACCIONISTAS:

Nos es grato dar a conocer el balance y la memoria correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1º de julio de 1963 y el 30 de junio de 1964 y exponer en forma resumida el estado de los negocios sociales:

I BALANCE Y DISTRIBUCION DE LA UTILIDAD

Después de efectuar todas las amortizaciones, provisiones y deducciones que se estimaron aconsejables, el balance anual da una utilidad líquida de E° 1.203.328,00, que proponemos a los señores accionistas distribuir en la siguiente forma:

A fondo de reserva legal	E°	60.241,01
A fondo de eventualidades		894.952,03
A fondo plan habitacional		77.000,00
A fondo de revalorización del capital propio (para aprovechar las franquicias de la ley 15.564, artículo 35, inc. 3º)		171.134,96

Total igual a la utilidad E° 1.203.328,00

Aprobada la proposición precedente, el capital y los fondos sociales quedarían constituidos así:

Capital Social		E° 2.500.000,00
Reserva Legal	E° 175.000,00	
Fondo de Eventualidades	1.936.194,65	
Fondo de Reserva de Acciones Propias	12.000,00	
Fondo Plan Habitacional	151.000,00	
Fondo de Revalorización del Capital Propio		
Amortizaciones	1.903.753,87	
Utilidad Líquida	210.153,00	
Utilidad Retenida por el Estado	582.710,03	
Utilidad de Revalorización de Bienes Raíces	3.302,80	E° 4.874.414,35
Total		E° 6.982.034,85

El directorio acordó al mismo tiempo llevar a efecto dos repartos de fondos de E° 0,005 por acción cada uno (a entregar en septiembre y diciembre del presente año), y también repartir acciones liberadas de pago en proporción de una por cada cincuenta de las que los señores accionistas posean al cierre del registro que se anunciará.

II FUSION

Durante el período se llevó a cabo la fusión de Ferias Unidas San Vicente, S. A., con La Rural. Esta negociación, de la cual se informó ampliamente en la junta respectiva, ha tenido resultados muy halagadores, que pueden ser apreciados fácilmente por los antecedentes económicos que damos a conocer en esta memoria y en el balance.

III CAPITAL

Además de las 2.800.000 acciones que se entregaron a los accionistas de Ferias Unidas San Vicente para materializar la fusión referida, se emitieron 1.514.000 acciones para dar en pago por la adquisición de nuevas oficinas en Santiago. Así, el capital quedó en E° 2.017.680,00.

Como consecuencia de la política de consolidación del negocio que hemos mantenido en los últimos años, los accionistas —una vez capitalizada la utilidad en la forma propuesta— serán dueños de un capital de E° 2.017.680,00, más los fondos acumulados que suman otros E° 4.974.000,00.

IV VALOR EN LIBROS DE LA ACCION RURAL

Considerando lo explicado anteriormente, el valor de libros de nuestras acciones pasará a ser de E° 0,415. Es interesante anotar la forma en que él ha aumentado:



1958	VALOR DE LIBROS			E° 0,197 por acción
1960	"	"	"	0,215 "
1962	"	"	"	0,279 "
1964	"	"	"	0,415 "

V VENTAS

Las ventas en el período experimentaron un notable incremento tanto en valores como en unidades físicas, llegando a alcanzar la cifra de E° 94.778.000,00.

La siguiente comparación permite observar el progreso de la sociedad en cuanto a ventas se refiere:



1958	E° 12.319.000,00	100%
1961	24.928.000,00	202%
1964	94.778.000,00	769%

VI UTILIDAD

La utilidad del año fue superior en más de dos veces y media a la del ejercicio anterior.

En nuestra forma comparativa de exponer el balance podrán observar los señores accionistas cuál ha sido la política de gastos de la sociedad. Al respecto, deseamos llamar la atención acerca de los siguientes hechos:

- 1º las amortizaciones realizadas fueron incrementadas notoriamente;
 - 2º los gastos diversos aumentaron sólo en un 18%;
 - 3º las rentas del personal, en cambio, mejoraron en un 80% gracias a nuestra política de remunerar a todos con participación sobre las utilidades del negocio, sistema que ha demostrado evidentes ventajas para nuestros colaboradores y para la sociedad;
 - 4º la tributación al fisco aumentó en más de E° 500.000.00.
- A continuación comparamos la utilidad actual con la de ejercicios anteriores:

1958	E° 117.000,00	100%
1961	E° 329.000,00	281%
1964	E° 1.203.328,00	1.028%



VII NUEVAS OFICINAS EN SANTIAGO

Procedimos a adquirir un nuevo local para las oficinas centrales de la sociedad en Santiago. Está ubicado en el edificio "Sol de Chile", en la calle Agustinas 1357, y consta de dos pisos completos y una terraza de mil metros cuadrados, aproximadamente, en la cual los clientes estacionan sus vehículos mientras atienden a sus negocios. En esta terraza pueden hacerse construcciones si en lo futuro así fuere necesario para ampliar las oficinas.

VIII SECCION PRODUCTOS

A raíz de la fusión aludida pudimos extender nuestro campo de actividades al crear la sección productos, cuyas labores tanto en la oficina de Santiago como en las sucursales han culminado en el ejercicio con un éxito que ofrece perspectivas muy promisoras.

IX FRIGORIFICO DE OSORNO

Se ha hecho una inversión en acciones del matadero-frigorífico de Osorno y se ha firmado un convenio por el cual contribuiremos al abastecimiento de esa industria de tanta importancia para las provincias de Llanquihue, Osorno y Valdivia.

X PLAN HABITACIONAL

En el curso del año se hicieron aportes de consideración a la sociedad de viviendas económicas a que estamos asociados en Chillán, con lo cual ésta inició la construcción de 84 habitaciones para empleados y obreros en esa ciudad, donde estamos vinculados hace casi cuarenta años.

También en Santiago iniciaremos en estos días la construcción de una población para nuestros obreros, que estará situada en los terrenos adyacentes a la feria y que son de propiedad social.

XI SEÑOR JUAN CONRADS WAGEMANN

Hemos debido lamentar el fallecimiento de don Juan Conrads W., quien, con su familia, era uno de los más importantes accionistas y que hasta entonces fue inspector de cuentas designado por una junta anterior.

XII JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

De acuerdo con los estatutos, ha sido convocada para someter a su aprobación el balance y la memoria, pronunciarse por la designación de tres directores o la reelección de los que terminan su periodo, señores Máximo Valdés Fontecilla, Carlos Azócar Alvarez y Horacio Barros Hurlado, y nombrar dos inspectores de cuentas titulares y dos suplentes.

XIII AGRADECIMIENTOS

Hacemos llegar a la clientela de la sociedad y a su personal los agradecimientos más sinceros por la valiosa cooperación prestada, ya que ha sido su concurso el que ha permitido obtener los resultados expuestos.

EL DIRECTORIO

Santiago, julio de 1964.

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 1964

(COMPARADO CON EL AÑO ANTERIOR)

ACTIVO

ACTIVO INMOVILIZADO:

	Actual Ejercicio (Soc. fusionada)	Ejercicio Anterior (Rural y San Vicente)
Bienes Raíces	E° 3.271.205,34	E° 1.918.230,90
Animales en servicio	1.554,06	539,70
Enseres, muebles y vehículos	E° 501.944,43	
Menos amortizaciones	97.871,20	262.534,41
	<u>E° 3.676.832,03</u>	<u>E° 2.181.305,01</u>

ACTIVO REALIZABLE:

Acciones e inversiones en otras sociedades	E° 1.332.490,50	E° 1.083.658,80
Letras en cartera	1.167.497,75	730.141,06
Letras en cobranza	198.382,06	71.106,60
Cuentas corrientes, saldos deudores	2.527.880,90	1.355.329,60
Ferrosajes y materiales	20.883,60	9.907,87
Cuotas de ahorro CORVI	87.514,60	33.826,78
	<u>E° 5.334.649,41</u>	<u>E° 3.285.970,71</u>

ACTIVO DISPONIBLE:

Caja y valores por depositar	E° 909.969,23	E° 940.145,97
Bancos	822.828,45	270.683,55
	<u>E° 1.732.797,68</u>	<u>E° 1.210.829,52</u>

ACTIVO TRANSITORIO:

Diferencia en venta bonos hipotecarios, saldo	E° 37.860,00	E° 43.028,00
Mejoras en recinto exposiciones, saldo	696,72	1.043,05
Seguros vigentes	0.414,53	4.513,55
	<u>E° 44.971,25</u>	<u>E° 48.584,63</u>

E° 10.789.250,37	E° 6.726.689,87
------------------	-----------------

CUENTAS DE ORDEN

DEBE

Garantía legal del directorio	E° 10.800,00	E° 7.840,60
Letras descontadas	7.426.601,19	4.135.848,61
Letras de terceros en garantía	13.527.615,28	4.300.397,23
Inversiones por efectuar en otras sociedades	180.000,00	260.000,00
	<u>E° 21.145.016,45</u>	<u>E° 8.704.086,44</u>

EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1.º DE JULIO DE 1963 Y EL 30 DE JUNIO DE 1964.— SANTIAGO, PAINE, SAN VICENTE, CHILLAN, BULNES, VICTORIA, LAUTARO, TEMUCO, MARIQUINA, VALDIVIA, LOS LAGOS, PAILLACO, LA UNION, OSORNO Y COYHAIQUE.

PASIVO

		Actual Ejercicio (Soc. fusionada)	Ejercicio Anterior (Rural y San Vicente)
PASIVO NO EXIGIBLE:			
Capital: 20.000.000 acciones a Eº 0,12 cada una	Eº	2.400.000,00	
Menos 3.186.000 acciones sin emitir		362.320,00	
	Eº	2.017.680,00	Eº 1.836.000,00
RESERVAS SOCIALES:			
Fondo de reserva legal	Eº	114.758,99	31.258,99
Fondo de eventualidades		1.041.242,62	700.642,62
Fondo para adquisición de acciones propias		12.000,00	12.000,00
Fondo plan habitacional		74.000,00	49.500,00
	Eº	1.242.001,61	
	Eº	3.259.681,61	Eº 2.689.401,61
OTROS FONDOS:			
Fondo de revalorización del capital propio:			
a) Proveniente de revalorizaciones	Eº	1.903.753,67	781.093,73
b) Proveniente de utilidades		39.313,04	17.135,85
Fondo mayor valor obtenido en enajenación de bienes raíces		582.710,03	765.059,43
Fondo revalorización bienes raíces		3.302,30	
	Eº	2.529.084,74	
	Eº	5.788.766,35	Eº 4.232.690,62
PASIVO EXIGIBLE:			
A largo plazo:			
Préstamos hipotecarios a 10 años, vencimientos a más de un año	Eº	141.203,39	154.391,63
Préstamo sg. circular N.º 601 de Sup. de Bancos		48.000,00	
	Eº	189.203,39	154.391,63
A corto plazo:			
Préstamos hipotecarios, vencimientos a menos de un año		15.198,43	13.972,31
Documentos por pagar		70.734,82	111.816,14
Bancos			285.410,97
Cuentas corrientes, saldos acreedores		2.178.719,69	1.017.079,06
Dividendos y reportos de fondos por pagar		34.878,58	5.779,46
Impuestos, leyes sociales y retenciones por pagar		332.835,88	123.154,63
	Eº	2.821.570,78	Eº 1.711.604,50
PASIVO TRANSITORIO:			
Provisión para gastos de descuentos, letras, etc.	Eº	40.620,29	17.873,69
Provisión para impuesto renta y varios		550.706,01	222.768,25
Provisión para participaciones al personal y directorio, saldos		384.255,93	56.250,00
	Eº	975.582,23	Eº 296.891,95
	Eº	9.585.922,37	Eº 6.261.186,87
		1.203.328,00	465.503,00
	Eº	10.789.250,37	Eº 6.726.689,87
UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO			

CUENTAS DE ORDEN

HABER

Responsabilidad por garantía legal del directorio	Eº	10.800,00	Eº 7.840,00
Responsabilidad por letras descontadas		7.426.601,19	4.135.848,61
Equivalente de letras de terceros en garantía		13.527.615,26	4.300.397,83
Responsabilidad por inversiones por efectuar en otras soc.		160.000,00	260.000,00
	Eº	21.145.016,45	Eº 8.704.086,44

PERDIDAS Y GANANCIAS

PERDIDAS

AMORTIZACIONES Y CASTIGOS:

Amortizaciones reglamentarias	E° 41.653,18	E° 26.838,26
Castigo por deudas dudosas	65.378,31	57.840,77
	<u>E° 107.029,49</u>	<u>E° 84.677,05</u>

GASTOS DIVERSOS:

Gastos generales, avisos, mantención de propiedades, ferias y vehículos, seguros, gastos de financiamiento, etc.	E° 732.660,57	E° 619.107,43
---	---------------	---------------

REMUNERACION AL PERSONAL E IMPOSICIONES:

Sueldos, jornales, gratificaciones, leyes sociales y participación de utilidades a todo el personal	E° 1.668.513,13	E° 926.247,91
---	-----------------	---------------

REMUNERACION AL DIRECTORIO:

	E° 24.067,00	E° 13.103,26
--	--------------	--------------

TRIBUTOS AL FISCO:

Tributos Varios:		
Pagados al Fisco en el Ejercicio	E° 2.035.928,73	
Menos: Impuestos retenidos a clientes	1.969.627,43	
	<u>E° 66.301,30</u>	<u>E° 32.243,64</u>
Dirección General del Crédito Prendario y Martillo	346.872,59	184.627,43
Impuesto Renta 1.a Categoría, provisión	516.000,00	178.000,00
	<u>E° 929.173,89</u>	<u>E° 394.871,07</u>

UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO

	<u>E° 3.461.414,08</u>	<u>E° 2.038.006,72</u>
	1.203.328,00	465.503,00
	<u>E° 4.664.772,03</u>	<u>E° 2.503.509,72</u>

ADOLFO VARGAS JORQUERA
Contralor General
C. C. N.º 3.744

SERGIO MUJICA LOIS
Gerente General

Los suscritos Inspectores de Cuentas, certifican haber revisado los valores

JACQUES KATZ WISLOW
Inspector de Cuentas

PERDIDAS Y GANANCIAS

GANANCIAS

Comisiones e ingresos	E° 4.649.540,87	E° 2.492.440,36
Recuperación por deudas castigadas	15.231,21	11.069,36

E° 4.664.772,08	E° 2.503.509,72
-----------------	-----------------

SANTIAGO TORO JORY
Contador General
C. C. N.º 9.646 — Lic. N.º 9.680

de Caja y confrontado los saldos con el Mayor, encontrándolos conformes.

FERNANDO PERUCCI BARBIERI
Inspector de Cuentas

DICTAMEN DE LOS AUDITORES

Señores

Presidentes y Directores

Ferias Unidas La Rural, S. A.

Hemos examinado el Balance General de Ferias Unidas "La Rural", S. A. al 30 de junio de 1964 y el Estado de Pérdidas y Ganancias, consolidados, correspondientes al período de doce meses terminado en esa fecha, por las operaciones comerciales y de ferias que se registran en la contabilidad llevada en Santiago, Chillán, Temuco y Valdivia, hasta los días 23, 19, 16 y 17 de junio, respectivamente. Nuestro examen se efectuó de conformidad a normas de Auditoría generalmente aceptadas y, en consecuencia, incluyó pruebas selectivas de los registros de contabilidad y de la documentación de las oficinas que posee la sociedad en el país, en diferentes fechas, y aquellos otros procedimientos de Auditoría y certificaciones que consideramos necesarios según las circunstancias.

De la fusión con Ferias Unidas "San Vicente", S. A. resultó un incremento del Patrimonio Social de E° 781.122,77 que se refleja tanto en las cuentas de Capital y Reservas como en los Activos y Pasivos. El Capital Autorizado se aumentó de E° 1.500.000,— a E° 2.400.000,—. El Capital Pagado se incrementó en E° 336.000,00 imputados al aumento de patrimonio derivado de la fusión mencionada, y en E° 181.680,00 por aportes pagados conforme a reforma de estatutos del 5 de noviembre de 1963. El ajuste de la Deducción de la Renta Imponible del Balance anterior se cargó al Fondo de Eventualidades. Se hicieron repartos por E° 237.070,21 con cargo a Fondos exentos de impuesto. El incremento del Activo Inmovilizado incluye E° 761.267,83 provenientes de la fusión citada y E° 1.088.431,94 correspondientes a revalorizaciones legales. La Revalorización del Capital Propio se operó sobre el Activo Inmovilizado y las Cuclas CORVI, quedando sujeta a la aprobación de las autoridades competentes. Las acciones e inversiones en otras sociedades se presentan a su valor de aporte, o a su valor de adquisición.

En nuestra opinión, el Balance General Consolidado y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias, tomando en consideración lo dicho en el párrafo anterior, presentan equitativamente la situación financiera de Ferias Unidas "La Rural", S. A. al 30 de junio de 1964 y el resultado de sus operaciones por el período terminado en esa fecha, de conformidad con regulaciones legales vigentes y principios de contabilidad generalmente aceptados, que se aplicaron sobre una base uniforme a la del período anterior.

Santiago, 3 de agosto de 1964.

PINEDO HNOS. Y CIA.
Contadores Profesionales-Auditores

A. Pinedo G.	S. Bruron S.
c. c. 1149 L. 4435	c. c. 1497 L. 4638

CONSEJO DE ADMINISTRACION

PRESIDENTE

DON MAXIMO VALDES FONTECILLA

VICEPRESIDENTES

DON CARLOS AZOCAR ALVAREZ

DON ALBERTO ECHENIQUE DOMINGUEZ

DIRECTORES

DON HORACIO BARROS HURTADO

DON ARTURO CLARO MATTE

DON JUAN DE DIOS PLAZA CERDA

DON FERNANDO RUIZ TAGLE RUIZ TAGLE

DON JORGE SANCHEZ CERDA

DON SERGIO DEL SANTE MONCKEBERG

EJECUTIVOS

GERENTE GENERAL

DON SERGIO MUJICA LOIS

GERENTE OFICINA SANTIAGO

DON HERNAN EYZAGUIRRE LYON

GERENTE DE SUCURSALES

DON JORGE CALVO STUVEN

SUBGERENTE OFICINA SANTIAGO

DON ADOLFO VARGAS JORQUERA

SUBGERENTE DE VENTAS

CANADO Y REMATES AGRICOLAS

DON ALVARO LABBE FRANCO

FERIAS DE SANTIAGO

DON CLAUDIO VILLARINO RAMIREZ

SECCION PRODUCTOS

DON DANIEL VIAL ROZAS

FERIAS PROVINCIA DE ÑUBLE

DON CARLOS BELLO CASTRO

FERIAS PROVINCIA DE CAUTIN

DON ENRIQUE MIRA RIVADENEIRA

FERIAS PROVINCIA DE VALDIVIA

DON HERNAN TORO HEVIA

AGENCIA EN OSORNO

DON RENATO ABBOTT REVELLO

AGENCIA DE COYHAIQUE

DON JORGE SANCHEZ GONZALEZ

FÉRIAS UNIDAS LA RURAL SOCIEDAD ANÓNIMA

OFICINAS EN



OVALLE
SANTIAGO
PAINE
SAN VICENTE
LONGAVI
PARRAL
CHILLAN
BULNES
VICTORIA
LAUTARO
TEMUCO
MARIQUINA
VALDIVIA
LOS LAGOS
PAILLACO
LA UNION
OSORNO
COVHAIQUE

LA RURAL S.A. DE FERIAS

**MEMORIA SEMESTRAL Y BALANCE
PRIMER SEMESTRE DE 1963**

LA RURAL S.A. DE FERIAS

SEÑORES ACCIONISTAS:

Tenemos el agrado de daros a conocer el Balance correspondiente al primer semestre de 1963 y haceros una explicación detallada de la forma en que hemos llevado los negocios sociales:

I BALANCE Y DISTRIBUCION DE UTILIDADES

Después de haber practicado todas las provisiones que hemos estimado convenientes, el resultado del ejercicio semestral dio una utilidad líquida de E° 301.179. Proponemos dar a ese valor la siguiente distribución:

A Fondo de reserva legal	E°	15.000,00
A Fondo de eventualidades		241.179,00
A Fondo plan habitacional		15.000,00
A Fondo de revalorización del capital propio (para aprovechar las franquicias de la Ley 13.305)		30.000,00
Total igual a la utilidad	E°	<u>301.179,00</u>

Aprobada la proposición precedente el capital y fondos sociales quedarían como sigue:

CAPITAL	E°	1.500.000,00
FONDOS:		
de reserva legal	E°	104.500,00
de eventualidades		882.211,62
de adquisición de acciones propias		12.000,00
del plan habitacional		74.000,00
de revalorización del capital propio:		
proveniente de revalorizaciones		536.973,99
proveniente de utilidades		84.720,81
de mayor valor obtenido en enajenación de bienes raíces	E°	742.664,43
TOTAL DE CAPITAL Y FONDOS	E°	<u>3.937.070,85</u>

En el mes de abril se efectuó un reparto de fondos a los señores accionistas. En julio y en octubre haremos otros repartos para continuar con la política de llevarlos a cabo trimestralmente.

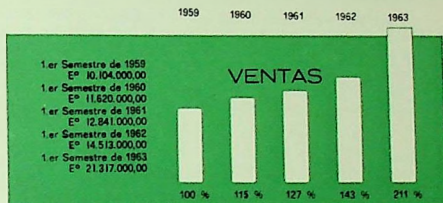
II VALOR EN LIBROS DE LA ACCION RURAL

El book value de las acciones ha tenido un nuevo incremento, de tal modo que, después de distribuida la utilidad, será igual a E° 0,315 por acción.

III VENTAS

Las transacciones del semestre marcaron la cifra record de E° 21.317.000,00, representando un importante aumento en las unidades físicas vendidas.

Presentamos a continuación los datos de ventas realizadas en periodos similares (primer semestre de cada año) desde 1959 hasta ahora:



IV UTILIDADES

Exponemos en las cifras siguientes las variaciones de las distintas partidas de ingresos y gastos con respecto al semestre anterior, para explicar mejor como se conformó la utilidad:

UTILIDADES	1er Sem. 1961	2º Sem. 1962	Variaciones
INGRESOS:	1.107.472	695.583	+ 59%
EGRESOS:			
Amortizaciones y Castigos	45.463	30.980	+ 47%
Gastos diversos	146.103	110.427	+ 32%
Costo personal EE. y OO.	397.827	268.560	+ 48%
Participación al Directorio	6.024	3.286	+ 83%
Tributos al Fisco	210.876	118.006	+ 79%
UTILIDAD	301.179	164.324	+ 83%

V SITUACION FINANCIERA

La solidez de las finanzas sociales está demostrada en el Balance, ya que si se pagara todo el pasivo exigible quedaría un remanente de activo realizable y disponible de inmediato por más de E° 2.700.000,00. Esto es sin considerar lo invertido en el activo inmovilizado.

La relación de valores realizables y disponibles con respecto a las deudas es de 4,7 a 1.

VI FUSION CON FERIAS UNIDAS SAN VICENTE S. A.

Ha sido convocada la Junta General Extraordinaria de Accionistas para someter a su criterio la negociación que este Directorio ha convenido con el de Ferias Unidas San Vicente, en orden a producir la fusión de ambas entidades congéneres. Estamos conscientes de la trascendencia que ello significa para el futuro, ya que indudablemente la Sociedad fusionada pasará a ser la más importante del país, no sólo por la concentración de capitales producida (casi E° 5.000.000,00), sino porque contaremos con una red de establecimientos y oficinas que cubrirá prácticamente todas las zonas agrícolas y ganaderas del territorio nacional.

Entre las ventajas de todo orden que la fusión representa, es conveniente hacer resaltar que deban obtenerse economías de importancia en su administración. Además nos permitirá iniciar la explotación del rubro de correlaje de productos, que indudablemente complementa el de ganado, única fuente de ingresos que hemos trabajado hasta ahora. Ferias Unidas San Vicente S. A. cuenta con una importante Sección Productos que tiene una sólida cartera de negocios, a la cual se unirán los que podamos aportar con nuestra propia clientela.

El proceso de fusión comprende el cambio de nombre de nuestra firma, que pasará a llamarse FERIAS UNIDAS LA RURAL S.A. y el canje de todas las acciones San Vicente por acciones Rural. Para esto se emitirán 2.800.000 acciones, que a su valor nominal representan E° 336.000.— La determinación de dicho número de acciones, se estudió de modo que una vez producida la fusión el book value de las acciones Rural continuará siendo igual.

Estamos seguros de que la medida propuesta será de común y positivo beneficio para los accionistas de ambas firmas y que redundará en favor de la producción agrícola del país, porque nos permitirá atender mejor a los agricultores, a lo cual continuaremos dedicando nuestros mayores esfuerzos.



VII JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

He sido convocada también para el lunes 15 de julio y tiene por objeto someter a la consideración de los señores Accionistas la Memoria y el Balance del primer semestre de 1963, reemplazar o reelegir a tres Directores que terminan su período y a dos Inspectores de Cuentas titulares y dos suplentes.

AGRADECIMIENTOS

Nos es muy grato dejar pública constancia de nuestro reconocimiento al personal de la Sociedad y a todos sus clientes. Con el concurso y cooperación de ellos hemos podido lograr los resultados que hemos dado a conocer.

El Directorio

Santiago, julio de 1963.

BALANCE GENERAL DEL PRIMER SEMESTRE DE 1963

(COMPARATIVO CON EL SEMESTRE ANTERIOR)

ACTIVO

ACTIVO INMOVILIZADO

		Actual Ejercicio	Semestre Anterior
Bienes raíces	E°	1.291.519,96	E° 985.220,90
Animales en servicio		361,70	171,70
Enseres y muebles	E°	128.874,67	
Material rodante		69.591,04	
	E°	198.463,71	
Menos: Amortizaciones acumuladas y del Semestre		44.296,09	125.508,60
	E°	1.446.051,28	E° 1.110.901,10

ACTIVO REALIZABLE

Acciones e inversiones en otras sociedades	E°	1.030.644,00	E° 775.074,00
Forrajes y materiales		3.299,25	4.744,60
Letras en cartera		601.855,73	639.613,11
Letras en cobranza		59.079,59	55.685,78
Cuentas corrientes, saldos deudores		856.936,53	890.715,22
Cuotas de ahorro Corvi		25.354,30	25.354,38
	E°	2.577.169,48	E° 2.391.187,09

ACTIVO DISPONIBLE

Caja y valores por depositar	E°	704.007,05	E° 377.309,33
Bancos		184.093,36	185.559,52
	E°	888.100,91	E° 562.868,85

ACTIVO TRANSITORIO

Diferencia en venta bonos hipotecarios, saldo	E°	36.278,00	E° 38.419,00
Mejoras en recinto exposiciones, saldo		1.043,08	12,00
Seguros vigentes		4.243,80	3.873,85
	E°	41.564,88	E° 43.502,61
	E°	4.952.886,55	E° 4.108.459,65

CUENTAS DE ORDEN

DEBE

Garantía legal del directorio	E°	840,00	E° 840,00
Letras descontadas		2.872.230,97	2.320.987,07
Letras de terceros en garantía		3.683.124,86	2.003.714,14
Inversiones por efectuar en otras sociedades		260.000,00	260.000,00
	E°	6.816.195,83	E° 4.585.541,21

EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1.º DE ENERO Y EL 30 DE JUNIO DE 1963.— SANTIAGO, LONGAVI, CHILLAN, BULNES, TEMUCO, MA-RIQUINA, VALDIVIA, LOS LAGOS, PAILLACO, OSORNO Y COYHAIQUE.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

CAPITAL: Dividido en 12.500.000 acciones a E° 0,12 c/u. totalmente suscritas y pagadas

RESERVAS SOCIALES

Fondo de reserva legal

Fondo de eventualidades

Fondo para adquisición de acciones propias

Fondo plan habitacional

Actual Ejercicio	Semestre Anterior
E° 1.500.000,00	E° 1.500.000,00
89.500,00	81.000,00
641.032,62	537.160,62
12.000,00	12.000,00
59.000,00	49.500,00
E° 2.301.532,62	E° 2.179.660,62

OTROS FONDOS:

Fondo de revalorización del capital propio:

a) Proveniente de revalorizaciones

b) Proveniente de utilidades

Fondo mayor valor obtenido en enajenación bienes raíces

E° 536.973,99	E° 281.838,29
54.720,81	124.768,81
742.664,43	742.664,43
E° 3.635.801,85	E° 3.328.932,15

PASIVO EXIGIBLE:

A largo plazo:

Préstamo hipotecario a 10 años, vencimientos a más de un año

A corto plazo:

Préstamo hipotecario, vencimientos a menos de un año

Cuentas corrientes — saldos acreedores

Dividendos y repartos de fondos por pagar

Impuestos, retenciones y provisiones

E° 116.604,69	E° 121.751,10
E° 10.047,75	E° 9.569,28
522.582,46	193.273,72
4.406,81	212,27
78.780,72	57.381,13
E° 732.422,53	E° 382.187,50

PASIVO TRANSITORIO:

Comisiones e ingresos diferidos

Provisión para gastos de descuentos, letras, etc.

Provisión para impuestos

Provisión para reparto de fondos

E°	E° 70.000,00
17.873,69	20.357,47
209.269,48	142.658,53
56.250,00	
E° 283.393,17	E° 233.016,00

UTILIDAD LIQUIDA DEL SEMESTRE

E° 301.179,00	E° 164.324,00
E° 4.952.886,55	E° 4.108.459,05

CUENTAS DE ORDEN

HABER

Responsabilidad por garantía legal del Directorio

Responsabilidad por letras descontadas

Equivalente de letras de terceros en garantía

Responsabilidad por inversiones por efectuar en otras sociedades

E° 840,00	E° 840,00
2.872.230,97	2.320.987,07
3.683.124,96	2.003.714,14
280.000,00	260.000,00
E° 6.816.195,93	E° 4.585.541,21

PERDIDAS Y GANANCIAS

PERDIDAS

AMORTIZACIONES Y CASTIGOS:

Amortizaciones reglamentarias	E° 9.809,88	E° 7.285,60
Castigo por deudas dudosas	35.653,13	21.592,86
Pérdida en reposición material rodante		2.101,17
	E° 45.462,81	E° 30.979,63

GASTOS DIVERSOS:

Gastos Generales, Avisos, Mantención propiedades y ferias, Mantención de vehículos, Seguros, Gastos de financiamiento, etc.	E° 146.103,39	E° 110.427,07
--	---------------	---------------

REMUNERACION AL PERSONAL E IMPOSICIONES

Sueldos, comisiones a martilleros, jornales, gratificaciones y participaciones contractuales	E° 397.827,06	E° 268.559,87
--	---------------	---------------

REMUNERACION AL DIRECTORIO

	E° 6.023,58	E° 3.286,60
--	-------------	-------------

TRIBUTOS AL FISCO:

Dirección General del Crédito Prendario y Martillo	E° 80.317,95	E° 50.896,20
Contribuciones, patentes y otros impuestos	10.558,06	9.109,74
Impuesto renta 3.a categoría, provisión	120.000,00	58.000,00
	E° 210.876,01	E° 118.005,94

UTILIDAD LIQUIDA DEL SEMESTRE

	E° 806.202,85	E° 531.259,11
	E° 301.179,00	E° 164.324,00
	E° 1.107.471,85	E° 695.583,11

ADOLFO VARGAS JORQUERA
Contralor General
C. C. N.º 3744

SERGIO MUJICA LOIS
Gerente General

Los suscritos, Inspectores de Cuentas, certifican haber revisado los valores de

JACQUES KATZ WISLOW
Inspector de Cuentas

PERDIDAS Y GANANCIAS

GANANCIAS

Comisiones e ingresos provenientes de la explotación	E° 1.049.223,37	E° 676.175,85
Recuperación de deudas castigadas	4.744,00	8.325,30
Entradas varias y productos de inversión	53.504,22	13.081,96

E° 1.107.471,85	E° 695.583,11
-----------------	---------------

SANTIAGO TORO JORY
 Contador General
 C. C. N.º 9646 - Lic. N.º 9680

CAJA y confrontado los Saldos con el MAYOR, encontrándolos conforme.

JUAN CONRAD WAGEMANN
 Inspector de Cuentas

DICTAMEN DE LOS AUDITORES

Señores Presidente y Directores

"La Rural" S. A. de Ferias

SANTIAGO

Hemos examinado el Balance General de La Rural S. A. de Ferias al 30 de junio de 1963 y el Estado de Pérdidas y Ganancias, consolidados, correspondientes al periodo de seis meses terminado en esa misma fecha, y que registran las operaciones comerciales y de ferias hasta el 18 de junio de 1963 en Santiago, hasta el 14 de junio en Chillán, Temuco y Valdivia, y hasta el 9 de junio en Coyhaique. Nuestro examen se efectuó de conformidad a normas de Auditoría generalmente aceptadas y, en consecuencia, incluyó pruebas selectivas de los registros de contabilidad y de la documentación de las diferentes Ferias que posee la Sociedad en el país, y aquellos otros procedimientos de Auditoría y certificaciones que consideramos necesarios según las circunstancias.

Las acciones e inversiones en otras sociedades se presentan a su valor de aporte, o a su valor de adquisición. En el ejercicio se absorbieron, con abono a resultados, los E° 70.000.— diferidos para cubrir posibles contingencias correspondientes a comisiones del ejercicio anterior. En el presente Balance se opuso la Revalorización del Capital Propio, por el periodo correspondiente, en lo que afecta al Activo Inmovilizado, por E° 255.135,70, la que queda sujeta a la aprobación de las autoridades competentes. Con cargo a la parte proveniente de utilidades del Fondo de Revalorización del Capital Propio, se acordaron repartos liberados de impuesto por E° 112.500.—, de los cuales E° 56.250.— figuran por pagar, en el Pasivo Transitorio.

En nuestra opinión, el Balance General Consolidado y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias, tomando en consideración lo dicho en el párrafo anterior, presentan equitativamente la situación financiera de La Rural S. A. de Ferias al 30 de junio de 1963 y el resultado de sus operaciones por el periodo terminado en esa fecha, de conformidad con regulaciones legales vigentes y principios de contabilidad generalmente aceptados, que se aplicaron sobre una base uniforme a la del periodo anterior.

Santiago, 8 de julio de 1963.

PINEDO HNOS. Y CIA.
Contadores Profesionales Auditores

A. PINEDO G.
CC. 1149
L. 3861

S. BRURON S.
CC. 1497
L. 4068

LA RURAL S.A. DE FERIAS

CONSEJO DE ADMINISTRACION

PRESIDENTE

DON MAXIMO VALDES FONTECILLA

VICEPRESIDENTE

DON CARLOS AZOCAR ALVAREZ

DIRECTORES

DON JUAN DE DIOS PLAZA CERDA

DON FERNANDO RUIZ TAGLE RUIZ TAGLE

DON LUIS ALBERTO FERNANDEZ LARRAIN

DON ARTURO CLARO MATTE

DON SERGIO DEL SANTE MONCKEBERG

DON JOAQUIN TOCORNAL FERNANDEZ

DON SERGIO MUJICA LOIS

DON JORGE CALVO STUVEN

DON ALVARO LABBE FRANCO

DON CLAUDIO VILLARINO RAMIREZ

DON JAIME CUADRADO MERINO

DON CARLOS BELLO CASTRO

DON ENRIQUE MIRA REVADENEIRA

DIRECTOR HONORARIO

GERENTE GENERAL

SUBGERENTE

SECCION GANADO Y REMATES AGRICOLAS

FERIA DE SANTIAGO

SUCURSALES

FERIAS EN CHILLAN, BULNES Y LONGAVI

FERIA EN TEMUCO

FERIAS EN LOS LAGOS,

MARIQUINA Y PAILLACO

OFICINA EN VALDIVIA

AGENTE EN OSORNO

AGENTE EN COYHAIQUE

DON HERNAN TORO HEVIA

DON RENATO ABBOTT REVELLO

DON PATRICIO INFANTE RENCORET

FERIAS UNIDAS LA RURAL SOCIEDAD ANONIMA

OFICINAS EN

OVALLE

SANTIAGO

PAINE

SAN VICENTE

LONGAVI

PARRAL

CHILLAN

BULNES

VICTORIA

LAUTARO

TEMUCO

MARIQUINA

VALDIVIA

LOS LAGOS

PAILLACO

LA UNION

OSORNO

COYHAIQUE

183-
LA RURAL S.A. DE FERIAS

932

MEMORIA SEMESTRAL Y BALANCE
SEGUNDO SEMESTRE DE 1962



Handwritten signatures and initials in red ink at the bottom right.

C O N S E J O D E A D M I N I S T R A C I O N

PRESIDENTE DON MAXIMO VALDES FONTECILLA

VICEPRESIDENTE DON CARLOS AZOCAR ALVAREZ

DIRECTORES DON JUAN DE DIOS PLAZA CERDA
DON FERNANDO RUIZ TAGLE RUIZ TAGLE
DON LUIS ALBERTO FERNANDEZ LARRAIN

DON ARTURO CLARO MATTE
DON SERGIO DEL SANTE MONCKEBERG

DIRECTOR HONORARIO DON JOAQUIN TOCORNAL FERNANDEZ

GERENTE GENERAL DON SERGIO MUJICA LOIS

SUBGERENTE DON JORGE CALVO STUVEN

SECCION GANADO Y REMATES AGRICOLAS DON ALVARO LABBE FRANCO

FERIA DE SANTIAGO DON CLAUDIO VILLARINO RAMIREZ

SUCURSALES DON JAIME CUADRADO MERINO

FERIAS EN CHILLAN, BULNES Y LONGAVI DON CARLOS BELLO CASTRO

FERIA EN TEMUCO DON ENRIQUE MIRA REVADENEIRA

FERIAS EN LOS LAGOS,
MARIQUINA Y PAILLAGO

OFICINA EN VALDIVIA DON HERNAN TORO HEVIA

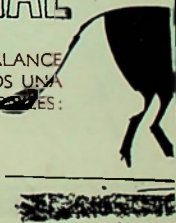
AGENTE EN OSORNO DON RENATO ABBOTT REVELLO

AGENTE EN COYHAIQUE DON PATRICIO INFANTE RENCORET



93^A MEMORIA SEMESTRAL

SEÑORES ACCIONISTAS: JUNTO CON DAROS A CONOCER EL BALANCE
CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO SEMESTRE DE 1962, HACEMOS UNA
EXPLICACION DETALLADA Y RESUMIDA DE LOS NEGOCIOS SOCIALES:



I.— BALANCE Y DISTRIBUCION DE UTILIDADES

Una vez realizadas todas las provisiones y deducciones que se estimaron aconsejables, el ejercicio dió una utilidad líquida de E° 164.324,00 valor que proponemos distribuirlo en la siguiente forma:

A Fondo de reserva Legal	E°	8.500,00
A Fondo de eventualidades		103.872,00
A Fondo plan habitacional		9.500,00
A Fondo de revalorización del capital propio (para aprovechar las franquicias de la Ley 13305)		42.452,00
Total igual a la utilidad	E°	164.324,00

Aprobada la proposición precedente, el capital y fondos sociales quedarán distribuidos como sigue:

CAPITAL	E°	1.500.000,00
FONDOS :		
de reserva Legal	E°	89.500,00
de eventualidades		641.032,62
de adquisición de acciones propias		12.000,00
del plan habitacional		59.000,00
de revalorización del capital propio:		
proveniente de revalorizaciones ..		281.838,29
proveniente de utilidades		167.220,81
de mayor valor obtenido en enajenación de bienes raíces		742.664,43
TOTAL DE CAPITAL Y FONDOS	E°	3.493.256,15

Aprovechamos para informar que el Directorio desea iniciar repartos de fondos en dinero, periódicamente, a partir del mes de marzo próximo.



II.— ENAJENACION DE BIENES RAICES

Durante el semestre se procedió a enajenar diversos terrenos de la Sociedad; unos fueron vendidos y otros se aportaron a sociedades de viviendas económicas. En este último caso, el valor obtenido se percibirá más adelante.

Estas operaciones produjeron una diferencia líquida de E^o 742.664,43. Dicha cifra es la diferencia entre el precio de venta —o aporte—, y el valor con que los terrenos estaban contabilizados en nuestros libros. El excedente referido se anotó en la cuenta: "Fondo por mayor valor obtenido en enajenación de bienes raíces".



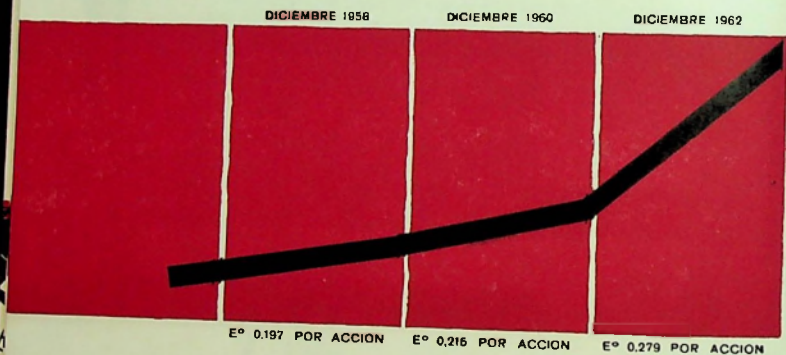
III.— CAPITAL Y FONDOS

En el mes de diciembre se completó el capital autorizado (E° 1.500.000,00) entregando a los señores accionistas, liberadas de pago, las últimas 916.666 acciones.

Nos es muy grato poner de manifiesto los resultados de la política de consolidación del negocio mantenida en los últimos años. Así, una vez capitalizada la utilidad en la forma propuesta, en el número 1 de esta memoria, los accionistas serán dueños de un capital de E° 1.500.000,00, aparte de los fondos acumulados, que suman E° 2.000.000,00.

VI.— VALOR EN LIBROS DE LA ACCION RURAL

A consecuencia de lo ya explicado, el valor de libros de nuestras acciones pasará a ser de E° 0,279. Indicamos la forma en que ha aumentado, anotando su valor después del último ejercicio de algunos años:



V.— VENTAS

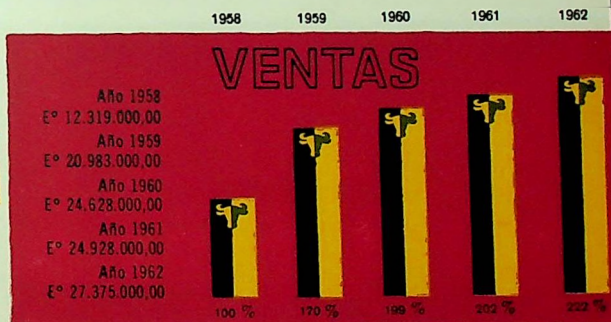
En el semestre se hicieron ventas por E° 13.764.200,00, cifra que representa un nuevo incremento sobre las de ejercicios anteriores, a pesar de que la epidemia de fiebre aftosa casi paralizó las transacciones de ganado en octubre y noviembre últimos.

A continuación demostramos las ventas obtenidas en los últimos cinco años, con sus variaciones porcentuales:

VI.— OFICINA EN COYHAIQUE

En el mes de septiembre abrimos una Sucursal en Coyhaique, con la cual nuestra extensa cadena de ferías y oficinas cubre ya prácticamente casi todas las zonas ganaderas del país.

Esperamos que los resultados económicos de esta nueva actividad sean halagadores en un futuro próximo y que podamos contribuir al progreso de la rica y esforzada provincia de Aysén.



VII.— UTILIDADES

El resultado del semestre indicó una utilidad de E° 164.324,00, que superó a la del primer período del año. Si bien es cierto que, por efectos de variaciones estacionales propias al negocio, los ingresos fueron ligeramente inferiores, logramos mejorar diversos rubros de gastos, a pesar del mayor costo de las remuneraciones al personal, que fueron reajustadas.

Para aclarar los conceptos anteriores, anotamos comparativamente los ingresos y egresos del balance actual y los del anterior.

UTILIDADES

	1er. Sems. 1962	2do. Sems. 1962	Variaciones
INGRESOS	E° 698.917	E° 695.583	- 0,5%
EGRESOS:			
Amortizaciones y castigos	37.557	30.980	- 17,5%
Gastos diversos	113.744	110.427	- 3,0%
Costo personal EE. y OO.	258.719	268.560	+ 4,0%
Participaciones al Directorio	3.221	3.286	+ 2,0%
Tributos al fisco	124.618	118.006	- 5,5%
UTILIDAD	161.057	164.324	+ 2,0%

VIII.— SITUACION FINANCIERA

Es interesante hacer notar el respaldo financiero de la firma, que le permite hacer frente a cada E° 1,00 de deuda con E° 7,73 invertidos en valores realizables y disponibles, es decir, sin considerar lo invertido en inmovilizaciones. Aún más, sólo el activo disponible es muy superior a todo el pasivo exigible a largo y corto plazo.

Para destacar las cifras que arroja el balance, hacemos el siguiente resumen:

Activo realizable	E° 2.391.187,00
Activo disponible	562.869,00
Total recursos	E° 2.954.056,00
Exigible a corto y largo plazo	382.188,00
Excedente realizable y disponible	E° 2.571.868,00

XI.— JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Ha sido convocado para el martes 29 de enero, a las 16 horas, en las oficinas de la sociedad. Tiene por objeto someter a consideración de los señores accionistas, la memoria y el balance del segundo semestre de 1962, y designar o reelegir dos inspectores de cuentas titulares y dos suplentes.

X.— AGRADECIMIENTOS

Nos es muy grato dejar pública constancia de nuestro reconocimiento al personal de la sociedad y a todos sus clientes. Con el concurso y cooperación de ellos hemos podido lograr los resultados que hemos dado a conocer.

EL DIRECTORIO

Santiago, enero de 1963.



Book Value E° 0.279.-
 ul. 2º Semestre 0,0134 (Anual E° 0.028)

BALANCE GENERAL DEL SEGUNDO SEMESTRE DE 1962

(COMPARATIVO CON EL SEMESTRE ANTERIOR)

Res: 1.828.432

ACTIVO

ACTIVO INMOVILIZADO:

Bienes raíces	
Animales en servicio	
Enseres y muebles	E° 106.845.77
Material rodante	53.857.30
	E° 160.703.07
Menos: Amortizaciones acumuladas y del semestre	E° 35.194.47

Actual
Ejercicio
E° 985.700.00
171.70

Semestre
Anterior
E° 831.998.46
335.70

125.508.60
E° 1.110.901.10

98.506.62
E° 930.840.78

ACTIVO REALIZABLE:

Acciones e inversiones en otras sociedades	
Forrajes y materiales	E° 4.744.60
Letras en cartera	639.613.11
Letras en cobranza	55.583.79
Cuentas corrientes, saldos deudores	890.715.22
Cuotas de ahorro CORVI	25.354.38

E° 775.074.00
4.744.60
639.613.11
55.583.79
890.715.22
25.354.38
E° 2.291.187.09

E° 9.945.01
3.281.57
530.145.95
88.013.56
948.609.16
25.354.38
E° 1.605.349.63

ACTIVO DISPONIBLE:

Caja y valores por depositar	
Bancos	

E° 377.309.31
185.509.52
E° 562.818.85

E° 302.793.39
206.368.83
E° 509.162.22

ACTIVO TRANSITORIO:

Diferencia en venta bonos hipotecarios, saldo	
Mejoras en recinto exposiciones, saldo	
Seguros vigentes	
Impuesto fiscal por aumento de capital	

E° 38.412.00
1.276.14
3.873.85
E° 43.562.61

—
1.389.44
3.750.53
2.801.92

E° 4.108.459.55

E° 3.053.294.52

CUENTAS DE ORDEN

DEBE

Garantía legal del directorio	
Letras descontadas	
Letras de terceros en garantía	
Inversiones por efectuar en otras sociedades	

E° 840.00
2.123.987.07
2.003.714.14
280.680.00
E° 4.585.541.21

E° 840.00
2.030.055.56
2.485.172.81
—
E° 4.516.068.47

EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1º DE JULIO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 1962 — SANTIAGO, LONGAVI, CHILLAN, BULNES, TEMUCO, MARIQUINA, VALDIVIA, LOS LAGOS, PAILLACO, OSORNO Y COYHAIQUE

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE:

CAPITAL dividido en 12.500.000 acciones de E° 0,12 c/u, totalmente suscritas y pagadas

RESERVAS SOCIALES:

Fondo de reserva legal

Fondo de eventualidades

Fondo para adquisición de acciones propias

Fondo plan habitacional

OTROS FONDOS:

Fondo de revalorización de bienes raíces

Fondo revalorización del capital propio:

a) Proveniente de revalorizaciones

b) Proveniente de utilidades

Fondo mayor valor obtenido en enajenación bienes raíces ..

PASIVO EXIGIBLE:

A Largo Plazo:

Préstamo hipotecarios a 10 años, vencimientos 1964 adelante

A Corto Plazo:

Préstamo hipotecarios, vencimientos en 1963

Cuentas corrientes, saldos acreedores

Dividendos por pagar

Impuestos y retenciones por pagar

PASIVO TRANSITORIO:

Comisiones e ingresos diferidos para futuros ejercicios y contingencias

Provisión para gastos de descuentos, letras, etc.

Provisión para impuestos

Compromiso venta terreno calle Exposición

UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO

	Actual Ejercicio	Semestre Anterior
E°	1.500.000,00	E° 1.283.075,84
	81.000,00	73.000,00
	537.160,62	500.026,85
	12.000,00	12.000,00
	49.500,00	40.500,00
E°	2.179.660,62	1.908.603,70
		15.568,15
	281.838,29	147.491,91
	124.768,81	124.768,81
	742.664,43	—
	3.328.932,15	2.196.432,57
	121.751,10	—
	9.569,28	271.805,79
	193.273,22	21.174
	272,27	62.803,88
	57.381,13	334.821,41
	382.187,50	—
	70.000,00	70.000,00
	20.357,47	24.003,05
	142.659,53	166.980,49
	—	100.000,00
	233.016,08	360.983,54
	164.324,00	161.057,00
	4.108.459,65	3.053.294,52

CUENTAS DE ORDEN

HABER

Responsabilidad por garantía legal directorio

Responsabilidad por letras descontadas

Equivalente de letras de terceros en garantía

Responsabilidad por inversiones a efectuar en otras sociedades

E°	840,00	E°	840,00
	2.320.987,07		2.030.055,65
	2.003.714,14		2.485.172,81
	260.000,00		—
E°	4.585.541,21	E°	4.516.068,47

PERDIDAS Y GANANCIAS

PERDIDAS		
AMORTIZACIONES Y CASTIGOS:		
Amortizaciones reglamentarias	Eº 7.285,30	Eº 7.249,67
Castigo por deudas dudosas	21.592,86	24.196,85
Pérdida en reposición material rodante	2.101,17	6.110,49
	<u>30.979,63</u>	<u>37.557,01</u>
GASTOS DIVERSOS:		
Gastos Generales, Avisos, Mantenión propiedades y foras, Mantenión de vehículos, Seguros, Gastos de financiamien- to, etc.	<u>110.427,07</u>	<u>113.744,43</u>
REMUNERACION AL PERSONAL E IMPOSICIONES:		
Sueldos, comisiones a martilleros, jornales, gratificaciones, le- yes sociales y participaciones contractuales	<u>268.559,87</u>	<u>258.719,20</u>
REMUNERACION AL DIRECTORIO:		
	<u>3.286,60</u>	<u>3.221,14</u>
TRIBUTOS AL FISCO:		
Dirección General del Crédito Prendario y Martillo	50.896,20	52.819,84
Decreto Nº 345 Ministerio de Agricultura	977,12	950,44
Contribuciones, patentes y otros impuestos	8.132,57	8.847,98
Impuesto renta 3ª categoría, provisión	58.000,00	62.000,00
	<u>118.005,94</u>	<u>124.618,26</u>
UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO		
	<u>531.259,11</u>	<u>537.860,04</u>
	<u>164.324,00</u>	<u>161.057,00</u>
	<u>Eº 695.583,11</u>	<u>Eº 698.917,04</u>

ADOLFO VARGAS JORQUERA

Contralor General

C. C. Nº 3744 - Lic. Nº 3744

SERGIO MUJICA LOIS

Gerente General

Los suscritos, Inspectores de Cuentas, certifican haber revisado los valores de

GERMAN SCHACHT GERKEN

INSPECTORES

PERDIDAS Y GANANCIAS

GANANCIAS

Comisiones e ingresos provenientes de la explotación	Eº 676.175,85	Eº 686.923,42
Recuperación de deudas castigadas	6.325,70	1.925,60
Entradas varias	13.081,96	10.067,82

Eº 695.583,11

Eº 698.917,04

SANTIAGO TORO JORY

Contador General

C. C. N° 9646 - Lic. N° 9646

Caja y confrontado los Saldos con el Mayor, encontrándolos conforme.

ROBERTO LEON CONTRERAS

DE CUENTAS

DICTAMEN DE LOS AUDITORES

Señores

Presidente y Directores

LA RURAL S. A. de Ferias

Hemos examinado el Balance General de La Rural S. A. de Ferias al 31 de diciembre de 1962, y el Estado de Pérdidas y Ganancias, Consolidados, correspondientes al período de seis meses terminado en aquella misma fecha, y que registran las operaciones comerciales y de ferias hasta el 21 de diciembre en Chillán y Temuco, y hasta los días 19 y 24 de mismo mes en Valdivia y Santiago, respectivamente. Nuestro examen se efectuó de conformidad a normas de Auditoría generalmente aceptadas, y en consecuencia incluyo pruebas selectivas de los registros de contabilidad y de la documentación de las diferentes ferias que posee la Sociedad en el país, y aquellos otros procedimientos de Auditoría y certificaciones que consideramos necesarios según las circunstancias.

El incremento del Activo Inmovilizado en el periodo incluye E° 228.778,15 por concepto de revalorizaciones legales, valor que corresponde al total del aumento del Fondo de Revalorización del Capital Propio. El Capital Social Pagado fué aumentado en E° 107.999,92 con cargo a Fondos provenientes de las revalorizaciones, y en E° 106.923,24 con cargo a las utilidades del semestre pasado, emitiéndose 1.578.554 acciones liberadas. El "Fondo Mayor Valor en Enajenación de Bienes Raíces" por E° 742.664,43 proviene del excedente entre el valor de libros y el de aporte de terrenos efectuados a Sociedades Constructoras de Viviendas Económicas, y el de la venta de Bienes Raíces a terceros. El valor estimado asignado al aporte en Sociedades Constructoras de Viviendas Económicas consta en las escrituras correspondientes. Las comisiones diferidas del ejercicio anterior por E° 70.000,00 se abonaron a resultados del presente ejercicio y se dejó diferido igual monto de comisiones percibidas en este período, para cubrir posibles contingencias futuras.

En nuestra opinión, el Balance General Consolidado y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias, tomando en consideración lo dicho en el párrafo anterior, presentan equitativamente la situación financiera de La Rural Sociedad Anónima de Ferias al 31 de diciembre de 1962 y el resultado de sus operaciones por el período terminado en esa fecha, de conformidad con regulaciones legales vigentes y principios de contabilidad generalmente aceptados, que se aplicaron sobre una base uniforme a la del período anterior.

Santiago, enero 17 de 1963.

PINEDO HNOS. Y CIA.

Contadores Profesionales Auditores

A. PINEDO G.

S. BRURON S.

CC. 1149

CC. 1497

L. 4087

L. 4292



SANTIAGO

LONGAVI

CHILLAN

BULNES

TEMUCO

MARIQUINA

VALDIVIA

LOS LAGOS

PAILLACO

OSORNO

COYHAIQUE

LA RURAL S.A. DE FERIAS

92a. MEMORIA SEMESTRAL Y BALANCE

LA RURAL S.A. DE FERIAS

B. Value E° 0.220
ut acc. km = 0.015

DIRECTORIO

PRESIDENTE
Máximo Valdés Fontecilla

VICEPRESIDENTE
Carlos Azócar Alvarez

DIRECTORES
Arturo Claro Matte
Luis Alberto Fernández Larraín
Juan de Dios Plaza Cerda
Fernando Ruiz Tagle Ruiz Tagle
Sergio del Sante Mönckeberg

Señores accionistas:

Como es de costumbre, hemos de explicarlos a continuación, en forma resumida y precisa, el estado de los negocios sociales, a la vez que poner en vuestro conocimiento el balance y la memoria correspondientes al primer semestre de 1962:

I.—BALANCE Y DISTRIBUCION DE LA UTILIDAD.

El balance ha dado una utilidad líquida de E° 161.057,— después de efectuadas todas las deducciones que se estimaron prudentes y necesarias por concepto de amortizaciones, castigos, provisiones, eventualidades futuras, etc.

Proponemos a los señores accionistas la siguiente distribución de esa utilidad:

A cubrir una emisión de 891.027 acciones liberadas para entregar en proporción de una por cada doce de las inscritas al cierre del registro o pagar, en cambio, un dividendo bruto de E° 0.01 a los accionistas que opten por esta modalidad. (Al efecto, se han enviado circulares y publicado avisos por la prensa)	E° 106.923,24
A Fondo de Reserva Legal	8.000,—
A Fondo de Eventualidades	37.133,76
A Fondo Plan Habitacional	9.000,—
Total igual a la utilidad	E° 161.057,—

Aprobada la proposición precedente, el capital y los fondos sociales quedarían distribuidos como sigue:

CAPITAL	E° 1.390.000,00
Fondo de Reserva Legal	81.000,—
Fondo de Eventualidades	537.160,62
Fondo para Adquisición de Acciones Propias	12.000,—
Fondo Plan Habitacional	48.500,—
Fondo de Revalorización de Bienes Raíces	15.568,15
Fondo de Revalorización del Capital Propio	272.260,72
II.—CAPITAL	E° 2.357.489,57

El capital fue incrementado durante el semestre en E° 283.076,84, de los cuales E° 120.000,— correspondieron a la emisión de acciones de pago que los señores accionistas adquirieron íntegramente en el mes de abril y que tuvo por objeto financiar el resto de la nueva feria en Santiago; el saldo de dicho incremento obedeció a la emisión de acciones liberadas que se entregaron a los señores accionistas.

III.—VENTAS

Las ventas alcanzaron un monto que muestra un notorio incremento sobre el de ejercicios anteriores. Esta situación significa un efectivo aumento de las unidades físicas vendidas puesto que el precio promedio del ganado sufrió una disminución de un 5% en este semestre respecto del segundo semestre de 1961.

Las siguientes han sido las ventas efectuadas por la sociedad durante los últimos ejercicios:

Primer semestre de 1962	E° 13.610.536,—
Segundo semestre de 1961	E° 12.233.134,—
Primer semestre de 1961	E° 12.698.972,—

IV.—PRECIO DEL GANADO.

Durante los últimos años hemos debido sufrir las consecuencias de la triste realidad que ha vivido la ganadería nacional, que se encuentra frente a una de las más graves crisis de su historia, cuyo origen radica en medidas que han provocado la descapitalización constante de los ganaderos por falta de precios adecuados. Para confirmar la aseveración precedente nos basta con reproducir el promedio de los precios en que fue vendido el ganado en los períodos que indicamos:

Promedio de precios de venta de ganado en las ferias de Santiago.

(Informaciones oficiales):

Segundo semestre de 1959	E° 0,359 por kilo vivo
Primer semestre de 1962	E° 0,362 por kilo vivo

BALANCE GENERAL DEL PRIMER SEMESTRE DE 1962 - (Comparativo con el SEMESTRE anterior)

EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1.º DE ENERO Y EL 30 DE JUNIO DE 1962 - SANTIAGO, LONGAVI, CHILLAN, BULNES, TEMUCO, MARIQUINA, VALDIVIA, LOS LAGOS, PAILLACO Y OSORNO.

ACTIVO			PASIVO		
	Actual Ejercicio	Semestre Anterior		Actual Ejercicio	Semestre Anterior
ACTIVO INMOVILIZADO:			PASIVO NO EXIGIBLE:		
Bienes Raíces	E° 831.998,46	798.306,95	Capital autorizado (Dividido en 12.500.000 acciones a E° 0,12 c/u.)	E° 1.500.000,00	
Animales en servicio	335,70	323,00	Menos: Acciones por emitir	216.923,16	
Enseres y muebles	83.084,17		Capital suscrito y pagado (10.692.307 acciones a E° 0,12 c/u.)	1.283.076,84	1.080.000,00
Material rodante	45.762,87				
	128.847,04				
Menos: Amortizaciones acumuladas y del semestre	30.340,42	98.506,62			
		110.446,78			
	930.840,78	909.076,73	RESERVAS SOCIALES:		
ACTIVO REALIZABLE:			Fondo de Reserva Legal	73.000,00	68.000,00
Acciones y Bonos	9.945,01	7.834,31	Fondo de Eventualidades	500.026,86	500.026,86
Forrajes y Materiales	3.281,57	5.112,99	Fondo para adquisición de acciones propias	12.000,00	12.000,00
Letras en cartera	530.145,95	543.474,55	Fondo Plan Habitacional	40.500,00	33.000,00
Letras en cobranza	88.013,56	76.349,22		1.908.603,70	1.693.026,86
Cuentas Corrientes, saldos deudores	948.609,16	832.812,65	OTROS FONDOS:		
Cuotas de ahorro "Corvi"	25.354,38	25.354,38	Fondo de Revalorización de Bienes Raíces	15.568,15	15.568,15
	1.605.349,63	1.490.938,60	Fondo de Revalorización del Capital Propio	272.260,72	230.079,04
				2.196.432,57	1.938.674,05
ACTIVO DISPONIBLE:			PASIVO EXIGIBLE:		
Caja	302.793,39	216.292,83	Cuentas Corrientes, saldos acreedores	271.805,79	327.897,30
Bancos	206.368,83	159.570,34	Impuestos y Retenciones por pagar	62.803,88	59.975,17
	509.162,22	375.863,27	Dividendos por pagar	211,74	211,26
				334.821,41	388.083,73
ACTIVO TRANSITORIO:			PASIVO TRANSITORIO:		
Impuesto Fiscal por aumento de capital, saldo	2.801,92	5.425,00	Comisiones e ingresos diferidos para futuros ejercicios y contingencias	70.000,00	70.000,00
Mejoras en recintos Exposiciones, saldo	1.389,44	1.616,12	Provisión para gastos de descuento, letras, etc.	24.003,05	21.778,44
Seguros vigentes	3.750,53	4.516,49	Provisión para impuestos	166.980,49	123.695,97
	7.941,89	11.557,61	Valor recibido anticipadamente por compromiso venta terreno calle Exposición	100.000,00	85.000,00
				360.983,54	300.474,41
			UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO:		
				161.057,00	160.204,02
	E° 3.053.294,52	2.787.436,21		E° 3.053.294,52	2.787.436,21

Debe

CUENTAS DE ORDEN

Haber

Garantía legal Directorio	840,00	840,00	Responsabilidad por garantía legal Directorio	840,00	840,00
Letras descontadas	2.030.055,66	1.966.212,09	Responsabilidad por letras descontadas	2.030.055,66	1.966.212,09
Letras de terceros en garantía	2.485.172,81	1.120.325,81	Equivalente de letras de terceros en garantía	2.485.172,81	1.120.325,81
Promesa de venta terreno calle Exposición	100.000,00	100.000,00	Compromiso de venta terreno calle Exposición	100.000,00	100.000,00
	4.616.068,47	3.187.377,90		4.616.068,47	3.187.377,90

V.-UTILIDAD.

La sociedad ha obtenido, como tenemos dicho anteriormente, una utilidad de E° 161.057.— Aun cuando hemos logrado un importante incremento en los ingresos, esta cifra es sólo ligeramente superior a la de la utilidad del semestre anterior debido principalmente al mayor costo proveniente de necesarios y legales reajustes de las rentas del personal y al aumento de los gastos, entre los cuales fue necesario absorber los que ocasionó la puesta en marcha de la nueva feria en Santiago.

En las cuentas del pasivo transitorio se han considerado provisiones suficientes para hacer frente a cualquiera contingencia futura.

Para comprender mejor los resultados, anotamos las siguientes cifras que comparan los ingresos y egresos en el semestre con las del ejercicio inmediatamente anterior:

	1er Sem. 1962	2° Sem. 1961	Variaciones
INGRESOS	E° 698.917,—	E° 644.636,—	+ 8,4%

EGRESOS:

Amortizaciones y castigos:	E° 37.557,—	E° 42.189,—	— 13,0%
Gastos diversos	E° 113.744,—	E° 98.501,—	+ 15,5%
Costo personal EE. y OO.	E° 238.719,—	E° 222.818,—	+ 16,1%
Participación al directorio	E° 3.221,—	E° 3.234,—	+ 0,5%
Tributos al fisco	E° 124.618,—	E° 117.720,—	+ 5,8%
UTILIDAD	E° 161.057,—	E° 160.234,—	+ 0,5%

VI.—SITUACION FINANCIERA.

Nuestras finanzas se llevan en la forma holgada que la prudencia aconseja, y es fácil apreciar por las cifras del balance cómo solamente el activo disponible cubre con amplio exceso las deudas de la sociedad.

La relación entre los valores realizables y disponibles que tenemos (sin considerar el activo inmovilizado) con los valores del pasivo exigible indica que contamos en cualquier momento con E° 6,31 para pagar cada E° 1,— que debemos.

Aunque ya lo dijimos en la memoria anterior, nos parece necesario repetir que nuestra sociedad no tiene deudas en moneda extranjera porque nunca creyó conveniente contraer compromisos de esa naturaleza.

VII.—VALOR EN LIBROS DE LA ACCION RURAL.

De la división del capital y fondos por el número de acciones emitidas se deduce que el valor de libros de cada acción es igual a E° 0,203; pero su valor intrínseco es muy superior por cuanto los bienes raíces están anotados con un valor muy inferior al comercial.

VIII.—JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS.

Ha sido convocada para realizarse el día viernes 17 de agosto a las 16 horas en la oficina de la sociedad. Tiene por objeto someter a la consideración de los señores accionistas el balance y la memoria correspondientes al primer semestre de 1962; designar sustitutos o reelegir a los dos directores que terminan su período (señores Fernando Ruiz Tagle Ruiz Tagle y Sergio del Santo Mönckeberg), y designar dos inspectores de cuentas titulares y dos suplentes.

IX.—AGRADECIMIENTOS.

Es muy grato para nosotros hacer llegar nuestro sincero reconocimiento al personal de la sociedad y a sus clientes por la eficaz cooperación que han prestado, haciendo posible con ello la obtención de los resultados que os hemos dado a conocer.

EL DIRECTORIO.

Santiago, julio de 1962.

Pérdidas

PERDIDAS Y

GANANCIAS

Ganancias

AMORTIZACIONES Y CASTIGOS:

Amortizaciones reglamentarias	7.249,67	6.746,33
Castigos por deudas dudosas	24.196,85	27.301,40
Pérdida en reposición material rodante	6.110,49	8.141,64
	37.557,01	42.189,41

GASTOS DIVERSOS:

Gastos Generales, Avisos, Mantención Propiedades y Ferias, Mantención de Vehículos, Seguros, Gastos de Financiamiento, puesta en marcha de la Feria nueva, etc.	113.744,43	98.501,48
---	------------	-----------

REMUNERACION AL PERSONAL

E IMPOSICIONES:

Sueldos, comisiones martilleros, jornales, gratificaciones, leyes sociales y participaciones contractuales	258.719,20	222.817,91
--	------------	------------

REMUNERACION AL DIRECTORIO:

	3.221,14	3.204,00
--	----------	----------

TRIBUTOS AL FISCO:

Dirección General del Crédito Prendario y Martillo	52.879,84	48.646,83
Decreto N° 345 Ministerio de Agricultura	950,44	969,88
Contribuciones, patentes y otros impuestos	8.847,98	11.602,84
Impuesto Renta 3ra. categoría, provisión	62.000,00	56.500,00
	124.618,26	117.719,55

UTILIDAD LIQUIDA:

	537.860,04	484.432,43
	161.057,00	160.204,02
	698.917,04	644.636,45

ADOLFO VARGAS JORQUERA
C. C. N° 3744 - Lic. 3744
Contralor General

SERGIO MUJICA LOIS
Gerente General

SANTIAGO TORO JORY
Contralor General
C. C. 9646 - Lic. 9646

Los suscritos, Inspectores de Cuentas, certifican haber revisado los valores de CAJA y confrontado los Saldos con el MAYOR encontrándolos conforme.

GERMAN SCHACHT GERKEN
Inspector de Cuentas

ROBERTO LEON CONTRERAS
Inspector de Cuentas

DICTAMEN DE LOS AUDITORES

Señores

Presidente y Directores
La Rural, S. A. de Ferias

Hemos examinado el Balance General de La Rural, S. A. de Ferias al 30 de junio de 1962, así como también el Estado de Pérdidas y Ganancias, consolidados, correspondiente al período de seis meses terminado en aquella misma fecha, y que de las utilidades del ejercicio anterior se ha registrado de conformidad con las operaciones comerciales y de Ferias hasta el día 22 de junio en Chillán y Temuco, y hasta los días 20 y 26 del mismo mes en Valdivia y Santiago, respectivamente. Nuestro

examen se efectuó de acuerdo a normas de Auditoría generalmente aceptadas, y en consecuencia incluyó pruebas selectivas de los registros de Contabilidad y de la documentación de las diferentes Ferias que posee la Sociedad en el país.

El Capital Pagado de la Sociedad se aumentó en E° 203.076,84, correspondiendo E° 120.000,— a 1.000.000 de acciones de pago emitidas, y E° 83.076,84 a 692.207 acciones liberadas emitidas con cargo a las utilidades del período anterior. La distribución de los resultados del ejercicio anterior se ha registrado de conformidad con la forma de la Junta de Accionistas. Las comisiones diferidas del ejercicio pasado por E° 10.000,— fueron abonadas

a los resultados del presente ejercicio y se dejaron diferidas para el próximo igual monto de comisiones percibidas en este período para cubrir posibles contingencias futuras.

En nuestra opinión el Balance General Consolidado y el Estado de Pérdidas y Ganancias que se acompaña, tomando en consideración lo dicho en el párrafo anterior, presentan equitativamente la situación financiera de La Rural, S. A. de Ferias al 30 de junio de 1962 y el resultado de sus operaciones por el período terminado en esa fecha, de conformidad con regulaciones legales vigentes y principios de contabilidad generalmente aceptados, que se aplicaron sobre una base uniforme a la del período anterior.

A. PINEDO G.
CC. 1149
L. 3883

B. BRURON S.
CC. 1497
L. 4068

PINEDO MUJICA Y CIA.
Contadores Profesionales Auditores

Santiago, 2 de agosto de 1962.



LA RURAL S. A. DE FERIAS

91^A

MEMORIA SEMESTRAL Y BALANCE

SEGUNDO SEMESTRE DE 1961

Presidente

Don MAXIMO VALDES FONTECILLA

Vicepresidente

Don CARLOS AZOCAR ALVAREZ

Directores

Don JUAN DE DIOS PLAZA CERDA

Don FERNANDO RUIZ TAGLE RUIZ TAGLE

Don LUIS ALBERTO FERNANDEZ LARRAIN

Don ARTURO CLARO MATTE

Don SERGIO DEL SANTE MONCKEBERG

Director honorario

Don JOAQUIN TOCORNAL FERNANDEZ

Gerente general

Don SERGIO MUJICA LOIS

Subgerente

Don JORGE CALVO STUVEN

Sección ganado y remates agrícolas

Don ALVARO LABBE FRANCO

Feria en Santiago

Don CLAUDIO VILLARINO RAMIREZ

Sucursales

Don JAIME CUADRADO MERINO

Feria en Chillán, Bulnes y Longavi

Don CARLOS BELLO CASTRO

Feria en Temuco

Don ENRIQUE MIRA RIVADENEIRA

Feria en Los Lagos y Mariquina

Oficina en Valdivia

Don HERNAN TORO HEVIA

Agente en Osorno

Don RENATO ABBOTT REVELLO

CONSEJO DE ADMINISTRACION

91^A

MEMORIA
SEMESTRAL

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo habitual trataremos de explicar a Uds., en la forma más sucinta y precisa, el estado de los negocios sociales, junto con daros a conocer el balance correspondiente al segundo semestre de 1961.

BALANCE Y DISTRIBUCION DE LAS UTILIDADES

El balance del semestre dio una utilidad líquida de E° 160.204,02 después de efectuadas todas las deducciones que se estimaron prudentes y necesarias por concepto de amortizaciones, castigos, provisiones, eventualidades futuras, etc.

Proponemos a los señores accionistas la siguiente distribución de esa utilidad:

A cubrir una emisión de 692307 acciones liberadas para entregar en proporción de una por cada trece de las inscritas al cierre del registro o pagar, en cambio un dividendo bruto de E 0,00923 a los accionistas que opten por esta modalidad. (Al efecto, se han enviado circulares y publicado avisos por la prensa)		E° 83.076,84
A Fondo de Reserva Legal	5.000	
A Fondo Plan Habitacional	7.500	
A Fondo de Revalorización del capital		
Propio para aprovechar de las franquicias de la ley N. 13,305	42.181,68	
Provisión para Contribuciones e Impuestos Futuros	22.445,50	
Total igual a la utilidad	160.204,02	

Aprobada la proposición precedente, el capital y los fondos sociales quedarían distribuidos como sigue:

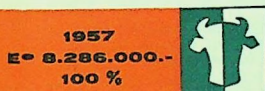
CAPITAL	E° 1.163.076,84
Fondo de Reserva Legal	73.000
Fondo de Eventualidades	500.026,86
Fondo para Adquisición de Acciones Propias	12.000
Fondo Plan Habitacional	40.500
Fondo de Revalorización de Bienes Raíces	15.568,15
Fondo de Revalorización del Capital Propio	272.260,72
	E° 2.078.432,57

II VENTAS

El monto de las ventas del ejercicio alcanzó a E° 12.086.482 que, sumado al del período anterior, da un total de E° 24.927.601 en 1961, valor que representa un ligero aumento respecto de las ventas del año de 1960.

Nos ha sido muy difícil sostener el mismo ritmo de ventas en atención a que los precios del ganado siguen siendo insuficientes para los costos de producción y, además, el mercado se ha mantenido muy irregular, razones ambas que provocan escepticismo entre los agricultores.

Anotamos a continuación las ventas alcanzadas en los últimos cinco años, con sus variaciones de porcentaje:



E°

III UTILIDAD

Como ya se ha dicho, la utilidad del balance es igual a E° 160.204,02 y, de acuerdo a nuestra costumbre, hemos aplicado un riguroso criterio en materia de deducciones y castigos necesarios.

Es de hacer notar que la utilidad del semestre debió soportar el incremento de gastos provenientes del reajuste legal de 16,6% sobre las rentas del personal, que rige desde el 1° de julio de 1961.

También durante el ejercicio renovamos prácticamente todos los vehículos de la sociedad y la venta de los antiguos significó una pérdida superior a E° 8.000, que fueron cargados a la utilidad de la gestión. Claro está que los nuevos vehículos adquiridos se han valorizado mucho últimamente como consecuencia de la nueva política de importaciones.

En el pasivo transitorio existen provisiones suficientes para cubrir cualquiera contingencia futura.

Exponemos en seguida una relación entre las entradas y gastos del ejercicio comparativamente con el anterior semestre:

UTILIDADES

	1.er Sem. 1961	2.o Sem. 1961	Variación
INGRESOS	E° 630.309.-	E° 644.836.-	+ 2,3 %
GASTOS			
Amortizaciones y castigos	37.915.-	42.189.-	+ 11,3 %
Gastos diversos	99.927.-	98.501.-	- 1,4 %
Costo personal EE. y OO.	201.503.-	222.818.-	+ 10,6 %
Participación al directorio	3.265.-	3.204.-	- 1,9 %
Tributos al Fisco	124.475.-	117.720.-	- 5,7 %
UTILIDAD	E° 163.224	160.204.-	- 1,9 %

IV SITUACION FINANCIERA

La espléndida liquidez de las finanzas sociales puede ser apreciada al comparar los valores realizables y disponibles del activo con el pasivo exigible, relación que indica un coeficiente de 4,8; o sea que por cada E° 1.— de deuda tenemos E° 4,8 en valores disponibles y realizables a corto plazo. A mayor abundamiento podemos decir que, si pagásemos todo el pasivo exigible, nos quedarían valores realizables y disponibles por E° 1.478.000, más todos los otros valores del activo, en los cuales están los bienes raíces y otras inmovilizaciones.

Debemos agregar que nunca hemos aceptado contraer deudas en moneda extranjera, de tal modo que la sociedad no tiene obligaciones de esa naturaleza.

V VALOR EN LIBROS DE LA ACCION RURAL

De la división del capital y fondos por el número de acciones emitidas se deduce que el valor de libros de cada acción es igual a E° 0,215; pero su valor intrínseco es muy superior por cuanto los bienes raíces están anotados con un valor muy inferior al comercial.

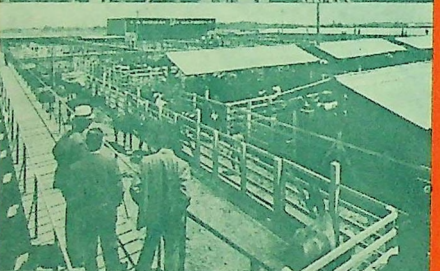
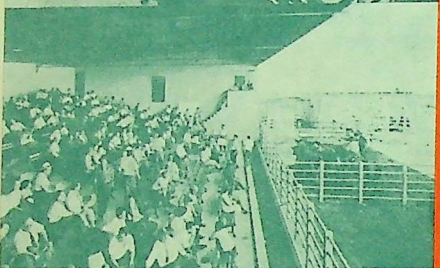
VI NUEVA FERIA EN SANTIAGO

El hecho de mayor realce ocurrido en el ejercicio lo constituye la inauguración de la nueva feria en Santiago, antigua aspiración de nuestra sociedad que ahora se ha visto cumplida.

El establecimiento es el **más moderno y completo** que existe en el país y que, por las condiciones que reúne, ofrece a la sociedad un auspicioso futuro.

Sus características principales son las siguientes:

- a) ubicación contigua al matadero de Lo Valledor. La puerta de salida del ganado queda justamente frente a la puerta de acceso de ese matadero. Se llega a la feria por importantes avenidas pavimentadas que tienen conexión con caminos en dirección a todos los puntos cardinales.
- b) desvío propio de ferrocarril que se interna en la feria hasta las plataformas de descarga que se comunican con los corrales de aparta de ganado;
- c) amplias tribunas con capacidad para seiscientas personas cómodamente instaladas;
- d) oficinas que permiten adecuada atención al público;
- e) agradables comedores para los clientes y el personal;
- f) corrales de estacionamiento que sobrepasan en un 6% a la capacidad de la feria antigua;
- g) corrales techados, provistos de comederos y bebederos, que aseguran un mejor cuidado del ganado;
- h) bodegas para almacenamiento de forraje;
- i) numerosas calles que permiten una expedita circulación de los animales durante los remates;



j) feria especial, techada, para lanares y cerdos, que se halla contigua a la de vacunos y que constituye una nueva fuente de explotación e ingresos. Esta feria ha sido construida en tal forma que el público y el ganado puedan circular por calles distintas, lo que constituye una novedad;

k) los aspectos sanitarios y de higiene han sido estudiados con todo detalle, habiéndose construido una red de alcantarillado que conduce las aguas servidas hacia dos grandes guaneras para aprovechar íntegramente los desperdicios de ganado, que serán bien vendidos como abono;

l) estanque de agua subterráneo dotado de bombas que producen gran presión para facilitar el lavado de la feria, buscando así la economía de la mano de obra en la explotación;

m) diversas casas para empleados, construidas de acuerdo al plan habitacional;

n) un extenso patio interior para estacionamiento de los vehículos de los clientes;

ñ) todo el local está pintado con colores que le dan un atractivo aspecto; y

o) se han plantado árboles y trazado jardines a fin de proporcionar sombra y agrado al público.

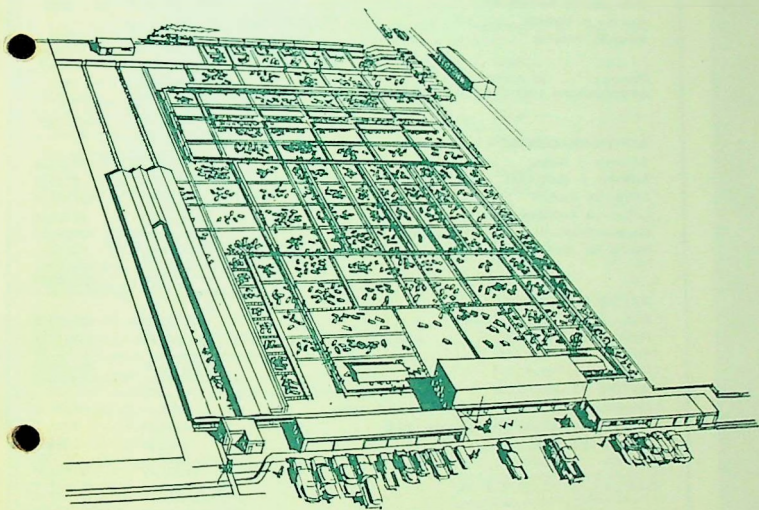
Aun cuando se ha tratado de hacer el mínimo de inversión posible, todos los materiales empleados han sido cuidadosamente seleccionados para que la construcción tenga una duración de muchos años y demande gastos ínfimos en su mantención.

En el interior del recinto han quedado sin construir cerca de dos hectáreas que servirían para eventuales ampliaciones futuras.

VII

JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Se ha convocado a junta general de accionistas con el fin de someter a su consideración la memoria y el balance y pronunciarse sobre la designación o reelección de dos inspectores de cuentas propietarios y dos suplentes. La junta será el día 14 de febrero, a las 18 horas, y se llevará a efecto en el nuevo establecimiento de feria para que los señores accionistas lo visiten y conozcan.



AGRADECIMIENTOS

Es un deber exteriorizar nuestra gratitud hacia el personal de la sociedad y sus clientes por la decisión y la colaboración en todo momento demostradas y que han hecho posible llevar un periodo más de labores a halagador término.

EL DIRECTORIO

Santiago, enero de 1962.

BALANCE GENERAL

ACTIVO

ACTIVO INMOVILIZADO

	Actual Ejercicio	Semestre Anterior
Bienes Raíces	E° 798.306,95	E° 550.484,66
Animales en Servicio	323,—	352,—
Enseres y Muebles	E° 81.904,91	
Material Rodante	57.902,03	
	E° 139.806,94	

Menos:		
Amortizaciones acumuladas y del Semestre ..	E° 29.360,16	110.446,78
	909.076,73	647.326,25

ACTIVO REALIZABLE

Acciones y Bonos	7.834,81	3.459,80
Forrajes y Materiales	5.112,99	8.120,56
Letras en Cartera	543.474,55	541.788,30
Letras en Cobranza	76.349,22	28.731,22
Cuentas Corrientes, saldos Deudores	832.812,65	840.189,35
Cuotas de Ahorro "Corvi"	25.354,38	
	1.490.938,60	1.422.289,23

ACTIVO DISPONIBLE

Caja	216.292,93	225.475,18
Bancos	159.570,34	257.179,84
	375.863,27	482.655,02

ACTIVO TRANSITORIO

Impuesto Fiscal por Aumento de Capital, saldo	5.425,—	6.211,80
Mejoras en recintos Exposiciones, saldo	1.616,12	1.842,80
Seguros Vigentes	4.516,49	3.080,7
	11.557,61	11.135,31
	E° 2.787.436,21	E° 2.563.405,81

CUENTAS DE ORDEN

DEBE

Garantía Legal Directorio	840,—	840,—
Letras Descontadas	1.966.212,09	1.777.866,89
Letras de Terceros en Garantía	1.120.325,81	1.539.609,60
Promesa de Venta terreno calle Exposición	100.000,—	100.000,—
	E° 3.187.377,90	E° 3.418.316,49

Al 31 de Diciembre de 1961 (Comparativo con el semestre anterior). Ejercicio comprendido entre el 1° de Julio de 1961 y el 31 de Diciembre de 1961. Santiago, Longavi, Cauquenes, Chillán, Bulnes, Temuco, Mariquina, Valdivia, Los Lagos, Pallanco y Osorno.

PASIVO

PASIVO NO EXIGIBLE

Capital Autorizado (Dividido en 12.500.000 Acciones a E° 0,12 c/u.)	E° 1.500.000,—	
Menos: Acciones por Emitir	420.000,—	
Capital Suscrito y pagado (9.000.000 Acciones a E° 0,12 c/u.)	1.080.000,—	E° 990.000,—

RESERVAS SOCIALES

Fondo de Reserva Legal	68.000,—	60.000,—
Fondo de Eventualidades	500.026,86	445.802,51
Fondo para Adquisición de Acciones propias	12.000,—	12.000,—
Fondo Plan Habitacional	33.000,—	22.000,—
	1.693.026,86	1.529.802,51

OTROS FONDOS

Fondo de Revalorización de Bienes Raíces	15.568,15	15.568,15
Fondo de Revalorización del Capital Propio	230.079,04	159.659,—
	1.938.674,05	1.705.029,66

PASIVO EXIGIBLE

Cuentas Corrientes, Saldos Acreedores	327.897,30	306.586,46
Impuestos y Retenciones por Pagar	59.975,17	68.130,35
Dividendos por Pagar	211,26	326,19
	388.083,73	375.043,—

PASIVO TRANSITORIO

Comisiones e Ingresos Diferidos para futuros Ejercicios ..	70.000,—	85.000,—
Provisión para gastos de descuento, letras, etc.	21.778,44	18.823,52
Provisión para Impuestos	123.695,97	150.830,75
Anteipo recibido por compromiso venta terreno calle Exposición	85.000,—	65.454,53
	300.474,41	320.108,80

UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO

	160.204,02	163.224,35
	E° 2.787.436,21	E° 2.563.405,81

CUENTAS DE ORDEN

HABER

Responsabilidad por Garantía Legal Directorio	840,—	840,—
Responsabilidad por Letras Descontadas	1.966.212,09	1.777.866,89
Equivalente de Letras de Terceros en Garantía	1.120.325,81	1.539.609,60
Compromiso venta terreno calle Exposición	100.000,—	100.000,—
	E° 3.187.377,90	E° 3.418.316,49

PERDIDAS Y GANANCIAS

PERDIDAS

AMORTIZACIONES Y CASTIGOS			
Amortizaciones Reglamentarias	E°	6.746,31	6.975,97
Castigos por Deudas Incobrables		27.301,46	30.938,89
Pérdida en reposición Material Rodante		8.141,64	
		<u>42.189,41</u>	<u>37.914,86</u>
GASTOS DIVERSOS			
Gastos Generales, Avisos, Mantenición Propiedades y Ferias, Mantenición de Vehículos, Seguros, Gastos de Financiamiento, etc.		98.501,48	99.927,40
REMUNERACION AL PERSONAL E IMPOSICIONES			
Sueldos, Comisiones Martilleros, Jornales, Gratificaciones, Leyes Sociales, Participaciones Contractuales y Reajuste Legal 16,6%, Ley 14.688		222.817,91	201.503,33
		<u>3.204,08</u>	<u>3.264,49</u>
REMUNERACION AL DIRECTORIO			
TRIBUTOS AL FISCO			
Dirección General del Crédito Prendario y Martillo		48.646,83	50.337,95
Contribuciones, Patentes, Impuesto Facturación y Otros		11.602,84	11.917,38
Decreto N° 345, Ministerio de Agricultura		969,88	919,46
Impuesto Renta 3ª Categoría, provisión		56.500,—	61.300,—
		<u>117.719,55</u>	<u>124.474,79</u>
		<u>484.432,43</u>	<u>467.084,95</u>
		<u>160.204,02</u>	<u>163.224,35</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	E°	<u>644.636,45</u>	E° <u>630.309,30</u>

ADOLFO VARGAS JORQUERA

Contralor General
C.C. N° 3744; Lic. 3744

SERGIO MUJICA LOIS

Gerente General

Los suscritos, Inspectores de Cuentas, certifican haber revisado los valores de CAJA y Confrontado los saldos con el MAYOR, encontrándolos conforme

VICTOR MORALES GUZMAN
Inspector de Cuentas

PERDIDAS Y GANANCIAS

GANANCIAS

Comisiones e Ingresos provenientes de la Explotación	E°	626.811,21	E°	621.852,86
Recuperación de Deudas Castigadas		5.982,88		1.631,24
Entradas Varias		11.842,36		6.825,20

E° 644.636,45 E° 630.309,30

SANTIAGO TORO JORY

Contador General
C.C. N° 9646; Lic. 9646

ROBERTO LEON CONTRERAS
Inspector de Cuentas

DICTAMEN DE LOS AUDITORES

Señores Presidente y Directores,

"LA RURAL" S. A. DE FERIAS.

Hemos examinado el Balance General de "LA RURAL" S. A. DE FERIAS al 31 de Diciembre de 1961, así como también el Estado de Pérdidas y Ganancias, Consolidados, correspondiente al período de seis meses terminado en aquella misma fecha, y que registra las operaciones comerciales y de Ferias hasta el día 22 de Diciembre en Chillán y Temuco, y hasta los días 20 y 26 del mismo mes en Valdivia y Santiago, respectivamente. Nuestro examen se efectuó de acuerdo a normas de Auditoría general aceptadas, y en consecuencia incluyó pruebas selectivas de los registros de Contabilidad y de la documentación de las diferentes Ferias que posee la Sociedad en el país.

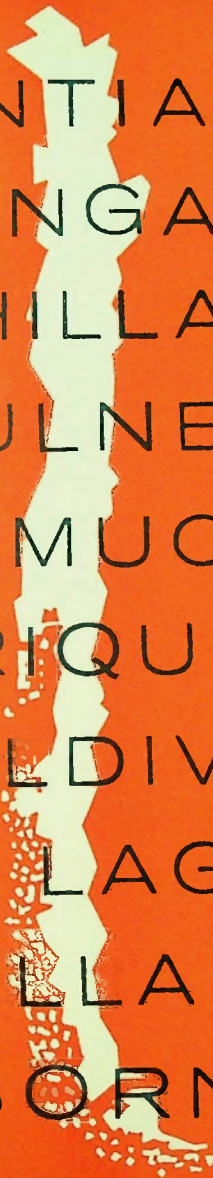
El Capital Pagado de la Sociedad se aumentó en E° 90.000, emitiéndose 750.000 acciones liberadas con cargo a utilidades del Semestre anterior. El Fondo de Revalorización del Capital Propio, Ley 13.305, se ha aumentado sólo por el monto del reavalúo del Activo Inmovilizado, por E° 70.420,04. Se nos ha informado que en la distribución de la utilidad del presente Semestre se propondrá dejar una Reserva por E° 22.445,50 para que cubra eventualidades tributarias derivadas de reclamaciones pendientes. Las comisiones diferidas del ejercicio pasado por E° 85.000 fueron abonadas a los resultados del presente ejercicio y se dejaron diferidos para el próximo E° 70.000 por igual concepto.

En nuestra opinión, el Balance General Consolidado y el Estado de Pérdidas y Ganancias que se acompaña, tomando en consideración lo dicho en el párrafo anterior, presentan equitativamente la situación financiera de "LA RURAL" S. A. DE FERIAS al 31 de Diciembre de 1961 y el resultado de sus operaciones por el período terminado en esa fecha, de conformidad con regulaciones legales vigentes y principios de contabilidad generalmente aceptados, que se aplicaron sobre una base uniforme a la del período anterior.

Santiago, 1° de Febrero de 1962.

PINEDO HNOS. Y CIA.

Contadores Profesionales Auditores	
A. PINEDO G.	S. BRURON S.
CC. 1149	CC. 1497
L. 3881	L. 4068



SANTIAGO
LONGAVI
CHILLAN
BULNES
TEMUCO
MARIQUINA
VALDIVIA
LOS LAGOS
PAILLACO
OSORNO



LA RURAL S.A. DE FERIAS

183

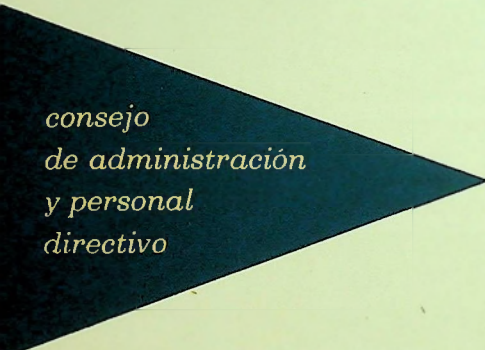
9

MEMORIA
SEMESTRAL
Y BALANCE

PRIMER SEMESTRE DE 1961

LA RURAL S.A. DE FERIAS

[Handwritten signature]



*consejo
de administración
y personal
directivo*

Presidente

Don MAXIMO VALDES FONTECILLA

Vicepresidente

Don CARLOS AZOCAR ALVAREZ

Directores

Don JUAN DE DIOS PLAZA CERDA

Don FERNANDO RUIZ TAGLE RUIZ TAGLE

Don JOAQUIN TOCORNAL FERNANDEZ

Don LUIS A. FERNANDEZ LARRAIN

Don ARTURO CLARO MATTE

Gerente general

Don SERGIO MUJICA LOIS

Subgerente

Don JORGE CALVO STUVEN

Sección ganado y remates agrícolas

Don ALVARO LABBE FRANCO

Feria en Santiago

Don CLAUDIO VILLARINO RAMIREZ

Feria en Chillán,, Bulnes y Cauquenes

Don CARLOS BELLO CASTRO

Feria en Temuco

Don ENRIQUE MIRA RIVADENEIRA

Feria en Los Lagos y Mariquina

Oficina en Valdivia

Don HERNAN TORO HEVIA

Agente en Osorno

Don RENATO ABBOTT REVELLO

90: MEMORIA SEMESTRAL

Señores accionistas:

Como de costumbre nos es grato daros a conocer en la forma más explícita posible el balance y la memoria correspondientes al primer semestre de 1961:

I.—BALANCE Y DISTRIBUCION DE LAS UTILIDADES.

Después de efectuadas todas las deducciones que se estimaron necesarias y prudentes por concepto de amortizaciones, castigos, provisiones y eventualidades futuras, el balance semestral dio una utilidad neta igual a E° 163.224,35.

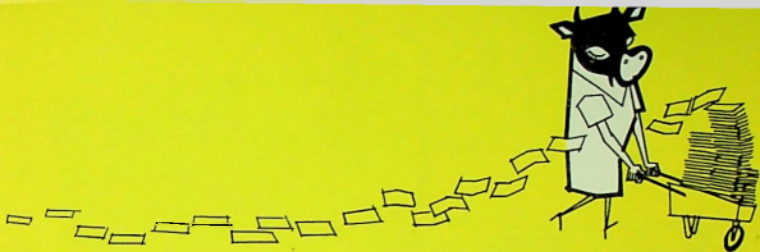
Proponemos a los señores accionistas la siguiente distribución de esa utilidad:

A cubrir una emisión de 750.000 acciones liberadas para entregar en proporción de una por cada once de las inscritas al cierre del registro o pagar, en cambio, un dividendo bruto de E° 0,010909 a los socios que opten por esta modalidad. (Al efecto, se han enviado circulares y publicado avisos por la prensa)	E° 90.000,—
A Fondo de Reserva Legal	8.000,—
A Fondo Plan Habitacional	11.000,—
A Fondo de Eventualidades	54.224,35
Total igual a la utilidad	E° 163.224,35

Aprobada la proposición precedente, el capital y los fondos sociales quedarían distribuidos en la forma que sigue:

CAPITAL	E° 1.080.000,—
FONDOS	
Fondo de Reserva Legal	68.000,—
Fondo de Eventualidades	500.026,86
Fondo para Adquisición de Acciones Propias	12.000,—
Fondo Plan Habitacional	33.000,—
Fondo de Revalorización de Bienes Raíces	15.568,15
Fondo de Revalorización del Capital Propio	159.659,—
	E° 1.868.254,01

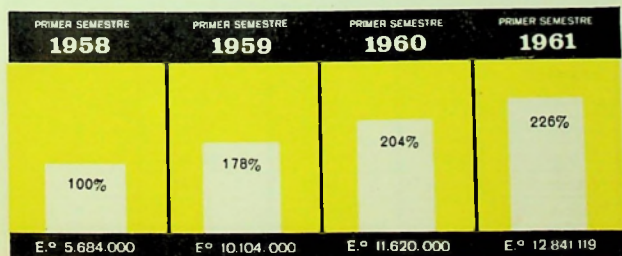




II.—VENTAS.

A pesar de que los precios del ganado vivo experimentaron una disminución durante el semestre, nuestras ventas superaron en E° 1.221.000,— a las del mismo ejercicio del pasado año, lo cual denota que continuamos incrementando el volumen de unidades físicas vendidas. Estimamos que esta situación es halagadora si a los antecedentes ya expuestos sumamos la circunstancia de que se ha observado un evidente desinterés de los agricultores por engordar ganado en sus campos dadas las constantes oscilaciones y declinaciones que han soportado los precios del ganado en pie, motivadas por razones que no es del caso analizar habida consideración a la amplitud con que han sido divulgadas por las distintas asociaciones agrícolas.

En el gráfico siguiente anotamos las variaciones de nuestras ventas en los cuatro periodos similares de los últimos años, demostrando así los efectivos progresos obtenidos:





III.—UTILIDAD.

Como ya manifestamos, la utilidad del semestre ascendió a E° 163.224,35. Dicha cifra representa una disminución aproximada de E° 3.000.— con respecto al ejercicio anterior, hecho que hacemos constar con verdadero pesar porque nos habíamos habituado a presentar a nuestros accionistas resultados siempre ascendentes. Sin embargo, nos queda la satisfacción de mostrar una situación real sin ocultar gastos o alterar cifras para mejorarla. Aún más, podemos asegurar que hemos procedido con riguroso criterio en cuanto a efectuar todas las deducciones y provisiones que estimamos prudentes, especialmente en lo concerniente a las deudas de clientes atrasados en sus pagos, conscientes como estamos de la difícil situación económica y financiera en que hoy se encuentran los agricultores en general. Por otra parte, es de conocimiento público que la rentabilidad de las empresas está decreciendo en vías de adaptarse a un estado más normal de cosas originado por el proceso de estabilización.

Los señores accionistas podrán apreciar en el balance que nuestras provisiones permiten cubrir cualquiera contingencia futura (ver pasivo transitorio).

En el cuadro siguiente hacemos un análisis de las variaciones experimentadas por las cuentas de entradas y gastos en este ejercicio, con relación al anterior:

UTILIDADES			
	2.º SEM. 1960	1.er SEM. 1961	VARIACIONES.
INGRESOS	E.º 616.669	E.º 630.309	+ 2,2%
GASTOS:			
Amortizaciones y castigos	12.471	37.915	+ 204 %
Gastos diversos	107.120	99.927	— 6,7%
Costo personal EE. y OO.	194.775	201.503	+ 3,5%
Participación al directorio	3.323	3.265	— 1,8%
Tributos al Fisco	132.832	124.475	— 6,7%
UTILIDAD	E.º 166.148	E.º 163.224	— 1,8%

IV.—ROTACION DEL CAPITAL Y RESERVAS.

Al comparar las ventas del período con el capital y las reservas sociales, establecemos que la rotación de éstos fue igual a 8,4 veces, cifra que equivale a colocar y recuperar totalmente el capital y las reservas cada veintidós días como promedio.

V.—SITUACION FINANCIERA.

Debemos hacer notar la espléndida situación de las finanzas sociales, que pueden apreciarse a través de las siguientes consideraciones inherentes a las cifras del balance:

a) La relación entre los bienes realizables y disponibles del activo, con respecto al pasivo exigible, da un coeficiente de 5,8, que, en otras palabras, significa que la sociedad cuenta con E^o 5,8 en valores disponibles y realizables a corto plazo para hacer frente al pago de cada E^o 1,— que adeuda.

b) Sólo el activo disponible (caja y bancos) cubre con un exceso de E^o 107.000,— el total del pasivo exigible.

c) Si quisiéramos pagar las deudas de la sociedad (pasivo exigible) únicamente con los valores disponibles y realizables de nuestro activo, quedaría aún un remanente de E^o 1.530.000,— en bienes raíces de fácil liquidación y sobrarian, además, los otros valores del activo.

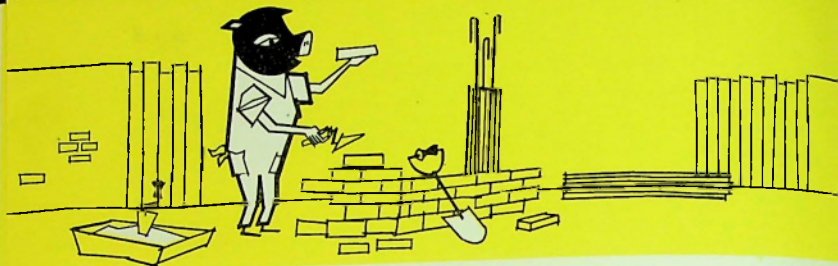
VI.—VALOR EN LIBROS DE LA ACCION RURAL.

Una vez aceptada la distribución propuesta para la utilidad, el valor de libros de cada acción Rural será igual a E^o 0,237. De más es decir que el valor real o intrínseco es muy superior por cuanto los bienes raíces están contabilizados según el avalúo fiscal o valor antiguo de compra.

VII.—COMPROMISO DE VENTA DEL TERRENO DE CALLE EXPOSICION EN SANTIAGO.

Ponemos en conocimiento de nuestros accionistas que se ha firmado un compromiso de venta por los terrenos que ocupa la actual feria en Santiago, en calle Exposición esquina de Antofagasta. Las condiciones básicas de ese compromiso establecen un precio de E^o 100.000,— de los cuales hay ya recibidos E^o 65.454,53, y los compradores han autorizado nuestra permanencia en el local hasta que la nueva feria entre en funciones. El acuerdo se refiere exclusivamente al terreno y no comprende los edificios e instalaciones, cuya demolición beneficiará a los intereses de la sociedad. La negociación aludida facilitará el financiamiento de la nueva construcción.





VIII.—NUEVA FERIA EN SANTIAGO.

Esperamos poder inaugurar la nueva feria en los días de fiestas patrias, con lo cual se logrará un antiguo anhelo de la sociedad. Podremos así ofrecer a nuestros clientes el más moderno y completo establecimiento de ferias del país, ubicado junto al nuevo matadero y con las mejores vías de acceso: norte y sur, por la carretera panamericana; oriente, por la avenida San Joaquín y Camino Departamental, y poniente, por la carretera a San Antonio y Valparaíso.

La capacidad del local sobrepasa en un 60% a la de la actual feria; cuenta con amplias comodidades para la alimentación, estadía y circulación del ganado; un moderno sistema de alcantarillado que hace posible un aseo económico y una desinfección perfecta. El desvío de ferrocarril permite recibir en el interior mismo de la feria los animales destinados a ella.

El público gozará asimismo de toda comodidad, pues las tribunas, casinos y oficinas han sido proyectados con ese fin; hay también extensos espacios interiores para estacionamiento de vehículos. Existen dos líneas de buses que pasan por la puerta misma de la feria.

Además de la feria de VACUNOS Y CABALLARES se ha construido un recinto para el remate de CORDEROS Y CERDOS, nuevo medio de explotación que significará una expansión de nuestras actividades.

En el interior del recinto hemos reservado potrerosillos, que cubren dos hectáreas y que podrán emplearse para llevar a efecto cualquiera ampliación que en adelante se estime conveniente.

Como saben los señores accionistas, restan aún en el exterior de la feria otras diez hectáreas que se pondrán en venta oportunamente y que, por su ubicación, tienen un valor muy considerable.

La construcción en general se ha ceñido a un proyecto estético y funcional que, pese a la inversión económica que representa, ha hecho viable el empleo de materiales de primera calidad, seleccionados estrictamente para evitar reposiciones que posteriormente recarguen los costos de explotación.

IX.—JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS.

La junta general ordinaria de accionistas ha sido convocada con el objeto de someter a su consideración la memoria y el balance; pronunciarse sobre la reelección o designación y prórroga de funciones de los directores, de conformidad con la última reforma de los estatutos sociales, y designar o reelegir a dos inspectores de cuentas propietarios y dos suplentes.



X.—AGRADECIMIENTOS.

Tenemos el agrado de hacer llegar nuestro más sincero reconocimiento al personal de la sociedad y a todos sus clientes, quienes, con su estimable concurso, han facilitado la tarea de obtener los resultados a que nos hemos referido.

EL DIRECTORIO.—

Santiago, agosto de 1961.



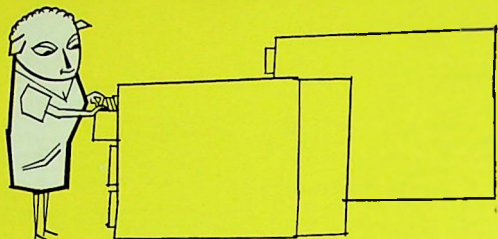


NOMINA DE ACCIONISTAS DE "LA RURAL" S. A. DE FERIAS AL 30 DE JUNIO DE 1961.

Folio	Nombre	Acciones	Folio	Nombre	Acciones
885	Acevedo Contreras, Nieve	79	1521	Baier Heinrich, Arturo	500
1095	Acevedo de Leyton, Lucrecia	120	534	Balmaceda vda. de Bunster, Lya	6.359
201	Acevedo González, Ramón	422	783	Balmaceda Valdés, José Manuel	103.357
1055	Ackermann Marx, Willy	4.331	1251	Balbonín Fuenzalida, Gabriel	244
642	Achondo de Gross, Teresa	2	806	Banco de A. Edwards y Cia.	90
1556	Aguayo Blaitt, Jorge	10.000	1175	Banco de Crédito e Inversiones	135
1279	Aguirre de Escala, Virginia	337	1193	Banco de Chile	125
309	Aguirre de García Huidobro, Marta	7.250	1150	Banco Francés e Italiano d. la América del Sud	78.143
951	Aguirre Lanas, Inés	12.254	430	Banco de Londres y América del Sud Ltda.	853
481	Alamos Barros, Enrique	16	1201	Banco Osorno y La Unión	69.532
520	Alarcón Martín, Arturo	11.819	1391	Barahona Kurth, Leonardo	3.850
1003	Alcalde Bribea, Carlos	294	485	Barreda Laos, Ernesto	14
689	Aldunate Cordovéz, Elías	7.069	989	Barriga Araya, Sara	4
660	Aldunate Tocornal, Santiago	987	390	Barriga Muñoz, Camillo	1.702
1366	Aldunate Tocornal, María del C.	130	399	Bascañán Rodríguez, Alberto	233
940	Alessandri Rodríguez, Mario	7.596	1367	Bastías Rosales, Fernando	2.200
657	Alfaro Collado, Sara	562	715	Becker Duhau, C. Hernán	226
852	Allende Urrutia, Nicanor	2.800	810	Becker Valdeavellano, Eduardo	11
695	Alomar Valenzuela, Antonio José	3.670	1443	Beltrán v. de Sanhueza, Ester	195
984	Alvarez Suárez, Pedro	21.573	424	Benavente Serrano, María Ana	529
786	Amor Valdivieso, Pedro	3.270	1207	Benítez Le Fort, Olga	13.111
679	Amunátegui Forster, Raúl	963	684	Berguicio Silva Germán	1.681
1471	Amunátegui Jordán, Gregorio	2.200	1438	Bernaldes v. de Elizalde, Irene	3.080
1233	Anguita Izquierdo, Santiago	3.753	752	Bozanilla de Cifuentes, Laura	38.533
1093	Anwandter de Hoffmann, Nora	28.276	295	Bianchi Bianchi, Luis	138
669	Aramayo de Prieto, María Luisa	1.921	1203	Billikopf Marshall, David	202.000
1121	Arana Casals, José	917	282	Böfill von Kretschmann, Carlos	49
854	Arana de Duhalde, Luisa	4.831	1226	Bolsa de Comercio	342.354
776	Arana Espina, Oscar	4.073	900	Bordeu Alemparte, Edmundo	5
771	Arana Espina, Patricio	4.834	300	Bordeu Schwartz, Rebeca	557
646	Arana Vásquez, Patricio	6.604	320	Bordeu Urrejola, Jorge	665
1250	Araya Araya, Miguel H.	82	775	Bórquez de Correa, Rosario	2.117
467	Arriagada Sánchez, Jorge	14.011	1408	Bralic Luksic, Ninoslav	1.100
998	Artaza de Whitting, Ximena	2	330	Brañas MacGrath, Cristina	13.611
645	Asoc. Criadores Ganado Holandés de Chile	6.820	213	Brito Salvo, Federico	3.412
1051	Aspillaga Astete, Guillermo	17.600	714	Brown Jiménez, Carolina	33
1216	Aspinall v. de Langdon, Gwen- doline	2.477	1139	Bruce Gabler, Jorge	49
1509	Avaria Placier, María Isabel	3.323	1342	Bruce Saint Jean, Gustavo	4.620
1512	Avilés Avilés, Samuel	1.000	1177	Bruna vda. de Caroca, Ana	160
530	Azócar Alvarez, Carlos	14.371	1426	Bustamante Messer, Sergio	1.650
528	Azócar Bustamante, Carlos	45.585	222	Bustamante Pinto, Julio	77
527	Azócar Bustamante, Eliana	53.625	104	Bustos Gatica, Armando	1.048

Folio	Nombre	Acciones	Folio	Nombre	Acciones
1033	Bustos Leyton, Ester	23.157	1108	Compañía Seguros la Ferroviaria	108.321
718	Bustos Leyton, César A.	85	976	Compañía Seguros La Hilandera	3.658
1528	Busto Mugika, Santos	100	1016	Compañía Seguros La Previsora	112.654
584	Cabañas Medina, Francisco	49	1180	Compañía Seguros La Victoria	16.046
975	Caja de Prev. y Estimulo de los EE. del Ban. del Estado de Chile	176.900	146	Compañía Seguros La Laudaro S. A.	107.905
1513	Caja de Previsión para EE. del Salitre	10.000	1135	Compañía Seguros de los Industriales de Chile, S. A.	1.247
1414	Calderón Fiegehen, Pedro	770	1109	Compañía Seguros Generales Empart	77.000
416	Calvo de Rodríguez, María T.	9.592	1002	Compañía Seguros Lloyd de Chile	43.798
416	Calvo de Vial, Aurora	1.482	525	Compañía Minera Totoral S. A.	50
1455	Calvo Plaza, Fernando	23.787	1378	Comunidad Agrícola Hernán y Arturo Grez	220
1425	Campos de Contreras, Margot	550	1506	Comunidad Agrícola Porvenir	220
1334	Campos de Correa, María	572	878	Comunidad Del Monte Monckeberg	7.777
506	Canessa Arroyo, José	1.760	397	Comunidad Sucesión Pedro Cofre Cérda	12.053
1054	Cañón Raby, Luis	225	879	Contador Bravo, Osvaldo	15
817	Carboni, Arcos, Armando	1.146	1392	Contreras Arriagada, Eleodoro	200
1290	Cardemil Lathap, Juan Pablo	182	872	Cooperativa Agrícola Lechera Peñaflores S. A.	29
407	Carte de Pinochet, Raquel	3.300	863	Córdova de Zanzi, Ernestina	1.653
1242	Carvalho de Aldunate, Ana	13.245	974	Cornejo González, Carlota	381
1104	Cassorla Levy, Eduardo	3.668	833	Correa Becker, C. Arturo	2.934
1478	Castañón González, Senén	5.884	892	Correa Bórquez, René	2.537
1249	Castellá Argüelles, José	54.025	229	Correa Campos, Gloria	8.011
224	Castillo de Frías, Filomena	2.599	2301	Correa Campos, María Eugenia	7.502
1145	Castro Espinoza, Sergio Eduardo	148	231	Correa Campos, Pablo	8.011
1153	Catalán Catalán, Eduardo	67	228	Correa Campos, Paulina	8.011
286	Cérda de Charne, Inés	6.607	1411	Correa Lecaros, Pelayo	1.024
271	Cérda de Ibieta, Sara	820	861	Correa Merino, Onofre	26.671
1146	Cifuentes de Aubert, Laura	1.234	1246	Cotera Gómez, Eloina del Carmen	8.554
1036	Cifuentes Gómez, José María	38.533	1248	Cotera Gómez, Ninet	8.554
873	Cifuentes Gómez, María	814	1247	Cotera Gómez, Patricia	8.554
595	Cifuentes Grez, Carlos	3.000	1445	Cortés Cortés, Fernando	25.000
612	Cisterna Muñoz, Doidamia	2.181	748	Covarrubias Ortúzar, Blanca	7.505
558	Claro Fernández, Alfredo	1.348	1138	Covian Vigón, Enrique	46.668
559	Claro Fernández, Arturo	1.709	1373	Covian Zor, Enrique	2.100
560	Claro Fernández, Juan Carlos	1.388	1261	Covian Zor, Dolores	288
1285	Claro Matte, Arturo	91.868	468	Crocco Ferrari, Juan	2.313
1385	Claro Matte, Gumecindo	91.962	849	Cuchacovich Jait, Samuel	26.076
492	Claro Valdés, Francisco	3	1172	Cuevas Espinoza, Manuel	1.603
491	Claro Valdés, Jaime	404	605	Curti de Avendaño, Adela	5.529
781	Colombo Cambell, Juan	6.691	981	Chappuzeau de Mekis, Leonor	25.649
1352	Compañía Agrícola Chilena	220	1510	Charme Ulloa, Luis	1.093
1357	Compañía Seguros Andes S. A.	43.327	546	Chávez Chávez, Gustavo	11.485
1514	Compañía Seguros Chile S. A.	206.250	1451	Chávez Chávez, Juana Inés	1.350
658	Compañía Seguros Dalmacia S. A.	11.818			
610	Compañía Seguros La Adriática S. A.	9.743			
1476	Compañía Seguros La Central	330.000			





Folio	Nombre	Acciones	Folio	Nombre	Acciones
618	Chávez Chávez, María Marta	473	233	Etchevers Crousper, Dionisio	11.609
464	Chávez de Chávez, Fresia	4.293	513	Etchevers Quintana, Laura	17.146
1557	Chávez Sanhueza, Francisco	3.000	1370	Facuse Readí, Elías	21.322
192	Chiffelle Juan, Esteban	5.141	686	Farias Farias, Irene del C.	224
1554	Chuaqui Kettlum, Basim	700	637	Faz de De Esteve, Clara	67
1219	Chuaqui Kettlum, Daniel Mauricio	3.014	275	Fernández Larraín, Luis Alberto	47.479
1077	Dasque de Chiché, Juana	5.500	1551	Fernández Larraín, Osvaldo	4.000
607	Daza de Urrutia, Ernestina	2.811	1528	Fernández León, Arturo	2.632
811	De Amesti de Mozo, María	13	1262	Fernández Reyes, Alberto	9.143
859	De la Cerdá Semir, Roberto	27.105	1262	Fernández Riquelme, Sonia del C.	73
670	Del Fierro Muñoz, Ernesto	61	270	Ferrari v. de Crocco, Eve	4.972
149	Del Fierro Palma, Gonzalo	156	1360	Ferreira Vásquez, Ignacio	275
641	Del Solar de Novoa, Marta	629	837	Ferrer Torres, José	66.000
234	Del Solar de Soto, Morelia	254	1085	Feuerbacher Seeger, Carlos	4.080
1495	Delgado de Roa, Isabel	200	1023	Figg Eckerle, Carlos	11.828
788	Díaz Contreras, Enrique	1.862	40	Figueroa Pérez, Alfonso	7.040
814	Díaz Contreras, Magdalena	469	254	Figueroa Stockle, Tránsito 2º	21.247
901	Díaz Villagra, Juana	11.658	626	Figueroa v. de Matta, Leonor	1.867
1515	Donnay Elizondo, Carlos	8.000	1123	Finlay Rodríguez, Alberto	2.898
1111	Donnelly McMahon, Brian	3.733	1407	Fonannaz Dickinson, Hugo	220
1238	Donoso de Espic, Marta	3.410	653	Fonbona Muñoz, Alma Gloria	10.123
756	Donoso de Parot, Sara	2.794	654	Fonbona Muñoz, Joaquín	7.871
1544	Donoso Lira, Gustavo	100	43	Fondecilla Larraín, Exequiel	632
1542	Donoso Lira, María Isabel	100	339	Forteza Donoso, Pedro T.	39
1543	Donoso Lira, Hernán	100	45	Frademann de Concha, Juana	124
1544	Donoso Lira, María Inés	100	6-9	Franco v. de Labbé, Berta	1.457
29	Droguett Raud, Alonso	203	684	Freile Larrea, Alfonso	59.385
529	Dubernet Mazerolles, Juan	51.071	1093	Fresno Mujica, Patricio	6.232
620	Duhau v. de Becker, Graciela	2.863	888	Freudenhammer v. de Anthony, Enriqueta	20.143
1258	Durán Guzmán, Nelly A. del C.	1.744	161	Frias Castro, Gustavo	4.250
1259	Durán Guzmán, C. Héctor A.	47	1522	Friedmann Seckel, Fernando	1.100
391	Echeverría Vial, Javier	16.573	1345	Fritis Poblete, Ricardo Daniel	110
185	Ebeling González, Guillermo	187	875	Fuenzalida de Soto, Luz	16
1530	Edwards Braun, Jacqueline	20	317	Fuenzalida Guzmán, Bernardo	8.266
1305	Edwards Braun, Juan Carlos	122	1122	Fuenzalida Ruiz Tagle, Fernando	6.001
1306	Edwards Braun, Teresa	122	207	Fuller Troncoso, Luis	191
32	Edwards V., Carmen	18	317	Gajardo Arragada, Humberto	2.392
911	Eggen de Exss, Francisca	321	1365	Gajardo Juliá, Humberto	265
1520	Encina Armanet, Francisco A.	23.200	1449	Galilea García, Manuel	550
1364	Epple Enders, Enrique	15.500	1362	Gálvez Fuchslocher, Manuel	10.500
983	Escala Gazmuri, Gastón	5.985	1119	Gana Edwards, Hernán	135
1001	Escandon Alvarez, Antonio	35.163	1358	Gana Edwards, María	4.338
203	Escobar González, Alberto	3.451	1118	Gana Edwards, Rebeca	8.457
772	Escobar Monsalve, M. Carolina	2.621	653	Gana de Mitrovic, Angela	4.598
34	Escotet de Bosch, Teresa	10.433	1399	Gandarillas de Corcuera, Teresa	2.200
605	Espinola Díaz, Belisario	528	861	Gandarillas Prieto, Javier	48.677
1143	Errázuriz Quesnoy, Juan	38	416	Garcés Correa, Francisco	2.566
539	Errázuriz v. de Guzmán, Inés	1.906	688	García García, José	909
1295	Etchegaray Valenzuela, Alberto	5.988	1525	García Gómez, Antonio	7.300

Folio	Nombre	Acciones	Folio	Nombre	Acciones
461	García Huidobro Aguirre, Julio		58	Hernández Zabala, Dionisio	7.547
	Guillermo	1.173	1049	Herrera Vargas, Ciro	2.750
836	García Huidobro Domínguez, José	452	508	Herreros Carrasco, Melania	167
51	García Huidobro García Huidobro, Marcos	255	1282	Hes & Cia.	25.648
53	García Huidobro Guzmán, Juan Enrique	188	659	Hessenmüller v. de Delius, Alicia	4.202
1053	García Marín, Rafael	627	693	Hevia Mujica, Adriana	215
1377	Garretón Alzérrec, Lily	348	1390	Hiriart Caumont, Luciano	220
970	Geisse v. de Exss, Paula	1.630	877	Hoffmann Anwandter, Pablo	25.407
1548	Geisse Grove, Patricio	5.000	1088	Hoffmann Thater, Otto	25.469
1405	Gillmore Stock, Luis	550	307	Hubner Herreros, Berta	1.732
1472	Girardi Fontana, Jacinto	10.000	1444	Hurtado Echenique, Fernando	110
970	Gleisner Goldenberg, Victor	25.498	1531	Hüttner Skall, Jan	1.000
619	Gómez Kappel, Ramón R.	26	826	Illanes v. de Zegers, Marta	5.911
1536	Gómez Langdon, Patricia A.	131	964	Inestroza Riveros, Nibaldo	77
1537	Gómez Langdon, Ricardo A.	496	1113	Infante de Silva, Constanca	2.775
894	González de Aguilera, Carmen	1.139	4-1	Infante Díaz, José Miguel	3
794	González de Salcedo, Beatriz	1.520	60	Infante Larrain, José Luis	598
1062	González Gutiérrez, Manfredo	1.100	61	Infante Larrain, Estela	926
551	González Manso, Gustavo	870	62	Infante Larrain, Margarita	895
1326	González Negrete, Gustavo	7.210	743	Ingunza Leclerc, Maria	723
753	González Opazo, Nicolás	28	465	Instituto Asegurador Industrial, S. A.	72.213
839	González Suazo, Juan Ramón	894	1235	Iñiguez Sanfuentes, Carlos	1.100
864	González Urizar, Faustino	2.372	603	Irruaga Gaete, Carlos	40
1220	González v. de Echeverría, María Teresa.	10.020	64	Izquierdo Edwards, Adriana	771
845	González Zavaala, Ricardo	5	1410	James Clutterbuck, Eduardo E. Morris	8.800
1467	Gotzi Gruner, Walter	4.500	1458	Jaramillo Pineda, Eliseo	1.650
1310	Greze Jaña, Juan	92	664	Jaume Adet, Francisco	8.607
1403	Greve Silva, Germán	330	1213	Jensen Benítez, Andrés	122
829	Gruhne Koch, Carlos	37.182	1211	Jensen Benítez, Cristián	84
56	Guarachi Rios, Fernando	409	1222	Jensen Benítez, Gloria	122
57	Guell Coll, Emilio	1.899	1214	Jensen Benítez, Mónica	84
1250	Guggisberg v. de Moller, Emma	9.274	1363	Jensen Espoz, Oscar	8.800
1400	Guiloff Fische, Enrique	2.200	1380	Jequier, Eduardo y Hernán	220
991	Gumucio vda. de Corvallo, Laura	2.853	1286	Johow Schaefer, Arnulfo	222
1264	Gutiérrez Rojas, Juan B.	33	65	Jordán Morales, Ernesto	5.203
421	Guzmán Bezanilla, Blanca	96	385	Jordán Morales, Lucrecia	1.980
767	Guzmán Bezanilla, María Luisa	366	660	Jorquera Jorquera, Julia	98
1344	Guzmán Contreras, Abraham	5.500	66	Jüncmann Barros, Carlos	3.165
785	Guzmán Guzmán, Margarita	294	840	Katz Wislow, Jacques	14.000
934	Guzmán Palacios, Alfonso	6.612	790	Keranis Muñoz, Emilio	1.410
935	Guzmán Palacios, Fernando	7.166	283	Klenner de Ruiz Tagle, Zita	3.303
1057	Guzmán Palacios, Jaime	80.605	782	Kollmann Gerdtsen, Roberto	343
1293	Guzmán Vial, Eulogio	5.513	623	Krumm Saavedra, Carlos	139
1035	Hauschild Wehrhahn, Heriberto	2.261	908	Kullmer Brandt, Erwin	6.813
1186	Hausner Radó, Jose	233	1493	Küpler Belser, Francisco	10.009
1375	Hellmann v. de Wehrhahn, Julia	2.530	696	Labbé Franco, Manuel	826
634	Hernández Díaz, Carlos	1.765	846	Lagos Arteaga, Heriberto	2.275
			293	Langdon de Gómez, Silvia	50
			176	Langdon de Montesinos, Blanca	6.411





Folio	Nombre	Acciones	Folio	Nombre	Acciones
170	Langdon de Ruiz de Gamboa, Nellie	202	819	Llarena Mathet, María Teresa	74
1013	Langdon González, Tomás	6.482	818	Llarena vda. de Espinoza, Carmen	424
294	Langdon Lódiz, Enrique	78	929	Mac Clure Valdés, Roberto	20.020
1409	Lange Behrens, Gustavo	2.200	1080	Mac Donald Maier, Patricia	1.282
721	Langer Vinagre, Manuel	29	1245	Mac Donald Maier, Joan	1.832
1239	Larraín de Echaurren, Josefina	3.087	333	Mac Goldrick Akern, Michael	16.685
1100	Larraín de Fontecilla, Matilde	632	895	Mackenna de Ureta, Cristina	430
1041	Larraín Echaurren, Luis Adolfo	1.106	870	Mackenna Lazcano, Berta	432
69	Larraín García Huidobro, Isabel	63	871	Mackenna Lazcano, Ida	432
1267	Larraín Mira, Magdalena	138	1243	Mackenna Schiell, Luis	1
1268	Larraín Mira, Ana María	138	700	Machuca de Nuñez, Marta	465
1269	Larraín Mira, Paz	138	958	Machuca Olivares, Pedro José	198
1270	Larraín Mira, María Angélica	138	652	Maira Castellón, Jorge	1.139
1271	Larraín Mira, Rosario	138	867	Malatto Ugotti, Carlos	2.003
1272	Larraín Mira, Loreto	138	1309	Maldonado v. de Cáceres, María Teresa	486
1273	Larraín Mira, María Trinidad	138	422	Marambio Ovalle, Marcial	63
1274	Larraín Mira, Luz	138	78	Marchant Yáñez, Emma	1.410
1275	Larraín Mira, Juan	138	1195	Martin Urrutia, Ismael	200.000
1061	Larraín Orrego, Pablo	6.493	158	Martin Villalobos, Luis	88.000
1416	Larraín Vial, Juan,	1.741	1446	Martínez Blásquez, Segundo	11.000
1105	Larrea Del Solar, María Soledad	745	692	Martínez de Michelson, Italia	459
1395	Lástrico Parra, Amadeo	2.200	798	Martínez de Quezada, María	368
997	Latapiat Hidalgo, Miguel	81	455	Martínez Ruiz, Roberto	178
334	Lazcano Soto Aguilar, Elena	3.050	1189	Martínez Schemmel, Carmen	869
541	Lecaros de Vial, Elvira	5.200	1187	Matta Figueroa, Eugenio	1.087
1490	Lépori Erbetta, Alfredo	5.450	973	Matte, de Prieto, Rosa Elvira	4.317
1031	Leimbach de Reyes, María J.	3.300	436	Mebold Portales, Fernando	60
842	Lengerich Valderrama, Cristián	348	1024	Mebold Portales, Luis	1.012
196	León Contreras, Roberto	27.402	1492	Medina Valderrama, Jorge	2.000
511	León Etcheberry, Juan	61.529	344	Merlo Peirano, Luis	49.200
1303	León de Ugarte, Delia	7.220	651	Middleton de Chaigneau, Raquel	91
630	León Woppke, María Luisa	1.024	262	Miletić Langdon, Boris	1.273
629	León Woppke, Mónica	1.024	261	Miletić Langdon, Maritja	858
629	León Woppke, Consuelo	1.024	853	Miquel Santa Cruz, Luis	77
631	León Woppke, María Jesús	1.024	1435	Miquel Tagle, María Angélica	330
337	León Woppke, Roberto	1.910	1431	Miquel Tagle, María Verónica	330
340	Leontic Plavsa, Emilio	44.000	1435	Miquel Tagle, Juan Carlos	330
1524	Leiva Gutiérrez, Blanca E.	400	1417	Mira de Larraín, María Angélica	2.200
1288	Letelier Avaria, Ernesto	3.609	1386	Mohr Pohlg, Carlos	11.000
1497	Letelier Bustos, Lucy	244	1303	Moller de Traub, Gertrud's	814
1527	Leyton Vera, María Teresa	12	1255	Moller Guggisberg, Arnoldo	5.424
1519	Liga Protectora de Estudiantes de Santiago	2.000	1302	Moller Guggisberg, Alberto	814
1315	Lira Pinto, Francisca	288	1301	Moller Guggisberg, Guillermina,	814
682	Lobos Lobos, Hortensia	338	1420	Moller Rodriguez, Gladys Eliana	366
308	Lódiz vda. de Langdon, María	821	1419	Moller Rodriguez, Sara Mireya	366
651	Lóis de Mujica, Elena	6.828	1289	Moller v. de Zimmerling, Erna	814
1346	Lorca Moreno, Jorge	50	03	Montalva Rodríguez, Graciela A.	1.547
1281	Lyon Nagel, Mónica	24	704	Montalva Rodríguez, Carmen Paz	1.547
1401	Lladser Esteller, José María	55.710	863	Montes Carreiro, Benigno	5.907
			251	Montes Colapos, Sergio	24.768

Folio	Nombre	Acciones	Folio	Nombre	Acciones
288	Montes Cotapos, Javier	8.208	942	Ossa Séguy, María Eugenia	2.636
289	Montes Cotapos, César	12.189	784	Ossandon Valdés, Roberto	111.032
290	Montes Cotapos, Luis Hernán	5.244	1424	Ovalle Brieba, José Tomás	2.750
303	Montes Rodríguez, Jorge	304	780	Oxley Hanafin, C. George R.	671
363	Montesinos Langdon, Sonia	386	328	Palma Monroy, Orlando	2.799
364	Montesinos Langdon, Haydée	386	518	Palma Olea, Clorinda	9.443
834	Monti Martínez, Víctor	5.729	915	Parada Quintana, Jovino	5.544
372	Moraga v. de Palma, Adelina	50	1532	Parad Chambaud, Roberto	2.000
1176	Morales Guzmán, Víctor	75.015	415	Parot Cortés, Eduardo	1.299
1552	Morande Fernández, Eduardo	3.000	744	Pemjean Silva, Víctor Manuel	12.730
1082	Moreno Bruce, Alfredo	887	1318	Pérez de Grez, Florencia	10.970
403	Moreno Jilabert, José Dolores	42.388	1319	Pérez de López, Malva	120
568	Mossó Solá, Carlos T.	3.176	1316	Pérez de Urzúa, Cristina	1.710
477	Mujica Brieba, Darío	37	1028	Perucca Barbieri, Fernando	31.993
1121	Mujica Charme, María Estela	226	460	Perucci Lezaeta, Fernando E.	816
1179	Mujica Charme, Sergio	226	628	Perucci Lezaeta, Felipe C.	610
80	Mujica de Wachholtz, Inés	606	257	Perucci Olguin, Martha B.	1.048
967	Mujica Domínguez, Carmen Gloria	1.048	1314	Pfingsthorn Iribarry, Carlos	2.887
1049	Mujica Domínguez, Germán	174	956	Phillips Peñafiel, Patricio	390
723	Mujica López, Pedro	26.955	779	Pica Bazán, María	5.976
1191	Muñoz de Artaza, Teresa	15.882	1018	Pinedo de Bruron, Margarita	5.500
248	Muñoz Herrera, Gonzalo	5.791	1036	Pino Fuentes, Exequiel	3.136
1535	Muñoz Zúñiga, Teresa	500	1371	Pinochet e Hijos, Humberto	19.961
382	Murphy Mahan, Guillermo	17.385	484	Pinto Infante, Enriqueta	195
1494	Neoreanu Nicholson, Catone	7.000	483	Pinto Infante, Anibal	183
1048	Ogilvie Grant, Hester	5.632	482	Pinto Infante, Verónica	183
3-5	Ojeda De la Jara, Ximena	1.738	341	Pla Argensó, Juan	936
1011	Ojeda Jiménez, Justiniano	270.286	1202	Plaza Cerda, Juan de Dios	130.704
1292	Ojeda Jiménez, Luis	34	1000	Plaza de Larrain, Edelmira	3.208
1137	Olivares Marcó del Pont, Manuel	13.579	550	Prager Wenck, Oscar	9.460
972	Olivos Elhers, Lucía	80	1103	Prieto Concha, Gustavo	139
1241	Opazo Aguilera, Sara	2.444	1110	Prieto Letelier, Carlos	21.663
1198	Opazo Becker, Enrique	460	747	Poblete Poblete, María	146
336	Orchard Zavala, Iris	44	55	Porton de Walbaum, Lucy	5.603
856	Orellana Arana, Jorge	4.000	855	Proust Joray, Germana	551
971	Orozco, González, Rudelindo	814	1257	Puffe y Cia, Enrique	122
1084	Ortiz Ramírez, José	120.347	1291	Quera Palacios, Pedro Pablo	182
323	Ortiz Ramírez, Emelina Rosa	24.783	816	Quezada de Deoelo, Mercedes	577
324	Ortiz Ramírez, María Solera	24.783	816	Quezada Martínez, María A.	267
326	Ortiz Ramírez, Alicia Mercedes	24.783	817	Quezada Martínez, María I.	267
327	Ortiz Ramírez, Ismenia del Carmen	24.783	1333	Quezada Rogers, Franklin	4.065
255	Ortiz vda. de Echáziz, Clotilde	44.278	792	Quintana Barrera, Miguel	139
1190	Ossa Cerda, Enrique	39	713	Quintana Burgos, Elena	15
1238	Ossa Coa, Alberto	2.040	717	Quintana Burgos, Laura	490
1122	Ossa Dietsch, José Santos	288	754	Ramírez Couchot, Rosa	137
1517	Ossa Dietsch, Samuel	288	995	Ramírez Espinoza, Gustavo	15.122
041	Ossa Séguy, Carmen Gloria	2.636	1173	Ramírez Quezada, Osvaldo	1.603
			755	Ramírez vda. de Moraga, Clara	159
			1336	Reusch Besoain, Rafael	101





Folio	Nombre	Acciones	Folio	Nombre	Acciones
1171	Reveco Jiménez, Luis A.	71.435	466	Sánchez Salvo, M. Margarita	129
1042	Reyes Díaz, Armando	210	615	Sandoval Garrido, Adrián	38
298	Reyes de Larrain, Loreto	2.977	219	Sanhueza Belirán, Frestia	41
301	Reyes Valenzuela, Eliana	914	560	Santa Maria Borgoño, Sergio	8.005
473	Ried Carrera, Horacio	89	635	Santiagos Salinas, Antonio	259
1459	Ríos Jaramillo, Alvaro Julián	550	495	Sepúlveda Hosven, Néstor	5
887	Riquelme Cartes, Domingo	10.276	857	Serrano Palma, Mauricio	29
791	Riquelme Veas, Alfonso	1.665	265	Schacht Gerken, Germán	22.550
310	Rivas de Mege, Victoria	632	1452	Schilling Matthei, Hugo	220
693	Riveaux de Urrutia, Ana	2.196	1539	Schilling Sinning, Heriberto	200
459	Rivera de Barriga, Julia	1.342	1280	Schlegel Pettitt, León	2.090
138	Riveros Alcalde, Arturo	12.039	1388	Schneberger Hnos. y Cía	220
1372	Riveros Jaque, Daniel	667	217	Schweneke Gutiérrez, María	507
965	Roa Moncada, Fidel	3.669	1178	Sierra Mujica, Carolina	159
1415	Roa Pérez de Arce, María del C.	110	488	Silva Adriasola, Alberto	48
1144	Rocca Ferrari, Enilda	2.253	1092	Silva de Fontecilla, Mercedes	1.969
1496	Rodríguez Díaz, Paz	163	866	Silva González, Dolores	2.145
623	Rodríguez Díaz, Rosa	44	833	Silva Labbé, Estela	1.318
1448	Rodríguez Izquierdo, Arturo	3.391	1340	Silva Prado, Eduardo	4.227
949	Rodríguez Orrego, Flora	1.545	773	Simón Ruschín, Alfredo	24
379	Rodríguez Rodríguez, Eleodoro	33.182	1132	Soc. Anónima de Comercio y Finanzas	159
517	Rodríguez Rodríguez, María M.	868	145	Sofía de Guarachi, Margarita	3.595
1114	Rodríguez Torrealba, Patricio	24.083	1131	Soto de Roig, Carmen	677
1151	Rodríguez Velasco, Aníbal	11.322	1047	Soto Pradera v. de Urrutia, María	3.666
1120	Rodríguez Villagrán, Eduardo	221	884	Sotomayor de Urrutia, Ana	14.692
1046	Rojas Andauer M. Mercedes	1.193	438	Spencer de Bow, Santiago	221
716	Rojas Contreras, Ernesto	80	1555	Spies Sobernheim, Carlos K.	4.000
698	Romero Bard, Newman	20.035	475	Squella Guzman, Mariano	127
761	Ropert de Cambiaso, Margot	3.407	557	Stamna Bruna, Marta	6.242
201	Ropert de L'Huillier, Enriqueta	4.635	561	Stamna Bruna, Valentina	7.803
759	Ropert Gallet, Enrique	1.053	1533	Sucesión Jorge Guzmán Palacios	22.000
758	Ropert Gallet, Luis	3.779	1037	Sucesión Enrique Rossel Brieba	2.119
760	Ropert Gallet, Miguel	288	1380	Sucesión Milthaler Reichert	550
665	Rossel Brieba, Laura	1.035	175	Tagle Covarrubias, Emilio	1.650
709	Rossel Brieba, Lidia	2.735	115	Tagle Valdés, Alberto	77
1098	Rotary Club de Santiago	1.082	110	Tagle Valdés, Antonio	73
1101	Ruddoff Mazzochini, Gastón	5.720	114	Tagle Valdés, Manuel	2.048
900	Ruddloff Manes, Eduardo	6.813	933	Taladriz Fernández, Enrique	22.828
914	Ruiz Ramirez, Angel	15.614	211	Taladriz Meléndez, Enrique	3.060
800	Ruiz Tagle de Conrads, Elena	387.506	685	Tallón Carreño, Rosa Amelia	1.757
1369	Ruiz Tagle Ruiz Tagle, Fernando	442.291	1007	Tapia Jiménez, Julio	9.678
1082	Russ Benziger, Luis	390	1043	Tapia Jiménez, Jorge	4.708
807	Sáinz Sáenz, Cipriano	1.922	719	Tar eco Salazar, Domingo	771
210	Salazar Ravanal, Alfonso	20.015	1124	Thiers de Langdon, Olga	10.695
1417	Salinas Canto, Jorge	550	120	Tocornal de Aldunate, Carmen	721
999	Salvo Corominas, Lincoln	254			

Folio	Nombre	Acciones	Folio	Nombre	Acciones
121	Tocornal de Moreno, María	436	1468	Vargas Sepúlveda, Marco A.	200
959	Tocornal Fernandez, Joaquín	14.576	824	Vásquez Becker, Julieta	4.331
599	Tocornal Ruiz Tagle, Gustavo Adolfo	399	278	Vega Parada, Elena	1.589
787	Tolosa Venegas, José del C.	1.410	1196	Veloso Chávez, Rafael	34.897
955	Toro Hevia, José Luis	7	762	Veloso Figueroa, Luz Graciela	1.180
1396	Toro Saelzer, María Elena	330	285	Veloso Venegas, Ernestina	3.715
462	Torrebalba Morales, Leontina	899	820	Venegas Lagos, Laura Elena	375
1277	Trivelli Fresno, Hernán José	372	658	Venegas Lagos, Victoria	2.195
1278	Trivelli Fresno, María Isabel	868	1012	Venegas Valenzuela, Eduardo	9.336
1518	Trivelli Rocchi, Hernán	201	1203	Vera v. de Larenas, Enriqueta	1.443
1287	Universidad de Concepción	122	1361	Verdugo Woodhouse, Carlos	3.300
200	Uribe vda. de Berolina, Zoila	2.763	1606	Vergara de Buscarolli, Blanca	117
1465	Ureta Vial, Manuel	953	1450	Vergara Montes, Rosa	1.100
1538	Urrutia Prieto, Juan Luis	200	988	Vial Castillo, Javier	136
1560	Urrutia Zapata, Evaristo	300	945	Vial de Valdés, Blanca	78.764
1102	Urrutia Zapata, Hernán	797	1096	Vial Lecaros, Alberto	2.326
214	Urzúa Frademann, Darío	19	532	Vial Lecaros, María Luisa	807
216	Urzúa Frademann, María	249	1299	Vicéns Serrat, Emilio	5.772
215	Urzúa Frademann, Patricio	39	1534	Vicuña de González, Isabel	8.000
221	Urzúa Frademann, Raúl	19	890	Vidal Rodríguez, Rosario	2.362
123	Urzúa Fraga, Raúl	1.586	707	Villagran de Rodriguez, Teresa	2.682
442	Urzúa Souper, Oscar	2.494	893	Villalobos Moreno, Cecilia	8
777	Valdes Acuña, Alfonso	4.409	334	Villalobos v. de Ponce, Marta	323
1398	Valdés de Gonzalez, Isabel	27.500	235	Villanueva Romero, Consuelo	1.060
451	Valdés de Ochagavía, Blanca	30.159	432	Villarino Ramirez, Hernán	3
1422	Valdés Fontecilla, Máximo	211.918	1418	Villarino Ramirez, Sergio	1.087
844	Valdés Portales, Hernán	3.565	601	Villarreal O'Ryan, Carlos	172
1463	Valdés Valdivieso, Ernesto	385	316	Villegas Montesinos, Manuel R.	6.600
1253	Valenzuela Cruzat, Patricio	244	722	Vinagre de Langer, Adriana	37
897	Valenzuela v. de Arancibia, Graciela	4.551	1385	Vinagre Muñoz, Mario	3.000
1550	Valenzuela v. de Etchegaray, Julia	1.000	1463	Viú García, Miguel	3.580
504	Valenzuela v. de Reyes, Ana	583	1059	Vives de Vargas, Orquidea	1.488
587	Valenzuela v. de Salvo, Lidia	25.971	1147	Vuletin Dujisin, José	1.207
1090	Vallette Ernst, Nelson	14.890	1194	Waehholtz Araya, Jorge	6.827
990	Valls Dalfo, Jaime	2.037	1451	Welzeck Balmaceda, Inés	220
720	Varas Bordeu, Osvaldo	320	1387	Welker de Myohl, Ana Luisa	11.000
125	Varas Gómez, Luis	11.325	1.664	Willer Sch., Luis	220
280	Varela Caballero, Eduardo	26.136	957	Wolletter Silva, Gonzalo	2
1234	Varela Gofri, Rodrigo	7	263	Wood McEwan, Gerald L.	13.290
501	Varela Miguel, Alejandro	154	1427	Yovanovió García, Milena	1.100
500	Varela Miguel, Eduardo	257	1374	Zañartu Bezanilla, Eduardo	6.600
499	Varela Miguel, Raimundo	49	1025	Zañartu Bozo, Ana	7.384
1436	Vargas Casanova, María Teresa	165	331	Zañartu de Blanco, Adriana	5.603
1437	Vargas Casanova, Patricia Leonor	165	143	Zañartu Iñiguez, Miguel	16.013
1300	Vargas Pipon, Victor P.	247	946	Zenzi Córdova, Italo	1.841
			130	Zerega de Peregallo, María C.	3.509
			1498	Zondek Hollander, Samuel	6.000



LA RURAL S.A. DE FERIAS

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 1961

ACTIVO		Actual Ejercicio	Semestre Anterior
ACTIVO INMOVILIZADO			
Bienes Raíces	E°	287.126,73	E° 290.419,83
Construcción Nueva Feria Santiago		263.357,93	122.068,50
Animales en Servicio		352,—	440,48
Enseres y Muebles	E°	69.519,08	
Material Rodante		54.191,19	
	E°	123.710,27	
Menos: Amortizaciones Acumuladas y del Semestre	E°	27.220,68	
		<u>96.489,59</u>	<u>82.789,31</u>
		<u>647.326,25</u>	<u>495.718,12</u>
ACTIVO REALIZABLE			
Acciones y Bonos		3.459,80	3.059,80
Forrajes y Materiales		8.120,56	5.852,79
Letras en Cartera		541.788,30	536.920,99
Letras en Cobranza		28.731,22	10.359,17
Cuentas Corrientes, Saldos Deudores		840.189,35	612.577,10
		<u>1.422.289,23</u>	<u>1.198.769,85</u>
ACTIVO DISPONIBLE			
Caja		225.475,18	197.964,98
Bancos		257.179,84	398.537,17
		<u>482.655,02</u>	<u>596.502,15</u>
ACTIVO TRANSITORIO			
Impuesto Fiscal por Aumento de Capital, saldo		6.211,80	7.308,—
Mejoras Recinto Remates Quinta Normal, saldo		106,—	159,—
Mejoras Recinto Remates "SOFO", saldo		1.736,80	1.910,48
Seguros Vigentes		3.080,71	4.292,20
		<u>11.135,31</u>	<u>13.669,68</u>
	E°	<u>2.553.405,61</u>	E° <u>2.304.639,80</u>

CUENTAS DE ORDEN

DEBE			
Garantía Legal Directorio		840,—	840,—
Letras Descontadas al 30 de Junio de 1961		1.777.866,89	1.825.565,26
Letras de Terceros en Garantía		1.539.609,60	1.447.376,50
Promesa de Venta Terreno calle Exposición		100.000,—	—,—
	E°	<u>3.418.216,49</u>	E° <u>3.273.781,76</u>

B/V. E° 0,226 - 4116 E° 9020,5 *semestral*

EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1.º DE ENERO DE 1961

Y EL 30 DE JUNIO DE 1961

SANTIAGO, CAUQUENES, CHILLAN, BULNES, TEMUCO, MARIQUINA,
VALDIVIA, LOS LAGOS, PAILLACO Y AGENCIA EN OSORNO**PASIVO****PASIVO NO EXIGIBLE**Capital Autorizado dividido en 12.500.000 acciones a
E° 0,12 c/u.

E° 1.500.000,—

Menos Acciones por emitir

510.000,—

Capital suscrito y pagado *8.254.000 accs de 24 c/u*

890.000,—

E° 900.00,—

RESERVAS SOCIALES

Fondo Reserva Legal

60.000,—

52.000,—

Fondo Eventualidades

445.802,51

299.169,72

Fondo Construcción Nuevo Establecimiento

—

128.000,—

Fondo Responsabilidad Cartera Colocaciones

—

14.821,32

Fondo para Adquisición de Acciones Propias

12.000,—

12.000,—

Fondo Plan Habitacional

22.000,—

8.000,—

1.529.802,51

1.413.991,04

OTROS FONDOS

Fondo Revalorización Bienes Raíces

15.568,15

13.120,90

Fondo Revalorización Capital Propio Ley N° 13.305

159.659,—

109.322,47

1.705.029,66

1.536.434,41

PASIVO EXIGIBLE

Cuentas Corrientes, Saldos Acreedores

306.586,46

291.522,96

Impuestos por Pagar

68.130,35

75.159,69

Dividendos por Pagar

326,19

328,09

375.043,—

367.010,74

PASIVO TRANSITORIO

Comisiones e Ingresos Diferidos para futuros Ejercicios

85.000,—

85.000,—

Provisión para Gastos de Descto. y Cobranza Letras en
Cartera

18.822,52

15.115,35

Provisión para Impuestos y Otros

150.830,75

130.851,30

Provisión para Pago saldos de Bonificación Legal al
Personal

—

4.100,—

Anticipo recibido por Compromiso Venta terreno calle
Exposición

65.454,53

—

320.108,90

235.066,65

UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO

163.224,35

166.148,—

E° 2.569.405,81

E° 2.304.659,80

CUENTAS DE ORDEN**HABER**

Responsabilidad Garantía Legal Directorio

840,—

840,—

Responsabilidad por Letras Descontadas

1.777.856,89

1.825.565,26

Equivalente de Letras de Terceros en Garantía

1.539.603,60

1.447.376,50

Compromiso Venta terreno calle Exposición

100.000,—

—

E° 3.418.316,49

E° 3.273.781,76

PERDIDAS Y GANANCIAS

PERDIDAS

AMORTIZACIONES Y CASTIGOS

Amortizaciones Reglamentarias	E° 6.975,97	E° 5.847,34
Castigo de Deudas Dudosas	30.938,89	6.024,02
	<u>37.914,86</u>	<u>12.471,36</u>

GASTOS DIVERSOS

Gastos Generales, Avisos, Arriendos, Gtos. Mantención de Propiedades y Ferias, Mantención de Vehículos, Seguros, Gastos de Financiamiento, etc.	<u>55.527,40</u>	<u>107.119,98</u>
--	------------------	-------------------

REMUNERACION AL PERSONAL E IMPOSICIONES

Sueldos, Comisiones Martilleros, Jornales, Gratificaciones, Leyes Sociales y Participaciones Contractuales ..	<u>201.503,33</u>	<u>194.774,98</u>
---	-------------------	-------------------

REMUNERACION AL DIRECTORIO

<u>3.264,48</u>	<u>3.323,31</u>
-----------------	-----------------

TRIBUTOS AL FISCO

Dirección General del Crédito Prendario y Del Martillo	50.337,95	52.439,15
Contribuciones, Patentes, Impuesto Facturación y Otros	11.917,38	10.395,43
Decreto N° 345, Ministro de Agricultura	919,46	997,25
Impuesto Renta Tercera Categoría, Provisión	61.300,—	69.000,—
	<u>124.474,79</u>	<u>132.831,83</u>
	<u>457.084,55</u>	<u>450.521,46</u>

UTILIDAD DEL EJERCICIO

<u>163.224,35</u>	<u>166.148,—</u>
E° 630.309,30	E° 618.669,46

ADOLFO VARGAS JORQUERA

Contralor General

C. C. N° 3744; Líc. 3744

SERGIO MUJICA LOIS

Gerente General

Los suscritos, Inspectores de Cuentas, certifican haber revisado los Valores de

JAIME GUZMAN PALACIOS

INSPECTORES



PERDIDAS Y GANANCIAS

GANANCIAS

Comisiones e Ingresos Provenientes de la Explotación	E°	621.852,86	E°	611.641,72
Recuperación de Deudas Castigadas		1.001,24		841,67
Entradas Varias		6.825,20		4.386,07

E°	630.309,30	E°	616.669,46
----	------------	----	------------

SANTIAGO TORO JORY

Contador General

C. C. N° 9.646; Lic. 9646

aja confrontando los Saldos con el Mayor, encontrándolos conformes.

GERMAN SCHACHT GERKEN

DE CUENTAS





DICTAMEN DE LOS AUDITORES

Señores Presidente y Directores,

"LA RURAL" S. A. DE FERIAS

Hemos examinado el Balance General de "LA RURAL" S. A. DE FERIAS al 30 de Junio de 1961, así como también el Estado de Pérdidas y Ganancias correspondientes al periodo de seis meses terminado en aquella misma fecha, y que registra las operaciones comerciales y de Ferias hasta el día 23 de Junio en Chillán y Temuco, y hasta los días 24 y 27 del mismo mes en Valdivia y Santiago, respectivamente. Nuestro examen se efectuó de acuerdo a normas de Auditoría generalmente aceptadas, y en consecuencia incluyó pruebas selectivas de los registros de Contabilidad y de la documentación de las diferentes Ferias que posee la Sociedad en el País. Hemos revisado la consolidación del Balance General y del Estado de Pérdidas y Ganancias.

En el ejercicio se aumentó el Capital Pagado de la Sociedad en E\$ 90.000, mediante la emisión de acciones liberadas, con cargo a las utilidades del periodo anterior. Los Fondos del Pasivo No Exigible han aumentado en el periodo de conformidad con la distribución de utilidades del ejercicio anterior, según acuerdo de la Junta de Accionistas. Los Fondos de Construcción Nuevo Establecimiento y Responsabilidad Cartera Colocaciones, han sido transferidos, aumentando el Fondo Eventualidades. Han quedado diferidas para el próximo ejercicio comisiones ganadas por E\$ 85.000 y han sido absorbidas las provenientes del periodo anterior por igual monto.

En nuestra opinión, el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias que se acompaña, tomando en consideración lo dicho en el párrafo anterior, presenta equitativamente la situación financiera de "LA RURAL" S. A. DE FERIAS al 30 de Junio de 1961 y el resultado de sus operaciones por el periodo terminado en aquella fecha, de conformidad con regulaciones legales vigentes y principios de contabilidad generalmente aceptados, que se aplicaron sobre una base uniforme a la del año anterior.

Santiago, 11 de agosto de 1961

PINEDO HNOS. Y CIA.
Contadores Profesionales Auditores

A. PINEDO G. S. BRURON S.
CC. 1.149 CC. 1.497



SANTIAGO
CAUQUENES
CHILLAN
BULNES
TEMUCO
MARIQUINA
VALDIVIA
LOS LAGOS
PAILLACO
OSORNO

LA RURAL S.A. DE FERIAS